



RZĄDOWY FUNDUSZ POLSKI ŁAD: Program Inwestycji Strategicznych

Wierzbica-Osiedle, dnia 16.08.2023 r.

Bd.ZP.271.21.2023

ZAPYTANIE OFERTOWE - SZACOWANIE WARTOŚCI ZAMÓWIENIA

Zamawiający:

Gmina Wierzbica

Wierzbica-Osiedle

ul. Włodawska 1

22-150 Wierzbica

tel. 82 569-32-66 , fax. 82 569-32-22

e-mail: przetargi@ugwierzbica.pl

W związku z zamiarem udzielenia zamówienia publicznego, polegającego na pełnieniu funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego nad realizacją zadania pn.: „Przebudowa, rozbudowa i nadbudowa remizy Ochotniczej Straży Pożarnej w miejscowości Kozia Góra” -

ZAPRASZA DO SKŁADANIA OFERT

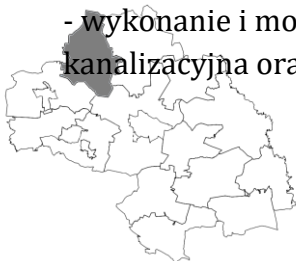
I. Rodzaj zamówienia – usługi

II. Przedmiot zamówienia:

Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego nad realizacją zadania inwestycyjnego pn. „Przebudowa, rozbudowa i nadbudowa remizy Ochotniczej Straży Pożarnej w miejscowości Kozia Góra”:

Inwestycja będzie obejmowała w szczególności:

- przygotowanie terenu pod rozbudowę budynku (roboty porządkowe, roboty pomiarowe, prace demontażowe itp.),
- wykonanie robót związanych z rozbudową budynku,
- izolacja fundamentów budynku,
- wykonanie konstrukcji i pokrycia dachu wraz z ociepleniem,
- wymiana i montaż stolarki okiennej i drzwiowej w budynku,
- wykonanie termoizolacji ścian zewnętrznych budynku,
- wykonanie tynków zewnętrznych na elewacji budynku,
- wykonanie instalacji oraz montaż elementów wyposażenia instalacyjnego wentylacji w budynku,
- wykonanie i montaż elementów instalacyjnych w budynku (instalacje c.o. i kanalizacyjna oraz elektryczna),



Urząd Gminy Wierzbica
Wierzbica-Osiedle ul. Włodawska 1, 22-150 Wierzbica
województwo lubelskie, powiat chełmski

tel. +48 82 569 32 32
ugwierzbica.bip.lubelskie.pl
www.ugwierzbica.pl

RZĄDOWY FUNDUSZ POLSKI ŁAD: Program Inwestycji Strategicznych

- wykonanie i montaż instalacji fotowoltaicznej,
- wykonanie robót wykończeniowych wewnątrz budynku,
- wykonanie przyłączy zewnętrznych,
- wykonanie prac budowlanych w istniejącym budynku,
- wyposażenie budynku,
- zagospodarowanie terenu: ogrodzenie, infrastruktura drogowa, altana, siłownia zewnętrzna, plac zabaw oraz nasadzenia,
- wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej.

Zestawienie podstawowych danych liczbowych:

| | |
|---------------------------------|----------------------------|
| - powierzchnia zabudowy | - 267,77 m ² ; |
| - kubatura brutto | - 1348,42 m ³ ; |
| - ilość kondygnacji nadziemnych | - 1; |
| - ilość kondygnacji podziemnych | - 0; |
| - długość maksymalna budynku | - 22,05 m; |
| - szerokość maksymalna budynku | - 12,16 m. |

Szczegółowe informacje dotyczące nadzorowanego zadania inwestycyjnego znajdują się na stronie internetowej:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-6d545bdd-e4d7-11ed-b70f-ae2d9e28ec7b>.

III. Obowiązki Wykonawcy:

1. Podstawowe obowiązki i uprawnienia Wykonawcy oraz formalno-prawne podstawy działania Inspektora Nadzoru Inwestorskiego określa art. 25 i 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 z późn. zm.).
2. Reprezentowanie Zamawiającego przy wykonywanych na jego rzecz robotach budowlanych przez sprawowanie kontroli zgodności realizacji robót budowlanych z dokumentacją techniczną, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.
3. Sprawdzanie jakości wykonywanych robót, wbudowanych materiałów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowania wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania.
4. Sprawdzanie i odbiór robót ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w odbiorach technicznych, przygotowanie i udział w czynnościach odbiorowych:
 - robót cząstkowych,
 - odbioru końcowego zadania i przekazania do użytkowania.
5. Potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także na żądanie Zamawiającego, kontrolowanie rozliczeń budowy.
6. Żądanie od kierownika budowy dokumentów potwierdzających dopuszczenie do stosowania w budownictwie wyrobów, materiałów.



7. Dokonywanie stosownych wpisów do dziennika budowy, wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdy ich kontynuacja mogłaby spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem lub pozwoleniem na budowę.
8. Weryfikacja dokumentacji powykonawczej.
9. Udział w naradach koordynacyjnych budowy.
10. Udział w przekazywaniu placu budowy.
11. Uczestnictwo w okresie gwarancji i rękojmi przy przeglądach gwarancyjnych na zawiadomienie Zamawiającego, potwierdzenie usunięcia wad i usterek w okresie gwarancji i rękojmi, uczestnictwo w odbiorze pogwarancyjnym inwestycji, bez dodatkowego wynagrodzenia.
12. Inspektorowi nie można zaciągać w imieniu Zamawiającego żadnych zobowiązań mogących narazić Zamawiającego na straty materialne i finansowe. Dotyczy to w szczególności decyzji związanych ze sposobem realizacji zadania przez Wykonawcę robót.
13. Inspektor zobowiązany jest do wykonywania czynności w imieniu Zamawiającego w ramach nadzoru inwestorskiego w okresie gwarancji, a w szczególności w przypadku zgłoszenia usterek spowodowanych niewłaściwym wykonawstwem.
14. Określony w pkt 1 - 13 katalog obowiązków nie wyczerpuje całego zakresu zobowiązania umownego Wykonawcy. Fakt, że dana czynność nie została wymieniona wprost, nie może stanowić dla Wykonawcy podstawy do odmowy jej podjęcia, jeżeli tylko jej realizacja jest niezbędna dla należytego wykonania przedmiotu umowy.

IV. Sposób uzyskania informacji dotyczących przedmiotu zamówienia:

Szczegółowe informacje dotyczące przedmiotu zamówienia można uzyskać osobiście w siedzibie zamawiającego – Urząd Gminy Wierzbica, ul. Włodawska 1, 22-150 Wierzbica, tel. +(48) 82 569-32-32

Pracownikiem uprawnionym do kontaktów z wykonawcami jest:

- Paulina Czuba, Joanna Stepaniuk – e-mail: przetargi@ugwierzbica.pl, tel. +(48) 82 575-07-08

V. Termin realizacji zamówienia:

Termin sprawowania nadzoru inwestorskiego przez Wykonawcę będzie realizowany w terminie od dnia podpisania umowy, do dnia bezusterkowego odbioru końcowego robót objętych przedmiotem zadania pn.: „**Przebudowa, rozbudowa i nadbudowa remizy Ochotniczej Straży Pożarnej w miejscowości Kozia Góra**”, który określony zostanie na **17 miesięcy** od dnia podpisania umowy na wykonanie tego zadania.

VI. Miejsce i termin składania ofert:

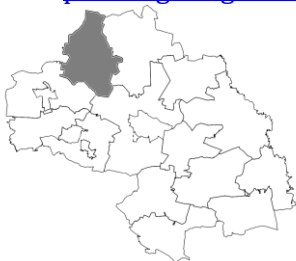
Ofertę należy sporządzić w języku polskim (czytelną i trwałą techniką).

Ofertę należy przesłać w terminie do **dnia 23.08.2023 r.** godz. 10:00 drogą mailową na adres e-mail Zamawiającego: przetargi@ugwierzbica.pl.

Upoważniony do kontaktów:

- Pani **Paulina Czuba, Joanna Stepaniuk**, tel. +(48) 82 575-07-08, e-mail:

przetargi@ugwierzbica.pl.



VII. Wymagane warunki udziału w postępowaniu:

W postępowaniu mogą brać udział Wykonawcy posiadający uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli obowiązujące przepisy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.

VIII. Obowiązujące zasady złożenia ofert:

1. Oferta winna zawierać:
 - wypełniony formularz ofertowy, stanowiący załącznik Nr 1 do Zapytania ofertowego;
2. Oferta oraz pozostałe dokumenty, dla których Zamawiający określił wzory w formie załączników do niniejszego zapytania ofertowego, winny być sporządzone zgodnie z tymi wzorami.
3. Oferta winna być sporządzona na piśmie (ręcznie, na maszynie do pisania lub w postaci wydruku komputerowego), w języku polskim, w formie zapewniającej pełną czytelność jej treści. Wszystkie dokumenty tworzące ofertę powinny być podpisane lub parafowane przez Wykonawcę. Wszelkie zmiany w treści ofert (poprawki, przekreślenia, dopiski) powinny być podpisane lub parafowane przez Wykonawcę.
4. Wszystkie dokumenty winny być złożone w oryginale lub w kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
5. Strony oferty zawierające jakąkolwiek treść winny być ze sobą trwale połączone.
6. Oferta winna być podpisana przez osobę/y upoważnioną/e do reprezentowania Wykonawcy i składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy.
7. Jeżeli oferta będzie podpisana przez inną osobę niż wymieniona powyżej, do oferty należy dołączyć prawidłowo podpisane pełnomocnictwo określające jego zakres oraz podpisane przez osobę/y uprawnioną/e do reprezentacji Wykonawcy.

IX. Opis sposobu obliczenia ceny oferty:

1. Cena oferty brutto uwzględnia wszystkie zobowiązania, musi być podana w PLN cyfrowo i słownie, z wyodrębnieniem stawki VAT, kwoty należnego podatku VAT i kwoty netto.
2. Cena podana w ofercie winna obejmować wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia oraz warunkami stawianymi przez Zamawiającego.
3. Cena może być tylko jedna za oferowany przedmiot zamówienia, nie dopuszcza się wariantowości cen.
4. Cenę za wykonanie przedmiotu zamówienia należy przedstawić w „Formularzu ofertowym” stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego.

X. ZAŁĄCZNIKI:

- załącznik nr 1 – Formularz ofertowy;
- załącznik nr 2 – Klauzula RODO.

Informujemy, że niniejsze zaproszenie do składania ofert ma charakter szacowania wartości, nie zostanie zakończone wyborem oferty oraz nie stanowi żadnego zobowiązania ze strony Gminy Wierzbica. Zamawiający jest zobowiązany do przeprowadzenia szacowania wartości w myśl art. 35 ustawy Prawo zamówień publicznych oraz regulaminu.





RZĄDOWY FUNDUSZ POLSKI ŁAD: Program Inwestycji Strategicznych

.....
(podpis kierownika Zamawiającego)



Urząd Gminy Wierzbica
Wierzbica-Osiedle ul. Włodawska 1, 22-150 Wierzbica
województwo lubelskie, powiat chełmski

tel. +48 82 569 32 32
ugwierzbica.bip.lubelskie.pl
www.ugwierzbica.pl