

/projekt /
UMOWA Nr /2014r.

Na wykonanie robót budowlanych współfinansowanych w ramach modernizacji dróg dojazdowych do gruntów rolnych

zawarta w dniu.....w Wierzbicy pomiędzy:

Gminą Wierzbica, ul. Włodawska 1. 22 - 150 Wierzbica, reprezentowanym przez:

Pana Andrzeja Chrzastowskiego - Wójta Gminy Wierzbica

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Wierzbica - Pani Stanisławy Pogorzelec

- zwaną dalej w treści umowy Zamawiającym

a.....

z siedzibą w.....przy ul.....

wpisanym do rejestru Przedsiębiorców w Sądzie Rejonowym w.....

pod nr, NIP:.....

REGON.....

reprezentowanym przez :

1.....

2.....

zwanym dalej w treści umowy **Wykonawcą**

Zamawiający i wykonawca zwani są w dalszej części umowy łącznie jako „Strony”

§1

Podstawa prawna zawarcia Umowy

1. Umowa została zawarta po przeprowadzeniu postępowania o zamówienie publiczne w oparciu o art. 10 ust. 2 w związku z art. 74-81 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2013r. poz. 907 ze zm.), w trybie licytacji elektronicznej opublikowanej w Biuletynie Zamówień Publicznych Nr.....2014 z dnia 2014 r. oraz na stronie internetowej Zamawiającego:

ugwierzbica.bip.lubelskie.pl

§2

Przedmiot umowy

Na podstawie niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego robót budowlanych w ramach inwestycji p.n. **„Modernizacja drogi dojazdowej do gruntów rolnych nr 104538L w Wólce Tarnowskiej etap II „„**

Zakres rzeczowy robót obejmuje: wykonanie modernizacji drogi gminnej o łącznej długości 1 650 mb w zakresie robót ziemnych i przygotowawczych , podbudowy , poboczy .

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia a w tym technologia i zakres ich wykonania określone zostały w dokumentacji projektowej i Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót (STWiOR). Prace objęte przedmiotem zamówienia muszą być zgodne ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru



robót, dokumentacją techniczną oraz zgłoszeniami złożonymi do Starostwa Powiatowego w Chełmie oraz zasadami wiedzy technicznej przy zastosowaniu obowiązujących przepisów i warunków technicznych.

3. Wykonawca wykona Przedmiot Umowy ze szczególną starannością oraz zgodnie z wymogami Zamawiającego zawartymi w ogłoszeniu o zamówieniu.
4. Dokumenty opisujące przedmiot umowy należy traktować jako wzajemnie wyjaśniające i uzupełniające się w tym znaczeniu, iż w przypadku stwierdzenia jakichkolwiek niejasności lub wieloznaczności wykonawca nie będzie mógł ograniczyć zakresu swojego zobowiązania, ani zakresu należytej staranności.
5. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z Dokumentacją Projektową i STWiORB oraz, że nie wnosi do nich zastrzeżeń.
6. Wykonawca oświadcza że, posiada niezbędną wiedzę, umiejętności, kwalifikacje, potencjał techniczny oraz uprawnienia wymagane i niezbędne do należytego wykonania czynności objętych niniejszą umową, a także prowadzi działalność w zakresie zgodnym z przedmiotem umowy wskazanym w ust. 1;

§3

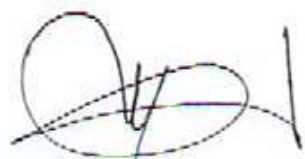
Terminy umowne

1. Przekazanie Wykonawcy przez Zamawiającego Dziennika Budowy wraz z niezbędnymi decyzjami administracyjnymi umożliwiającymi rozpoczęcie procesu budowlanego nastąpi w terminie 7 dni od zawarcia Umowy.
2. Przekazanie Wykonawcy Terenu Budowy nastąpi w terminie 7 dni od dnia zawarcia Umowy.
3. Wykonawca rozpoczęcie wykonywania Przedmiotu Umowy niezwłocznie po przekazaniu Terenu Budowy nie później niż 7 dni od dnia przekazania Terenu Budowy.
4. Od chwili przekazania Terenu Budowy do czasu oddania Obiektu Wykonawca ponosi odpowiedzialność cywilną za szkody wynikłe na tym terenie.
5. Wykonawca zakończy wykonywanie przedmiotu zamówienia, **w terminie do dnia 30 października 2014 r.**

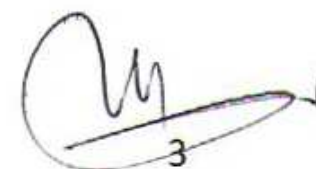
§4

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się we własnym zakresie i na własny koszt do:
 - 1) Przejęcia, urządzenia i oznakowania Terenu Budowy oraz utrzymywania oznakowania w stanie należytym przez cały okres realizacji robót,
 - 2) zorganizowania we własnym zakresie dozoru mienia i wszelkich wymaganych przepisami zabezpieczeń p.poż. na Terenie Budowy oraz ponoszenia za nie pełnej odpowiedzialności materialnej,
 - 3) zabezpieczenia Terenu Budowy przed kradzieżą i innymi negatywnymi zdarzeniami i ponoszenia skutków finansowych z tego tytułu,



- 4) ponoszenia odpowiedzialności za szkody powstałe na Terenie Budowy pozostające w związku przyczynowym z robotami prowadzonymi przez Wykonawcę,
- 5) wykonania prac niezbędnych ze względu na bezpieczeństwo lub konieczność zapobieżenia awarii,
- 6) realizacji robót zgodnie z załączonym do umowy Harmonogramem rzeczowo - finansowym,
- 7) bezzwłocznego powiadamiania na piśmie Zamawiającego o wszelkich możliwych zdarzeniach i okolicznościach mogących wpłynąć na opóźnienie robót,
- 8) usunięcia wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez Nadzór Inwestorski w trakcie trwania robót w uzgodnionym przez Strony terminie, nie dłuższym jednak niż termin technicznie uzasadniony, niezbędny do ich usunięcia,
- 9) odzysku lub przekazania uprawnionemu podmiotowi do odzysku lub unieszkodliwienia odpadów powstałych podczas wykonywania Przedmiotu Umowy,
2. Wykonawca zobowiązuje się, że roboty budowlane będą realizowane zgodnie z wymaganiami wiedzy i sztuki budowlanej.
3. Do wykonania zamówienia wykonawca zobowiązany jest użyć materiałów gwarantujących odpowiednią jakość, o parametrach technicznych i jakościowych określonych w dokumentacji projektowej.
4. Zabrania się stosowania materiałów nieodpowiadających wymaganiom obowiązujących Norm oraz innym określonym w projekcie. Wykonawca ma obowiązek posiadać w stosunku do użytych materiałów i urządzeń dokumenty potwierdzające pozwolenie na zastosowanie/wbudowanie (atesty, certyfikaty, aprobaty techniczne, świadectwa jakości) i okazać je na każde żądanie Zamawiającemu.
5. Wyroby budowlane użyte do wykonania robót muszą odpowiadać wymaganiom określonym w obowiązujących przepisach.
6. Zamiana materiałów przewidzianych do wykonania robót będących przedmiotem niniejszej umowy w stosunku do materiałów przewidzianych w dokumentacji projektowej będzie możliwa pod warunkiem uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego.
7. Zamawiający w kwestii zamiany materiałów jest zobowiązany zająć na piśmie własne stanowisko w ciągu 5 dni roboczych od dnia otrzymania uzasadnionego wniosku.
8. Użyte w dokumentacji projektowej nazwy materiałów i urządzeń nie są obowiązujące i należy je traktować, jako propozycje projektanta. Wykonawca może zastosować materiały i urządzenia równoważne o parametrach techniczno - użytkowych odpowiadających parametrom zaproponowanym w dokumentacji projektowej.
9. Sposób realizacji robót musi być zgodny z technologią ich wykonania. Wszelkie wątpliwości bądź propozycje rozwiązań zamiennych winny być zgłaszane do Zamawiającego.
10. W razie wątpliwości co do zakresu robót stanowiącego Przedmiot Umowy poczytuje się, iż Wykonawca podjął się wszystkich robót objętych Dokumentacją Projektową i STWiORB oraz wydanymi decyzjami administracyjnymi.
11. Po zakończeniu prac, Wykonawca wykona i przygotuje oraz złoży w formie trwale spiętej wszelkie dokumenty dotyczące wykonanego Przedmiotu Umowy, w tym w szczególności:
 - a) dokumentację powykonawczą oraz powykonawczą inwentaryzację geodezyjną.
 - b) dokumenty gwarancyjne wraz z warunkami gwarancji wszystkich zamontowanych urządzeń, DTR, certyfikaty CE.
 - c) instrukcje obsługi przepompowni,
 - d) protokoły z badania materiałów i urządzeń,
 - e) dokumenty potwierdzające jakość materiałów i urządzeń użytych do wykonania przedmiotu zamówienia,



- f) protokoły z dokonanego rozruchu przepompowni ścieków,
12. Wykonawca ma obowiązek spisania protokołu przekazania frontu robót z każdym podwykonawcą robót.
13. Wykonawca będzie utrzymywał Ubezpieczenie przez cały okres wykonywania Przedmiotu Umowy. Wykonawca na każde żądanie Zamawiającego okaże niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 3 dni roboczych od wezwania dowody istnienia Ubezpieczenia. Jeżeli w okresie wykonywania Przedmiotu Umowy Ubezpieczenie straci swoją ważność Wykonawca natychmiast uzyska nowe Ubezpieczenie. W przypadku zaniechania wykonania tego obowiązku Zamawiający będzie uprawniony wedle swojego wyboru:
- 1) ubezpieczyć Wykonawcę na jego koszt i potrącić koszty uzyskania Ubezpieczenia z wynagrodzenia wykonawcy bądź też zaspokoić je z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy;
- albo
- 2) wyznaczyć Wykonawcy dodatkowy termin na uzyskanie Ubezpieczenia i przedłożenie dowodów uzyskania Ubezpieczenia, a po jego bezskutecznym upływie odstąpić od Umowy.

§5

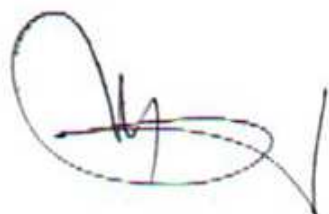
Obowiązki szczegółowe wykonawcy

1. Sporządzenie Harmonogramu rzeczowo - finansowego Inwestycji w dniu zawarcia umowy / załącznik nr 1 do umowy / .
2. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
 - 1) zapewnienie bieżącej obsługi geodezyjnej i powykonawczej ;
 - 2) realizacja zaleceń wpisanych do Dziennika Budowy;
 - 3) wykonanie oraz pokrycie kosztów wszystkich badań , pomiarów , ekspertyz niezbędnych do realizacji zadania dla udokumentowania wymaganej ilości wykonanych robót a także wbudowanych materiałów . Wszystkie opinie i wyniki badań muszą być wykonane przez specjalistyczne laboratorium branżowe .
 - 4) skompletowanie i przedłożenie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru częściowego i odbioru końcowego robót w zakresie i ilości określonej postanowieniami dokumentacji projektowej i ogólnej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót;
3. Informowanie Inspektora Nadzoru Inwestorskiego o terminie zakrycia robót ulegających zakryciu, oraz terminie odbioru robót zanikających w terminach i w zakresie określonym w dokumentacji projektowej i ogólnej specyfikacji technicznej i szczegółowych specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót;
4. Wykonawca zobowiązany jest wykonywać wszystkie polecenia Inspektora Nadzoru Inwestorskiego i Zamawiającego zgodnie z przepisami prawa i wszystkimi postanowieniami umowy.
5. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z warunkami realizacji robót i nie wnosi zastrzeżeń do przyjętych rozwiązań technicznych i organizacyjnych.

§6

Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający zobowiązany jest do:
 - 1) przekazania Wykonawcy Dokumentacji Projektowej nie później niż w dniu przekazania Terenu Budowy zgodnie z §3 ust.2 umowy,
 - 2) uzyskania wszelkich niezbędnych, wymaganych obowiązującymi przepisami prawa postanowień lub decyzji właściwych organów niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy, z zastrzeżeniem czynności przewidzianych Umową w tym zakresie dla Wykonawcy.



- 3) zgłoszenia osób pełniących obowiązki inspektora nadzoru i kierownika budowy oraz zawiadomienie rozpoczęcia budowy do właściwego organu nadzoru budowlanego w terminie określonym przepisami,
- 4) przekazania Wykonawcy Terenu Budowy zgodnie z §3 ust.2 umowy,
- 5) zapewnienia nadzoru inwestorskiego w wymiarze i zakresie zapewniającym prawidłową realizację Przedmiotu Umowy przez Wykonawcę.

§7

Wynagrodzenie i sposób rozliczania

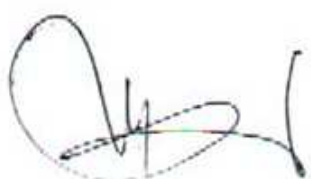
1. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie w **formie ryczałtowej** w wysokości.....zł., słownie.....brutto, zgodnie z wynikami licytacji elektronicznej z dnia (zwane dalej: „Wynagrodzenie”).
2. Wynagrodzenie jest wynagrodzeniem ryczałtowym w znaczeniu i ze skutkami wynikającymi z art. 632 Kodeksu cywilnego.
3. Wynagrodzenie ryczałtowe o którym mowa w ust .1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją robót objętych dokumentacją projektową w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników związanych z realizacją zamówienia mających lub mogących mieć wpływ na koszty.
4. Niedośzacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.
5. Wartość robót budowlanych nie może zostać podwyższona w drodze aneksu do niniejszej umowy. Wartość całkowita przedmiotu umowy ani ceny nie będą waloryzowane w okresie realizacji umowy.
6. Należność Wykonawcy będzie realizowana przez Zamawiającego na podstawie faktury VAT po zakończeniu pełnego zakresu robót i protokolem ich odbiorze.
7. Faktura powinna być adresowana do: Gmina Wierzbica, 22 - 150 Wierzbica, ul. Włodawska 1, NIP 563 21 60 522 .
8. Podstawą do wystawienia faktury VAT jest protokół odbioru końcowego wykonanych robót podpisany przez inspektora nadzoru.
9. Płatność za fakturę VAT będzie dokonana przelewem z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy wskazanej na fakturze w ciągu 30 dni licząc od daty otrzymania przez zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
10. W przypadku zatrudnienia podwykonawców' o których mowa w § 8, Wykonawca do wystawionej faktury VAT musi dołączyć: zestawienie należności dla wszystkich podwykonawców wraz z kopiami wystawionych przez nich faktur będących podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę, kopie polecenia przelewu na kwoty wynikające z faktur wystawionych przez podwykonawców oraz oryginały oświadczeń wszystkich podwykonawców, że otrzymali należne wynagrodzenie.
11. Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek.
12. Na zasadzie potrącenia umownego, Zamawiający może potrącić z Wynagrodzenia wszelkie roszczenia służące w stosunku do Wykonawcy na podstawie Umowy, w tym w szczególności kary umowne, koszty poniesione na ustanowienie Ubezpieczenia, kwoty zapłacone bezpośrednio podwykonawcom Wykonawcy, roszczenia o obniżenie Wynagrodzenia, koszty związane z Wykonaniem Zastępczym.

§8

Podwykonawstwo



1. Zamawiający dopuszcza możliwość powierzenia podwykonawcom części zamówienia. Wykonawca zgodnie z ofertą zamierza powierzyć podwykonawcy roboty. Pozostałe roboty wykonawca wykona siłami własnymi.
2. Do zawarcia umowy przez Wykonawcę z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego. Do zawarcia przez podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego i Wykonawcy.
3. Wykonawca w przypadku powierzenia realizacji części zamówienia podwykonawcy zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu wymaganych obowiązującymi przepisami uprawnień do wykonywania powierzonych mu robót w ramach niniejszej umowy. Zamawiający może żądać dodatkowych dokumentów.
4. Powierzenie wykonania części robót podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części robót. Wykonawca odpowiada za działania, uchybienia, zaniechania, jakość i terminowość prac podzleconych tak jak za działania własne. Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy, żeby w umowie z podwykonawcą przyjął na siebie obowiązek udzielenia gwarancji zapłaty na zakres robót wykonywanych przez podwykonawcę oraz udzielił gwarancji i rękojmi na roboty wykonane przez podwykonawców lub dalszych podwykonawców.
5. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może zmieniać podwykonawców. Zmiana podwykonawcy wymaga pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem odstąpienia od niniejszej umowy. W przypadku zmiany podwykonawcy, postanowienia niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio.
6. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasobach wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia, załączając w tym celu odpowiednie dokumenty jakie wymagane były od podwykonawcy podczas przeprowadzania postępowania przetargowego.
7. Zamawiający w razie naruszenia przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zasad bezpieczeństwa na terenie budowy lub gdy wykonuje on roboty bez odpowiedniego nadzoru osób uprawnionych lub w sposób wadliwy lub sprzeczny z umową, ma prawo żądać usunięcia podwykonawcy, dalszego podwykonawcy i/lub pracownika lub pracowników podwykonawców lub dalszych podwykonawców z terenu budowy. W razie zgłoszenia przez Zamawiającego pisemnego umotywowanego zastrzeżenia co do podwykonawcy, dalszego podwykonawcy lub ich pracowników zostaną oni usunięci w terminie 7 dni od zgłoszenia z terenu budowy. Wykonawcy i podwykonawcy zagwarantują to prawo odpowiednio w umowie z podwykonawcą i umowie z dalszym podwykonawcą.
- 8.1 Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy zgodnie wraz z częścią dokumentacji wykonania robót określonych w projekcie umowy, a także projektu jej zmiany, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
- 8.2 Zamawiający w terminie 14 dni od dnia otrzymania dokumentów o których mowa w pierwszym zdaniu ust. 8 pkt. 1 zgłasza pisemnie zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo i do projektu jej zmiany lub sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo i do jej zmian. Zamawiający może żądać dodatkowych dokumentów.
- 8.3 Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo w terminie o którym mowa ust. 8 pkt.2 uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, w terminie o którym mowa w 2 zdaniu ust. 8 uważa się za akceptację umowy przez zamawiającego. W przypadku braku zgody Zamawiającego, Wykonawca przedłoży nową propozycję, uwzględniającą uwagi Zamawiającego lub wykona roboty samodzielnie.



9. Przepisy § 8 stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo z dalszym podwykonawcom.
10. Umowy Wykonawców z podwykonawcami oraz podwykonawców z dalszymi podwykonawcami muszą być zawarte w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
11. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć w formie pisemnej dodatkowe informacje dotyczące podwykonawców.
12. Sumaryczna wartość wynagrodzeń brutto wynikających z umów podwykonawczych nie może przekroczyć wysokości wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1 niniejszej umowy.
13. Przed wyrażeniem zgody lub upływem terminu przewidzianego do jej wyrażenia przez Zamawiającego zgodnie z ust. 8 niniejszego paragrafu, podwykonawca lub dalszy podwykonawca nie mogą rozpocząć jakichkolwiek prac na terenie budowy.
14. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy z Wykonawcą z przyczyn obciążających Wykonawcę, jeżeli stwierdzi, że Wykonawca nie płaci podwykonawcom za roboty przez nich zrealizowane. Rozwiązanie umowy następuje na wniosek podwykonawcy.
15. Zamawiający zastrzega sobie prawo naliczenia Wykonawcy kar umownych z tytuł:
 - 1) braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo.
 - 2) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, lub projektu jej zmian,
 - 3) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany,
 - 4) braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości jak w § 9 niniejszej umowy.
16. Do płatności dla podwykonawcy stosuje się postanowienia § 7 niniejszej umowy.
17. Rozliczenie z podwykonawcami prowadzi Wykonawca.
18. W przypadku jakichkolwiek względów w których Zamawiający byłby zobowiązany dokonać zapłaty wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy. Wykonawca dokona zwrotu wypłaconej przez Zamawiającego kwoty w pełnej wysokości, powiększonej o kary umowne o których mowa w § 9 niniejszej umowy.
19. Wykonawca odpowiada przed Zamawiającym za wszelkie szkody spowodowane w majątku Zamawiającego spowodowane niewypłaceniem lub opóźnieniem w wypłacie wynagrodzenia podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą. Dla uniknięcia jakichkolwiek wątpliwości strony ustalają, że Wykonawca zwróci Zamawiającemu wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom na skutek naruszenia przez Wykonawcę zobowiązania, o którym mowa w niniejszym paragrafie, w tym w szczególności wszelkie koszty postępowań sądowych lub arbitrażowych, koszty obsługi księgowej i prawnej związane z tymi postępowaniami.
20. Wykonawca zobowiązany jest na żądanie Zamawiającego udzielić mu wszelkich informacji w formie pisemnej dotyczących podwykonawców lub dalszych podwykonawców.
21. W przypadkach o których mowa w ust. 8, przedkładający może poświadczyć za zgodność z oryginałem kopię umowy o podwykonawstwo.
22. W ramach Ubezpieczenia ubezpieczonymi będą także wszyscy podwykonawcy.
23. W przypadku wystąpienia przez podwykonawcę przeciwko Zamawiającemu z roszczeniem o zapłatę opartym na przepisie art. 6471 § 5 Kodeksu cywilnego Zamawiający będzie uprawniony do dokonania zapłaty bezpośrednio do rąk podwykonawcy. W takiej sytuacji Wynagrodzenie zostanie wypłacone Wykonawcy w kwocie pomniejszonej o kwoty uiszczone podwykonawcom na co Wykonawca wyraża zgodę.



§9
Kary umowne

1. Strony postanawiają, iż w przypadkach określonych w Umowie obowiązującą formą odszkodowania za szkody związane z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem niniejszej umowy będą kary umowne. W pozostałych przypadkach stanowiących niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania Strony ponoszą odpowiedzialność na zasadach ogólnych.
2. Kary te będą naliczane w następujących przypadkach i wysokościach:
 - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn zależnych od niego w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy, określonego w § 7 ust. 1,
 - b) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn , za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy, określonego w § 7 ust. 1,
 - c) za opóźnienia w wykonaniu innych zobowiązań wykonawcy wynikających z umowy dla których w umowie podane są terminy w wysokości 0,30 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 1, za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na wykonanie zobowiązania,
 - d) za zwłokę w oddaniu określonego w umowie przedmiotu odbioru w: wysokości 0,50 % wynagrodzenia umownego brutto , określonego w §7 ust. 1, za każdy dzień zwłoki,
 - e) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi w wysokości 0,50 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 1, za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - f) za nienależyte wykonanie umowy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 1, za przedmiot umowy. Fakt nienależytego wykonania umowy stwierdza i opisuje powołana komisja w skład której wchodzi przedstawiciel wykonawcy i zamawiającego.
 - g) gdy Wykonawca przerwał realizację robót bez uzasadnienia i przerwa trwa dłużej niż 2 tygodnie - w wysokości 0,2 % Wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1 za każdy dzień przerwy w wykonywaniu robót ponad okres 2 tygodni,
 - h) za brak zgłoszenia Podwykonawcy, w wysokości 20 000,00 zł PLN za każdego niezgłoszonego podwykonawcę,
 - i) za brak zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy - w wysokości 20 000 zł PLN za każdy przypadek nie wypłacenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przysługującego wymagalnego wynagrodzenia, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo,
 - j) za każdą nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy - karę w wysokości 5 000 zł PLN za każdy dzień opóźnienia, liczony od następnego dnia po dniu wyznaczonym na zapłatę,
 - k) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo lub projektu jej zmian - karę w wysokości 5 000 zł PLN za każdy przypadek,
 - l) za nieprzedłożenie poświadczonej umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo - karę wysokości 5 000 zł PLN za każdy przypadek,
Roszczenia o zapłatę kar umownych, o których mowa w lit. a) - g) powyżej stają się wymagane od następnego dnia, po dniu w którym nastąpiło zdarzenie będące podstawą naliczenia danej kary umownej .
 - 2) Zapłata kary umownej nastąpi poprzez obciążenie na podstawie noty księgowej , lub potrącenie z faktury wystawionej przez Wykonawcę na co wyraża zgodę.
 - 3) Wykonawca zobowiązuje się wobec Zamawiającego do spełnienia wszelkich roszczeń wynikłych z tytułu nienależytego wykonania przedmiotu umowy na podstawie obowiązujących przepisów .



- 4) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od Umowy z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego w wysokości 20 % Wynagrodzenia z wyjątkiem okoliczności przewidzianych w art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przypadku, gdy poniesiona szkoda przewyższa należną karę umowną.
4. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przez wykonawcę zobowiązań umownych nie objętych odszkodowaniem w formie kar umownych wykonawca będzie ponosił odpowiedzialność odszkodowawczą na zasadach ogólnych określonych w art. 471 Kodeksu Cywilnego .
5. Kary nałożone przez organy państwowe za nieprzestrzeganie przepisów bhp i innych w zakresie prac objętych umową obciążają wykonawcę.
6. Odpowiedzialność wykonawcy za straty ustala się na podstawie protokołu ustalającego okoliczności powstania szkody, sporządzonego przy udziale stron umowy, udokumentowanej wartości mienia utraconego, rachunku za poniesione straty w postaci noty obciążającej. Wypłata odszkodowania na rzecz Zamawiającego następować będzie w terminie 30 dni od daty prawidłowo wystawionej noty obciążającej.
7. Kary umowne są naliczane niezależnie od siebie i podlegają sumowaniu.

§10 Osoby funkcyjne budowy

1. Podmiotem działającym w imieniu i na rzecz Zamawiającego w zakresie organizacji, prowadzenia i rozliczania budowy oraz wykonywania przedmiotu umowy zgodnie z dokumentacją projektową, STWiORB oraz wiedzą i sztuką budowlaną, jest Nadzór Inwestorski, w branży drogowej , który pełni :
.....
2. Przedstawicielem Wykonawcy jest Kierownik budowy tj. p....., posiadający uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie wydane przez.....Nr....., powołany pisemnie i wpisany do Dziennika Budowy.
3. Zmiana kierownika budowy i kierowników robót branżowych może nastąpić tylko z ważnych powodów i za uprzednią zgodą Zamawiającego. W przypadku zmiany kierownika budowy lub kierowników robót branżowych Wykonawca wskaże do pełnienia tych funkcji osoby o kwalifikacjach i doświadczeniu nie mniejszych niż wymagane dla danej osoby W ogłoszeniu o zamówieniu.

§11 Odbiory robót

1. Przedmiotem odbiorów są:
 - a) odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu. Odebrane przez Nadzór Inwestorski wykonane części robót prace, pozostają nadal pod kontrolą wykonawcy, na Zamawiającego nie przechodzi ryzyko i odpowiedzialność;
 - b) odbiór końcowy - któremu podlegają zakończone wszelkie roboty budowlane z wpisem dokonany przez Kierownika budowy w dzienniku budowy stwierdzającym zakończenie robót budowlanych oraz zawierającym oświadczenie, iż Obiekt nadaje się do użytku z usuniętymi wszelkimi stwierdzonymi w ramach odbioru Wadami lub usterkami .
2. Przedstawiciel Wykonawcy na budowie będzie zgłaszał poprzez dokonanie wpisu w Dziennika Budowy gotowość robót do odbioru.
3. W razie konieczności dokonania odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu, wykonawca zawiadomi Nadzór Inwestorski o wykonaniu tych robót w celu dokonania odbioru częściowego w terminie 3 dni roboczych przed zamiarem ich zakrycia. Wykonawca

przygotuje i przedłoży Nadzorowi Inwestorskiemu niezbędne do dokonania odbioru dokumenty przed rozpoczęciem odbioru robót. W przypadku wykonania robót zanikających lub ulegających zakryciu na polecenia Nadzoru Inwestorskiego Wykonawca, na własny koszt dokona ich odkrycia lub wykona te roboty ponownie. Z odbioru częściowego robót zanikających i ulegających zakryciu sporządza się protokół.

4. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór końcowy robót - w ciągu 7 dni od daty zawiadomienia go o gotowości do odbioru przez Wykonawcę potwierdzonego przez Nadzór Inwestorski.
5. Zawiadomienie wykonawcy o przystąpieniu do odbioru nastąpi na co najmniej 4 dni robocze przed dniem odbioru.
6. Przed odbiorem końcowym, wykonawca skompletuje i przedstawi Nadzorowi Inwestorskiemu dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru, a w szczególności zaświadczenia właściwych jednostek i organów, dokumentację powykonawczą oraz niezbędne świadectwa kontroli jakości materiałów, będących przedmiotem odbioru, kart} 7 gwarancyjne zamontowanych urządzeń .
7. Jeżeli w trakcie odbiorów zostaną stwierdzone Wady lub usterki to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli Wady lub usterki nadają się do usunięcia. Zamawiający, z zachowaniem prawa do należnych mu kar umownych i odszkodowań, ma prawo odmowy dokonania odbioru do czasu ich usunięcia, wyznaczając równocześnie termin usunięcia usterek,
 - 2) jeżeli Wady lub nie nadają się do usunięcia, Zamawiający może żądać wykonania części lub całości Przedmiotu Umowy po raz drugi, jeżeli te Wady lub usterki uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem.
8. Ponadto, jeżeli wady nie nadają się do usunięcia lub ich usunięcie wymagałoby nadmiernych kosztów. Zamawiający może żądać odpowiedniego obniżenia Wynagrodzenia, jeżeli wady nie uniemożliwiają korzystania z przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem.
9. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu Wad lub usterek, żądając jednocześnie wyznaczenia terminu odbioru ostatecznego zakwestionowanych poprzednio wadliwych robót.
10. Jeżeli Wykonawca będzie wykonywał roboty w sposób sprzeczny z umową bądź wadliwie, zamawiający wezwie Wykonawcę do zmiany sposobu ich wykonywania i wyznaczyć ku temu odpowiedni termin, nie krótszy jednak niż 7 dni. Po bezskutecznym upływie tego terminu Zamawiający będzie miał prawo od Umowy odstąpić i powierzyć wykonanie Przedmiotu Umowy osobie trzeciej na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy (dalej: „Wykonanie Zastępcze”). Odstąpienie takie traktuje się jako dokonane z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. Koszty poniesione na zlecenie i realizację Wykonania Zastępczego Zamawiający będzie uprawniony wedle swojego wyboru potrącić z Wynagrodzenia lub zaspokoić z zabezpieczenia należytego wykonania umowy .

§12

Rękojmia i gwarancja

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na przedmiot umowy, tj. wykonane roboty budowlane, jak i użyte materiały. Okres gwarancji jakości oraz rękojmi za wady wynosi **36 miesięcy** i jest liczony od daty ukończenia całości robót, ustalonej w protokole odbioru końcowego przedmiotu umowy.
2. Termin rękojmi za wady i gwarancji jakości, liczony jest od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy bez zastrzeżeń, a w przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru końcowego wad nadających się do usunięcia - od daty usunięcia tych wad.
3. Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wszelkich wad i niedoróbek stwierdzonych w okresie rękojmi i gwarancji jakości. Szczegółowe zasady dotyczące zgłaszania wad, tryby ich usuwania oraz terminy, uregulowane są w Karcie gwarancyjnej, stanowiącej załącznik nr 6 do niniejszej umowy. Niezależnie od uprawnień przysługujących Zamawiającemu z tytułu udzielonej gwarancji jakości, Zamawiającemu służyć będą uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne.

4. Do gwarancji jakości artykuł 580 i 581 Kodeksu Cywilnego ma odpowiednie zastosowanie.

§13

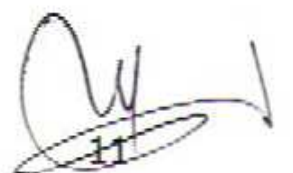
Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca przed zawarciem Umowy wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości stanowiącej 10% Wynagrodzenia (dalej: „Zabezpieczenie Należytego Wykonania”) w formie Zabezpieczenie Należytego Wykonania służy zabezpieczeniu zapłaty wszelkich roszczeń służących Zamawiającemu w stosunku do Wykonawcy w związku z Umową w tym w szczególności kar umownych, kosztów poniesionych na ustanowienie Ubezpieczenia, kwot zapłaconych bezpośrednio podwykonawcom Wykonawcy, roszczenia o obniżenie Wynagrodzenia oraz kosztów związanych z Wykonaniem Zastępczym. W przypadku powstania roszczenia Zamawiający może je zaspokoić z Zabezpieczenia Należytego Wykonania bez wzywania Wykonawcy do dobrowolnego zaspokojenia roszczenia.
2. Strony postanawiają, że 70% kwoty Zabezpieczenia Należytego Wykonania zostanie zwolnione Wykonawcy w ciągu 30 dni po odbiorze końcowym robót, natomiast 30% kwoty Zabezpieczenia Należytego Wykonania pozostanie w dyspozycji Zamawiającego, jako zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady i zostanie zwrócone w ciągu 15 dni od daty podpisania protokołu ostatecznego odbioru robót.
3. W przypadku przedłużenia się terminu realizacji Przedmiotu Umowy, wykonawca będzie zobowiązany do przedłużenia ważności Zabezpieczenia Należytego Wykonania,
4. W przypadku nie wykonania czynności przewidzianych w ust. 3 Zamawiający będzie uprawniony wedle swojego wyboru do
 - 1) zrealizowania wniesionego Zabezpieczenia Należytego Wykonania na poczet ustanowienia Zabezpieczenia Należytego Wykonania na przedłużony okres realizacji Przedmiotu Umowy; albo
 - 2) potrącenia z Wynagrodzenia kwoty stanowiącej równowartość Zabezpieczenia Należytego Wykonania na poczet ustanowienia Zabezpieczenia Należytego Wykonania.

§14

Zmiana umowy

1. Zmiana postanowień Umowy może nastąpić za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy w następujących okolicznościach tj.:
 - 1) Wykonawca może dokonywać zmiany osób funkcyjnych, przedstawionych w Ofercie, jedynie za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego, akceptującego nową osobę funkcyjną.
 - 2) wykonawca z własnej inicjatywy proponuje zmianę osób funkcyjnych w następujących przypadkach:
 - a) zdarzeń losowych osób funkcyjnych,
 - b) nie wywiązywania się osób funkcyjnych z obowiązków wynikających z umowy.
 - 3) jeżeli zmiana osób funkcyjnych stanie się konieczna z jakichkolwiek innych przyczyn niezależnych od wykonawcy (np. rezygnacji itp.). Zamawiający może zażądać od Wykonawcy zmiany osób funkcyjnych, jeżeli uzna, że nie wykonują swoich obowiązków wynikających z umowy. Wykonawca obowiązany jest zmienić osobę funkcyjną zgodnie z żądaniem Zamawiającego w terminie wskazanym we wniosku Zamawiającego. Zmiana osób funkcyjnych winna być dokonana zgodnie z § 10 ust. 3.
 - 4) w innych przypadkach niż wskazane powyżej, zmiana Umowy może nastąpić jeżeli ulegnie zmianie ustawowa stawka podatku VAT .
 - 5) w przypadku zaistnienia uzasadnionej potrzeby zmiany podwykonawców robót, którym Wykonawca powierzył wykonanie zamówienia, na skutek wystąpienia o zmianę na wniosek



Zamawiającego lub Wykonawcy za zgodą Zamawiającego. Jeżeli Wykonawca w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu posługiwał się zasobami dotychczasowego podwykonawcy, zmiana podwykonawcy możliwa jest po przedłożeniu przez Wykonawcę dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu przez zaproponowanego podwykonawcę.

- 6) zmiana postanowień Umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy jest możliwa poprzez przedłużenie terminu zakończenia robót o okres odpowiadający wstrzymaniu lub opóźnieniu robót w przypadku:
 - a) wystąpienia wad w Dokumentacji projektowej skutkujących koniecznością dokonania zmian w Dokumentacji projektowej, jeżeli uniemożliwia to lub wstrzymuje realizację określonego rodzaju robót mających wpływ na termin wykonywania robót.
 - b) wystąpienia niemożliwych do przewidzenia niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających prawidłowe wykonanie robót, w szczególności z powodu technologii realizacji prac określonych Umową, normami lub innymi przepisami, wymagającej konkretnych warunków atmosferycznych, jeżeli konieczność wykonania prac w tym okresie nie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność.
- 7) Zmiana postanowień Umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy jest możliwa poprzez przedłużenie terminu zakończenia robót w przypadku:
 - a) wystąpienia Siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami,
 - b) zmian technologicznych - o ile są korzystne dla Zamawiającego i o ile nie powodują zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy, pod warunkiem, że są spowodowane w szczególności:
 - pojawieniem się na rynku materiałów lub urządzeń nowszej generacji pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji przedmiotu Umowy lub kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu Umowy, lub umożliwiający uzyskanie lepszej jakości robót;
 - pojawienie się nowszej technologii wykonania zaprojektowanych robót pozwalającej na zaoszczędzenie czasu realizacji inwestycji lub kosztów wykonywanych prac, jak również kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu Umowy,
 - c) konieczności zrealizowania jakiegokolwiek części robót, objętych przedmiotem Umowy, przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań technicznych lub technologicznych, niż wskazane w Dokumentacji projektowej, a wynikających ze stwierdzonych wad tej Dokumentacji lub zmiany stanu prawnego w oparciu, o który je przygotowano, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wykonaniem nienależytym przedmiotu Umowy,
 - d) zaistnienia innych okoliczności prawnych lub technicznych, skutkujących niemożliwością wykonania lub należytego wykonania Umowy zgodnie z jej postanowieniami,
3. Warunkiem wprowadzenia zmian do Umowy będzie potwierdzenie powstałych okoliczności w formie opisowej i właściwie umotywowanej (protokół wraz z uzasadnieniem) przez powołaną przez Zamawiającego komisję techniczną, w składzie której będą m.in. Inspektor nadzoru oraz Kierownik budowy.
4. Wszelkie zmiany i uzupełnienia Umowy wymagają formy pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności, muszą być dokonane przez umocowanych do tego przedstawicieli obu Stron.
5. Nie stanowią zmiany umowy w rozumieniu art. 144 ust. 1 ustawy Pzp następujące zmiany:
 - 1) danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy, w szczególności zmiana numeru rachunku bankowego,
 - 2) danych teleadresowych,
 - 3) danych rejestrowych,
 - 4) będące następstwem sukcesji uniwersalnej po jednej ze stron Umowy,
 - 5) zmiany Harmonogramu rzeczowo-finansowego przewidzianych w Umowie.

§15

Odstąpienie lub wypowiedzenie umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadkach przewidzianych przez ustawy Prawo zamówień publicznych i Kodeks cywilny.
2. Wykonawca bądź Zamawiający może odstąpić od Umowy, jeżeli druga strona narusza podstawowe postanowienia umowy.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy:
 - 1) W okolicznościach wskazanych w art. 145 ustawy P.z.p. Odstąpienie z tej przyczyny nie stanowi podstawy do naliczania kary umownej,
 - 2) gdy Wykonawca pozostaje w zwłóce z rozpoczęciem realizacji Przedmiotu Umowy w stosunku do terminu określonego w § 3 ust. 3 lub bez uzasadnionej przyczyny zawiesił realizację Przedmiotu Umowy przez okres dłuższy niż 2 tygodnie .
W takich przypadkach Zamawiający wezwie Wykonawcę odpowiednio do rozpoczęcia realizacji lub kontynuacji Przedmiotu Umowy wyznaczając na wykonanie tego obowiązku termin nie krótszy niż 7 dni. Po bezskutecznym upływie tego terminu Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od Umowy.
 - 3) jeżeli Wykonawca pozostaje w zwłóce w stosunku do terminów pośrednich, o których mowa w harmonogramie rzeczowo - finansowym, opracowanym przez wykonawcę i zatwierdzonym przez Zamawiającego chyba, że dokonano uzasadnionej zmiany realizacji harmonogramu,
 - 4) gdy Wykonawca nie respektuje uzasadnionych nakazów Inspektorów Nadzoru i pomimo dwóch pisemnych wezwań do naprawy sposobu realizacji przedmiotu umowy, w dalszym ciągu przedmiot umowy jest wykonywany niezgodnie z warunkami umowy,
 - 5) Wykonawca wykonuje roboty w sposób niezgodny z Umową i pomimo pisemnego wezwania nie nastąpiła poprawa ich wykonania.
W takim przypadku Zamawiający wezwie Wykonawcę do wykonywania robót zgodnie z umową wyznaczając na wykonanie tego obowiązku termin nie krótszy niż 7 dni. Po bezskutecznym upływie tego terminu Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od Umowy.
 - 6) gdy Wykonawca realizuje Przedmiot Umowy za pomocą podwykonawców , w stosunku do których Zamawiający nie wyraził zgody na zawarcie umowy pomiędzy Wykonawcą, a podwykonawcą
4. Odstąpienie od umowy w przypadkach określonych w ust. 1 pkt 2-6 traktowane będzie jako odstąpienie od umowy z wyłącznej winy Wykonawcy.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy w razie konieczności wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy bądź konieczności dokonania zapłat na sumę większą niż 5% wartości, o której mowa w § 7 ust. 1 umowy
6. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub bez uzasadnienia odmawia podpisania protokołu odbioru końcowego.
7. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie.
8. W przypadku odstąpienia od umowy Strony obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - 1) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego nieodpłatnie sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku na dzień złożenia oświadczenia o odstąpieniu od Umowy,
 - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej Strony, która ponosi odpowiedzialność za odstąpienie od Umowy.
 - 3) Wykonawca nieodpłatnie sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nie objętych Umową, jeżeli odstąpienie nastąpiło z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
 - 4) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbiór robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn za które Wykonawca nie odpowiada,



13

- 5) Wykonawca na własny koszt w terminie 14 dni usunie z Terenu Budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wniesione.

§16

Zasady porozumiewania się stron

Porozumiewanie się Stron w sprawach związanych z realizacją niniejszej umowy oraz dotyczących interpretowania umowy odbywać się będzie w drodze korespondencji pisemnej doręczanej adresatom za pokwitowaniem. Dziennik Budowy służyć będzie jedynie zapisom w zakresie określonym w ustawie Prawo budowlane i przepisach związanych.

§17

Poufność informacji

1. Strony prowadzą współpracę związaną z realizacją przedmiotu umowy i w związku z tym Zamawiający udostępnia informacje i materiały dotyczące zakresu współpracy.
2. Korespondencja prowadzona między Stronami w związku z wykonywaniem umowy oraz wszelkie informacje i materiały uzyskane przez Wykonawcę (jego personel lub podwykonawców) odnoszące się do realizacji umowy, mogą być wykorzystane wyłącznie w celu wykonania przedmiotu umowy.
3. Wykonawca będzie zachowywać zasady poufności w stosunku do wszystkich dokumentów, materiałów i opracowań wykonanych na rzecz i zlecenie Zamawiającego uzyskanych w ramach realizacji niniejszej umowy i nie będzie udostępniał ich osobom trzecim w jakikolwiek sposób, w okresie prowadzonej współpracy oraz po jej zakończeniu.
4. Postanowienia o poufności wymienione powyżej nie będą stanowiły przeszkody dla Wykonawcy w ujawnieniu informacji, jeżeli osoba działająca w imieniu Zamawiającego uzna, że informacje mogą być ujawnione i udzieli w tym celu pisemnej zgody lub obowiązek ujawnienia takich informacji wynikał będzie z bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa.
5. W przypadku naruszenia powyższego zobowiązania przez Wykonawcę, jego personelu lub podwykonawców, w wyniku czego Zamawiający poniósłby szkodę. Wykonawca ponosił będzie pełną odpowiedzialność cywilnoprawną z tego tytułu.

§18

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 29 stycznia Prawo zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo Budowlane i innych obowiązujących w tym zakresie aktów prawnych.
2. Strony poddają spory wynikłe na tle niniejszej Umowy rozstrzygnięciu sądu powszechnego właściwego dla Zamawiającego.
3. Integralną częścią niniejszej umowy są następujące załączniki:
 - 1) Harmonogram rzeczowo - finansowy wykonania i rozliczenia robót.
 - 2) Dokumentacja projektowa.
 - 3) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót.
 - 4) Polisa ubezpieczeniowa Wykonawcy.
 - 5) Zabezpieczenie należytego wykonania przedmiotu umowy.
 - 6) Karta gwarancyjna
4. Umowę niniejszą sporządzono w czterech egzemplarzach, po dwa egzemplarze dla każdej ze Stron.
5. Umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania.



ZAMAWIAJĄCY:

podpis.....

WYKONAWCA:

podpis.....

KONTRASYGNAUTA:

podpis.....

KARTA GWARANCYJNA

Załącznik nr 6 do umowy na:

„Modernizacja drogi dojazdowej do gruntów rolnych nr 104538L w Wólce Tarnowskiej etap II „,

zw. dalej „Umową”

GWARANTEM jest Wykonawca:.....

UPRAWNIONYM z tytułu gwarancji jest Zamawiający:

**Zamawiający:
Gmina Wierzbica**

§1

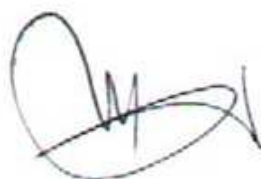
Przedmiot i termin gwarancji

1. Niniejsza gwarancja obejmuje całość przedmiotu umowy na **„Modernizacja drogi dojazdowej do gruntów rolnych nr 104538L w Wólce Tarnowskiej etap II „,** zawartej w wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
2. Gwarant odpowiada wobec Uprawnionego z tytułu niniejszej Karty Gwarancyjnej za cały przedmiot Umowy, w tym także za części realizowane przez podwykonawców. Gwarant jest odpowiedzialny wobec Uprawnionego za realizację wszystkich zobowiązań zawartych w Umowie.
3. Termin gwarancji wynosi **36 miesięcy** od daty ukończenia całości robót, ustalonej w protokole odbioru końcowego przedmiotu umowy.
4. Niezależnie od uprawnień z tytułu udzielonej gwarancji jakości, Zamawiający może w okresie obowiązywania gwarancji wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy.
5. Ilekroć w niniejszej Karcie Gwarancyjnej jest mowa o wadzie należy przez to rozumieć wadę fizyczną, o której mowa w art. 556 § 1 k.c.

§2

Obowiązki i uprawnienia Stron

1. W przypadku wystąpienia jakiegokolwiek wady w przedmiocie Umowy, Uprawniony ma prawo do:
 - a) wskazania trybu usunięcia wady/wymiany rzeczy na wolną od wad;
 - b) żądania od Gwaranta odszkodowania (obejmującego zarówno poniesione straty, jak i utracone korzyści jakich doznał Uprawniony lub osoby trzecie), na skutek wystąpienia wad;
 - c) żądania od Gwaranta kary umownej za nieterminowe przystąpienie do usuwania wad/wymiany rzeczy na wolną od wad w wysokości 0,2% wartości brutto wynagrodzenia za wykonanie robót, którego dotyczy stwierdzona wada , za każdy dzień zwłoki;
 - d) żądania od Gwaranta kary umownej za nieterminowe usunięcie wad/wymianę rzeczy na wolną od wad w wysokości 0,2% wartości brutto wynagrodzenia za wykonanie danego etapu robót, którego dotyczy stwierdzona wada, za każdy dzień zwłoki;
 - e) żądania od Gwaranta odszkodowania za nieterminowe usunięcie wad/wymianę rzeczy na wolne od wad w wysokości przewyższającej kwotę kary umownej, o której mowa w lit d).



2. W przypadku wystąpienia jakiejkolwiek wady w przedmiocie Umowy Gwarant jest zobowiązany do:
 - 1) terminowego spełnienia żądania Uprawnionego dotyczącego usunięcia wady, przy czym usunięcie wady może nastąpić również poprzez wymianę rzeczy wchodzącej w zakres przedmiotu Umowy na wolną od wad;
 - 2) terminowego spełnienia żądania Uprawnionego dotyczącego wymiany rzeczy na wolną od wad;
 - 3) zapłaty odszkodowania, o którym mowa w ust. 1 lit. b);
 - 4) zapłaty kary umownej, o której mowa w ust. 1 lit. c);
 - 5) zapłaty kary umownej, o której mowa w ust. 1 lit. d);
 - 6) zapłaty odszkodowania, o którym mowa w ust. 1 lit. e).
3. Niewykonanie przez Gwaranta obowiązków wynikających z niniejszej Karty Gwarancyjnej będzie miało skutek, o którym mowa w art. 24 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2013 r., poz. 907 ze zm.).

§3

Przeglądy gwarancyjne

1. Datę, godzinę i miejsce dokonania przeglądu gwarancyjnego wyznacza Uprawniony, zawiadamiając o nim Gwaranta na piśmie (listem poleconym za potwierdzeniem odbioru), z co najmniej 14 dniowym wyprzedzeniem.
2. W skład komisji przeglądowej będą wchodziły co najmniej dwie osoby wyznaczone przez Uprawnionego oraz co najmniej dwie osoby wyznaczone przez Gwaranta.
3. Jeżeli Gwarant został prawidłowo zawiadomiony o terminie i miejscu dokonania przeglądu gwarancyjnego, niestawienie się jego przedstawicieli nie będzie wywoływało żadnych ujemnych skutków dla ważności i skuteczności ustaleń dokonanych przez komisję przeglądową.
4. Z każdego przeglądu gwarancyjnego sporządza się szczegółowy Protokół Przeglądu Gwarancyjnego, w co najmniej trzech egzemplarzach, po jednym dla Uprawnionego i dla Gwaranta. W przypadku nieobecności przedstawicieli Gwaranta, Uprawniony niezwłocznie przesyła Gwarantowi jeden egzemplarz Protokołu Przeglądu.

§4

Wezwanie do usunięcia wady

W przypadku ujawnienia wady w czasie innym niż podczas przeglądu gwarancyjnego, Uprawniony niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu 3 dni od ujawnienia wady, zawiadomi na piśmie o niej Gwaranta, równocześnie wzywając go do usunięcia ujawnionej wady w odpowiednim trybie:

- 1) zwykłym, o którym mowa w § 5 ust. 1, lub
- 2) awaryjnym, o którym mowa w § 5 ust. 2.

§5

Tryby usuwania wad

1. Gwarant obowiązany jest przystąpić do usuwania ujawnionej wady w ciągu 3 dni od daty otrzymania wezwania, o którym mowa w § 4 lub daty sporządzenia Protokołu Przeglądu Gwarancyjnego. Termin usuwania wad nie może być dłuższy niż 7 dni od daty otrzymania wezwania lub daty sporządzenia Protokołu Przeglądu Gwarancyjnego, (tryb zwykły).
2. W przypadku, kiedy ujawniona wada ogranicza lub uniemożliwia działanie części lub całości przedmiotu Umowy, a także gdy ujawniona wada może skutkować zagrożeniem dla życia lub

zdrowia ludzi, zanieczyszczeniem środowiska, wystąpieniem niepowetowanej szkody dla Uprawnionego lub osób trzecich, jak również w innych przypadkach nie cierpiących zwłoki (o czym Uprawniony poinformuje Gwaranta w wezwaniu, o którym mowa w § 4), Gwarant zobowiązany jest:

- a) przystąpić do usuwania ujawnionej wady niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu 24 godzin od chwili otrzymania wezwania, o którym mowa w § 4, lub od chwili sporządzenia Protokołu Przeglądu Gwarancyjnego,
 - b) usunąć wadę w najwcześniejszym możliwym terminie, nie później niż w ciągu 3 dni od chwili otrzymania wezwania, o którym mowa w § 4 lub daty sporządzenia Protokołu Przeglądu Gwarancyjnego (tryb awaryjny).
3. W przypadku nie przystąpienia przez Gwaranta do usuwania ujawnionej wady w terminie określonym w ust. 1 i ust. 2 lit. a), awaria zostanie usunięta przez Uprawnionego na koszt Gwaranta.
 4. Usunięcie wad przez Gwaranta uważa się za skuteczne z chwilą podpisania przez obie strony Protokołu odbioru prac z usuwania wad. Jeżeli Uprawniony bez uzasadnienia nie przystąpi do odbioru prac z usuwania wad w terminie 3 dni od daty powiadomienia go przez Gwaranta o usunięciu wady, wówczas podpisanie protokołu przez samego Gwaranta będzie miało skutek, jak w zdaniu poprzedzającym.

§6 Komunikacja

1. Wszelka komunikacja pomiędzy stronami wymaga zachowania formy pisemnej.
2. Komunikacja za pomocą telefaksu lub poczty elektronicznej (e-mail) będzie uważana za prowadzoną w formie pisemnej, o ile treść telefaksu lub e-mail zostanie niezwłocznie potwierdzona na piśmie, tj. poprzez nadanie w dniu wysłania telefaksu lub e-mail listu poleconego potwierdzającego treść telefaksu lub e-mail. Data otrzymania tak potwierdzonego telefaksu lub e-mail będzie uważana za datę otrzymania pisma.
3. Nie odebranie albo odmowa odebrania listu poleconego lub innej korespondencji pisemnej będzie traktowane równoważnie z jego doręczeniem.
4. Wszelkie pisma skierowane do Gwaranta należy wysłać na adres:
.....
5. Wszelkie pisma skierowane do Uprawnionego należy wysłać na adres:
Gmina Wierzbica , ul. Włodawska 1 , Wierzbica-Osiedle , 22-150 Wierzbica
6. O zmianach w danych teleadresowych, o których mowa w ust. 4 i 5 strony obowiązane są informować się niezwłocznie, nie później niż 3 dni od chwili zaistnienia zmian, pod rygorem uznania wysłania korespondencji pod ostatnio znany adres za skutecznie doręczoną.
7. Gwarant jest obowiązany w terminie 3 dni od daty złożenia wniosku o upadłość lub likwidację powiadomić na piśmie o tym fakcie Uprawnionego.

§7 Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie mają odpowiednie przepisy prawa, w szczególności Kodeksu cywilnego z dnia 23 kwietnia 1964 r. (Dz. U. z 1964 r., Nr 16, poz. 93 ze zm.) oraz ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 907 ze zm.).
2. Niniejsza Karta Gwarancyjna jest integralną częścią Umowy.
3. Wszelkie zmiany niniejszej Karty Gwarancyjnej wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

4. Niniejszą Kartę Gwarancyjną sporządzono w czterech egzemplarzach na prawach oryginału, po dwa dla każdej ze stron.

Miejscowość..... dnia

Warunki gwarancji przyjął.....
(Podpis i pieczęć)

Wykonawca.....
(Podpis i pieczęć)