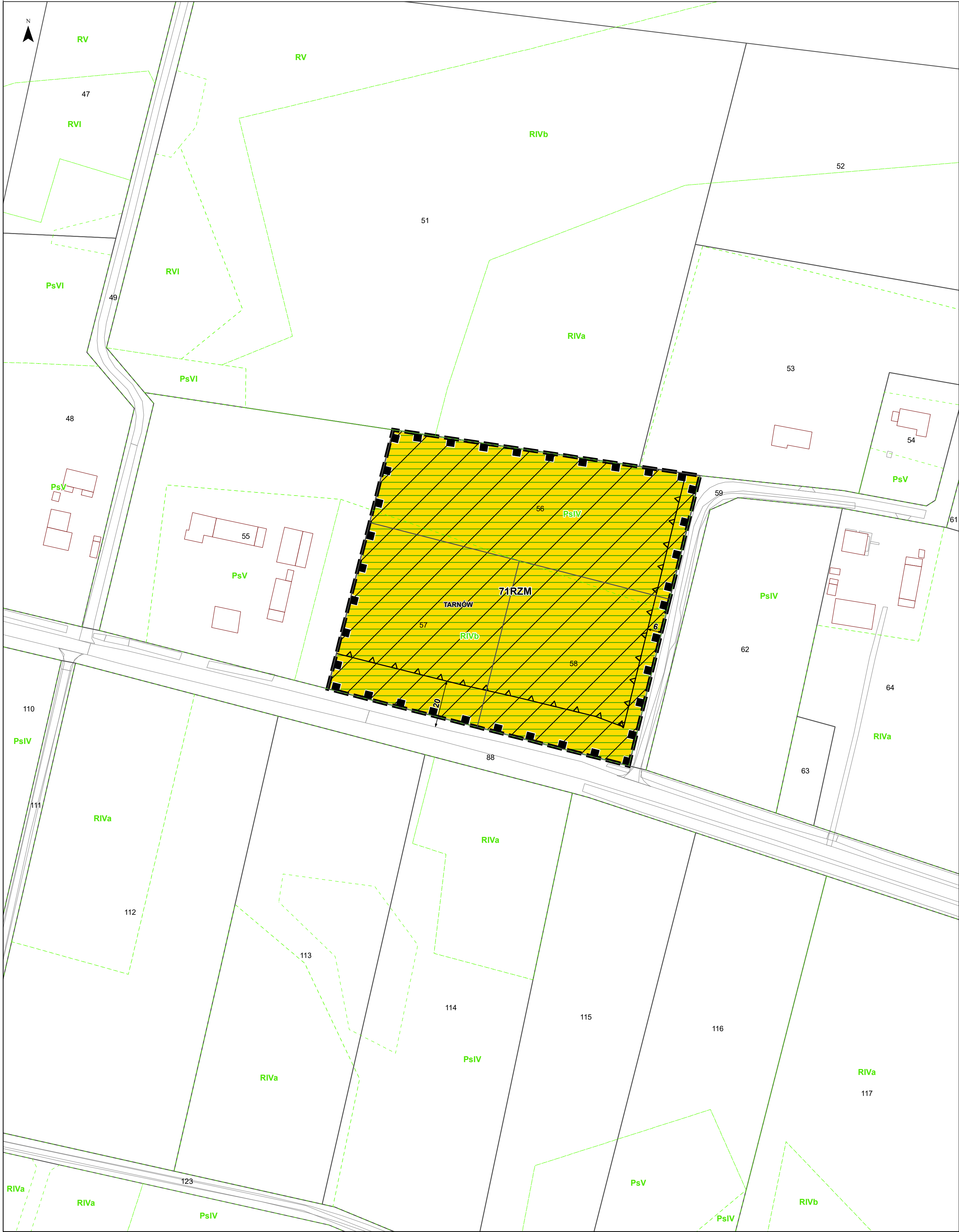
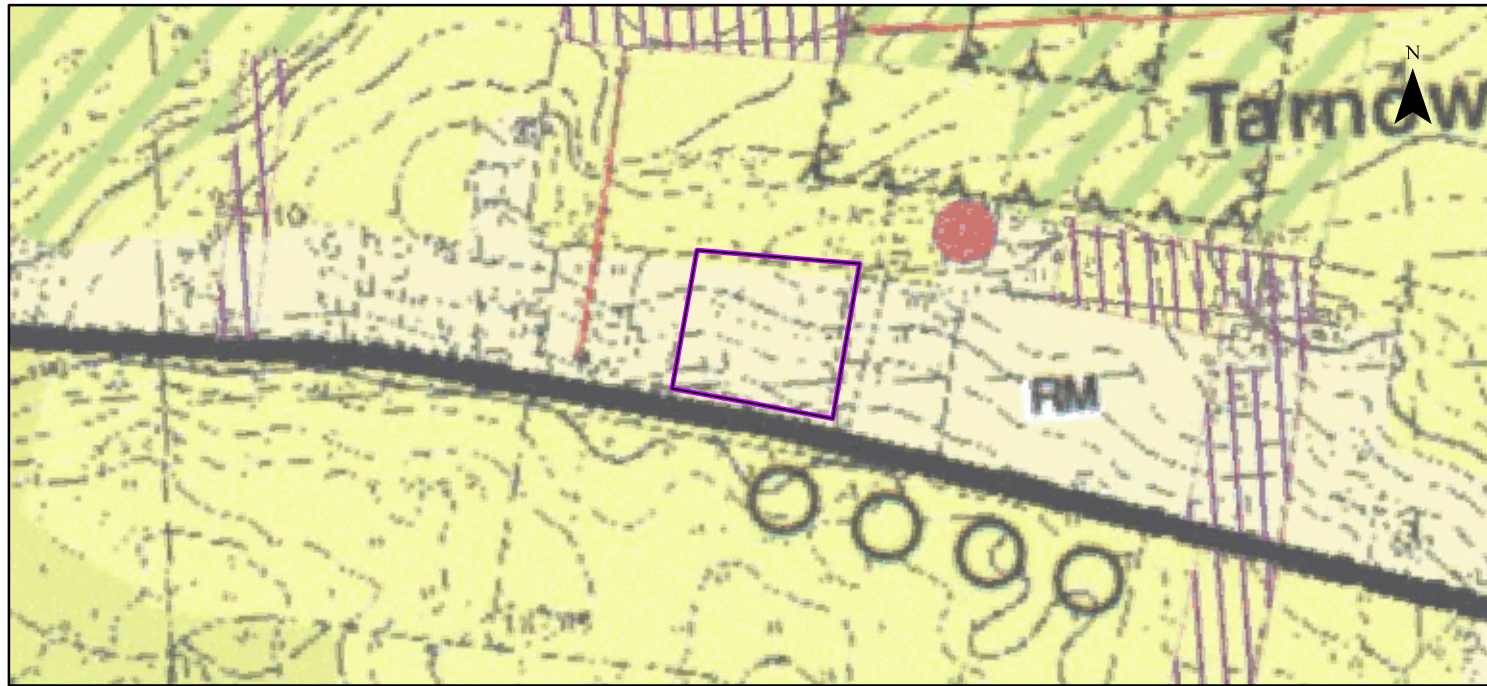




Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wierzbica
(Uchwała Nr III-17/02 Rady Gminy Wierzbica z dnia 30 grudnia 2002 r., z późniejszymi zmianami)



Granica obszaru objętego planem miejscowym

RM	granica gminy, granica obszaru objętego Studium
MN	zabudowa zagrodowa
U	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
UP	usługi
R	usługi publiczne
ZC	tereny rolne - tereny wyłączone spod zabudowy
●	tereny cmentarza
Ⓐ	obiekt wpisany do gminnej ewidencji zabytków
††	stanowiska archeologiczne
↑↑	cmentarze
↑↑	wody płynące
↑↑	Chelmski Obszar Chronionego Krajobrazu
↑↑	Granica obszaru węzłowego "Polesie"
↑↑	Granica Sieci Ekologicznej EKONET
↑↑	złóże węgla kamiennego wraz z nazwą i numerem
↑↑	strefa sanitarna od cmentarza - 50 m i 150 m
↑↑	droga wojewódzka
↑↑	droga powiatowa
↑↑	droga gminna
↑↑	linia elektroenergetyczna średniego napięcia
↑↑	linia elektroenergetyczna 110 kV

Kąty nachylenia szrafur w legendzie są zorientowane względem kierunku północny

ELEMENTY BĄDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO

- Granica obszaru objętego planem miejscowym
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Nieprzekraczalne linie zabudowy
- Wymiar podany w metrach
- Obszar pasa technologicznego istniejącej napowietrznej linii elektroenergetycznej średniego napięcia
- Określenie przeznaczenia terenów**
- MNV-MNB - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej bliźniaczej
- U - teren usług
- US-UK - teren usług sportu i rekreacji lub usług kultury i rozrywki
- UK - teren usług kultury i rozrywki
- KDZ - teren drogi zbiorczej
- KDL - teren drogi lokalnej
- KDD - teren drogi dojazdowej
- KR - teren komunikacji drogowej wewnętrznej
- RN - teren rolnictwa z zakazem zabudowy
- RZM - teren zabudowy zagrodowej
- L - teren lasu

ELEMENTY INFORMACYJNE NIEBĄDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO

- Granica administracyjna gminy
- Proponowany podział
- Granica obrębu ewidencyjnego

ELEMENTY BĄDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO, OBOWIĄZUJĄCYMI NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODREBNYCH

- Chelmski Obszar Chronionego Krajobrazu
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat
- Obszar udokumentowanego złoża kopaliny węgla kamiennego Chelm II (WK 401)
- Obszar udokumentowanego złoża kopaliny węgla kamiennego Lublin (WK 17592)
- Obszar udokumentowanego złoża kopaliny węgla kamiennego Sawin (WK 5101)
- Obszar udokumentowanego złoża kopaliny węgla kamiennego Sawin 1 (WK 20121)
- Granica strefy ochrony sanitarnej w odległości do 50 m od cmentarza
- Granica strefy ochrony sanitarnej w odległości powyżej 50 m do 150 m od cmentarza
- Lokalizacja pozostałości ogrodu dworskiego w Ochoży, ujętej w wojewódzkiej ewidencji zabytków oraz gminnej ewidencji zabytków
- Lokalizacja szkoły w Pniównie, ujętej w wojewódzkiej ewidencji zabytków
- Lokalizacja stanowiska archeologicznego wraz z numerem ewidencyjnym

Obszar objęty planem miejscowym w całości zlokalizowany jest w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 407 - Niecka lubelska (Chelm - Zamość)

Układ współrzędnych płaskich prostokątnych PL-2000 strefa 8
Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego:
Starostwo Powiatowe w Chelmie
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej plac Niepodległości 1, 22-100 Chelm

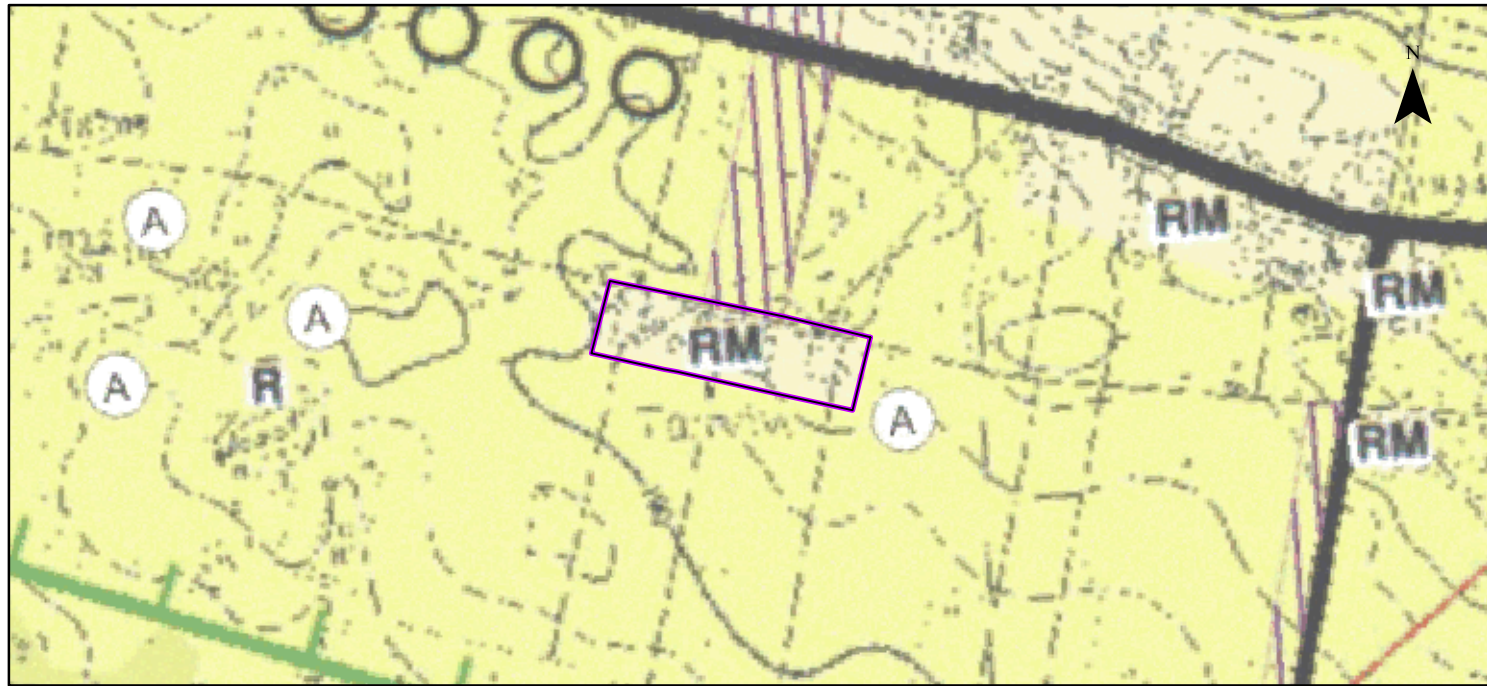
1:1 000
0 25 50 75 100 m
Format wydruku w skali 1:1000 - 60 cm x 70 cm

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY WIERZBICA

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr .../.../...
Rady Gminy Wierzbica
z dnia



Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wierzbica
(Uchwała Nr III-17/02 Rady Gminy Wierzbica z dnia 30 grudnia 2002 r., z późniejszymi zmianami)



Granica obszaru objętego planem miejscowym

RM	granica gminy, granica obszaru objętego Studium
MN	zabudowa zagrodowa
U	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
UP	usługi
R	usługi publiczne
ZC	tereny rolne - tereny wyłączone spod zabudowy
Ⓐ	tereny cmentarza
Ⓐ	obiekt wpisany do gminnej ewidencji zabytków
Ⓐ	stanowiska archeologiczne
Ⓐ	cmentarze
Ⓐ	wody płynące
Ⓐ	Chełmski Obszar Chronionego Krajobrazu
Ⓐ	Granica obszaru węzłowego "Polesie"
Ⓐ	złóże węgla kamiennego wraz z nazwą i numerem
Ⓐ	strefa sanitarna od cmentarza - 50 m i 150 m
Ⓐ	droga wojewódzka
Ⓐ	droga powiatowa
Ⓐ	droga gminna
Ⓐ	linia elektroenergetyczna średniego napięcia
Ⓐ	linia elektroenergetyczna 110 kV

Kąty nachylenia szrafur w legendzie są zorientowane względem kierunku północny

ELEMENTY BĘDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO

- Granica obszaru objętego planem miejscowym
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Nieprzekraczalne linie zabudowy
- Wymiar podany w metrach
- Obszar pasa technologicznego istniejącej napowietrznej linii elektroenergetycznej średniego napięcia

Określenie przeznaczenia terenów

- MNV-MNB - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej bliźniaczej
- U - teren usług
- US-UK - teren usług sportu i rekreacji lub usług kultury i rozrywki
- UK - teren usług kultury i rozrywki
- KDZ - teren drogi zbiorczej
- KDL - teren drogi lokalnej
- KDD - teren drogi dojazdowej
- KR - teren komunikacji drogowej wewnętrznej
- RN - teren rolnictwa z zakazem zabudowy
- RZM - teren zabudowy zagrodowej
- L - teren lasu

ELEMENTY INFORMACYJNE NIEBĘDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO

- Granica administracyjna gminy
- Proponowany podział
- Granica obrębu ewidencyjnego

ELEMENTY BĘDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO, OBOWIĄZUJĄCYMI NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODREBNYCH

- Chełmski Obszar Chronionego Krajobrazu
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat
- Obszar udokumentowanego złoża kopaliny węgla kamiennego Chełm II (WK 401)
- Obszar udokumentowanego złoża kopaliny węgla kamiennego Lublin (WK 17592)
- Obszar udokumentowanego złoża kopaliny węgla kamiennego Sawin (WK 5101)
- Obszar udokumentowanego złoża kopaliny węgla kamiennego Sawin 1 (WK 20121)
- Granica strefy ochrony sanitarnej w odległości do 50 m od cmentarza
- Granica strefy ochrony sanitarnej w odległości powyżej 50 m do 150 m od cmentarza
- Lokalizacja pozostałości ogrodu dworskiego w Ochoży, ujętej w wojewódzkiej ewidencji zabytków oraz gminnej ewidencji zabytków
- Lokalizacja szkoły w Pniównie, ujętej w wojewódzkiej ewidencji zabytków
- Lokalizacja stanowiska archeologicznego wraz z numerem ewidencyjnym

Obszar objęty planem miejscowym w całości zlokalizowany jest w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 407 - Niecka lubelska (Chełm - Zamość)

Układ współrzędnych płaskich prostokątnych PL-2000 strefa 8

Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego:
Starostwo Powiatowe w Chełmie
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
plac Niepodległości 1, 22-100 Chełm

1:1 000



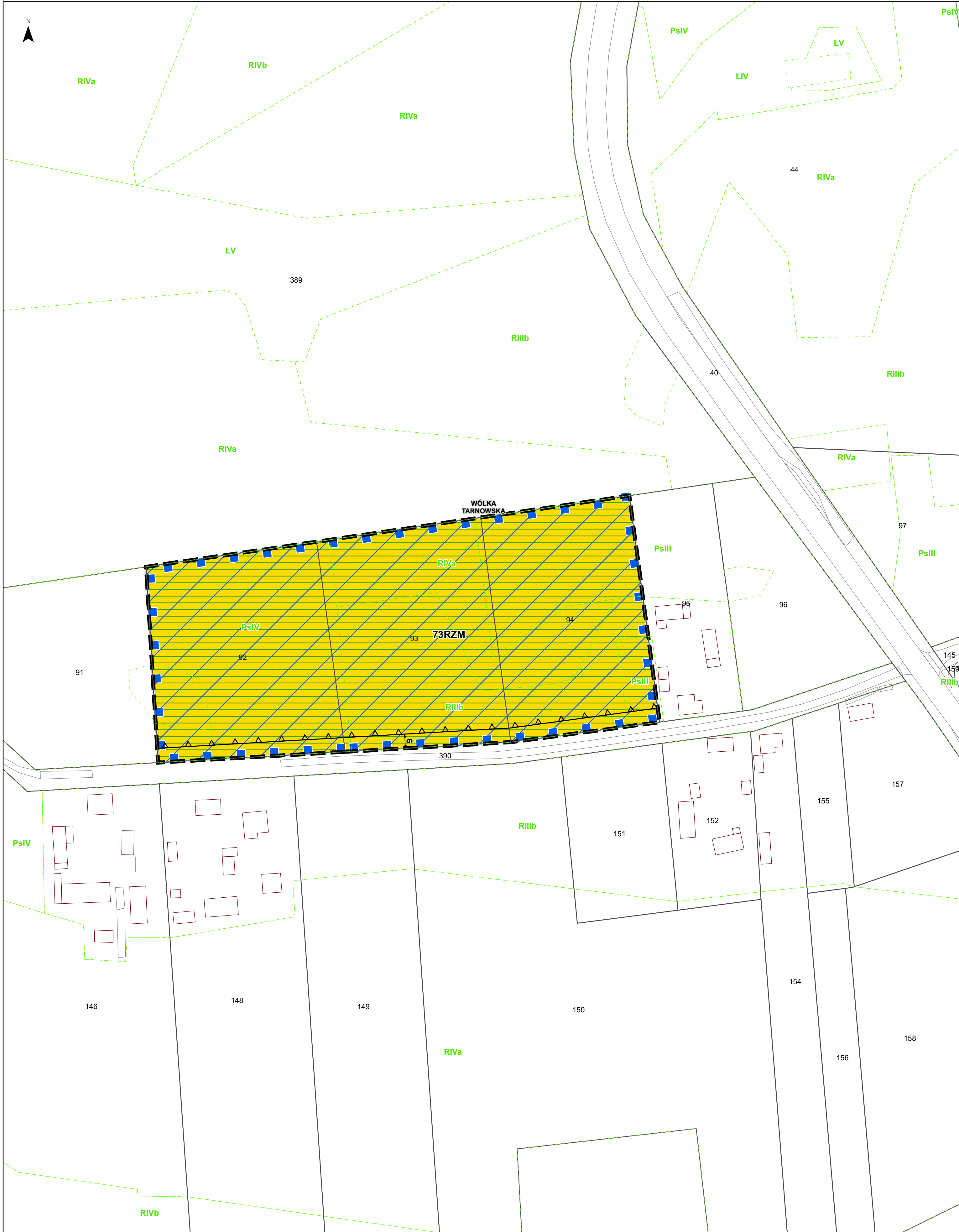
Format wydruku w skali 1:1000 - 60 cm x 70 cm

ARKUSZ 26 z 46

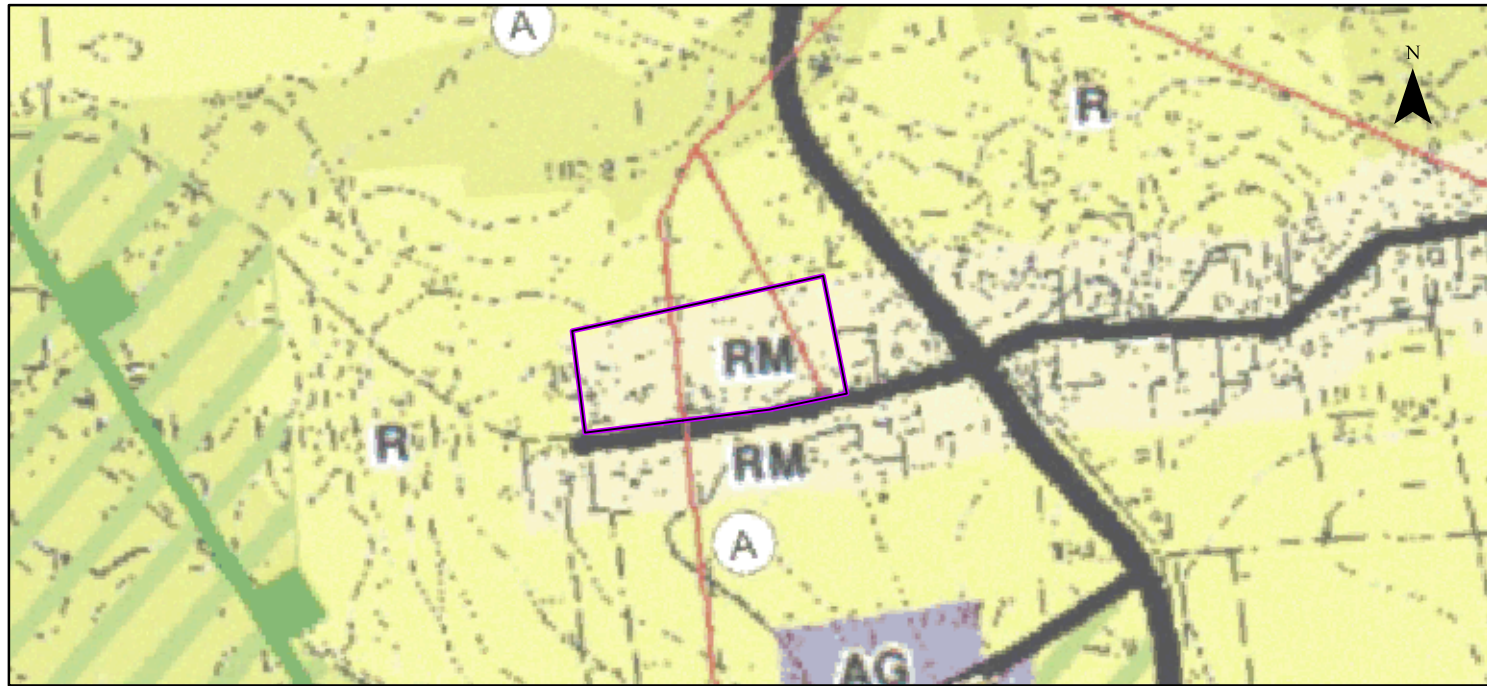
OBRĘB EWIDENCYJNY
WYGODA

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY WIERZBICA

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr .../.../...
Rady Gminy Wierzbica
z dnia



Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wierzbica
(Uchwała Nr III-17/02 Rady Gminy Wierzbica z dnia 30 grudnia 2002 r., z późniejszymi zmianami)



Granica obszaru objętego planem miejscowym	
RM	granica gminy, granica obszaru objętego Studium
MN	zabudowa zagrodowa
U	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
UP	usługi
R	usługi publiczne
ZC	tereny rolne - tereny wyłączone spod zabudowy
●	tereny cmentarza
Ⓐ	obiekt wpisany do gminnej ewidencji zabytków
††	stanowiska archeologiczne
††	cmentarze
~	wody płynące
~	Chelmski Obszar Chronionego Krajobrazu
~	Granica obszaru węzłowego "Polesie"
~	w Krajowej Sieci Ekologicznej EKONET
~	złóże węgla kamiennego wraz z nazwą i numerem
~	strefa sanitarna od cmentarza - 50 m i 150 m
~	droga wojewódzka
~	droga powiatowa
~	droga gminna
~	linia elektroenergetyczna średniego napięcia
~	linia elektroenergetyczna 110 kV

Kąty nachylenia szrafur w legendzie są zorientowane względem kierunku północny

ELEMENTY BĄDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO

- Granica obszaru objętego planem miejscowym
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Nieprzekraczalne linie zabudowy
- Wymiar podany w metrach
- Obszar pasa technologicznego istniejącej napowietrznej linii elektroenergetycznej średniego napięcia

Określenie przeznaczenia terenów

- MNV-MNB - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej bliźniaczej
- U - teren usług
- US-UK - teren usług sportu i rekreacji lub usług kultury i rozrywki
- UK - teren usług kultury i rozrywki
- KDZ - teren drogi zbiorczej
- KDL - teren drogi lokalnej
- KDD - teren drogi dojazdowej
- KR - teren komunikacji drogowej wewnętrznej
- RN - teren rolnictwa z zakazem zabudowy
- RZM - teren zabudowy zagrodowej
- L - teren lasu

ELEMENTY INFORMACYJNE NIEBĄDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO

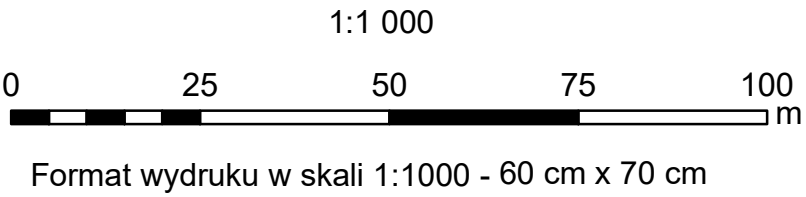
- Granica administracyjna gminy
- Proponowany podział
- Granica obrębu ewidencyjnego

ELEMENTY BĄDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO, OBOWIĄZUJĄCYMI NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODREBNYCH

- Chelmski Obszar Chronionego Krajobrazu
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat
- Obszar udokumentowanego złoża kopaliny węgla kamiennego Chelmski II (WK 401)
- Obszar udokumentowanego złoża kopaliny węgla kamiennego Lublin (WK 17592)
- Obszar udokumentowanego złoża kopaliny węgla kamiennego Sawin (WK 5101)
- Obszar udokumentowanego złoża kopaliny węgla kamiennego Sawin 1 (WK 20121)
- Granica strefy ochrony sanitarnej w odległości do 50 m od cmentarza
- Granica strefy ochrony sanitarnej w odległości powyżej 50 m do 150 m od cmentarza
- Lokalizacja pozostałości ogrodu dworskiego w Ochoży, ujętej w wojewódzkiej ewidencji zabytków oraz gminnej ewidencji zabytków
- Lokalizacja szkoły w Pniównie, ujętej w wojewódzkiej ewidencji zabytków
- Lokalizacja stanowiska archeologicznego wraz z numerem ewidencyjnym

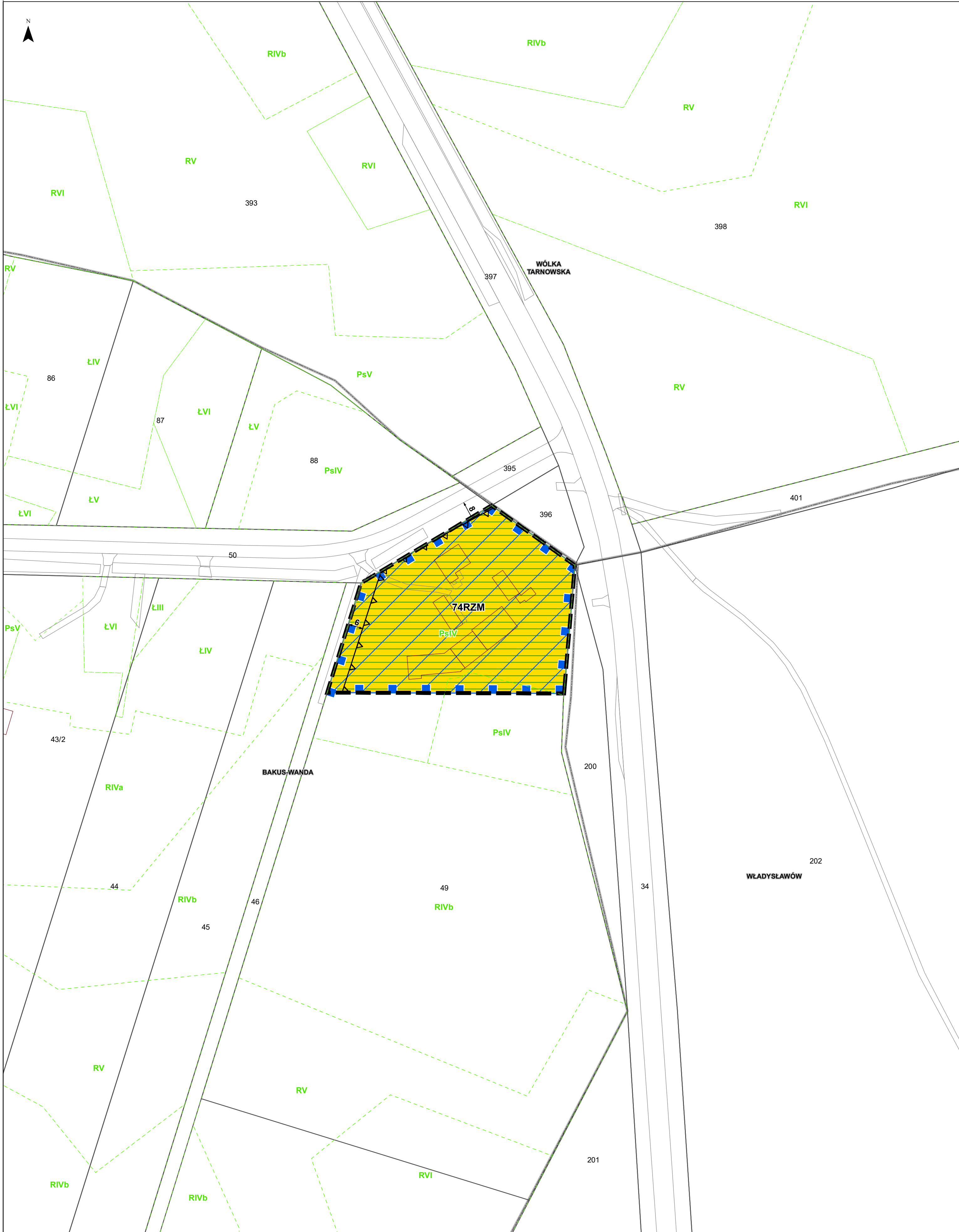
Obszar objęty planem miejscowym w całości zlokalizowany jest w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 407 - Niecka lubelska (Chełm - Zamość)

Układ współrzędnych płaskich prostokątnych PL-2000 strefa 8
Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego:
Starostwo Powiatowe w Chełmie
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej plac Niepodległości 1, 22-100 Chełm



MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY WIERZBICA

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr .../.../...
Rady Gminy Wierzbica
z dnia



Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wierzbica
(Uchwała Nr III-17/02 Rady Gminy Wierzbica z dnia 30 grudnia 2002 r., z późniejszymi zmianami)



Granica obszaru objętego planem miejscowym

RM	granica gminy, granica obszaru objętego Studium
MN	zabudowa zagrodowa
U	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
UP	usługi
R	usługi publiczne
ZC	tereny rolne - tereny wyłączone spod zabudowy
Ł	tereny cmentarza
⊙	obiekt wpisany do gminnej ewidencji zabytków
⊙	stanowiska archeologiczne
⊕	cmentarze
⊕	wody płynące
⊕	Chełmski Obszar Chronionego Krajobrazu
⊕	Granica obszaru węzłowego "Polesie"
⊕	w Krajowej Sieci Ekologicznej EKONET
⊕	złóża węgla kamiennego wraz z nazwą i numerem
⊕	strefa sanitarna od cmentarza - 50 m i 150 m
⊕	droga wojewódzka
⊕	droga powiatowa
⊕	droga gminna
⊕	linia elektroenergetyczna średniego napięcia
⊕	linia elektroenergetyczna 110 kV

Kąty nachylenia szrafur w legendzie są zorientowane względem kierunku północny

ELEMENTY BĄDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO

- Granica obszaru objętego planem miejscowym
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Nieprzekraczalne linie zabudowy
- Wymiar podany w metrach
- Obszar pasa technologicznego istniejącej napowietrznej linii elektroenergetycznej średniego napięcia
- Określenie przeznaczenia terenów**
- MNV-MNB - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej bliźniaczej
- U - teren usług
- US-UK - teren usług sportu i rekreacji lub usług kultury i rozrywki
- UK - teren usług kultury i rozrywki
- KDZ - teren drogi zbiorczej
- KDL - teren drogi lokalnej
- KDD - teren drogi dojazdowej
- KR - teren komunikacji drogowej wewnętrznej
- RN - teren rolnictwa z zakazem zabudowy
- RZM - teren zabudowy zagrodowej
- L - teren lasu

ELEMENTY INFORMACYJNE NIEBĄDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO

- Granica administracyjna gminy
- Proponowany podział
- Granica obrębu ewidencyjnego

ELEMENTY BĄDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO, OBOWIĄZUJĄCYMI NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODREBNYCH

- Chełmski Obszar Chronionego Krajobrazu
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat
- Obszar udokumentowanego złoża kopaliny węgla kamiennego Chełm II (WK 401)
- Obszar udokumentowanego złoża kopaliny węgla kamiennego Lublin (WK 17592)
- Obszar udokumentowanego złoża kopaliny węgla kamiennego Sawin (WK 5101)
- Obszar udokumentowanego złoża kopaliny węgla kamiennego Sawin 1 (WK 20121)
- Granica strefy ochrony sanitarnej w odległości do 50 m od cmentarza
- Granica strefy ochrony sanitarnej w odległości powyżej 50 m do 150 m od cmentarza
- Lokalizacja pozostałości ogrodu dworskiego w Ochoży, ujętej w wojewódzkiej ewidencji zabytków oraz gminnej ewidencji zabytków
- Lokalizacja szkoły w Pniównie, ujętej w wojewódzkiej ewidencji zabytków
- Lokalizacja stanowiska archeologicznego wraz z numerem ewidencyjnym

Obszar objęty planem miejscowym w całości zlokalizowany jest w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 407 - Niecka lubelska (Chełm - Zamość)

Układ współrzędnych płaskich prostokątnych PL-2000 strefa 8
Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego:
Starostwo Powiatowe w Chełmie
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej plac Niepodległości 1, 22-100 Chełm

1:1 000
0 25 50 75 100 m
Format wydruku w skali 1:1000 - 60 cm x 70 cm

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY WIERZBICA

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr .../.../...
Rady Gminy Wierzbica
z dnia



Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wierzbica
(Uchwała Nr III-17/02 Rady Gminy Wierzbica z dnia 30 grudnia 2002 r., z późniejszymi zmianami)



Granica obszaru objętego planem miejscowym

RM	granica gminy, granica obszaru objętego Studium
MN	zabudowa zagrodowa
U	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
UP	usługi
R	usługi publiczne
ZC	tereny rolne - tereny wyłączone spod zabudowy
⊙	tereny cmentarza
⊙	obiekt wpisany do gminnej ewidencji zabytków
⊙	stanowiska archeologiczne
⊙	cmentarze
⊙	wody płynące
⊙	Chelmski Obszar Chronionego Krajobrazu
⊙	Granica obszaru węzłowego "Polesie"
⊙	w Krajowej Sieci Ekologicznej EKONET
⊙	złóże węgla kamiennego wraz z nazwą i numerem
⊙	strefa sanitarna od cmentarza - 50 m i 150 m
⊙	droga wojewódzka
⊙	droga powiatowa
⊙	droga gminna
⊙	linia elektroenergetyczna średniego napięcia
⊙	linia elektroenergetyczna 110 kV

Kąty nachylenia szrafur w legendzie są zorientowane względem kierunku północny

ELEMENTY BĄDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO

- Granica obszaru objętego planem miejscowym
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Nieprzekraczalne linie zabudowy
- Wymiar podany w metrach
- Obszar pasa technologicznego istniejącej napowietrznej linii elektroenergetycznej średniego napięcia

Określenie przeznaczenia terenów

- MNV-MNB - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej bliźniaczej
- U - teren usług
- US-UK - teren usług sportu i rekreacji lub usług kultury i rozrywki
- UK - teren usług kultury i rozrywki
- KDZ - teren drogi zbiorczej
- KDL - teren drogi lokalnej
- KDD - teren drogi dojazdowej
- KR - teren komunikacji drogowej wewnętrznej
- RN - teren rolnictwa z zakazem zabudowy
- RZM - teren zabudowy zagrodowej
- L - teren lasu

ELEMENTY INFORMACYJNE NIEBĄDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO

- Granica administracyjna gminy
- Proponowany podział
- Granica obrębu ewidencyjnego

ELEMENTY BĄDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO, OBOWIĄZUJĄCYMI NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODREBNYCH

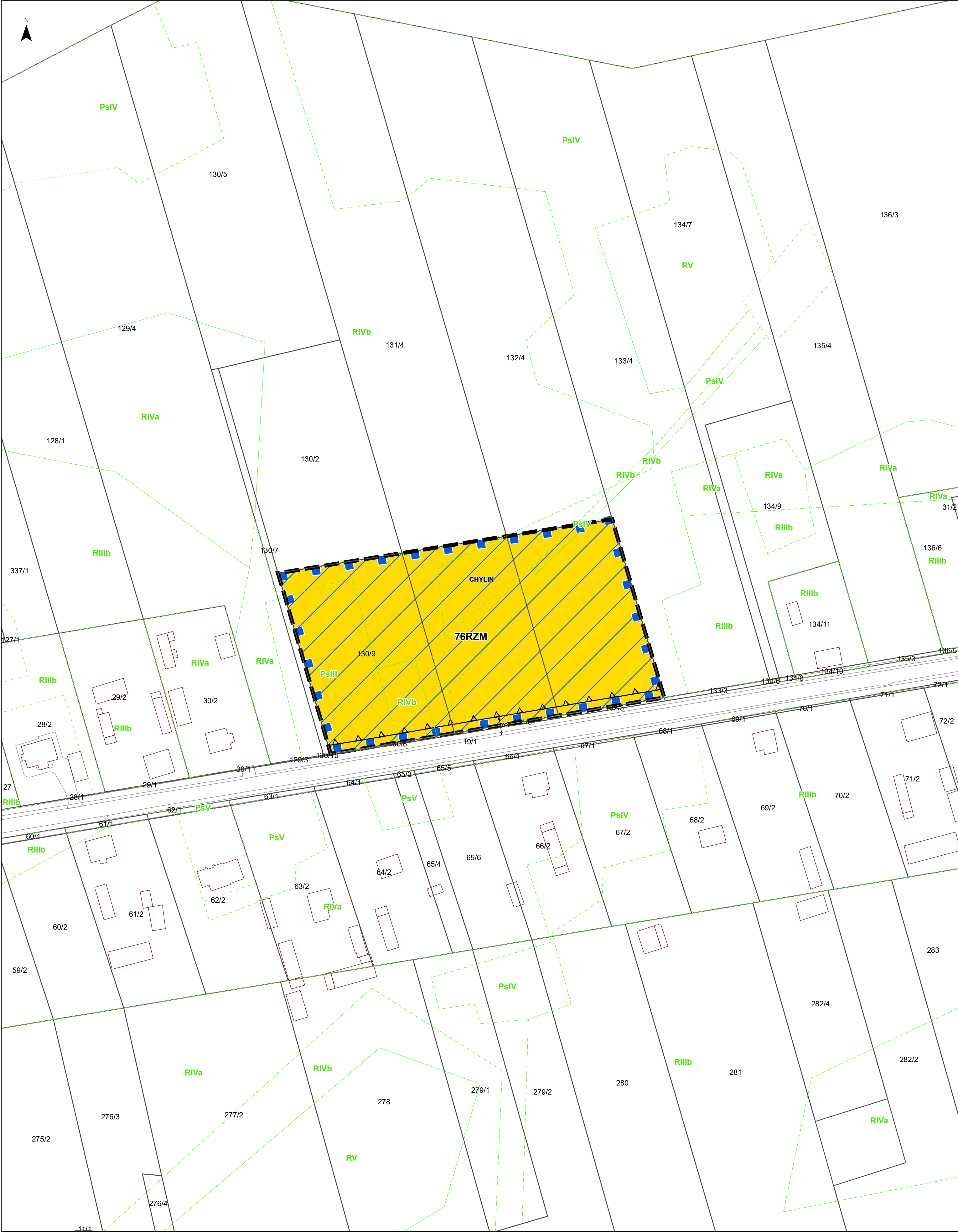
- Chelmski Obszar Chronionego Krajobrazu
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat
- Obszar udokumentowanego złoża kopaliny węgla kamiennego Chelms II (WK 401)
- Obszar udokumentowanego złoża kopaliny węgla kamiennego Lublin (WK 17592)
- Obszar udokumentowanego złoża kopaliny węgla kamiennego Sawin (WK 5101)
- Obszar udokumentowanego złoża kopaliny węgla kamiennego Sawin 1 (WK 20121)
- Granica strefy ochrony sanitarnej w odległości do 50 m od cmentarza
- Granica strefy ochrony sanitarnej w odległości powyżej 50 m do 150 m od cmentarza
- Lokalizacja pozostałości ogrodu dworskiego w Ochoży, ujętej w wojewódzkiej ewidencji zabytków oraz gminnej ewidencji zabytków
- Lokalizacja szkoły w Pniównie, ujętej w wojewódzkiej ewidencji zabytków
- Lokalizacja stanowiska archeologicznego wraz z numerem ewidencyjnym

Obszar objęty planem miejscowym w całości zlokalizowany jest w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 407 - Niecka lubelska (Chełm - Zamość)

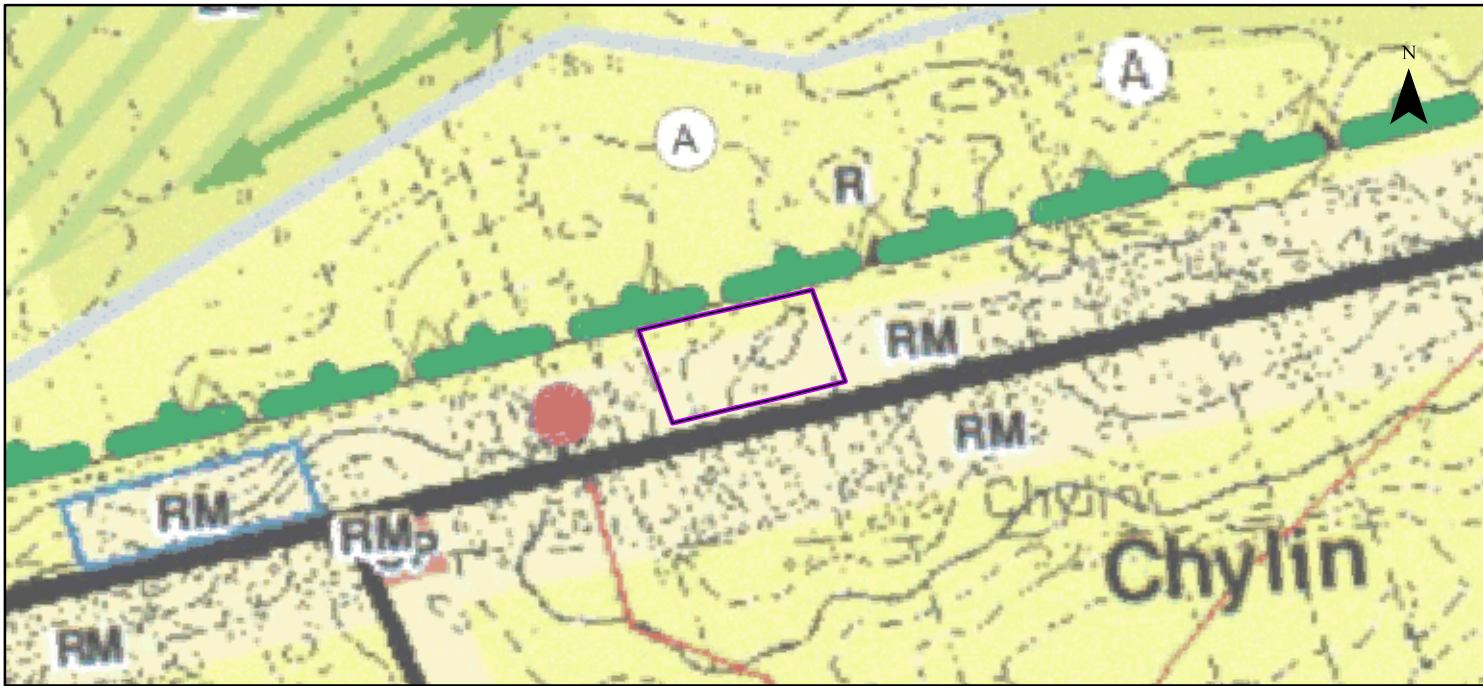
Układ współrzędnych płaskich prostokątnych PL-2000 strefa 8
Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego:
Starostwo Powiatowe w Chełmie
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej plac Niepodległości 1, 22-100 Chełm

1:1 000
0 25 50 75 100 m
Format wydruku w skali 1:1000 - 60 cm x 70 cm

ARKUSZ 29 z 46
OBREB EWIDENCYJNY
WŁADYSŁAWÓW



Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wierzbica
(Uchwała Nr III-17/02 Rady Gminy Wierzbica z dnia 30 grudnia 2002 r., z późniejszymi zmianami)



Granica obszaru objętego planem miejscowym

RM	granica gminy, granica obszaru objętego Studium
MN	zabudowa zagrodowa
U	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
UP	usługi
R	usługi publiczne
ZC	tereny rolne - tereny wyłączone spod zabudowy
Ⓐ	tereny cmentarza
Ⓐ	obiekt wpisany do gminnej ewidencji zabytków
Ⓐ	stanowiska archeologiczne
Ⓐ	cmentarze
Ⓐ	wody płynące
Ⓐ	Chelmski Obszar Chronionego Krajobrazu
Ⓐ	Granica obszaru węzłowego "Polesie"
Ⓐ	w Krajowej Sieci Ekologicznej EKONET
Ⓐ	złóże węgla kamiennego wraz z nazwą i numerem
Ⓐ	strefa sanitarna od cmentarza - 50 m i 150 m
Ⓐ	droga wojewódzka
Ⓐ	droga powiatowa
Ⓐ	droga gminna
Ⓐ	linia elektroenergetyczna średniego napięcia
Ⓐ	linia elektroenergetyczna 110 kV

Kąty nachylenia szrafur w legendzie są zorientowane względem kierunku północny

ELEMENTY BĄDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO

- Granica obszaru objętego planem miejscowym
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Nieprzekraczalne linie zabudowy
- Wymiar podany w metrach
- Obszar pasa technologicznego istniejącej napowietrznej linii elektroenergetycznej średniego napięcia

Określenie przeznaczenia terenów

- MNV-MNB - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej bliźniaczej
- U - teren usług
- US-UK - teren usług sportu i rekreacji lub usług kultury i rozrywki
- UK - teren usług kultury i rozrywki
- KDZ - teren drogi zbiorczej
- KDL - teren drogi lokalnej
- KDD - teren drogi dojazdowej
- KR - teren komunikacji drogowej wewnętrznej
- RN - teren rolnictwa z zakazem zabudowy
- RZM - teren zabudowy zagrodowej
- L - teren lasu

ELEMENTY INFORMACYJNE NIEBĄDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO

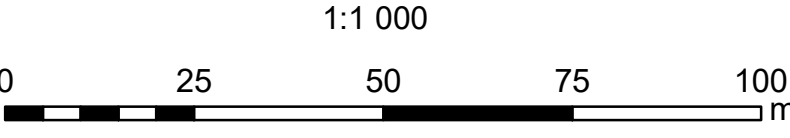
- Granica administracyjna gminy
- Proponowany podział
- Granica obrębu ewidencyjnego

ELEMENTY BĄDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO, OBOWIĄZUJĄCYMI NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODREBNYCH

- Chelmski Obszar Chronionego Krajobrazu
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat
- Obszar udokumentowanego złoża kopaliny węgla kamiennego Chelm II (WK 401)
- Obszar udokumentowanego złoża kopaliny węgla kamiennego Lublin (WK 17592)
- Obszar udokumentowanego złoża kopaliny węgla kamiennego Sawin (WK 5101)
- Obszar udokumentowanego złoża kopaliny węgla kamiennego Sawin 1 (WK 20121)
- Granica strefy ochrony sanitarnej w odległości do 50 m od cmentarza
- Granica strefy ochrony sanitarnej w odległości powyżej 50 m do 150 m od cmentarza
- Lokalizacja pozostałości ogrodu dworskiego w Ochoży, ujętej w wojewódzkiej ewidencji zabytków oraz gminnej ewidencji zabytków
- Lokalizacja szkoły w Pniównie, ujętej w wojewódzkiej ewidencji zabytków
- Lokalizacja stanowiska archeologicznego wraz z numerem ewidencyjnym

Obszar objęty planem miejscowym w całości zlokalizowany jest w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 407 - Niecka lubelska (Chelm - Zamość)

Układ współrzędnych płaskich prostokątnych PL-2000 strefa 8
Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego:
Starostwo Powiatowe w Chelmie
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej plac Niepodległości 1, 22-100 Chelm

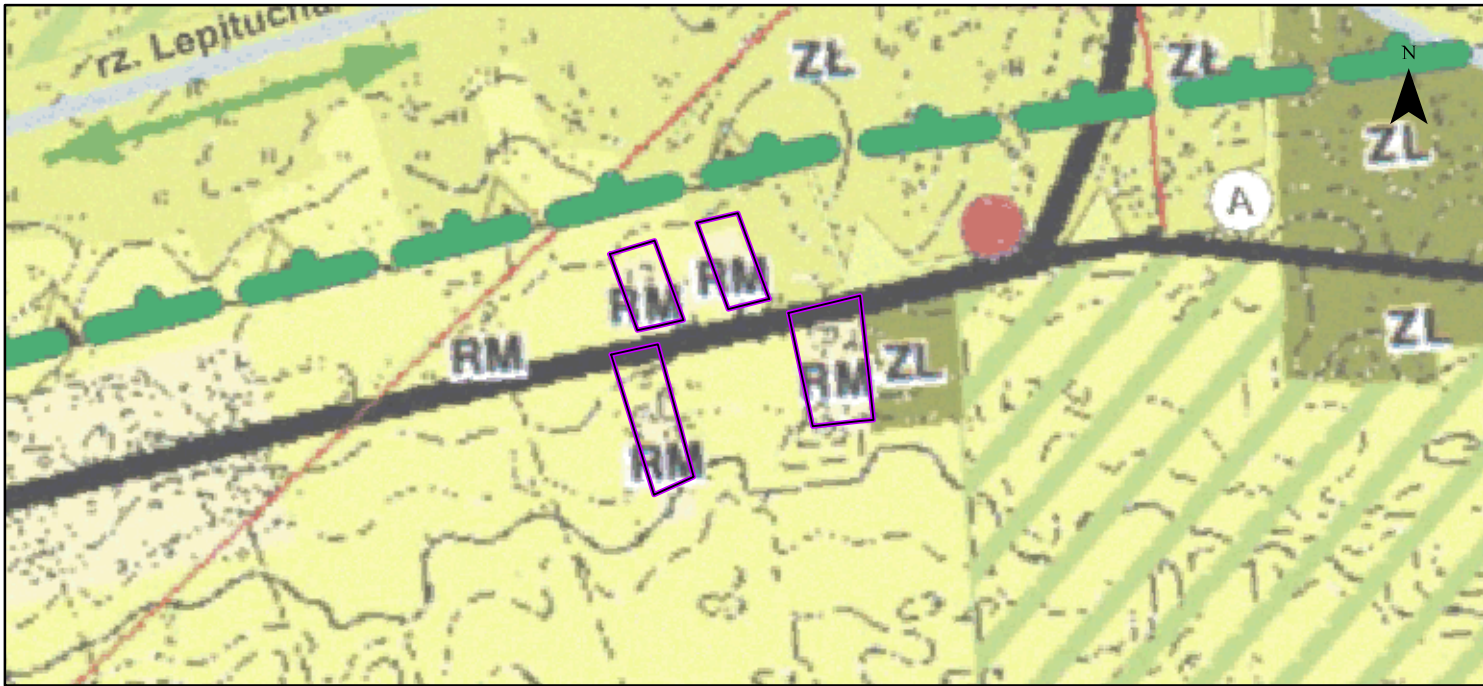


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY WIERZBICA

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr .../.../...
Rady Gminy Wierzbica
z dnia



Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wierzbica
(Uchwała Nr III-17/02 Rady Gminy Wierzbica z dnia 30 grudnia 2002 r., z późniejszymi zmianami)



Granica obszaru objętego planem miejscowym

RM	granica gminy, granica obszaru objętego Studium
MN	zabudowa zagrodowa
U	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
UP	usługi
R	usługi publiczne
ZC	tereny rolne - tereny wyłączone spod zabudowy
Ⓐ	tereny cmentarza
Ⓐ	obiekt wpisany do gminnej ewidencji zabytków
Ⓐ	stanowiska archeologiczne
Ⓐ	cmentarze
Ⓐ	wody płynące
Ⓐ	Chelmski Obszar Chronionego Krajobrazu
Ⓐ	Granica obszaru węzłowego "Polesie"
Ⓐ	w Krajowej Sieci Ekologicznej EKONET
Ⓐ	złóże węgla kamiennego wraz z nazwą i numerem
Ⓐ	strefa sanitarna od cmentarza - 50 m i 150 m
Ⓐ	droga wojewódzka
Ⓐ	droga powiatowa
Ⓐ	droga gminna
Ⓐ	linia elektroenergetyczna średniego napięcia
Ⓐ	linia elektroenergetyczna 110 kV

Kąty nachylenia szrafur w legendzie są zorientowane względem kierunku północny

ELEMENTY BĄDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO

- Granica obszaru objętego planem miejscowym
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Nieprzekraczalne linie zabudowy
- Wymiar podany w metrach
- Obszar pasa technologicznego istniejącej napowietrznej linii elektroenergetycznej średniego napięcia

Określenie przeznaczenia terenów

- MNV-MNB - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej bliźniaczej
- U - teren usług
- US-UK - teren usług sportu i rekreacji lub usług kultury i rozrywki
- UK - teren usług kultury i rozrywki
- KDZ - teren drogi zbiorczej
- KDL - teren drogi lokalnej
- KDD - teren drogi dojazdowej
- KR - teren komunikacji drogowej wewnętrznej
- RN - teren rolnictwa z zakazem zabudowy
- RZM - teren zabudowy zagrodowej
- L - teren lasu

ELEMENTY INFORMACYJNE NIEBĄDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO

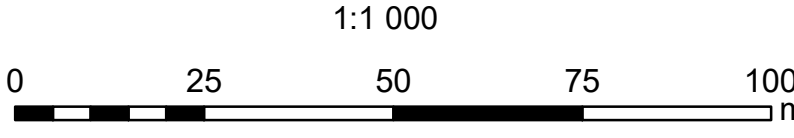
- Granica administracyjna gminy
- Proponowany podział
- Granica obrębu ewidencyjnego

ELEMENTY BĄDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO, OBOWIĄZUJĄCYMI NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

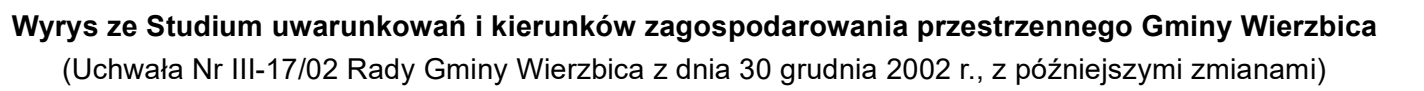
- Chelmski Obszar Chronionego Krajobrazu
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat
- Obszar udokumentowanego złoża kopaliny węgla kamiennego Chełm II (WK 401)
- Obszar udokumentowanego złoża kopaliny węgla kamiennego Lublin (WK 17592)
- Obszar udokumentowanego złoża kopaliny węgla kamiennego Sawin (WK 5101)
- Obszar udokumentowanego złoża kopaliny węgla kamiennego Sawin 1 (WK 20121)
- Granica strefy ochrony sanitarnej w odległości do 50 m od cmentarza
- Granica strefy ochrony sanitarnej w odległości powyżej 50 m do 150 m od cmentarza
- Lokalizacja pozostałości ogrodu dworskiego w Ochoży, ujętej w wojewódzkiej ewidencji zabytków oraz gminnej ewidencji zabytków
- Lokalizacja szkoły w Pniównie, ujętej w wojewódzkiej ewidencji zabytków
- Lokalizacja stanowiska archeologicznego wraz z numerem ewidencyjnym

Obszar objęty planem miejscowym w całości zlokalizowany jest w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 407 - Niecka lubelska (Chełm - Zamość)

Układ współrzędnych płaskich prostokątnych PL-2000 strefa 8
Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego:
Starostwo Powiatowe w Chełmie
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej plac Niepodległości 1, 22-100 Chełm



Format wydruku w skali 1:1000 - 60 cm x 70 cm



Granica obszaru objętego planem miejscowym

	granica gminy, granica obszaru objętego Studium
	zabudowa zagrodowa
	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
	usługi
	usługi publiczne
	tereny rolne - tereny wyłączone spod zabudowy
	tereny cmentarzysk
	obiekty wpisane do gminnej ewidencji zabytków
	stanowiska archeologiczne
	cmentarze
	wody płynące
	Ornament Obszar Chronionego Krajobrazu
	Granica obszaru wotowego "Połanie" w Krajozn. Słonecznej Eki EKOLOGICZNEJ KRAJOWEJ
	złóże węgla kamiennego objętego zakazem i numerem
	strefa sanitarna od cmentarzysk - 50 m i 150 m
	droga wojewódzka
	droga powiatowa
	droga gminna
	linie elektroenergetyczne średniego napięcia
	linie elektroenergetyczne 110 kV

Kąty nachylenia szrafur w legendzie są zorientowane względem kierunku północny

ELEMENTY BĘDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO

- Granica obszaru objętego planem miejscowym
 Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
 Nieprzekraczalne linie zabudowy
 20 Wymiar podany w metrach
 Obszar pasa technologicznego istniejącej napowietrznej linii elektroenergetycznej średniego napięcia

Określenie przeznaczenia terenów

- | | |
|---|---|
|  | MNW-MNB - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej bliźniaczej |
|  | U - teren usług |
|  | US-UK - teren usług sportu i rekreacji lub usług kultury i rozrywki |
|  | UK - teren usług kultury i rozrywki |
|  | KDZ - teren drogi zbiorczej |
|  | KDL - teren drogi lokalnej |
|  | KDD - teren drogi dojazdowej |
|  | KR - teren komunikacji drogowej wewnętrznej |
|  | RN - teren rolnictwa z zakazem zabudowy |
|  | RZM - teren zabudowy zagrodowej |
|  | L - teren lasu |

ELEMENTY INFORMACYJNE NIEBĘDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO

- Granica administracyjna gminy
 Proponowany podział
 Granica obrębu ewidencyjnego

**ELEMENTY BĘDĄCE USTALENIAMI PLANU
MIEJSCOWEGO, OBOWIAZUJACYMI NA PODSTAWIE
PRZEPISÓW ODREBNYCH**

- | | |
|---|--|
|  | Chełmski Obszar Chronionego Krajobrazu |
|  | Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat |
|  | Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat |
|  | Obszar udokumentowanego złoża kopaliny węgla kamiennego Chełm II (WK 401) |
|  | Obszar udokumentowanego złoża kopaliny węgla kamiennego Lublin (WK 17592) |
|  | Obszar udokumentowanego złoża kopaliny węgla kamiennego Sawin (WK 5101) |
|  | Obszar udokumentowanego złoża kopaliny węgla kamiennego Sawin I (WK 20121) |
|  | Granica strefy ochrony sanitarnej w odległości od 50 m od cmentarza |
|  | Granica strefy ochrony sanitarnej w odległości powyżej 50 m do 150 m od cmentarza |
|  | Lokalizacja pozostałości ogrodu dworskiego w Ochozy, ujętej w wojewódzkiej ewidencji zabytków oraz gminnej ewidencji zabytków |
|  | Lokalizacja szkoły w Pniównie, ujętej w wojewódzkiej ewidencji zabytków |
|  | Lokalizacja stanowiska archeologicznego wraz z numerem ewidencyjnym |

Obszar objęty planem miejscowym w całości zlokalizowany jest w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 407 - Niecka lubelska (Chełm - Zamość)

Układ współrzędnych płaskich prostokątnych PL-2000 strefa 8
Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego
zasobu geodezyjnego i kartograficznego:
Starostwo Powiatowe w Chełmie
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
plac Niepodległości 1, 22-100 Chełm

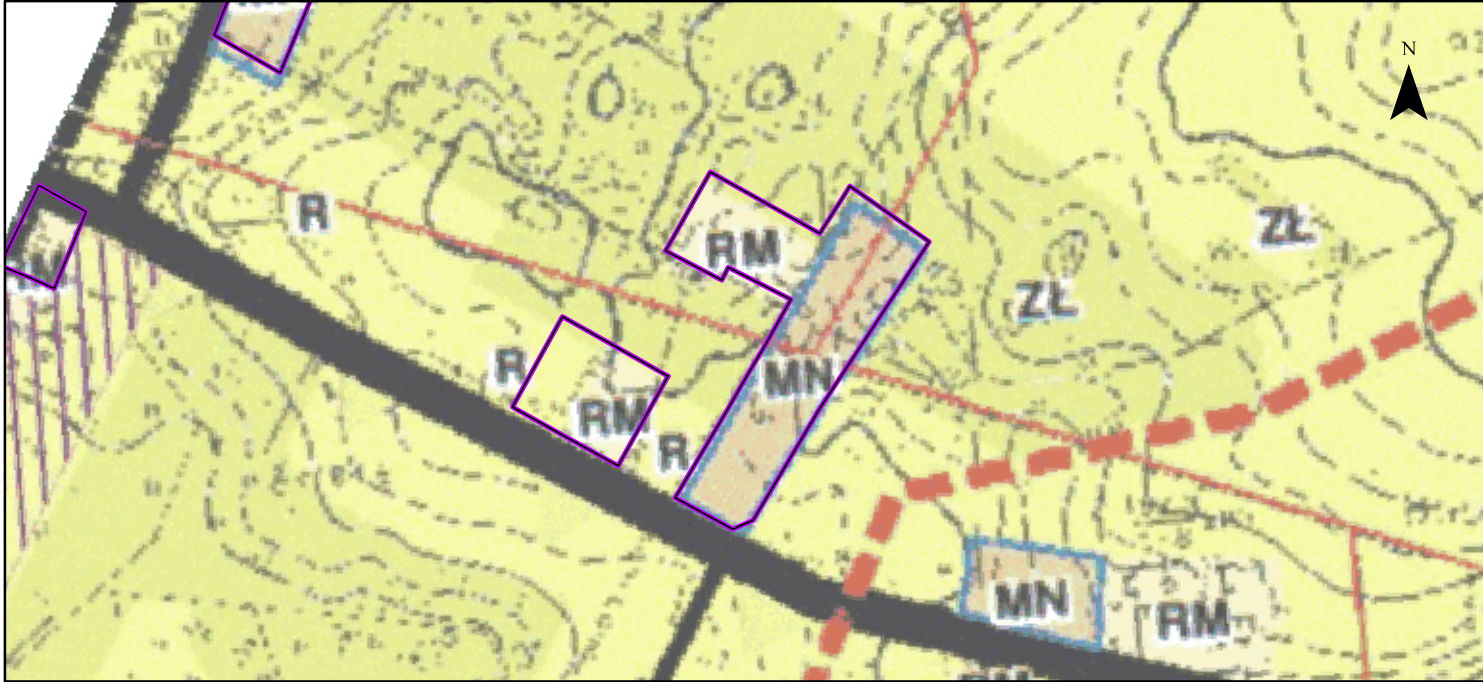
1:1 000



Format wydruku w skali 1:1000 - 60 cm x 70 cm



Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wierzbica
(Uchwała Nr III-17/02 Rady Gminy Wierzbica z dnia 30 grudnia 2002 r., z późniejszymi zmianami)



—	granicz gminy, granic obszaru objętego Studium
RM	zabudowa zagrodowa
MN	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
U	usługi
UP	usługi publiczne
R	tereny rolne - tereny wyłączone spod zabudowy
ZC	tereny cmentarza
●	obiekt wpisany do gminnej ewidencji zabytków
Ⓐ	stanowiska archeologiczne
††	cmentarze
—	wody płynące
—	Chelmski Obszar Chronionego Krajobrazu
—	Granicz obszaru węzłowego "Polesie" w Krajowej Sieci Ekologicznej EKONET
—	złóże węgla kamiennego wraz z nazwą i numerem
—	strefa sanitarna od cmentarza - 50 m i 150 m
—	droga wojewódzka
—	droga powiatowa
—	droga gminna
—	linia elektroenergetyczna średniego napięcia
—	linia elektroenergetyczna 110 kV

Kąty nachylenia szrafur w legendzie są zorientowane względem kierunku północny

ELEMENTY BĄDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO

- Granic obszaru objętego planem miejscowym
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Nieprzekraczalne linie zabudowy
- 20 Wymiar podany w metrach
- Obszar pasa technologicznego istniejącej napowietrznej linii elektroenergetycznej średniego napięcia

Określenie przeznaczenia terenów

- MNW-MNB - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej bliźniaczej
- U - teren usług
- US-UK - teren usług sportu i rekreacji lub usług kultury i rozrywki
- UK - teren usług kultury i rozrywki
- KDZ - teren drogi zbiorczej
- KDL - teren drogi lokalnej
- KDD - teren drogi dojazdowej
- KR - teren komunikacji drogowej wewnętrznej
- RN - teren rolnictwa z zakazem zabudowy
- RZM - teren zabudowy zagrodowej
- L - teren lasu

ELEMENTY INFORMACYJNE NIEBĄDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO

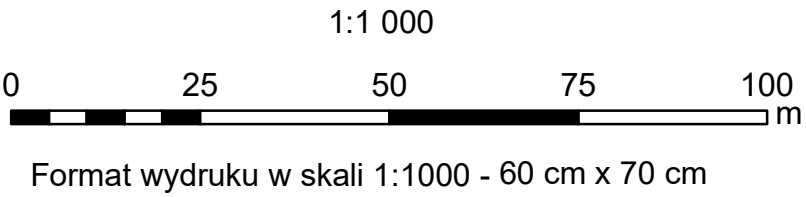
- Granic administracyjna gminy
- Proponowany podział
- Granic obrębu ewidencyjnego

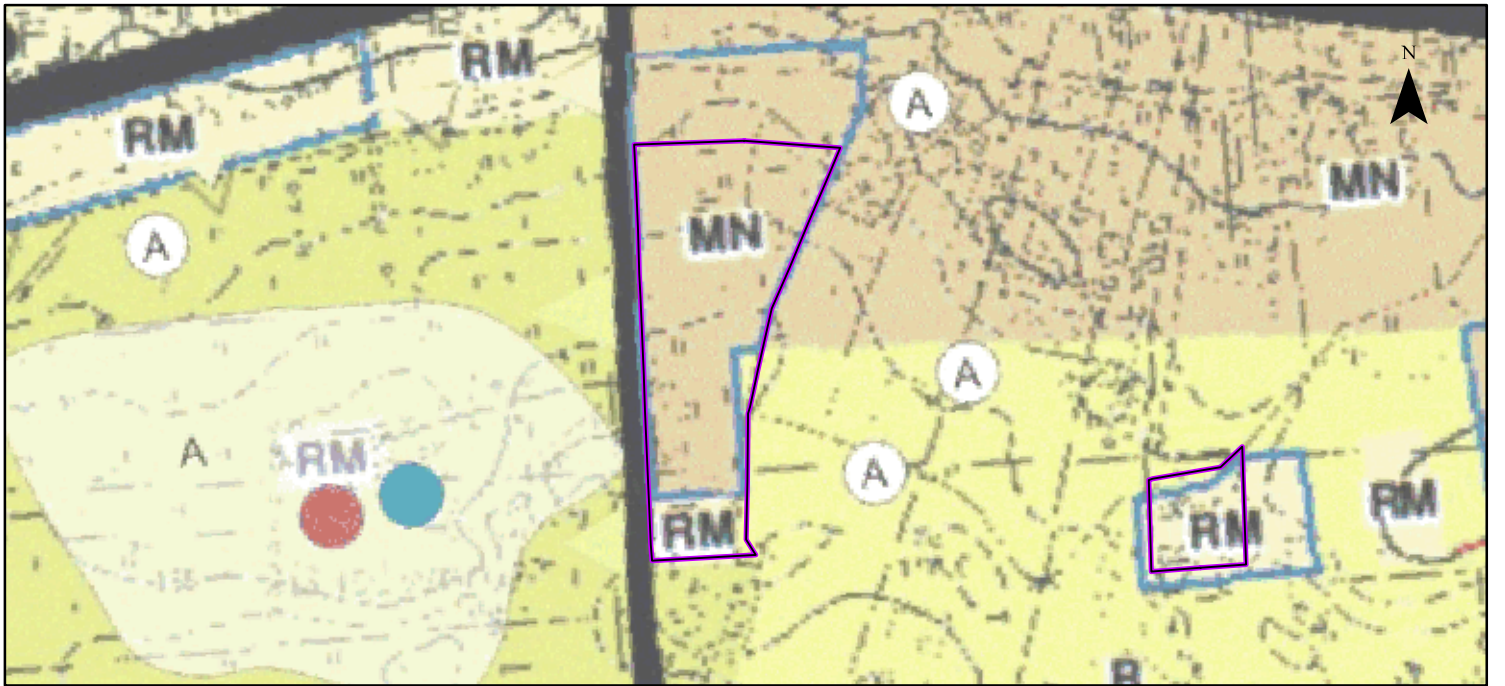
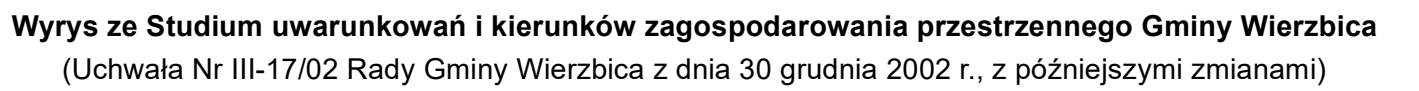
ELEMENTY BĄDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO, OBOWIĄZUJĄCYMI NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODREBNYCH

- Chelmski Obszar Chronionego Krajobrazu
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat
- Obszar udokumentowanego złóża kopalin węgla kamiennego Chelms II (WK 401)
- Obszar udokumentowanego złóża kopalin węgla kamiennego Lublin (WK 17592)
- Obszar udokumentowanego złóża kopalin węgla kamiennego Sawin (WK 5101)
- Obszar udokumentowanego złóża kopalin węgla kamiennego Sawin 1 (WK 20121)
- Granicz strefy ochrony sanitarnej w odległości do 50 m od cmentarza
- Granicz strefy ochrony sanitarnej w odległości powyżej 50 m do 150 m od cmentarza
- Lokalizacja pozostałości ogrodu dworskiego w Ochoży, ujętej w wojewódzkiej ewidencji zabytków oraz gminnej ewidencji zabytków
- Lokalizacja szkoły w Pniównie, ujętej w wojewódzkiej ewidencji zabytków
- Lokalizacja stanowiska archeologicznego wraz z numerem ewidencyjnym

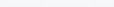
Obszar objęty planem miejscowym w całości zlokalizowany jest w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 407 - Niecka lubelska (Chelms - Zamość)

Układ współrzędnych płaskich prostokątnych PL-2000 strefa 8
Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego:
Starostwo Powiatowe w Chelmie
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej plac Niepodległości 1, 22-100 Chelms





Granica obszaru objętego planem miejscowym

	granica gminy, granica obszaru objętego Studium
	zabudowa zagrodowa
	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
	usługi
	usługi publiczne
	tereny rolne - tereny wyłączone spod zabudowy
	tereny cmentarza
	obiekt wpisany na gminnej ewidencji zabytków
	stanowiska archeologiczne
	cmentarze
	wody płynące
	Chelmski Obszar Chronionego Krajobrazu
	Granica obszaru wozłowego "Połaniec" w Krajevie Sieci Ekologicznej EKONET
	złotych węgla kamiennego wraz z nazwą i numerem
	strefa sanitarna od cmentarza - 50 m i 150 m
	droga wojewódzka
	droga powiatowa
	droga gminna
	linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia
	linie elektroenergetyczne 110 kV

Kąty nachylenia szrafur w legendzie są zorientowane względem kierunku północny

**ELEMENTY BĘDĄCE USTALENIAMI PLANU
MIEJSCOWEGO, OBOWIAZUJACYMI NA PODSTAWIE
PRZEPISÓW ODREBNYCH**

- | | |
|---|--|
|  | Chełmski Obszar Chronionego Krajobrazu |
|  | Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat |
|  | Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat |
|  | Obszar udokumentowanego złoża kopaliny węgla kamiennego Chełm II (WK 401) |
|  | Obszar udokumentowanego złoża kopaliny węgla kamiennego Lublin (WK 17592) |
|  | Obszar udokumentowanego złoża kopaliny węgla kamiennego Sawin (WK 5101) |
|  | Obszar udokumentowanego złoża kopaliny węgla kamiennego Sawin I (WK 20121) |
|  | Granica strefy ochrony sanitarnej w odległości od 50 m od cmentarza |
|  | Granica strefy ochrony sanitarnej w odległości powyżej 50 m do 150 m od cmentarza |
|  | Lokalizacja pozostałości ogrodu dworskiego w Ochozy, ujętej w wojewódzkiej ewidencji zabytków oraz gminnej ewidencji zabytków |
|  | Lokalizacja szkoły w Pniównie, ujętej w wojewódzkiej ewidencji zabytków |
|  | Lokalizacja stanowiska archeologicznego wraz z numerem ewidencyjnym |

	MNW-MNB - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej bliźniaczej
	U - teren usług
	US-UK - teren usług sportu i rekreacji lub usług kultury i rozrywki
	UK - teren usług kultury i rozrywki
	KDZ - teren drogi zbiorczej
	KDL - teren drogi lokalnej
	KDD - teren drogi dojazdowej
	KR - teren komunikacji drogowej wewnętrznej
	RN - teren rolnictwa z zakazem zabudowy
	RZM - teren zabudowy zagrodowej
	L - teren lasu

■ ■ ■ ■ Granica administracyjna gminy
----- Proponowany podział
===== Granica obrębu ewidencyjnego

Obszar objęty planem miejscowym w całości zlokalizowany jest w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 407 - Niecka lubelska (Chełm - Zamość)

Układ współrzędnych płaskich prostokątnych PL-2000 strefa 8
Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego
zasobu geodezyjnego i kartograficznego:
Starostwo Powiatowe w Chełmie
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
plac Niepodległości 1, 22-100 Chełm

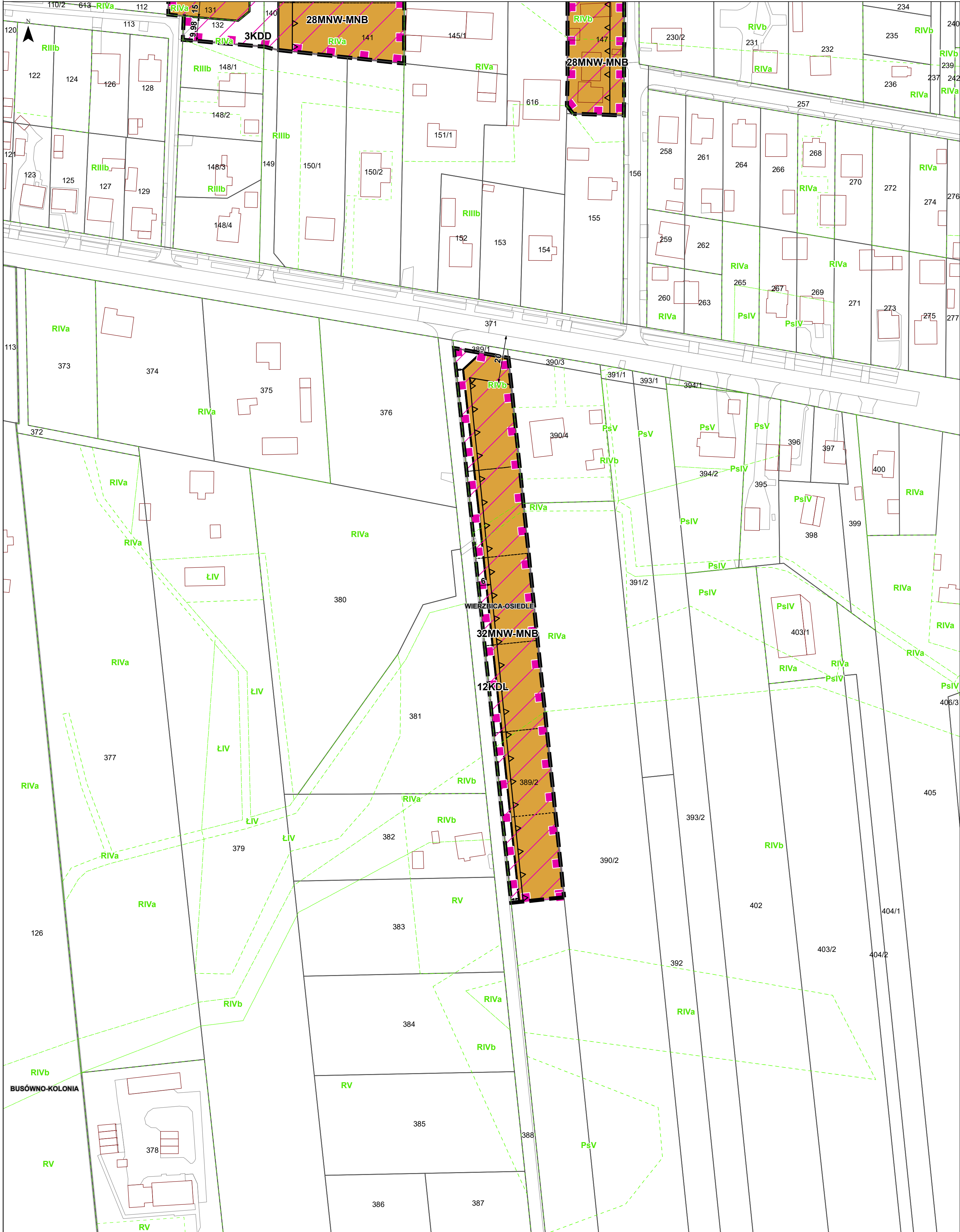
1:1 000



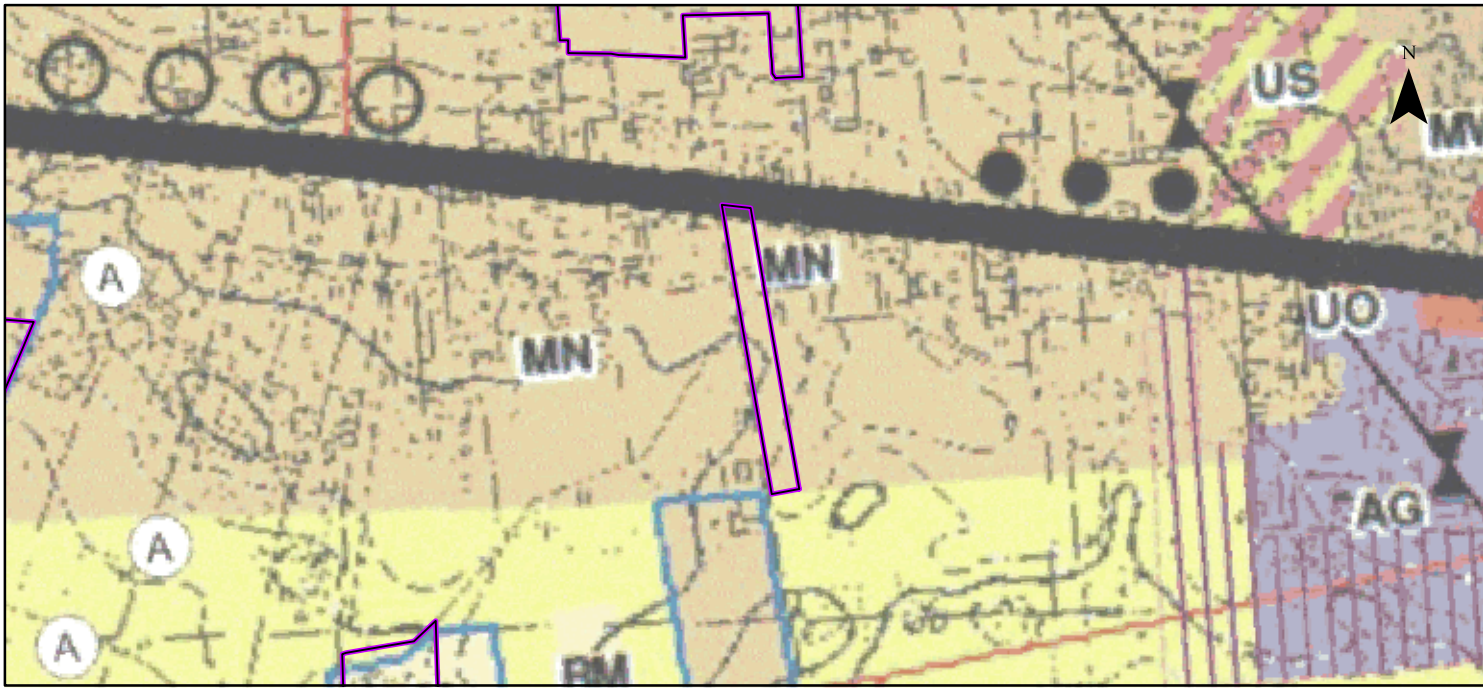
Format wydruku w skali 1:1000 - 60 cm x 70 cm

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY WIERZBICA

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr .../.../...
Rady Gminy Wierzbica
z dnia



Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wierzbica
(Uchwała Nr III-17/02 Rady Gminy Wierzbica z dnia 30 grudnia 2002 r., z późniejszymi zmianami)



—	granicz gminy, granic obszaru objętego Studium
RM	zabudowa zagrodowa
MN	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
U	usługi
UP	usługi publiczne
R	tereny rolne - tereny wyłączone spod zabudowy
ZC	tereny cmentarza
●	obiekt wpisany do gminnej ewidencji zabytków
Ⓐ	stanowiska archeologiczne
††	cmentarze
—	wody płynące
—	Chelmski Obszar Chronionego Krajobrazu
—	Granicz obszaru wodowego "Polesie"
—	w Krajowej Sieci Ekologicznej EKONET
—	złóżko węgla kamiennego wraz z nazwą i numerem
—	strefa sanitarna od cmentarza - 50 m i 150 m
—	droga wojewódzka
—	droga powiatowa
—	droga gminna
—	linia elektroenergetyczna średniego napięcia
—	linia elektroenergetyczna 110 kV

Kąty nachylenia szrafur w legendzie są zorientowane względem kierunku północny

ELEMENTY BĄDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO

- Granic obszaru objętego planem miejscowym
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Nieprzekraczalne linie zabudowy
- 20 Wymiar podany w metrach
- Obszar pasa technologicznego istniejącej napowietrznej linii elektroenergetycznej średniego napięcia
- Określenie przeznaczenia terenów**
- MNW-MNB - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej bliźniaczej
- U - teren usług
- US-UK - teren usług sportu i rekreacji lub usług kultury i rozrywki
- UK - teren usług kultury i rozrywki
- KDZ - teren drogi zbiorczej
- KDL - teren drogi lokalnej
- KDD - teren drogi dojazdowej
- KR - teren komunikacji drogowej wewnętrznej
- RN - teren rolnictwa z zakazem zabudowy
- RZM - teren zabudowy zagrodowej
- L - teren lasu

ELEMENTY INFORMACYJNE NIEBĄDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO

- Granic administracyjna gminy
- Proponowany podział
- Granic obrębu ewidencyjnego

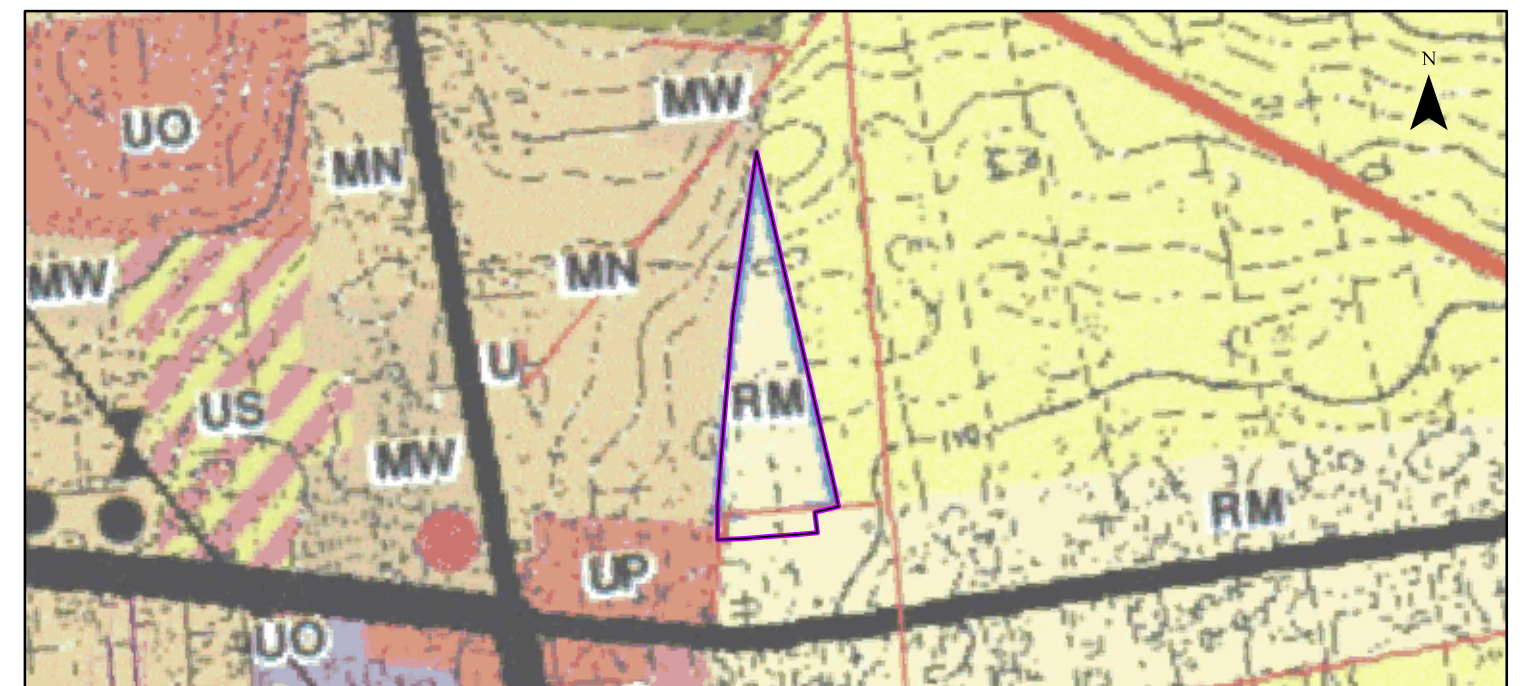
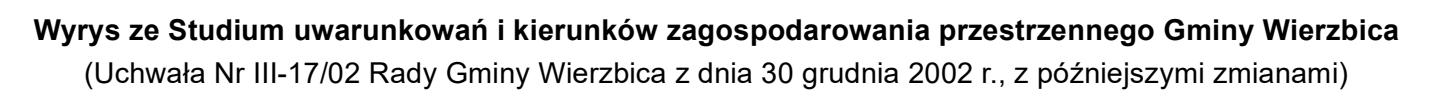
ELEMENTY BĄDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO, OBOWIĄZUJĄCYMI NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODREBNYCH

- Chelmski Obszar Chronionego Krajobrazu
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat
- Obszar udokumentowanego złóża kopalin węgla kamiennego Chelms II (WK 401)
- Obszar udokumentowanego złóża kopalin węgla kamiennego Lublin (WK 17592)
- Obszar udokumentowanego złóża kopalin węgla kamiennego Sawin (WK 5101)
- Obszar udokumentowanego złóża kopalin węgla kamiennego Sawin 1 (WK 20121)
- Granicz strefy ochrony sanitarnej w odległości do 50 m od cmentarza
- Granicz strefy ochrony sanitarnej w odległości powyżej 50 m do 150 m od cmentarza
- Lokalizacja pozostałości ogrodu dworskiego w Ochoży, ujętej w wojewódzkiej ewidencji zabytków oraz gminnej ewidencji zabytków
- Lokalizacja szkoły w Pniównie, ujętej w wojewódzkiej ewidencji zabytków
- Lokalizacja stanowiska archeologicznego wraz z numerem ewidencyjnym

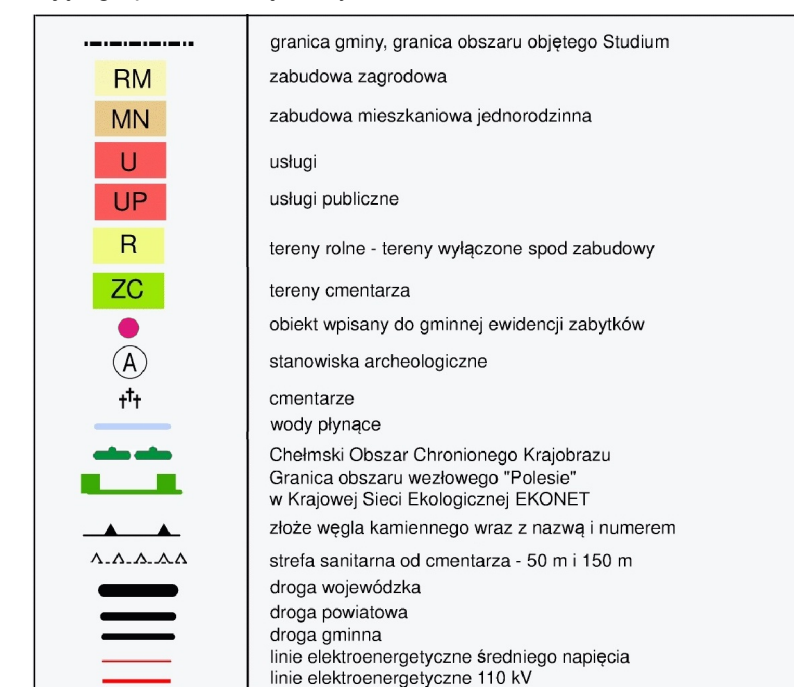
Obszar objęty planem miejscowym w całości zlokalizowany jest w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 407 - Niecka lubelska (Chelms - Zamość)

Układ współrzędnych płaskich prostokątnych PL-2000 strefa 8
Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego:
Starostwo Powiatowe w Chelmie
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej plac Niepodległości 1, 22-100 Chelms

1:1 000
0 25 50 75 100 m
Format wydruku w skali 1:1000 - 60 cm x 70 cm

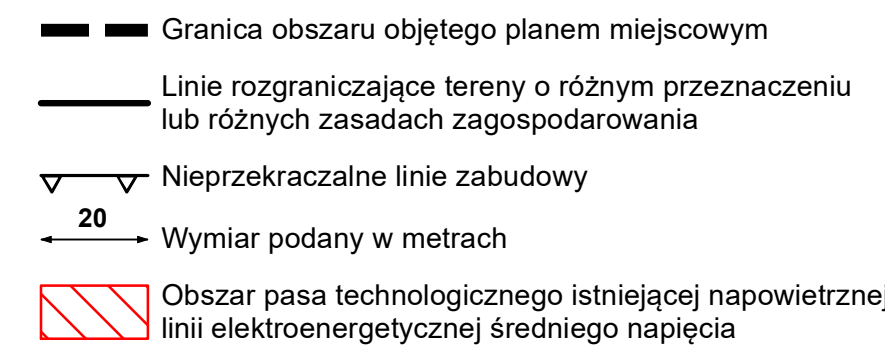


— Granica obszaru objętego planem miejscowym

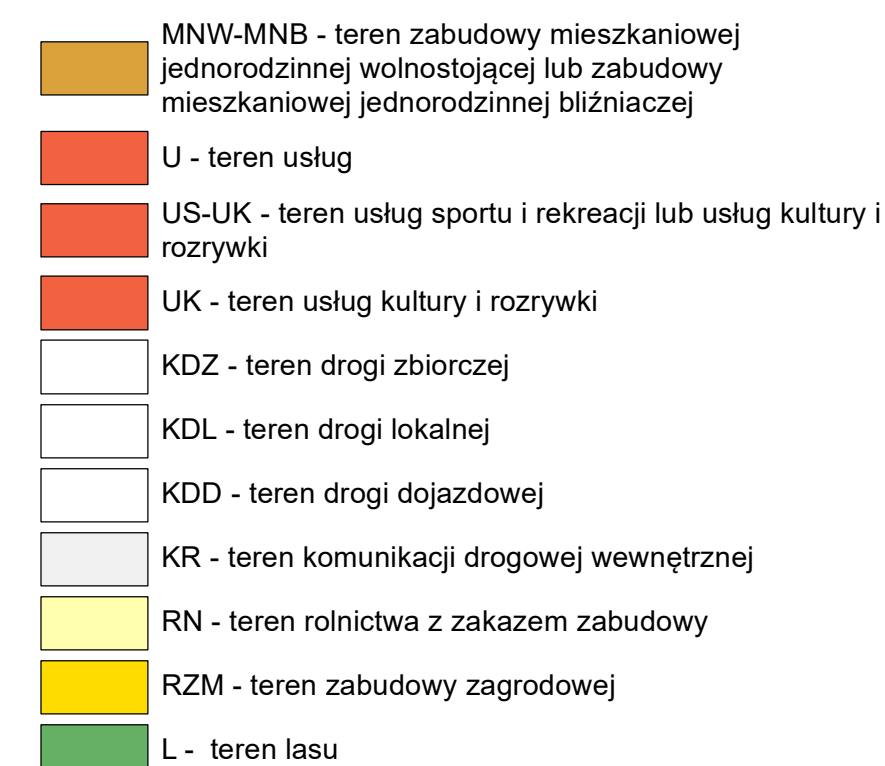


Kąty nachylenia szrafur w legendzie są zorientowane względem kierunku północny

**ELEMENTY BĄDĄCE USTALENIAMI PLANU
MIEJSCOWEGO, OBOWIĄZUJACYMI NA PODSTAWIE
PRZEPISÓW ODREBNYCH**



 Chełmski Obszar Chronionego Krajobrazu



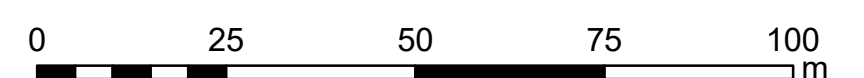
	Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat
	Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat
	Obszar udokumentowanego złoza kopalni węgla kamiennego Chelm II (WK 401)
	Obszar udokumentowanego złoza kopaliny węgla kamiennego Lublin (WK 17592)
	Obszar udokumentowanego złoza kopalni węgla kamiennego Sawin (WK 5101)
	Obszar udokumentowanego złoza kopalni węgla kamiennego Sawin I (WK 20121)
	Granica strefy ochrony sanitarnej w odległości od 50 m od cmentarza
	Granica strefy ochrony sanitarnej w odległości powyżej 50 m do 150 m od cmentarza
	Lokalizacja pozostałości ogrodu dworskiego w Ochoży, ujętej w wojewódzkiej ewidencji zabytków oraz gminnej ewidencji zabytków
	Lokalizacja szkóły w Pniównie, ujętej w wojewódzkiej ewidencji zabytków
	Lokalizacja stanowiska archeologicznego wraz z numerem ewidencyjnym

 Granica administracyjna gminy
 Proponowany podział
 Granica obrotu ewidencyjnego

Obszar objęty planem miejscowym w całości zlokalizowany jest w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 407 - Niecka lubelska (Chełm - Zamość)

Układ współrzędnych płaskich prostokątnych PL-2000 strefa 8
Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego
zasobu geodezyjnego i kartograficznego:
Starostwo Powiatowe w Chełmie
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
plac Niepodległości 1, 22-100 Chełm

1:1 000



Format wydruku w skali 1:1000 - 60 cm x 70 cm

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY WIERZBICA

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr .../.../...
Rady Gminy Wierzbica
z dnia



Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wierzbica
(Uchwała Nr III-17/02 Rady Gminy Wierzbica z dnia 30 grudnia 2002 r., z późniejszymi zmianami)



Granica obszaru objętego planem miejscowym

RM	granica gminy, granica obszaru objętego Studium
MN	zabudowa zagrodowa
U	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
UP	usługi
R	usługi publiczne
ZC	tereny rolne - tereny wyłączone spod zabudowy
ZC	tereny cmentarza
⊙	obiekt wpisany do gminnej ewidencji zabytków
⊙	stanowiska archeologiczne
⊕	cmentarze
⊕	wody płynące
⊕	Chelmski Obszar Chronionego Krajobrazu
⊕	Granica obszaru węzłowego "Polesie"
⊕	w Krajowej Sieci Ekologicznej EKONET
⊕	złóże węgla kamiennego wraz z nazwą i numerem
⊕	strefa sanitarna od cmentarza - 50 m i 150 m
⊕	droga wojewódzka
⊕	droga powiatowa
⊕	droga gminna
⊕	linia elektroenergetyczna średniego napięcia
⊕	linia elektroenergetyczna 110 kV

Kąty nachylenia szrafur w legendzie są zorientowane względem kierunku północny

ELEMENTY BĄDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO

- Granica obszaru objętego planem miejscowym
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Nieprzekraczalne linie zabudowy
- Wymiar podany w metrach
- Obszar pasa technologicznego istniejącej napowietrznej linii elektroenergetycznej średniego napięcia

Określenie przeznaczenia terenów

- MNV-MNB - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej bliźniaczej
- U - teren usług
- US-UK - teren usług sportu i rekreacji lub usług kultury i rozrywki
- UK - teren usług kultury i rozrywki
- KDZ - teren drogi zbiorczej
- KDL - teren drogi lokalnej
- KDD - teren drogi dojazdowej
- KR - teren komunikacji drogowej wewnętrznej
- RN - teren rolnictwa z zakazem zabudowy
- RZM - teren zabudowy zagrodowej
- L - teren lasu

ELEMENTY INFORMACYJNE NIEBĄDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO

- Granica administracyjna gminy
- Proponowany podział
- Granica obrębu ewidencyjnego

ELEMENTY BĄDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO, OBOWIĄZUJĄCYMI NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODREBNYCH

- Chelmski Obszar Chronionego Krajobrazu
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat
- Obszar udokumentowanego złoża kopaliny węgla kamiennego Chelm II (WK 401)
- Obszar udokumentowanego złoża kopaliny węgla kamiennego Lublin (WK 17592)
- Obszar udokumentowanego złoża kopaliny węgla kamiennego Sawin (WK 5101)
- Obszar udokumentowanego złoża kopaliny węgla kamiennego Sawin 1 (WK 20121)
- Granica strefy ochrony sanitarnej w odległości do 50 m od cmentarza
- Granica strefy ochrony sanitarnej w odległości powyżej 50 m do 150 m od cmentarza
- Lokalizacja pozostałości ogrodu dworskiego w Ochoży, ujętej w wojewódzkiej ewidencji zabytków oraz gminnej ewidencji zabytków
- Lokalizacja szkoły w Pniównie, ujętej w wojewódzkiej ewidencji zabytków
- Lokalizacja stanowiska archeologicznego wraz z numerem ewidencyjnym

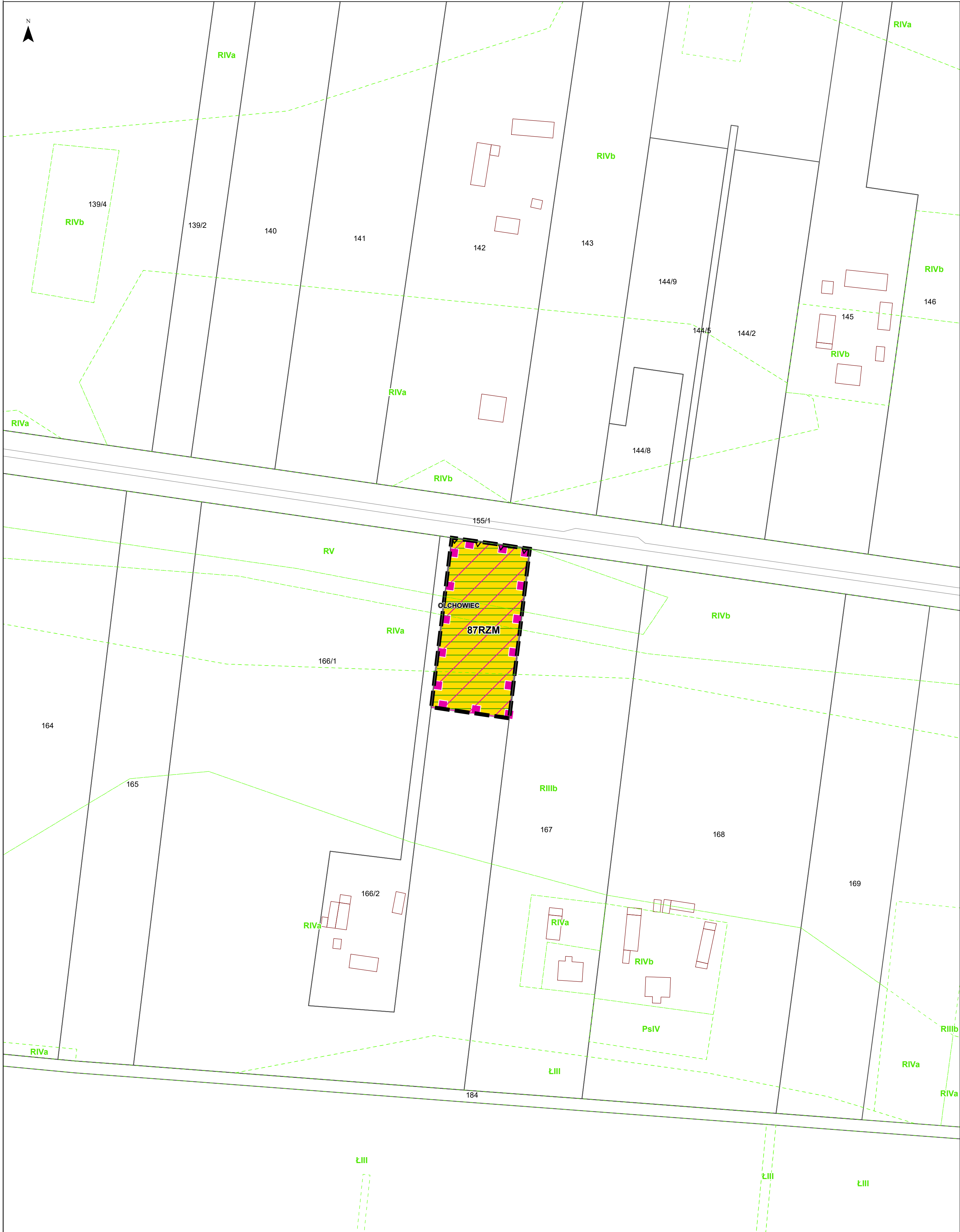
Obszar objęty planem miejscowym w całości zlokalizowany jest w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 407 - Niecka lubelska (Chelm - Zamość)

Układ współrzędnych płaskich prostokątnych PL-2000 strefa 8
Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego:
Starostwo Powiatowe w Chelmie
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej plac Niepodległości 1, 22-100 Chelm

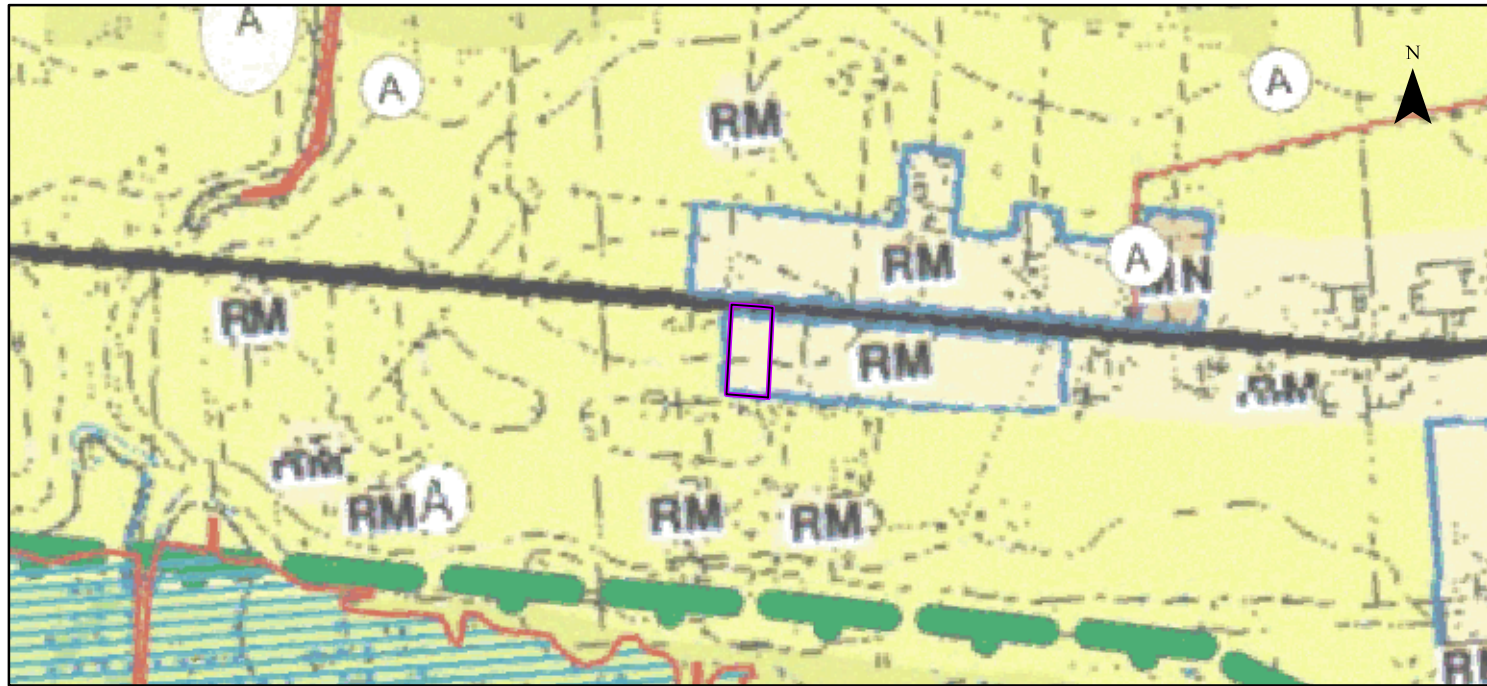
1:1 000
0 25 50 75 100 m
Format wydruku w skali 1:1000 - 60 cm x 70 cm

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY WIERZBICA

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr .../.../...
Rady Gminy Wierzbica
z dnia



Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wierzbica
(Uchwała Nr III-17/02 Rady Gminy Wierzbica z dnia 30 grudnia 2002 r., z późniejszymi zmianami)



Granica obszaru objętego planem miejscowym

RM	granica gminy, granica obszaru objętego Studium
MN	zabudowa zagrodowa
U	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
UP	usługi
R	usługi publiczne
ZC	tereny rolne - tereny wyłączone spod zabudowy
Ⓐ	tereny cmentarza
Ⓐ	obiekt wpisany do gminnej ewidencji zabytków
Ⓐ	stanowiska archeologiczne
Ⓐ	cmentarze
Ⓐ	wody płynące
Ⓐ	Chelmski Obszar Chronionego Krajobrazu
Ⓐ	Granica obszaru węzłowego "Polesie"
Ⓐ	Granica Sieci Ekologicznej EKONET
Ⓐ	złóże węgla kamiennego wraz z nazwą i numerem
Ⓐ	strefa sanitarna od cmentarza - 50 m i 150 m
Ⓐ	droga wojewódzka
Ⓐ	droga powiatowa
Ⓐ	droga gminna
Ⓐ	linia elektroenergetyczna średniego napięcia
Ⓐ	linia elektroenergetyczna 110 kV

Kąty nachylenia szrafur w legendzie są zorientowane względem kierunku północny

ELEMENTY BĄDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO

- Granica obszaru objętego planem miejscowym
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Nieprzekraczalne linie zabudowy
- Wymiar podany w metrach
- Obszar pasa technologicznego istniejącej napowietrznej linii elektroenergetycznej średniego napięcia

Określenie przeznaczenia terenów

- MNV-MNB - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej bliźniaczej
- U - teren usług
- US-UK - teren usług sportu i rekreacji lub usług kultury i rozrywki
- UK - teren usług kultury i rozrywki
- KDZ - teren drogi zbiorczej
- KDL - teren drogi lokalnej
- KDD - teren drogi dojazdowej
- KR - teren komunikacji drogowej wewnętrznej
- RN - teren rolnictwa z zakazem zabudowy
- RZM - teren zabudowy zagrodowej
- L - teren lasu

ELEMENTY INFORMACYJNE NIEBĄDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO

- Granica administracyjna gminy
- Proponowany podział
- Granica obrębu ewidencyjnego

ELEMENTY BĄDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO, OBOWIĄZUJĄCYMI NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODREBNYCH

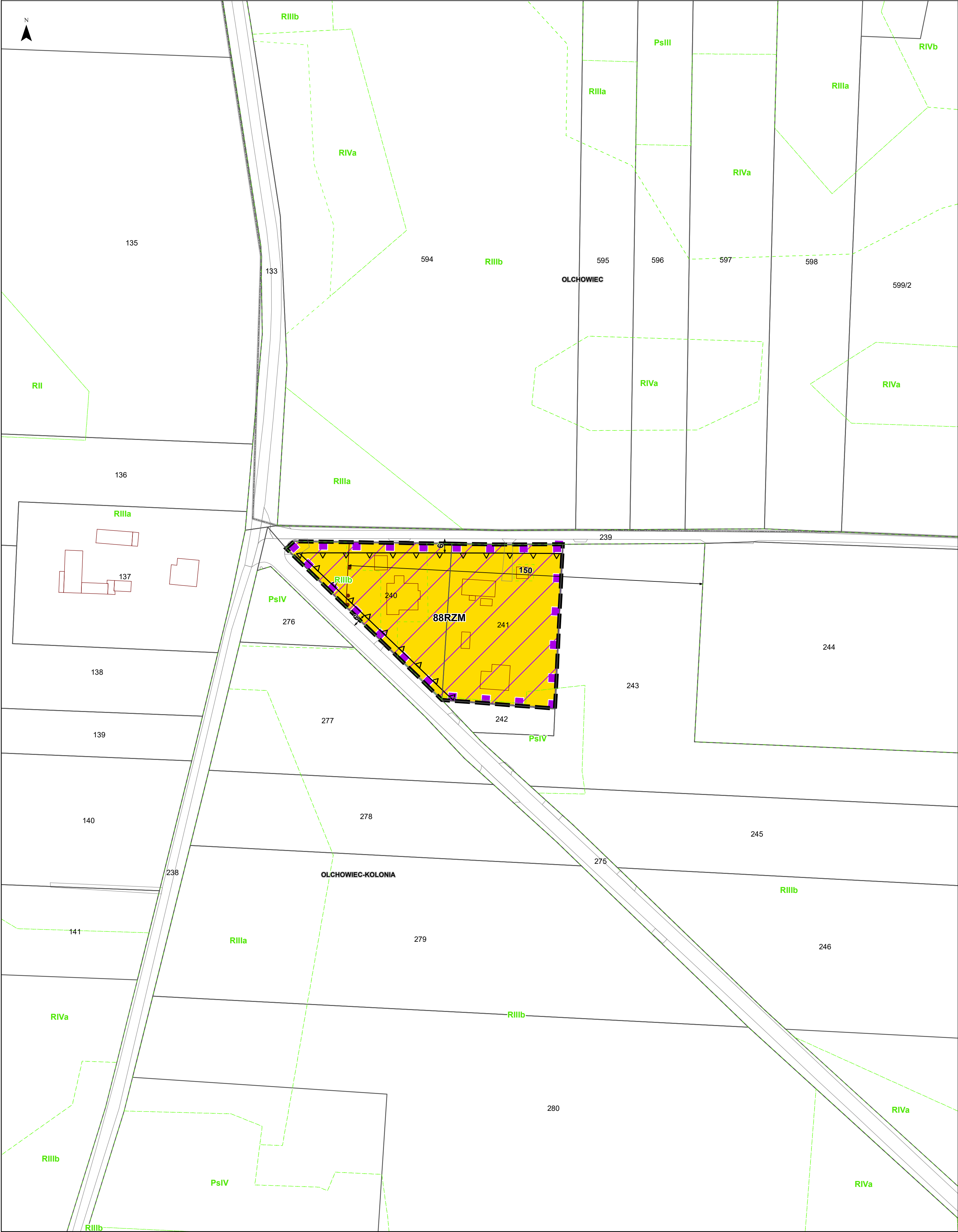
- Chelmski Obszar Chronionego Krajobrazu
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat
- Obszar udokumentowanego złoża kopaliny węgla kamiennego Chelmski II (WK 401)
- Obszar udokumentowanego złoża kopaliny węgla kamiennego Lublin (WK 17592)
- Obszar udokumentowanego złoża kopaliny węgla kamiennego Sawin (WK 5101)
- Obszar udokumentowanego złoża kopaliny węgla kamiennego Sawin 1 (WK 20121)
- Granica strefy ochrony sanitarnej w odległości do 50 m od cmentarza
- Granica strefy ochrony sanitarnej w odległości powyżej 50 m do 150 m od cmentarza
- Lokalizacja pozostałości ogrodu dworskiego w Ochoży, ujętej w wojewódzkiej ewidencji zabytków oraz gminnej ewidencji zabytków
- Lokalizacja szkoły w Pniównie, ujętej w wojewódzkiej ewidencji zabytków
- Lokalizacja stanowiska archeologicznego wraz z numerem ewidencyjnym

Obszar objęty planem miejscowym w całości zlokalizowany jest w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 407 - Niecka lubelska (Chełm - Zamość)

Układ współrzędnych płaskich prostokątnych PL-2000 strefa 8
Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego:
Starostwo Powiatowe w Chełmie
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
plac Niepodległości 1, 22-100 Chełm

1:1 000
0 25 50 75 100 m
Format wydruku w skali 1:1000 - 60 cm x 70 cm

ARKUSZ 38 z 46
OBREB EWIDENCYJNY
OLCHOWIEC



Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wierzbica
(Uchwała Nr III-17/02 Rady Gminy Wierzbica z dnia 30 grudnia 2002 r., z późniejszymi zmianami)



Granica obszaru objętego planem miejscowym

RM	granica gminy, granica obszaru objętego Studium
MN	zabudowa zagrodowa
U	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
UP	usługi
R	usługi publiczne
ZC	tereny rolne - tereny wyłączone spod zabudowy
	tereny cmentarza
	obiekt wpisany do gminnej ewidencji zabytków
	stanowiska archeologiczne
	cmentarze
	wody płynące
	Chełmski Obszar Chronionego Krajobrazu
	Granica obszaru węzłowego "Polesie"
	w Krajowej Sieci Ekologicznej EKONET
	złóże węgla kamiennego wraz z nazwą i numerem
	strefa sanitarna od cmentarza - 50 m i 150 m
	droga wojewódzka
	droga powiatowa
	droga gminna
	linia elektroenergetyczna średniego napięcia
	linia elektroenergetyczna 110 kV

Kąty nachylenia szrafur w legendzie są zorientowane względem kierunku północny

ELEMENTY BĄDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO

- Granica obszaru objętego planem miejscowym
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Nieprzekraczalne linie zabudowy
- Wymiar podany w metrach
- Obszar pasa technologicznego istniejącej napowietrznej linii elektroenergetycznej średniego napięcia

Określenie przeznaczenia terenów

- MNV-MNB - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej bliźniaczej
- U - teren usług
- US-UK - teren usług sportu i rekreacji lub usług kultury i rozrywki
- UK - teren usług kultury i rozrywki
- KDZ - teren drogi zbiorczej
- KDL - teren drogi lokalnej
- KDD - teren drogi dojazdowej
- KR - teren komunikacji drogowej wewnętrznej
- RN - teren rolnictwa z zakazem zabudowy
- RZM - teren zabudowy zagrodowej
- L - teren lasu

ELEMENTY INFORMACYJNE NIEBĄDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO

- Granica administracyjna gminy
- Proponowany podział
- Granica obrębu ewidencyjnego

ELEMENTY BĄDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO, OBOWIĄZUJĄCYMI NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODREBNYCH

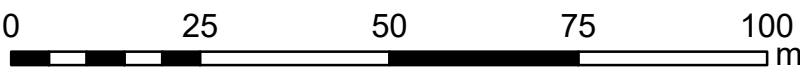
- Chełmski Obszar Chronionego Krajobrazu
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat
- Obszar udokumentowanego złoża kopaliny węgla kamiennego Chełm II (WK 401)
- Obszar udokumentowanego złoża kopaliny węgla kamiennego Lublin (WK 17592)
- Obszar udokumentowanego złoża kopaliny węgla kamiennego Sawin (WK 5101)
- Obszar udokumentowanego złoża kopaliny węgla kamiennego Sawin 1 (WK 20121)
- Granica strefy ochrony sanitarnej w odległości do 50 m od cmentarza
- Granica strefy ochrony sanitarnej w odległości powyżej 50 m do 150 m od cmentarza
- Lokalizacja pozostałości ogrodu dworskiego w Ochoży, ujętej w wojewódzkiej ewidencji zabytków oraz gminnej ewidencji zabytków
- Lokalizacja szkoły w Pniównie, ujętej w wojewódzkiej ewidencji zabytków
- Lokalizacja stanowiska archeologicznego wraz z numerem ewidencyjnym

Obszar objęty planem miejscowym w całości zlokalizowany jest w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 407 - Niecka lubelska (Chełm - Zamość)

Układ współrzędnych płaskich prostokątnych PL-2000 strefa 8

Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego:
Starostwo Powiatowe w Chełmie
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
plac Niepodległości 1, 22-100 Chełm

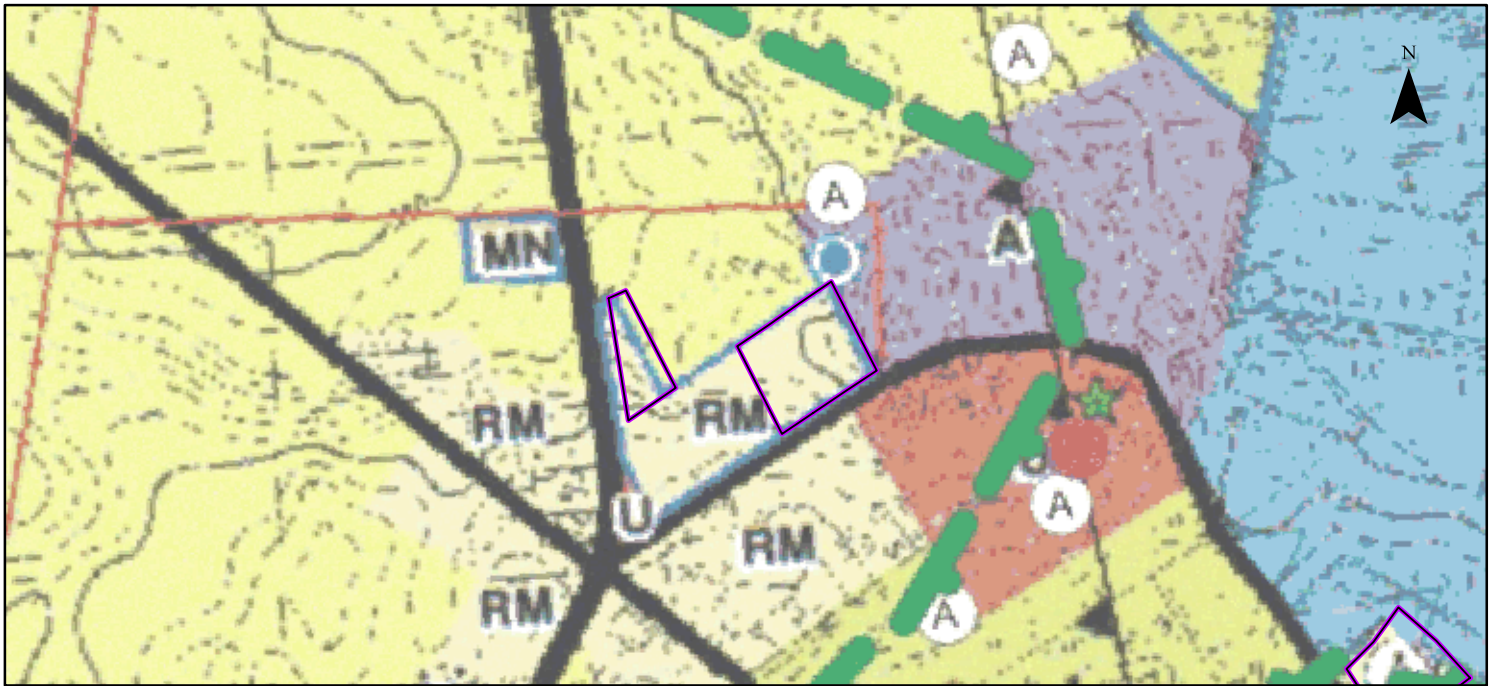
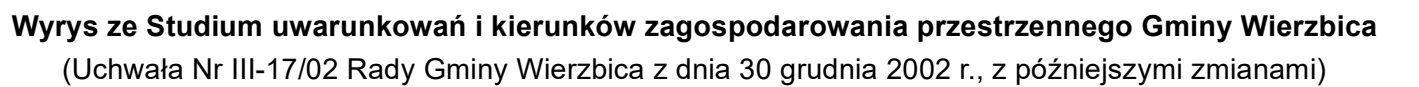
1:1 000



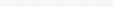
Format wydruku w skali 1:1000 - 60 cm x 70 cm

ARKUSZ 39 z 46

OBREB EWIDENCYJNY
OLCHOWIEC-KOLONIA



Granica obszaru objętego planem miejscowym

	granica gminy, granica obszaru objętego Studium
	zabudowa zagrodowa
	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
	usługi
	usługi publiczne
	tereny rolne - tereny wyłączone spod zabudowy
	tereny cmentarza
	obiekt wpisany na gminnej ewidencji zabytków
	stanowiska archeologiczne
	cmentarze
	wody płynące
	Chelmski Obszar Chronionego Krajobrazu
	Granica obszaru wsielowego "Połaniec" w Krajowej Sieci Ekologicznej EKONET
	złotych węży kamiennego wraz z nazwą i numerem
	strefa sanitarna od cmentarza - 50 m i 150 m
	droga wojewódzka
	droga powiatowa
	droga gminna
	linia elektroenergetyczne wysokiego napięcia
	linia elektroenergetyczne 110 kV

Katy nachylenia szrafur w legendzie są zorientowane względem kierunku północny

ELEMENTY BĘDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO

- Granica obszaru objętego planem miejscowym
 Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
 Nieprzekraczalne linie zabudowy
 Wymiar podany w metrach

Określenie przeznaczenia terenów

- | | |
|---|---|
|  | MNW-MNB - teren zabudowy mieszkaniowej
jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy
mieszkaniowej jednorodzinnej bliźniaczej |
|  | U - teren usług |
|  | US-UK - teren usług sportu i rekreacji lub usług kultury i
rozrywki |
|  | UK - teren usług kultury i rozrywki |
|  | KDZ - teren drogi zbiorczej |
|  | KDL - teren drogi lokalnej |
|  | KDD - teren drogi dojazdowej |
|  | KR - teren komunikacji drogowej wewnętrznej |
|  | RN - teren rolnictwa z zakazem zabudowy |
|  | RZM - teren zabudowy zagrodowej |
|  | L - teren lasu |

ELEMENTY INFORMACYJNE NIEBĘDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO

- ■ ■ ■ Granica administracyjna gminy
----- Proponowany podział
===== Granica obrębu ewidencyjnego

**ELEMENTY BĘDĄCE USTALENIAMI PLANU
MIEJSCOWEGO, OBOWIĄZUJACYMI NA PODSTAWIE
PRZEPISÓW ODREBNYCH**

- | | |
|---|--|
|  | Chelmski Obszar Chronionego Krajobrazu |
|  | Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat |
|  | Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat |
|  | Obszar udokumentowanego złoża kopaliny węgla kamiennego Chelm II (WK 401) |
|  | Obszar udokumentowanego złoża kopaliny węgla kamiennego Lublin (WK 17592) |
|  | Obszar udokumentowanego złoża kopaliny węgla kamiennego Sawin (WK 5101) |
|  | Obszar udokumentowanego złoża kopaliny węgla kamiennego Sawin I (WK 20121) |
|  | Granica strefy ochrony sanitarnej w odległości do 50 m od cmentarza |
|  | Granica strefy ochrony sanitarnej w odległości powyżej 50 m do 150 m od cmentarza |
|  | Lokalizacja pozostałości ogrodu dworskiego w Ochoży, ujętej w wojewódzkiej ewidencji zabytków oraz gminnej ewidencji zabytków |
|  | Lokalizacja szkoły w Pniównie, ujętej w wojewódzkiej ewidencji zabytków |
|  | Lokalizacja stanowiska archeologicznego wraz z numerem ewidencyjnym |

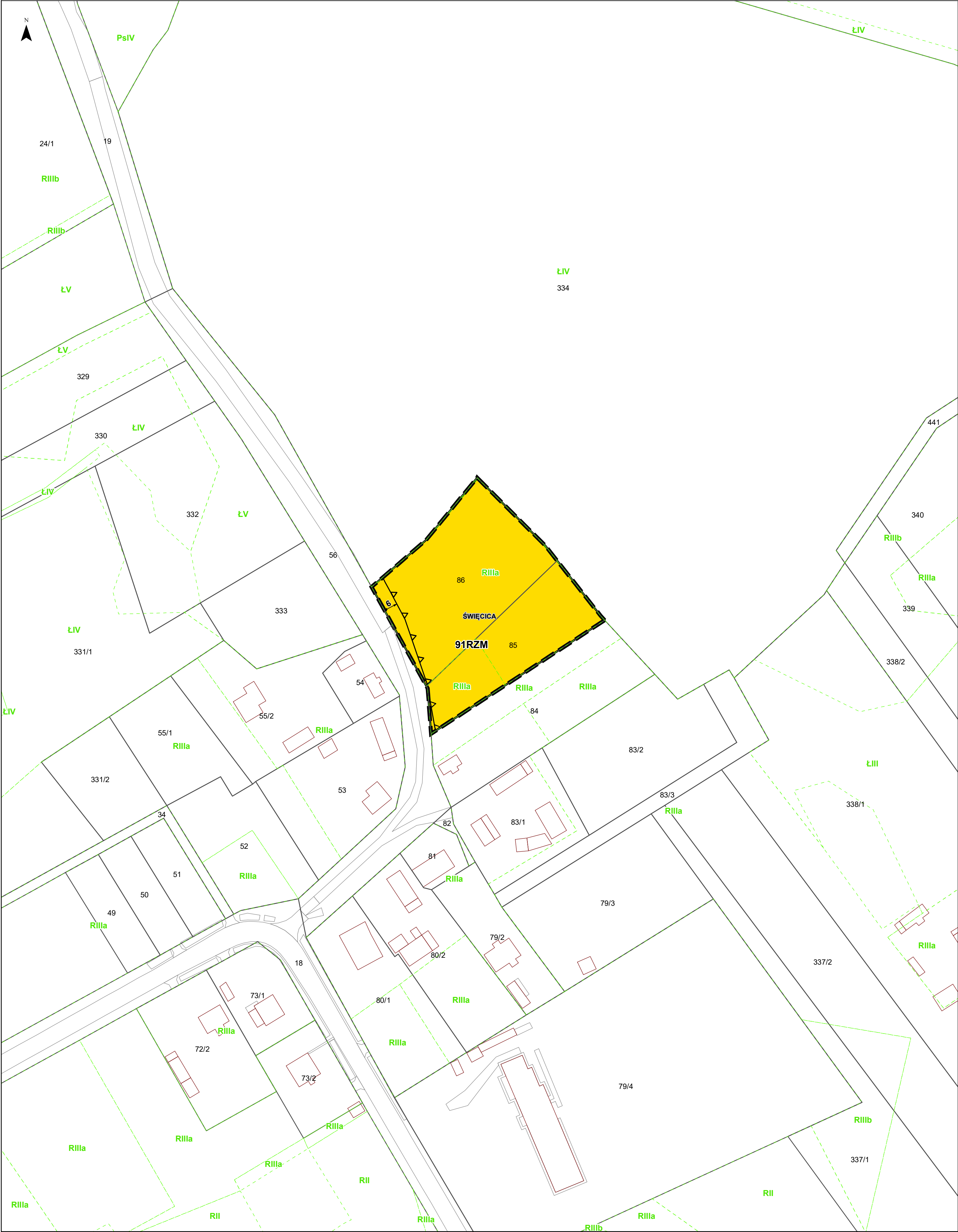
Obszar objęty planem miejscowym w całości zlokalizowany jest w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 407 - Niecka lubelska (Chełm - Zamość)

Układ współrzędnych płaskich prostokątnych PL-2000 strefa 8
Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego
zasobu geodezyjnego i kartograficznego:
Starostwo Powiatowe w Chełmie
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
plac Niepodległości 1, 22-100 Chełm

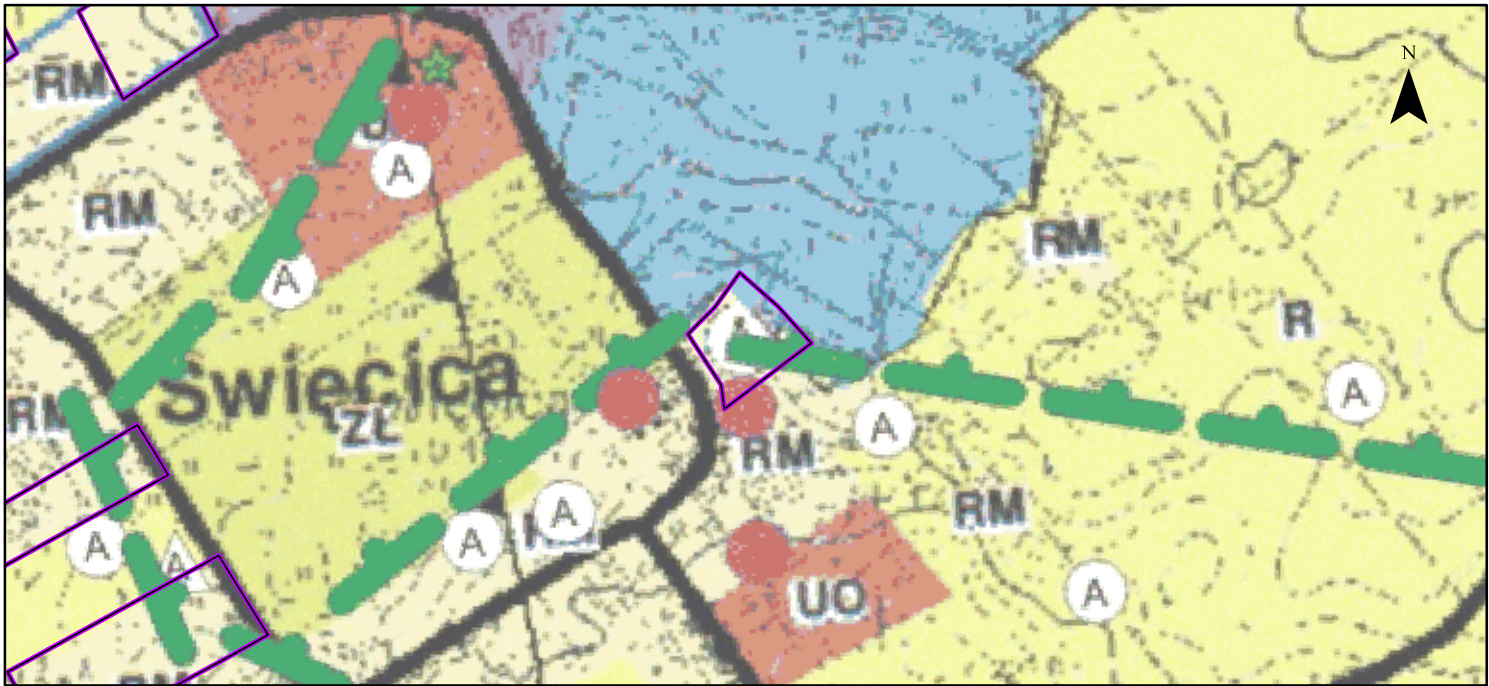
1:1 000



Format wydruku w skali 1:1000 - 60 cm x 70 cm



Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wierzbica
(Uchwała Nr III-17/02 Rady Gminy Wierzbica z dnia 30 grudnia 2002 r., z późniejszymi zmianami)



Granica obszaru objętego planem miejscowym

RM	granica gminy, granica obszaru objętego Studium
MN	zabudowa zagrodowa
U	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
UP	usługi
R	usługi publiczne
ZC	tereny rolne - tereny wyłączone spod zabudowy
Ⓐ	tereny cmentarza
Ⓐ	obiekt wpisany do gminnej ewidencji zabytków
Ⓐ	stanowiska archeologiczne
Ⓐ	cmentarze
Ⓐ	wody płynące
Ⓐ	Chełmski Obszar Chronionego Krajobrazu
Ⓐ	Granica obszaru węzłowego "Polesie"
Ⓐ	w Krajowej Sieci Ekologicznej EKONET
Ⓐ	złóże węgla kamiennego wraz z nazwą i numerem
Ⓐ	strefa sanitarna od cmentarza - 50 m i 150 m
Ⓐ	droga wojewódzka
Ⓐ	droga powiatowa
Ⓐ	droga gminna
Ⓐ	linia elektroenergetyczna średniego napięcia
Ⓐ	linia elektroenergetyczna 110 kV

Kąty nachylenia szrafur w legendzie są zorientowane względem kierunku północny

ELEMENTY BĄDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO

- Granica obszaru objętego planem miejscowym
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Nieprzekraczalne linie zabudowy
- Wymiar podany w metrach
- Obszar pasa technologicznego istniejącej napowietrznej linii elektroenergetycznej średniego napięcia

Określenie przeznaczenia terenów

- MNV-MNB - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej bliźniaczej
- U - teren usług
- US-UK - teren usług sportu i rekreacji lub usług kultury i rozrywki
- UK - teren usług kultury i rozrywki
- KDZ - teren drogi zbiorczej
- KDL - teren drogi lokalnej
- KDD - teren drogi dojazdowej
- KR - teren komunikacji drogowej wewnętrznej
- RN - teren rolnictwa z zakazem zabudowy
- RZM - teren zabudowy zagrodowej
- L - teren lasu

ELEMENTY INFORMACYJNE NIEBĄDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO

- Granica administracyjna gminy
- Proponowany podział
- Granica obrębu ewidencyjnego

ELEMENTY BĄDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO, OBOWIĄZUJĄCYMI NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODREBNYCH

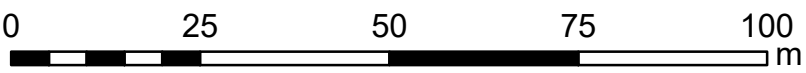
- Chełmski Obszar Chronionego Krajobrazu
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat
- Obszar udokumentowanego złoża kopaliny węgla kamiennego Chełm II (WK 401)
- Obszar udokumentowanego złoża kopaliny węgla kamiennego Lublin (WK 17592)
- Obszar udokumentowanego złoża kopaliny węgla kamiennego Sawin (WK 5101)
- Obszar udokumentowanego złoża kopaliny węgla kamiennego Sawin 1 (WK 20121)
- Granica strefy ochrony sanitarnej w odległości do 50 m od cmentarza
- Granica strefy ochrony sanitarnej w odległości powyżej 50 m do 150 m od cmentarza
- Lokalizacja pozostałości ogrodu dworskiego w Ochoży, ujętej w wojewódzkiej ewidencji zabytków oraz gminnej ewidencji zabytków
- Lokalizacja szkoły w Pniównie, ujętej w wojewódzkiej ewidencji zabytków
- Lokalizacja stanowiska archeologicznego wraz z numerem ewidencyjnym

Obszar objęty planem miejscowym w całości zlokalizowany jest w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 407 - Niecka lubelska (Chełm - Zamość)

Układ współrzędnych płaskich prostokątnych PL-2000 strefa 8

Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego:
Starostwo Powiatowe w Chełmie
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej plac Niepodległości 1, 22-100 Chełm

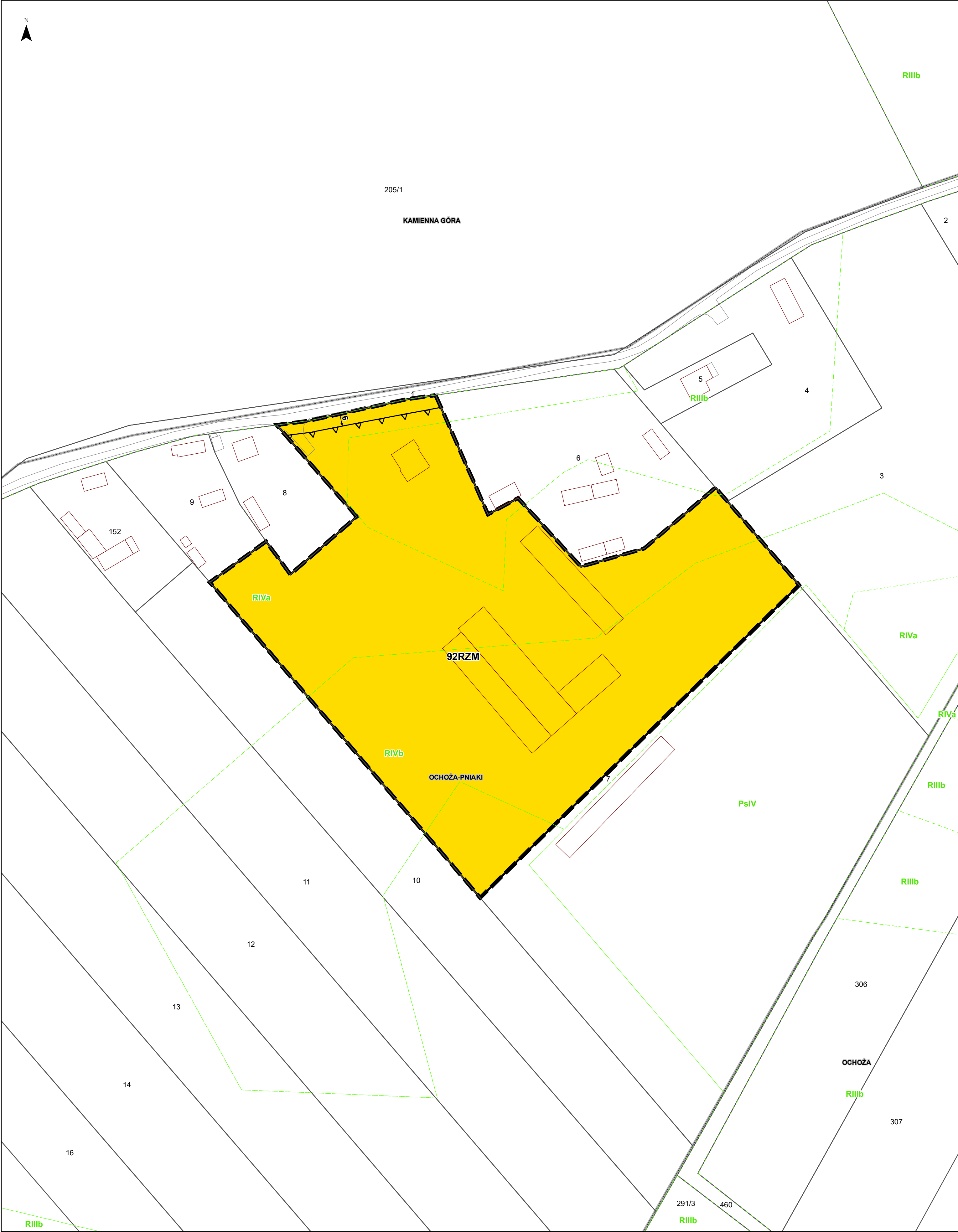
1:1 000



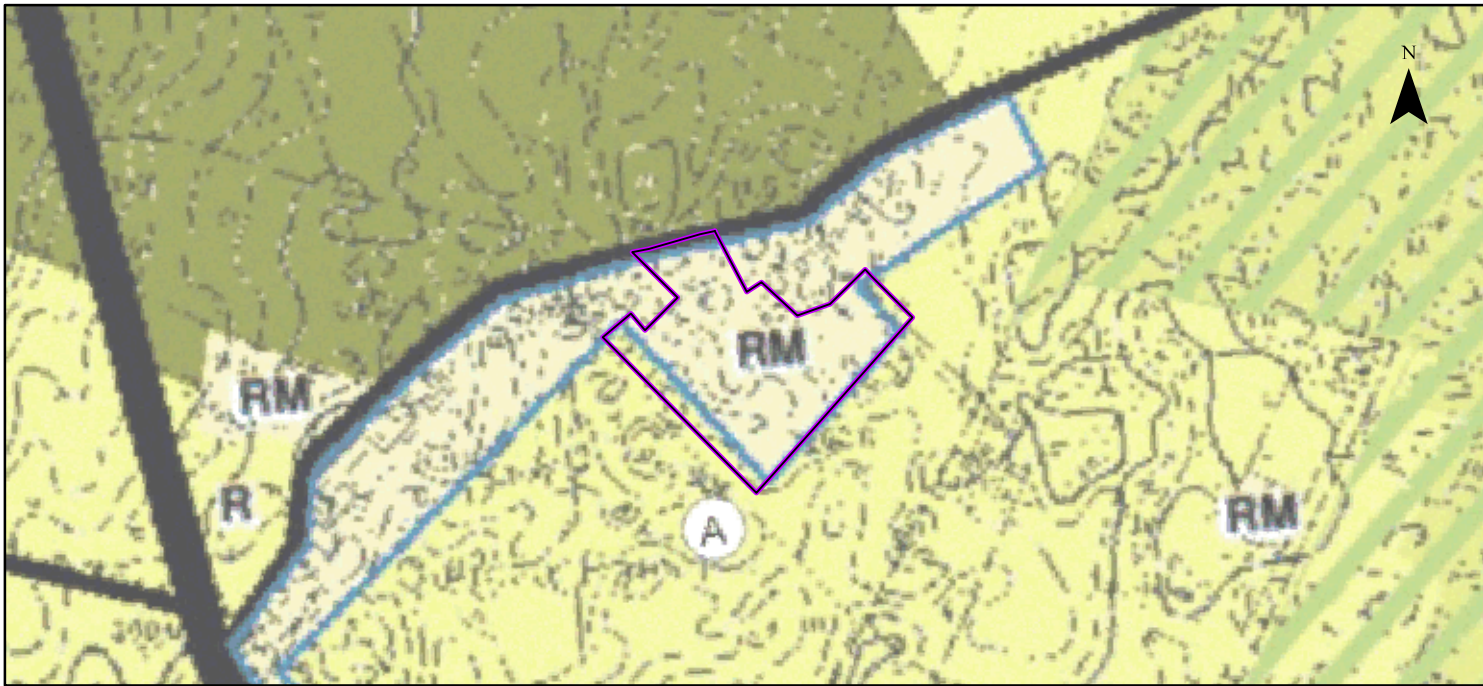
Format wydruku w skali 1:1000 - 60 cm x 70 cm

ARKUSZ 41 z 46

OBREB EWIDENCYJNY
ŚWIECICA



Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wierzbica
(Uchwała Nr III-17/02 Rady Gminy Wierzbica z dnia 30 grudnia 2002 r., z późniejszymi zmianami)



Granica obszaru objętego planem miejscowym

RM	granica gminy, granica obszaru objętego Studium
MN	zabudowa zagrodowa
U	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
UP	usługi
R	usługi publiczne
ZC	tereny rolne - tereny wyłączone spod zabudowy
A	tereny cmentarza
A	obiekt wpisany do gminnej ewidencji zabytków
A	stanowiska archeologiczne
A	cmentarze
A	wody płynące
A	Chełmski Obszar Chronionego Krajobrazu
A	Granica obszaru węzłowego "Polesie"
A	w Krajowej Sieci Ekologicznej EKONET
A	złóże węgla kamiennego wraz z nazwą i numerem
A	strefa sanitarna od cmentarza - 50 m i 150 m
A	droga wojewódzka
A	droga powiatowa
A	droga gminna
A	linia elektroenergetyczna średniego napięcia
A	linia elektroenergetyczna 110 kV

Kąty nachylenia szrafur w legendzie są zorientowane względem kierunku północny

ELEMENTY BĄDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO

- Granica obszaru objętego planem miejscowym
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Nieprzekraczalne linie zabudowy
- Wymiar podany w metrach
- Obszar pasa technologicznego istniejącej napowietrznej linii elektroenergetycznej średniego napięcia

Określenie przeznaczenia terenów

- MNV-MNB - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej bliźniaczej
- U - teren usług
- US-UK - teren usług sportu i rekreacji lub usług kultury i rozrywki
- UK - teren usług kultury i rozrywki
- KDZ - teren drogi zbiorczej
- KDL - teren drogi lokalnej
- KDD - teren drogi dojazdowej
- KR - teren komunikacji drogowej wewnętrznej
- RN - teren rolnictwa z zakazem zabudowy
- RZM - teren zabudowy zagrodowej
- L - teren lasu

ELEMENTY INFORMACYJNE NIEBĄDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO

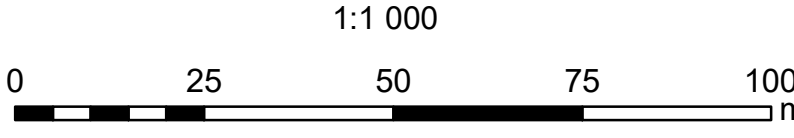
- Granica administracyjna gminy
- Proponowany podział
- Granica obrębu ewidencyjnego

ELEMENTY BĄDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO, OBOWIĄZUJĄCYMI NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODREBNYCH

- Chełmski Obszar Chronionego Krajobrazu
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat
- Obszar udokumentowanego złoża kopaliny węgla kamiennego Chełm II (WK 401)
- Obszar udokumentowanego złoża kopaliny węgla kamiennego Lublin (WK 17592)
- Obszar udokumentowanego złoża kopaliny węgla kamiennego Sawin (WK 5101)
- Obszar udokumentowanego złoża kopaliny węgla kamiennego Sawin 1 (WK 20121)
- Granica strefy ochrony sanitarnej w odległości do 50 m od cmentarza
- Granica strefy ochrony sanitarnej w odległości powyżej 50 m do 150 m od cmentarza
- Lokalizacja pozostałości ogrodu dworskiego w Ochoża, ujętej w wojewódzkiej ewidencji zabytków oraz gminnej ewidencji zabytków
- Lokalizacja szkoły w Pniównie, ujętej w wojewódzkiej ewidencji zabytków
- Lokalizacja stanowiska archeologicznego wraz z numerem ewidencyjnym

Obszar objęty planem miejscowym w całości zlokalizowany jest w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 407 - Niecka lubelska (Chełm - Zamość)

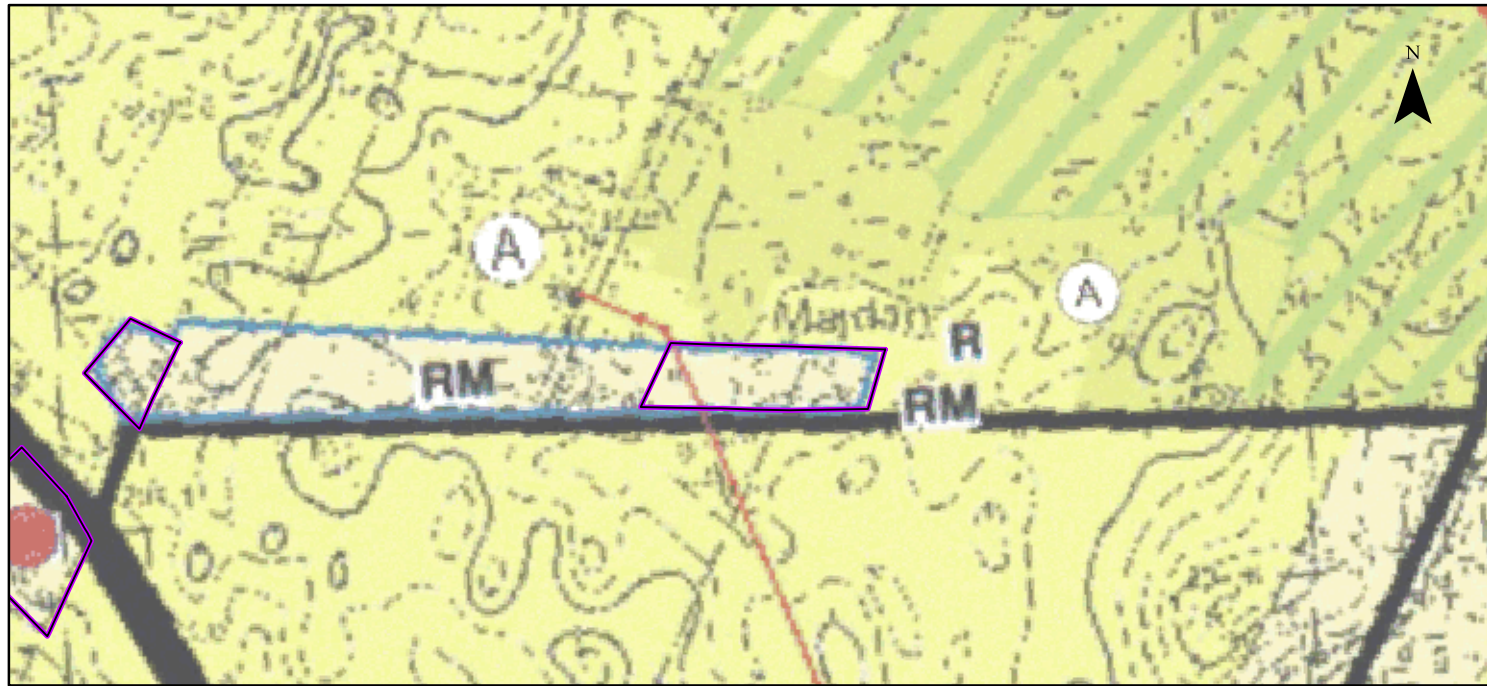
Układ współrzędnych płaskich prostokątnych PL-2000 strefa 8
Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego:
Starostwo Powiatowe w Chełmie
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej plac Niepodległości 1, 22-100 Chełm



Format wydruku w skali 1:1000 - 60 cm x 70 cm



Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wierzbica
(Uchwała Nr III-17/02 Rady Gminy Wierzbica z dnia 30 grudnia 2002 r., z późniejszymi zmianami)



Granica obszaru objętego planem miejscowym

RM	granica gminy, granica obszaru objętego Studium
MN	zabudowa zagrodowa
U	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
UP	usługi
R	usługi publiczne
ZC	tereny rolne - tereny wyłączone spod zabudowy
ŁV	tereny cmentarza
ŁIV	obiekt wpisany do gminnej ewidencji zabytków
ŁVI	stanowiska archeologiczne
ŁVII	cmentarze
ŁVIII	wody płynące
ŁIX	Chelmski Obszar Chronionego Krajobrazu
ŁX	Granica obszaru węzłowego "Polesie"
ŁXI	w Krajowej Sieci Ekologicznej EKONET
ŁXII	złóże węgla kamiennego wraz z nazwą i numerem
ŁXIII	strefa sanitarna od cmentarza - 50 m i 150 m
ŁXIV	droga wojewódzka
ŁXV	droga powiatowa
ŁXVI	droga gminna
ŁXVII	linia elektroenergetyczna średniego napięcia
ŁXVIII	linia elektroenergetyczna 110 kV

Kąty nachylenia szrafur w legendzie są zorientowane względem kierunku północny

ELEMENTY BĄDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO

- Granica obszaru objętego planem miejscowym
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Nieprzekraczalne linie zabudowy
- Wymiar podany w metrach
- Obszar pasa technologicznego istniejącej napowietrznej linii elektroenergetycznej średniego napięcia

Określenie przeznaczenia terenów

- MNV-MNB - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej bliźniaczej
- U - teren usług
- US-UK - teren usług sportu i rekreacji lub usług kultury i rozrywki
- UK - teren usług kultury i rozrywki
- KDZ - teren drogi zbiorczej
- KDL - teren drogi lokalnej
- KDD - teren drogi dojazdowej
- KR - teren komunikacji drogowej wewnętrznej
- RN - teren rolnictwa z zakazem zabudowy
- RZM - teren zabudowy zagrodowej
- L - teren lasu

ELEMENTY INFORMACYJNE NIEBĄDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO

- Granica administracyjna gminy
- Proponowany podział
- Granica obrębu ewidencyjnego

ELEMENTY BĄDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO, OBOWIĄZUJĄCYMI NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODREBNYCH

- Chelmski Obszar Chronionego Krajobrazu
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat
- Obszar udokumentowanego złoża kopaliny węgla kamiennego Chełm II (WK 401)
- Obszar udokumentowanego złoża kopaliny węgla kamiennego Lublin (WK 17592)
- Obszar udokumentowanego złoża kopaliny węgla kamiennego Sawin (WK 5101)
- Obszar udokumentowanego złoża kopaliny węgla kamiennego Sawin 1 (WK 20121)
- Granica strefy ochrony sanitarnej w odległości do 50 m od cmentarza
- Granica strefy ochrony sanitarnej w odległości powyżej 50 m do 150 m od cmentarza
- Lokalizacja pozostałości ogrodu dworskiego w Ochoży, ujętej w wojewódzkiej ewidencji zabytków oraz gminnej ewidencji zabytków
- Lokalizacja szkoły w Pniównie, ujętej w wojewódzkiej ewidencji zabytków
- Lokalizacja stanowiska archeologicznego wraz z numerem ewidencyjnym

Obszar objęty planem miejscowym w całości zlokalizowany jest w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 407 - Niecka lubelska (Chełm - Zamość)

Układ współrzędnych płaskich prostokątnych PL-2000 strefa 8
Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego:
Starostwo Powiatowe w Chełmie
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej plac Niepodległości 1, 22-100 Chełm

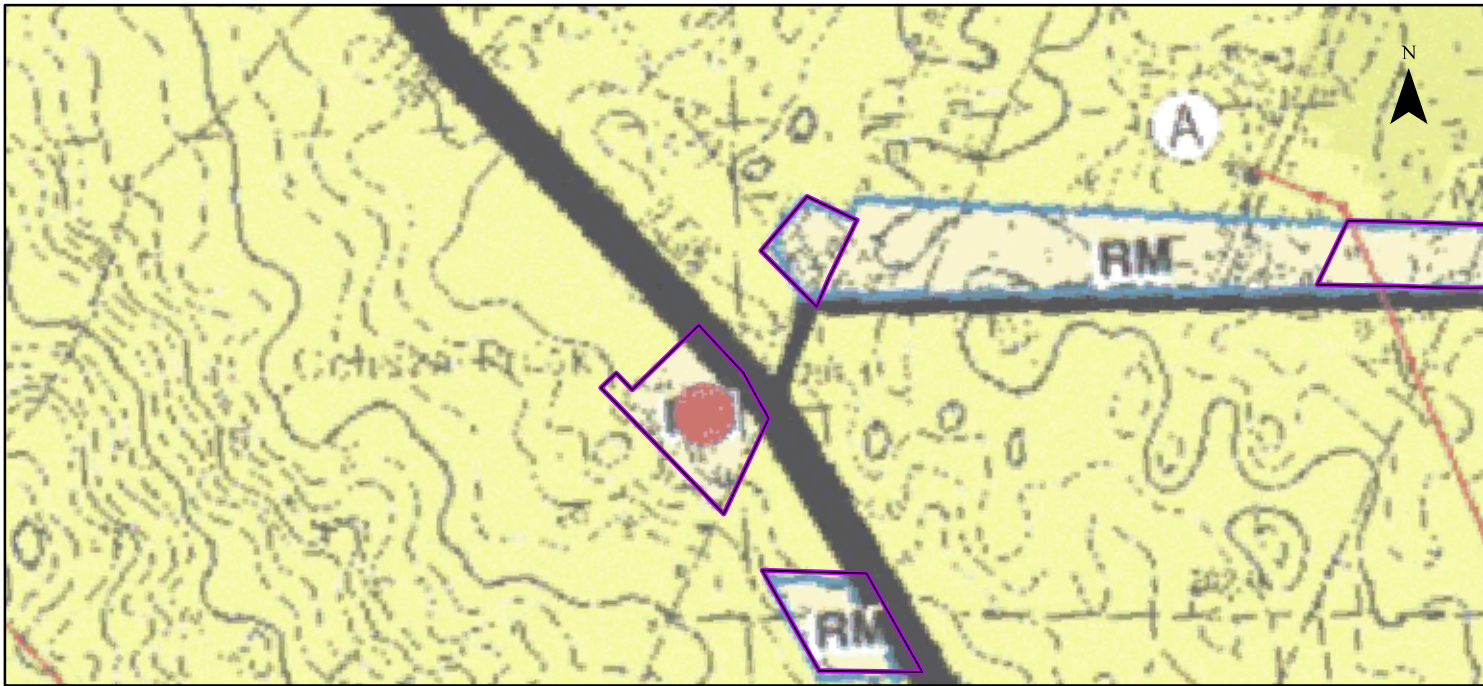
1:1 000
0 25 50 75 100 m
Format wydruku w skali 1:1000 - 60 cm x 70 cm

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY WIERZBICA

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr .../.../...
Rady Gminy Wierzbica
z dnia



Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wierzbica
(Uchwała Nr III-17/02 Rady Gminy Wierzbica z dnia 30 grudnia 2002 r., z późniejszymi zmianami)



Granica obszaru objętego planem miejscowym	
RM	granica gminy, granica obszaru objętego Studium
MN	zabudowa zagrodowa
U	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
UP	usługi
R	usługi publiczne
ZC	tereny rolne - tereny wyłączone spod zabudowy
Ⓐ	tereny cmentarza
Ⓐ	obiekt wpisany do gminnej ewidencji zabytków
Ⓐ	stanowiska archeologiczne
Ⓐ	cmentarze
Ⓐ	wody płynące
Ⓐ	Chelmski Obszar Chronionego Krajobrazu
Ⓐ	Granica obszaru węzłowego "Polesie"
Ⓐ	w Krajowej Sieci Ekologicznej EKONET
Ⓐ	złóże węgla kamiennego wraz z nazwą i numerem
Ⓐ	strefa sanitarna od cmentarza - 50 m i 150 m
Ⓐ	droga wojewódzka
Ⓐ	droga powiatowa
Ⓐ	droga gminna
Ⓐ	linia elektroenergetyczna średniego napięcia
Ⓐ	linia elektroenergetyczna 110 kV

Kąty nachylenia szrafur w legendzie są zorientowane względem kierunku północny

ELEMENTY BĄDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO

- Granica obszaru objętego planem miejscowym
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Nieprzekraczalne linie zabudowy
- Wymiar podany w metrach
- Obszar pasa technologicznego istniejącej napowietrznej linii elektroenergetycznej średniego napięcia

Określenie przeznaczenia terenów

- MNV-MNB - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej bliźniaczej
- U - teren usług
- US-UK - teren usług sportu i rekreacji lub usług kultury i rozrywki
- UK - teren usług kultury i rozrywki
- KDZ - teren drogi zbiorczej
- KDL - teren drogi lokalnej
- KDD - teren drogi dojazdowej
- KR - teren komunikacji drogowej wewnętrznej
- RN - teren rolnictwa z zakazem zabudowy
- RZM - teren zabudowy zagrodowej
- L - teren lasu

ELEMENTY INFORMACYJNE NIEBĄDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO

- Granica administracyjna gminy
- Proponowany podział
- Granica obrębu ewidencyjnego

ELEMENTY BĄDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO, OBOWIĄZUJĄCYMI NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

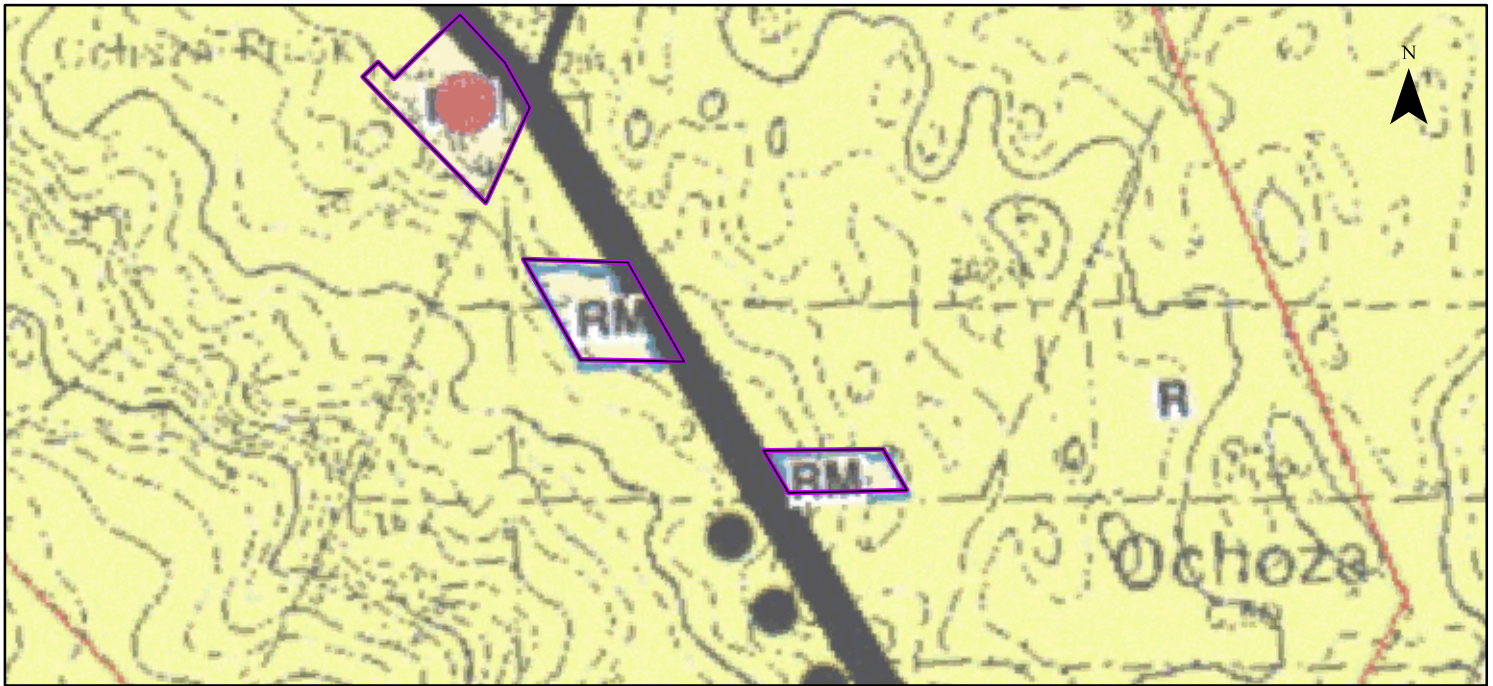
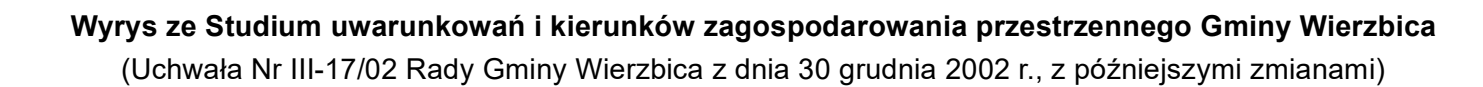
- Chelmski Obszar Chronionego Krajobrazu
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat
- Obszar udokumentowanego złoża kopaliny węgla kamiennego Chelmski II (WK 401)
- Obszar udokumentowanego złoża kopaliny węgla kamiennego Lublin (WK 17592)
- Obszar udokumentowanego złoża kopaliny węgla kamiennego Sawin (WK 5101)
- Obszar udokumentowanego złoża kopaliny węgla kamiennego Sawin 1 (WK 20121)
- Granica strefy ochrony sanitarnej w odległości do 50 m od cmentarza
- Granica strefy ochrony sanitarnej w odległości powyżej 50 m do 150 m od cmentarza
- Lokalizacja pozostałości ogrodu dworskiego w Ochoży, ujętej w wojewódzkiej ewidencji zabytków oraz gminnej ewidencji zabytków
- Lokalizacja szkoły w Pniównie, ujętej w wojewódzkiej ewidencji zabytków
- Lokalizacja stanowiska archeologicznego wraz z numerem ewidencyjnym

Obszar objęty planem miejscowym w całości zlokalizowany jest w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 407 - Niecka lubelska (Chelmski - Zamość)

Układ współrzędnych płaskich prostokątnych PL-2000 strefa 8
Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego:
Starostwo Powiatowe w Chelmie
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej plac Niepodległości 1, 22-100 Chelmski

1:1 000
0 25 50 75 100 m
Format wydruku w skali 1:1000 - 60 cm x 70 cm

ARKUSZ 44 z 46
OBRĘB EWIDENCYJNY
OCHOŻA-PNIAKI



Granica obszaru objętego planem miejscowym

	granica gminy, granica obszaru objętego Studium
	zabudowa zagrodowa
	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
	usługi
	usługi publiczne
	tereny rolne - tereny wyłączone spod zabudowy
	tereny cmentarzysk
	obiekty wpisane do gminnej ewidencji zabytków
	stanowiska archeologiczne
	cmentarze
	wody płynące
	Ornament Obszar Chronionego Krajobrazu
	Granica obszaru wotowego "Połanie" w Krajozie Słonecznej EKOLOGICZNEJ KRAJOWEJ
	złóże węgla kamiennego objętego zakazem i numerem
	strefa sanitarna od cmentarzysk - 50 m i 150 m
	droga wojewódzka
	droga powiatowa
	droga gminna
	linie elektroenergetyczne średniego napięcia
	linie elektroenergetyczne 110 kV

Kąty nachylenia szrafur w legendzie są zorientowane względem kierunku północny

ELEMENTY BĘDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO

- Granica obszaru objętego planem miejscowym
 Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
 Nieprzekraczalne linie zabudowy
 20 Wymiar podany w metrach
 Obszar pasa technologicznego istniejącej napowietrznej linii elektroenergetycznej średniego napięcia

Określenie przeznaczenia terenów

- | | |
|---|---|
|  | MNW-MNB - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej bliźniaczej |
|  | U - teren usług |
|  | US-UK - teren usług sportu i rekreacji lub usług kultury i rozrywki |
|  | UK - teren usług kultury i rozrywki |
|  | KDZ - teren drogi zbiorczej |
|  | KDL - teren drogi lokalnej |
|  | KDD - teren drogi dojazdowej |
|  | KR - teren komunikacji drogowej wewnętrznej |
|  | RN - teren rolnictwa z zakazem zabudowy |
|  | RZM - teren zabudowy zagrodowej |
|  | L - teren lasu |

ELEMENTY INFORMACYJNE NIEBĘDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO

- Granica administracyjna gminy
 Proponowany podział
 Granica obrębu ewidencyjnego

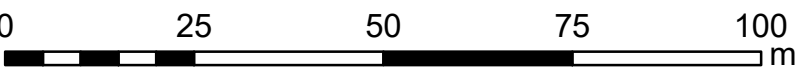
**ELEMENTY BĘDĄCE USTALENIAMI PLANU
MIEJSCOWEGO, OBOWIĄZUJACYMI NA PODSTAWIE
PRZEPISÓW ODREBNYCH**

- | | |
|---|--|
|  | Chelmski Obszar Chronionego Krajobrazu |
|  | Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat |
|  | Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat |
|  | Obszar udokumentowanego złoża kopaliny węgla kamiennego Chelm II (WK 401) |
|  | Obszar udokumentowanego złoża kopaliny węgla kamiennego Lublin (WK 17592) |
|  | Obszar udokumentowanego złoża kopaliny węgla kamiennego Sawin (WK 5101) |
|  | Obszar udokumentowanego złoża kopaliny węgla kamiennego Sawin I (WK 20121) |
|  | Granica strefy ochrony sanitarnej w odległości do 50 m od cmentarza |
|  | Granica strefy ochrony sanitarnej w odległości powyżej 50 m do 150 m od cmentarza |
|  | Lokalizacja pozostałości ogrodu dworskiego w Ochoży, ujętej w wojewódzkiej ewidencji zabytków oraz gminnej ewidencji zabytków |
|  | Lokalizacja szkoły w Pniównie, ujętej w wojewódzkiej ewidencji zabytków |
|  | Lokalizacja stanowiska archeologicznego wraz z numerem ewidencyjnym |

Obszar objęty planem miejscowym w całości zlokalizowany jest w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 407 - Niecka lubelska (Chełm - Zamość)

Układ współrzędnych płaskich prostokątnych PL-2000 strefa 8
Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego
zasobu geodezyjnego i kartograficznego:
Starostwo Powiatowe w Chełmie
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
plac Niepodległości 1, 22-100 Chełm

1:1 000



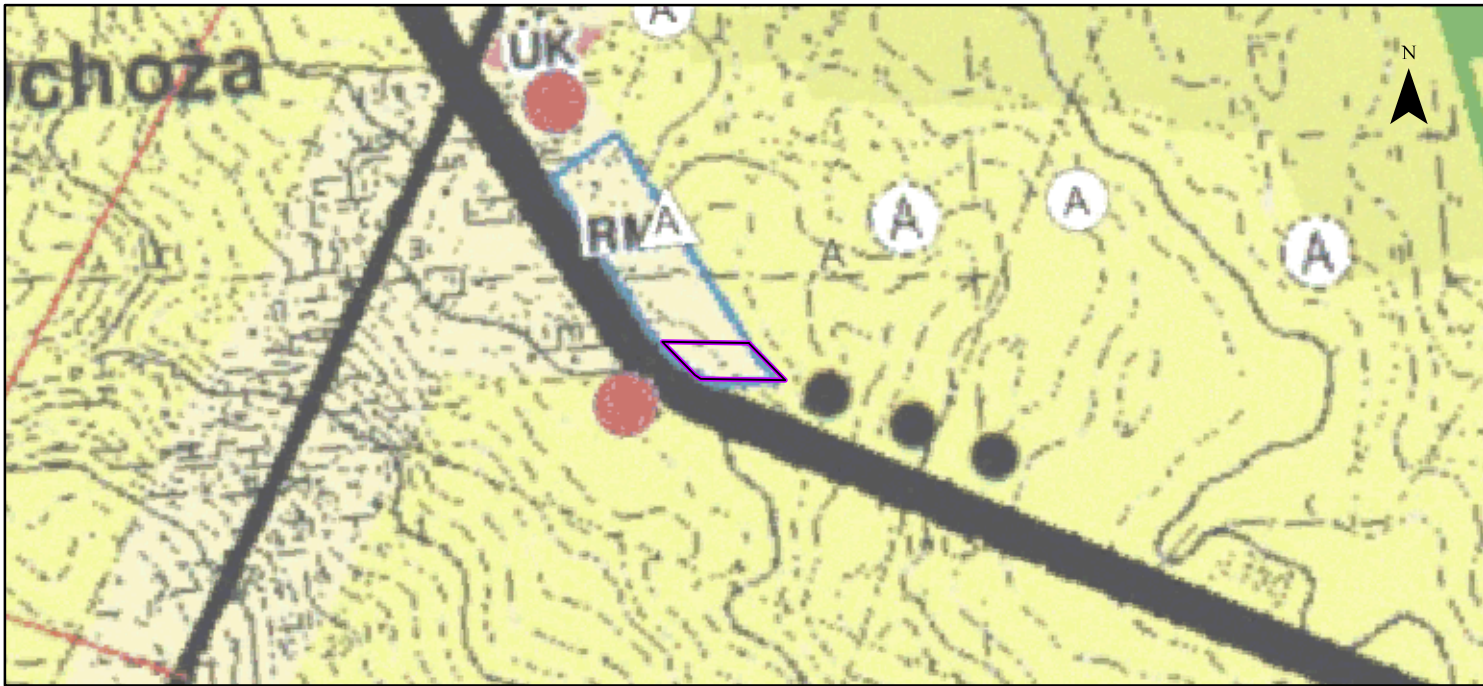
Format wydruku w skali 1:1000 - 60 cm x 70 cm

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY WIERZBICA

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr .../.../...
Rady Gminy Wierzbica
z dnia



Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wierzbica
(Uchwała Nr III-17/02 Rady Gminy Wierzbica z dnia 30 grudnia 2002 r., z późniejszymi zmianami)



Granica obszaru objętego planem miejscowym

RM	granica gminy, granica obszaru objętego Studium
MN	zabudowa zagrodowa
U	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
UP	usługi
R	usługi publiczne
ZC	tereny rolne - tereny wyłączone spod zabudowy
Ⓐ	tereny cmentarza
Ⓐ	obiekt wpisany do gminnej ewidencji zabytków
Ⓐ	stanowiska archeologiczne
Ⓐ	cmentarze
Ⓐ	wody płynące
Ⓐ	Chelmski Obszar Chronionego Krajobrazu
Ⓐ	Granica obszaru węzłowego "Polesie"
Ⓐ	w Krajowej Sieci Ekologicznej EKONET
Ⓐ	złóże węgla kamiennego wraz z nazwą i numerem
Ⓐ	strefa sanitarna od cmentarza - 50 m i 150 m
Ⓐ	droga wojewódzka
Ⓐ	droga powiatowa
Ⓐ	droga gminna
Ⓐ	linia elektroenergetyczna średniego napięcia
Ⓐ	linia elektroenergetyczna 110 kV

Kąty nachylenia szrafur w legendzie są zorientowane względem kierunku północny

ELEMENTY BĄDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO

- Granica obszaru objętego planem miejscowym
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Nieprzekraczalne linie zabudowy
- Wymiar podany w metrach
- Obszar pasa technologicznego istniejącej napowietrznej linii elektroenergetycznej średniego napięcia

Określenie przeznaczenia terenów

- MNV-MNB - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej bliźniaczej
- U - teren usług
- US-UK - teren usług sportu i rekreacji lub usług kultury i rozrywki
- UK - teren usług kultury i rozrywki
- KDZ - teren drogi zbiorczej
- KDL - teren drogi lokalnej
- KDD - teren drogi dojazdowej
- KR - teren komunikacji drogowej wewnętrznej
- RN - teren rolnictwa z zakazem zabudowy
- RZM - teren zabudowy zagrodowej
- L - teren lasu

ELEMENTY INFORMACYJNE NIEBĄDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO

- Granica administracyjna gminy
- Proponowany podział
- Granica obrębu ewidencyjnego

ELEMENTY BĄDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO, OBOWIĄZUJĄCYMI NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODREBNYCH

- Chelmski Obszar Chronionego Krajobrazu
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat
- Obszar udokumentowanego złoża kopaliny węgla kamiennego Chel'm II (WK 401)
- Obszar udokumentowanego złoża kopaliny węgla kamiennego Lublin (WK 17592)
- Obszar udokumentowanego złoża kopaliny węgla kamiennego Sawin (WK 5101)
- Obszar udokumentowanego złoża kopaliny węgla kamiennego Sawin 1 (WK 20121)
- Granica strefy ochrony sanitarnej w odległości do 50 m od cmentarza
- Granica strefy ochrony sanitarnej w odległości powyżej 50 m do 150 m od cmentarza
- Lokalizacja pozostałości ogrodu dworskiego w Ochoży, ujętej w wojewódzkiej ewidencji zabytków oraz gminnej ewidencji zabytków
- Lokalizacja szkoły w Pniównie, ujętej w wojewódzkiej ewidencji zabytków
- Lokalizacja stanowiska archeologicznego wraz z numerem ewidencyjnym

Obszar objęty planem miejscowym w całości zlokalizowany jest w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 407 - Niecka lubelska (Chełm - Zamość)

Układ współrzędnych płaskich prostokątnych PL-2000 strefa 8
Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego:
Starostwo Powiatowe w Chełmie
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej plac Niepodległości 1, 22-100 Chełm

1:1 000
0 25 50 75 100 m
Format wydruku w skali 1:1000 - 60 cm x 70 cm

ARKUSZ 46 z 46
OBRĘB EWIDENCYJNY
OCHOŻA