

PROJEKT

UMOWA nr /2017

zawarta w dniu 2017 r. w Wierzbicy pomiędzy:
Gminą Wierzbica, ul Włodawska 1 , 22-150 Wierzbica , NIP 563-21-60-522,
REGON 110197990

reprezentowaną przez;

Pana Andrzeja Chrzastowskiego – Wójta Gminy Wierzbica
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Wierzbica Pani Stanisławy Pogorzelec,
zwaną dalej **Zamawiającym**

a

Panią/em zam. ...PESEL prowadząca
działalność gospodarczą pn.: z siedzibą
NIPREGON.....

zwaną/ym w dalszej treści umowy **Wykonawcą**,

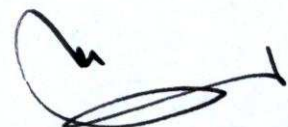
została zawarta umowa następującej treści :

Niniejsza umowa została zawarta w wyniku wyłonienia Wykonawcy zgodnie z art. 4 pkt.8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zm.) oraz wytycznymi w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego , Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020.

Strony postanawiają :

§ 1 PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na opracowaniu kompletnej dokumentacji przetargowej do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na realizację zadania : „**Kolektory słoneczne - czyste środowisko w gminie Wierzbica** „ .
2. Przedmiot zamówienia obejmuje:
 - 1) sporządzenie inwentaryzacji dla 328 zestawów kolektorów słonecznych objętych projektem w zakresie :
 - weryfikacji danych ewidencyjnych działek i ich właścicieli ,
 - udzielenie informacji właścicielowi posesji o zasadach działania zestawu , warunków montażu oraz o parametrach technicznych proponowanych urządzeń ,
 - sporządzenie rzutu usytuowania kolektorów , przebiegu przewodów solarnych , umiejscowienia zbiornika solarnego ,
 - sporządzenie protokołu uzgodnień z właścicielami budynków w zakresie lokalizacji instalacji ,



2) opracowanie szczegółowej specyfikacji technicznej dostawy i montażu kolektorów wynikających z opracowanego projektu grupowego instalacji kolektorów słonecznych, następujących rodzajów instalacji :

- o mocy 3,736kW i zasobniku o pojemności 200l - dla obiektów zamieszkałych przez 1 lub 2 osoby - 56 szt.,
- o mocy 5,607kW i zasobniku o pojemności 300l - dla obiektów zamieszkałych przez 3 i więcej osób - 272 szt.,
- sporządzenie kosztorysu inwestorskiego dla zadania .

Specyfikacja techniczna dostawy i montażu zawierać powinna co najmniej:

- nazwę nadaną zamówieniu przez zamawiającego ,
- przedmiot , zakres dostaw i montaż sprzętu dla 328 zestawów ,
- wyszczególnienie i opis prac towarzyszących i tymczasowych ,
- wymagania dotyczące właściwości wyrobów oraz niezbędne wymagania związane z ich przechowywaniem, transportem, warunkami dostawy, składowaniem i kontrolą jakości - poszczególne wymagania odnosi się do postanowień norm ,
- wymagania dotyczące sprzętu niezbędnych lub zalecanych do wykonania montażu zgodnie z założoną jakością,
- opis działań związanych z kontrolą, badaniami oraz odbiorem wyrobów i montażu w nawiązaniu do dokumentów odniesienia,
- opis sposobu odbioru montażu 328 zestawów kolektorów ,
- opis sposobu rozliczenia dostaw i montażu ,
- zestawienie tabelaryczne urządzeń , armatury z parametrami technicznymi dla poszczególnych zestawów kolektorów słonecznych ,
- zestawienie zestawów solarnych objętych specyfikacją techniczną ,
- dokumenty odniesienia - dokumenty będące podstawą do montażu , w tym wszystkie elementy dokumentacji , normy, aprobaty techniczne oraz inne dokumenty i ustalenia techniczne ,

3) opracowanie kompletnej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia na potrzeby przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego , na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. , poz. 2164 , ze zm.) a także wydane na podstawie niniejszej ustawy rozporządzenia wykonawcze dotyczące przedmiotowego zamówienia publicznego, a zwłaszcza:

- rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. z 2016 r. poz.1126),
- rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 28 grudnia 2015 r. w sprawie średniego kursu złotego w stosunku do euro stanowiącego podstawę przeliczania wartości zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2254),
- rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 28 grudnia 2015 r. w sprawie kwot wartości zamówień oraz konkursów, od których jest uzależniony obowiązek przekazywania ogłoszeń Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej (Dz. U. z 2015 r. poz. 2263).

Zakres rzeczowy specyfikacji istotnych warunków zamówienia w szczególności obejmuje :

- ustalenie szacunkowej wartości zamówienia na podstawie sporządzonego kosztorysu inwestorskiego ,
- opracowanie Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w części dotyczącej przedmiotu zamówienia zgodnie z zakresem zawartym we wniosku o dofinansowanie wypełniając szczególnie zapisy art. 29-31 Prawa Zamówień Publicznych ,



2

- opracowanie Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w zakresie szczegółowych warunków realizacji dostaw/usług w celu określenia zapisów umownych z wykonawcami,
 - opracowanie Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w zakresie określenia warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w sposób nienaruszający zasady równego traktowania Wykonawców oraz uczciwej konkurencji, a jednocześnie na wyłonienie kręgu Wykonawców dających gwarancję prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia ,
 - opracowanie załączników do SIWZ ,
 - sporządzenie ogłoszenia o zamówieniu – (tablica ogłoszeń , Dz.U.UE .) ,
 - przesłanie ogłoszenia do Dz.U.UE. ,
 - sporządzenie formularza jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia ,
 - sporządzenie projektu umowy z kartą gwarancyjną ,
 - przygotowywanie wyjaśnień do treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w toku postępowania przetargowego w części dotyczącej przedmiotu Zamówienia ,
 - w razie potrzeby w zakresie opisu przedmiotu zamówienia i warunków udziału w postępowaniu oraz opisu sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:
 - udzielanie wsparcia przy opracowywaniu projektów odpowiedzi na pytania wykonawców o wyjaśnienia treści SIWZ;
 - udzielanie wsparcia przy przygotowywaniu projektów odpowiedzi/stanowiska Zamawiającego na okoliczność złożenia przez Wykonawców informacji w trybie art. 181 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 ze zm.) o niezgodnej z przepisami ustawy czynności podjętej przez Zamawiającego lub zaniechaniu czynności, do której Zamawiający był zobowiązany;
 - wskazanie możliwych działań w zakresie postępowania odwoławczego.
3. Wykonawca oświadcza , że posiada wiedzę , doświadczenie i umiejętności oraz dysponuje możliwościami technicznymi do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy objętego umową .
4. Przedmiot umowy realizowany jest w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020 , Osi Priorytetowej 5 ENERGIA PRZYJAZNA ŚRODOWISKU , Działania 4.1 Wsparcie wykorzystania OZE .

§ 2 TERMINY

1. Rozpoczęcie realizacji przedmiotu umowy ustala się na dzień podpisania umowy tj.
2. Zakończenia całości zadania nie dłużej niż do dnia 30.06.2017r. , z czego :
 - 1) termin dostarczenia dokumentów wskazanych w § 1 ust. 2 pkt. 1 i 2 niniejszej umowy ustala się na 60 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy ,
 - 2) termin dostarczenia dokumentów wskazanych w § 1 ust. 2 pkt. 3 niniejszej umowy ustala się na dzień 30.06.2017r.
3. W terminie 7 dni roboczych od dnia dostarczenia Zamawiającemu dokumentów wskazanych w § 1 ust.2 pkt. 1 i 2 niniejszej umowy Zamawiający ma prawo wniesienia uwag do ich treści lub ich zatwierdzenia bez uwag, co udokumentowane zostanie protokołem odbioru inwentaryzacji oraz specyfikacji technicznej dostawy i montażu kolektorów podpisanym przez przedstawicieli obydwu stron.
4. W terminie 7 dni roboczych od dnia dostarczenia Zamawiającemu dokumentów wskazanych w § 1 ust.2 pkt. 3 niniejszej umowy Zamawiający ma prawo wniesienia uwag do ich treści lub ich zatwierdzenia bez uwag, co udokumentowane zostanie protokołem odbioru dokumentacji przetargowej podpisanym przez przedstawicieli obydwu stron.

 3

5. Wykonawca zobowiązany jest do uwzględnienia uwag Zamawiającego w terminie 3 dni roboczych od dnia ich zgłoszenia dla poszczególnych opracowań .
6. Prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy udokumentowane zostanie ostatecznym protokołem odbioru końcowego kompletnej dokumentacji przetargowej podpisanym przez przedstawicieli obydwu stron.

§ 3 OBOWIĄZKI STRON

1. W dniu podpisania niniejszej umowy Zamawiający przekaze Wykonawcy szczegółowe wytyczne dotyczące przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić w przedmiocie umowy wszystkie uwagi i wymagania Zamawiającego.
3. Wykonawca jest zobowiązany do współpracy z Zamawiającym na każdym etapie realizacji przedmiotu umowy i obowiązany jest do :
 - a) przed przystąpieniem do opracowania SIWZ przedłożyć inwentaryzację oraz szczegółową specyfikację techniczną dostawy i montażu kolektorów słonecznych do sprawdzenia i akceptacji przez Zamawiającego ,
 - b) przed terminem opracowania dokumentacji przetargowej przedłożyć kompletną Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami do akceptacji przez Zamawiającego ,
 - c) poprawy opracowanych dokumentów zgodnie z uwagami Zamawiającego bez dodatkowego wynagrodzenia .
4. Na wezwanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do udzielania pisemnych odpowiedzi dotyczących przedmiotu zamówienia , warunków udziału w postępowaniu w trakcie trwania całej procedury zamówienia publicznego (do dnia wyboru najkorzystniejszej oferty).
5. Wykonawca dostarczy przedmiot umowy w terminie określonym w § 1 ust. 1 w formie:
 - a) papierowej – 2 podpisane egzemplarze ,
 - b) elektronicznej na zewnętrznym nośniku danych (format Word) – 2 egzemplarze .
6. Przedmiot umowy oraz wszystkie jego elementy zawierać będą stosowne oznaczenia informujące o współfinansowaniu jego realizacji ze środków Unii Europejskiej .
7. Niezbędne oznaczenia i szczegółowe wytyczne w tym zakresie Zamawiający dostarczy Wykonawcy w dniu podpisania umowy.
8. Do kontaktów w sprawie realizacji przedmiotu niniejszej umowy Strony wyznaczają:
 - a) po stronie Zamawiającego:
 - b) po stronie Wykonawcy:

§ 4 WYNAGRODZENIE WYKONAWCY

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości zł netto , plus podatek VAT.....% w wys.zł. , wg stawki obowiązującej w dniu wystawienia faktury , co daje kwotę **brutto** w wysokości (słownie:.....) .
2. Wynagrodzenie określone w § 4 ust. 1 obejmuje całość przedmiotu umowy i nie podlega negocjacji.
3. Zapłata wynagrodzenia zostanie dokonana, na podstawie faktury VAT wystawionej na Zamawiającego po podpisaniu ostatecznego protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.



4. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.

§ 5 ODSTĄPIENIE OD UMOWY, KARY UMOWNE

1. W przypadku niewłaściwej realizacji przedmiotu umowy, nie wykonania przedmiotu umowy lub w przypadku opóźnień w jego wykonaniu tak dalece, że nie jest prawdopodobne jego wykonanie w określonym w umowie terminie z powodu okoliczności zawinionych przez Wykonawcę, Zamawiającemu przysługuje prawo natychmiastowego odstąpienia od Umowy.
2. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W przypadku opóźnienia w realizacji przedmiotu umowy, w stosunku do terminu określonego w § 2, Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty Zamawiającemu kary umownej w wysokości 0,5% wartości brutto umowy za każdy dzień opóźnienia.
4. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, będzie on zobowiązany zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% wartości brutto całej umowy.
5. Niezależnie od odpowiedzialności zawodowej, Wykonawca ponosić będzie względem Zamawiającego odpowiedzialność materialną za szkody wynikłe z nienależytego wykonania umowy w pełnej wysokości.

§ 6 PRAWA AUTORSKIE

1. Przedmiot umowy stanowi utwór w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 4 lutego 1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2016 r., poz. 666, z późn. zm.).
2. Wykonawca składając przedmiot umowy złoży jednocześnie oświadczenie, iż przysługują mu do niego wyłączne autorskie prawa majątkowe.
3. Na podstawie niniejszej umowy, z dniem zatwierdzenia protokołu odbioru końcowego, bez ograniczeń czasowych i terytorialnych, bez konieczności składania jakichkolwiek dodatkowych oświadczeń woli w tej sprawie, zgodnie z ustawą z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, Wykonawca przenosi na Zamawiającego:
 - 1) autorskie prawa majątkowe do przedmiotu umowy na wszystkich znanych w chwili zawarcia umowy polach eksploatacji, a w szczególności:
 - a) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania przedmiotu umowy – tj. wytwarzanie dowolną techniką i w dowolnej formie, kopii całości lub części utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
 - b) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utrwalono przedmiot umowy – tj. wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy;
 - c) w zakresie rozpowszechniania przedmiotu umowy – tj. publiczne udostępnianie w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym;
 - 2) prawo do korzystania i rozporządzania przedmiotem umowy, w szczególności:
 - a) tłumaczenie, przystosowywanie, zmiany układu lub jakiegokolwiek inne zmiany w przedmiocie umowy, z zachowaniem praw osoby, która tych zmian dokonała;

- b) prawo wykonywania zależnego prawa autorskiego w stosunku do przedmiotu umowy (tj. prawa udzielania zezwoleń na korzystanie i rozporządzanie opracowaniami - całości lub wybranych elementów, w tym rozpowszechnianie - użyczenie lub najem).
4. W przypadku wyodrębnienia nowego pola eksploatacji, strony zobowiązane są do podjęcia negocjacji w sprawie przeniesienia majątkowych praw autorskich (lub udzielenia licencji) do przedmiotu umowy na nowym polu eksploatacji.
 5. Nabycie autorskich praw majątkowych i praw pokrewnych następuje w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy i wyczerpuje wszelkie roszczenia Wykonawcy z tytułu przeniesienia na rzecz Zamawiającego autorskich praw majątkowych i praw pokrewnych.
 6. Wykonawca oświadcza, że powstały w wyniku realizacji umowy utwór nie będzie obciążony wadami prawnymi.
 7. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec osób trzecich, jeśli prawa do przedmiotu umowy lub jego części należą do osób trzecich albo są obciążone prawami osób trzecich (wady prawne).
 8. W przypadku ujawnienia wady prawnej Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z powództwem wniesionym przez osoby trzecie, w związku z naruszeniem ich praw.
 9. Zamawiający ma prawo do dalszej odsprzedaży utworu w zakresie nabytych praw autorskich i praw majątkowych bez konieczności uzyskania zgody Wykonawcy.
 10. Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego poprawek, uzupełnień, skrótów i wszelkich innych zmian w treści przedmiotu zamówienia, jakie Zamawiający uzna za stosowne oraz na rozporządzanie i korzystanie z tak zmienionego przez Zamawiającego przedmiotu umowy.
 11. Wykonawca wraz z przedmiotem umowy przedłoży Zamawiającemu pisemne oświadczenie autorów, wyrażających zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego poprawek, uzupełnień, skrótów i wszelkich innych zmian w treści dokumentacji oraz na rozporządzanie i korzystanie z tak zmienionej dokumentacji.

§ 7 POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych oraz Kodeksu cywilnego.
2. Wszelkie zmiany w umowie muszą być dokonane w drodze pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
3. Wszelkie spory pomiędzy stronami rozstrzygane będą przez Sąd właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego jeden egzemplarz dla Wykonawcy.



5. Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania jej przez obie Strony.
6. Integralną częścią niniejszej umowy są następujące załączniki:
 - a) zapytanie cenowe ofertowe ,
 - b) formularz ofertowy Wykonawcy z załącznikami .

ZAMAWIAJĄCY:

.....

WYKONAWCA:

.....

Kontrasignata Skarbnika:

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized, cursive script. The signature is located in the bottom right corner of the page. To the right of the signature, there is a small number '7'.