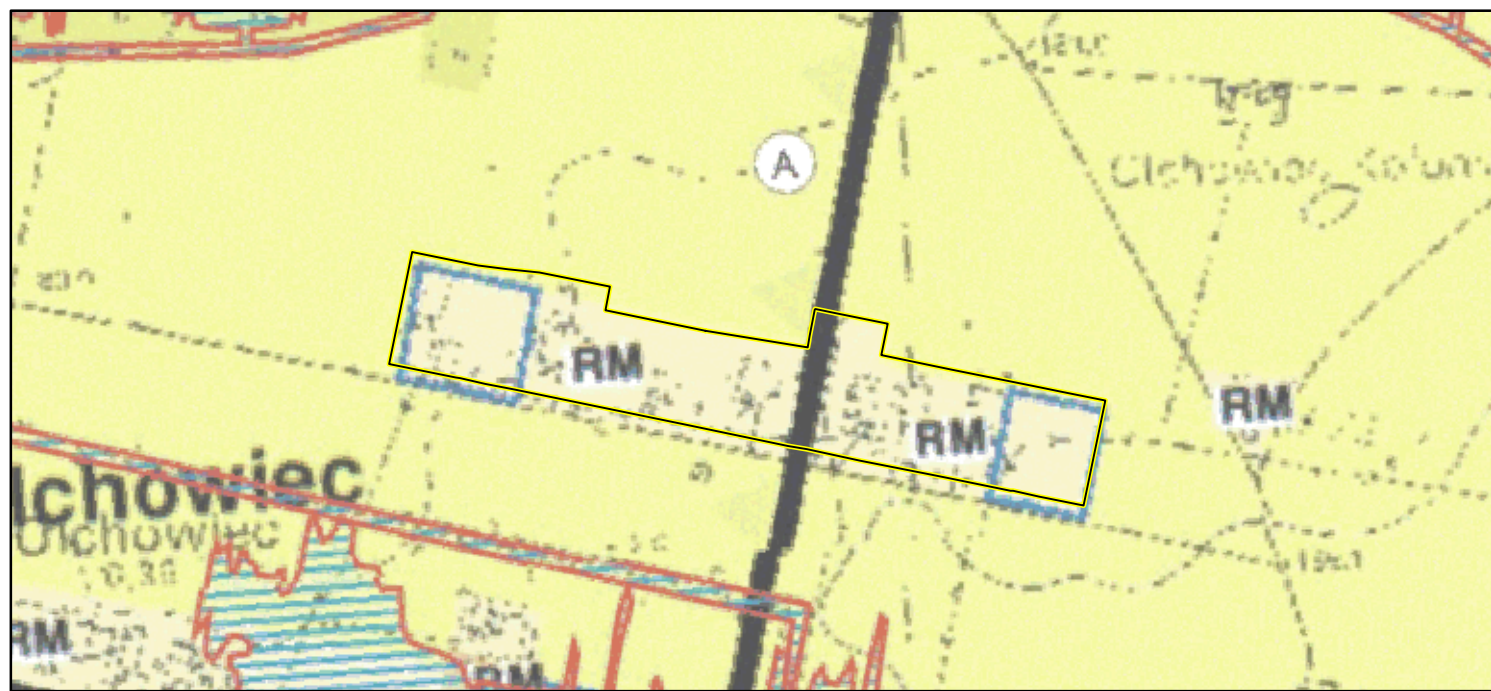




Granica obszaru objętego planem miejscowym

	granica gminy, granica obszaru objętego Studium
	zabudowa zagrodowa
	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
	usługi
	usługi publiczne
	tereny rolnicze - tereny wyłączone spod zabudowy
	tereny centylowe
	obiekty wpisane do gminnej ewidencji zabytków
	stanowiska archeologiczne
	centrum
	wolny przylce
	Chrońnik, Oczyszczalnia, Chłoniwość Krajowego
	Granica obszaru wentowego "Północ"
	w Krajowej Sieci Ekologicznej EKONET
	zbiórce wody kamienno-żelaznej z nazwą i numerem
	siłki samolotu od centrum - 50 m / 150 m
	droga powiatowa
	droga gminna
	linia elektroenergetyczna średniego napięcia
	linia elektroenergetyczna 110 kV

Kąty nachylenia szrafur w legendzie są zorientowane względem kierunku północny

ELEMENTY BĘDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO

-  Granica obszaru objętego planem miejscowym
 Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
 Nieprzekraczalne linie zabudowy
 20 Wymiar podany w metrach

Określenie przeznaczenia terenów

- | | |
|---|---|
|  | MNW-MNB - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej bliźniaczej |
|  | U - teren usług |
|  | US-UK - teren usług sportu i rekreacji lub usług kultury rozrywki |
|  | UK - usług kultury i rozrywki |
|  | KDZ - teren drogi zbiorczej |
|  | KDL - teren drogi lokalnej |
|  | KDD - teren drogi dojazdowej |
|  | KR - teren komunikacji drogowej wewnętrznej |
|  | RN - teren rolnictwa z zakazem zabudowy |
|  | RZM - teren zabudowy zagrodowej |
|  | L - teren lasu |

ELEMENTY INFORMACYJNE NIEBĘDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO

- Granica obszaru ewidencyjnego
 Granica administracyjna gminy
 Proponowany podział

Obszar objęty planem miejscowym w całości zlokalizowany jest w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 407 - Niecka lubelska (Chełm - Zamość).

Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego
zasobu geodezyjnego i kartograficznego:
Starostwo Powiatowe w Chełmie
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
plac Niepodległości 1, 22-100 Chełm

1:1 000

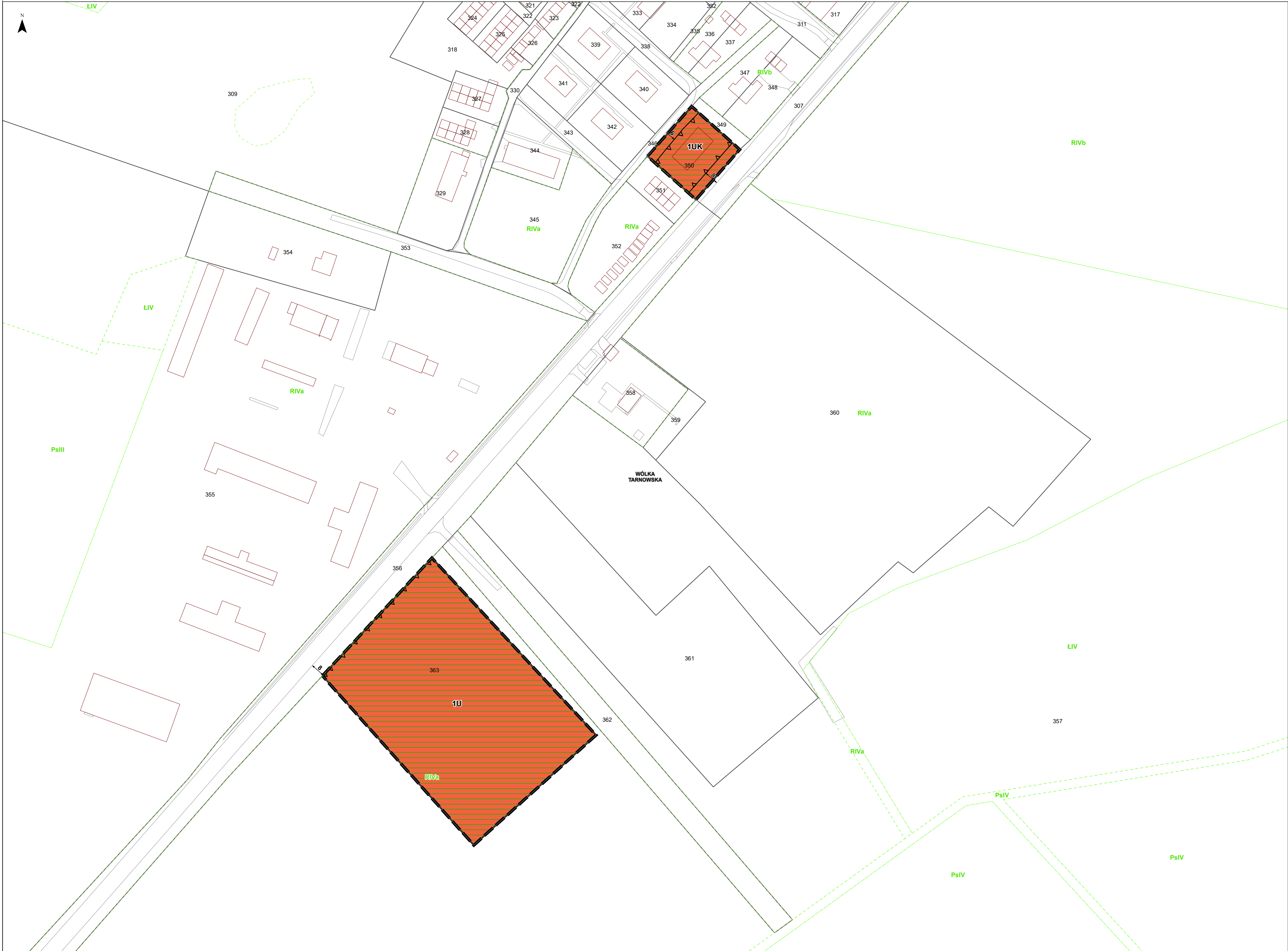
0 25 50 75 100 m

Format wydruku w skali 1:1000 - 60cm x 100 cm

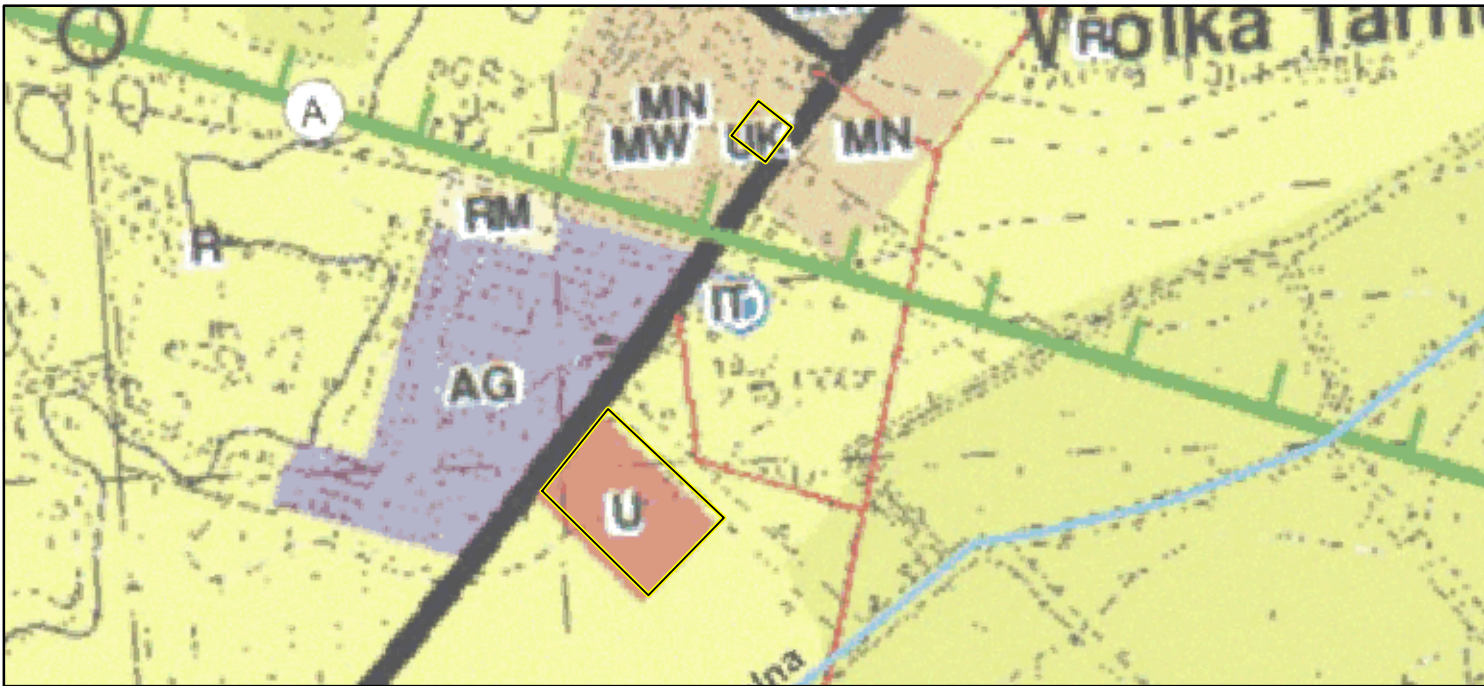
ARKUSZ 14 z 46OBREB EWIDENCYJNY
OLCHOWIEC

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY WIERZBICA

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr .../.../...
Rady Gminy Wierzbica
z dnia



Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego Gminy Wierzbica



Granica obszaru objętego planem miejscowym	
RM	granica gminy, granica obszaru objętego Studium
MN	zabudowa zagrodowa
U	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
UP	usługi
R	usługi publiczne
ZC	tereny rolne - tereny wyłączone spod zabudowy
⬤	tereny cmentarza
Ⓐ	obiekty wpisane do gminnej ewidencji zabytków
⬤	stanowiska archeologiczne
⬤	cmentarze
⬤	wody płynące
⬤	Obszar Chronionego Krajobrazu
⬤	Granica obszaru wsiowego "Polesie"
⬤	zbiórka odpadów komunalnych z nazwą i numerem
⬤	strefa sanitarna od cmentarza - 50 m i 150 m
⬤	droga wojewódzka
⬤	droga powiatowa
⬤	droga gminna
⬤	linia elektroenergetyczna średniego napięcia
⬤	linia elektroenergetyczna 110 kV

Kąty nachylenia szrafur w legendzie są zorientowane względem kierunku północny

ELEMENTY BĘDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO

- Granica obszaru objętego planem miejscowym
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Nieprzekraczalne linie zabudowy
- Wymiar podany w metrach
- Określenie przeznaczenia terenów**
- MNV-MNB - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej bliźniaczej
- U - teren usług
- US-UK - teren usług sportu i rekreacji lub usług kultury i rozrywki
- UK - usług kultury i rozrywki
- KDZ - teren drogi zbiorczej
- KDL - teren drogi lokalnej
- KDD - teren drogi dojazdowej
- KR - teren komunikacji drogowej wewnętrznej
- RN - teren rolnictwa z zakazem zabudowy
- RZM - teren zabudowy zagrodowej
- L - teren lasu

ELEMENTY INFORMACYJNE NIEBĘDĄCE USTALENIAMI
PLANU MIEJSCOWEGO

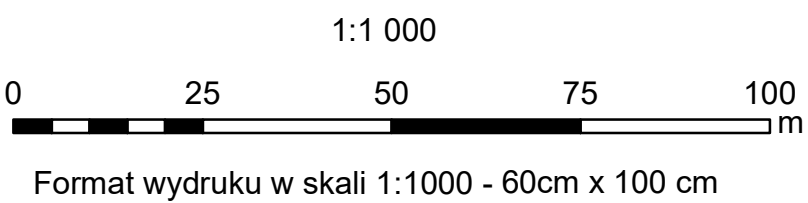
- Granica obrębu ewidencyjnego
- Granica administracyjna gminy
- Proponowany podział

ELEMENTY BĘDĄCE USTALENIAMI PLANU
MIEJSCOWEGO, OBOWIĄZUJĄCYMI NA PODSTAWIE
PRZEPISÓW ODREBNYCH

- Chelmski Obszar Chronionego Krajobrazu
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat
- Obszar udokumentowanego złoża kopalin Chelm II (WK 401)
- Obszar udokumentowanego złoża kopalin Lublin (WK 17592)
- Obszar udokumentowanego złoża kopalin Sawin (WK 5101)
- Obszar udokumentowanego złoża kopalin Sawin 1 (WK 20121)
- Granica trefy ochrony sanitarnej w odległości do 50 m od cmentarza
- Granica strefy ochrony sanitarnej w odległości powyżej 50 m do 150 m od cmentarza
- Pozostałość ogrodu dworskiego w Ochoży
- Szkoła w Pniównie
- Stanowisko archeologiczne wraz z numerem ewidencyjnym

Obszar objęty planem miejscowym w całości zlokalizowany jest w granicach
Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 407 - Niecka lubelska (Chelm - Zamość)

Układ współrzędnych płaskich prostokątnych PL-2000 strefa 8
Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego
zasobu geodezyjnego i kartograficznego:
Starostwo Powiatowe w Chelmie
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
plac Niepodległości 1, 22-100 Chelm



ARKUSZ 15 z 46
OBREB EWIDENCYJNY
WÓŁKA TARNOWSKA

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY WIERZBICA

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr .../...
Rady Gminy Wierzbica
z dnia



Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wierzbica



Granica obszaru objętego planem miejscowym	
RM	granica gminy, granica obszaru objętego Studium
MN	zabudowa zagrodowa
U	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
UP	usługi
R	usługi publiczne
ZC	tereny rolne - tereny wyłączone spod zabudowy
●	tereny cmentarza
Ⓐ	obiekty wpisane do gminnej ewidencji zabytków
†	stanowiska archeologiczne
—	cmentarze
—	wody płynące
—	Chelmski Obszar Chronionego Krajobrazu
—	Granica obszaru wiołowego "Polesie"
—	Granica obszaru wiołowego "Polesie"
—	złóża węgiel kamienisty z nazwą i numerem
—	strefa sanitarna od cmentarza - 50 m i 150 m
—	droga wojewódzka
—	droga powiatowa
—	droga gminna
—	linia elektroenergetyczna średniego napięcia
—	linia elektroenergetyczna 110 kV

Kąty nachylenia szrafur w legendzie są zorientowane względem kierunku północny

ELEMENTY BĘDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO

- Granica obszaru objętego planem miejscowym
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Nieprzekraczalne linie zabudowy
- Wymiar podany w metrach
- Określenie przeznaczenia terenów**
- MNV-MNB - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej bliźniaczej
- U - teren usług
- US-UK - teren usług sportu i rekreacji lub usług kultury i rozrywki
- UK - usług kultury i rozrywki
- KDZ - teren drogi zbiorczej
- KDL - teren drogi lokalnej
- KDD - teren drogi dojazdowej
- KR - teren komunikacji drogowej wewnętrznej
- RN - teren rolnictwa z zakazem zabudowy
- RZM - teren zabudowy zagrodowej
- L - teren lasu

ELEMENTY INFORMACYJNE NIEBĘDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO

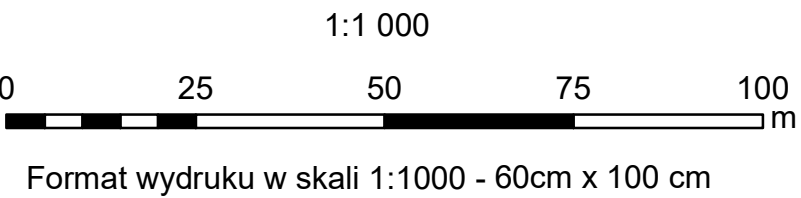
- Granica obrębu ewidencyjnego
- Granica administracyjna gminy
- Proponowany podział

ELEMENTY BĘDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO, OBOWIĄZUJĄCYMI NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODREBYNYCH

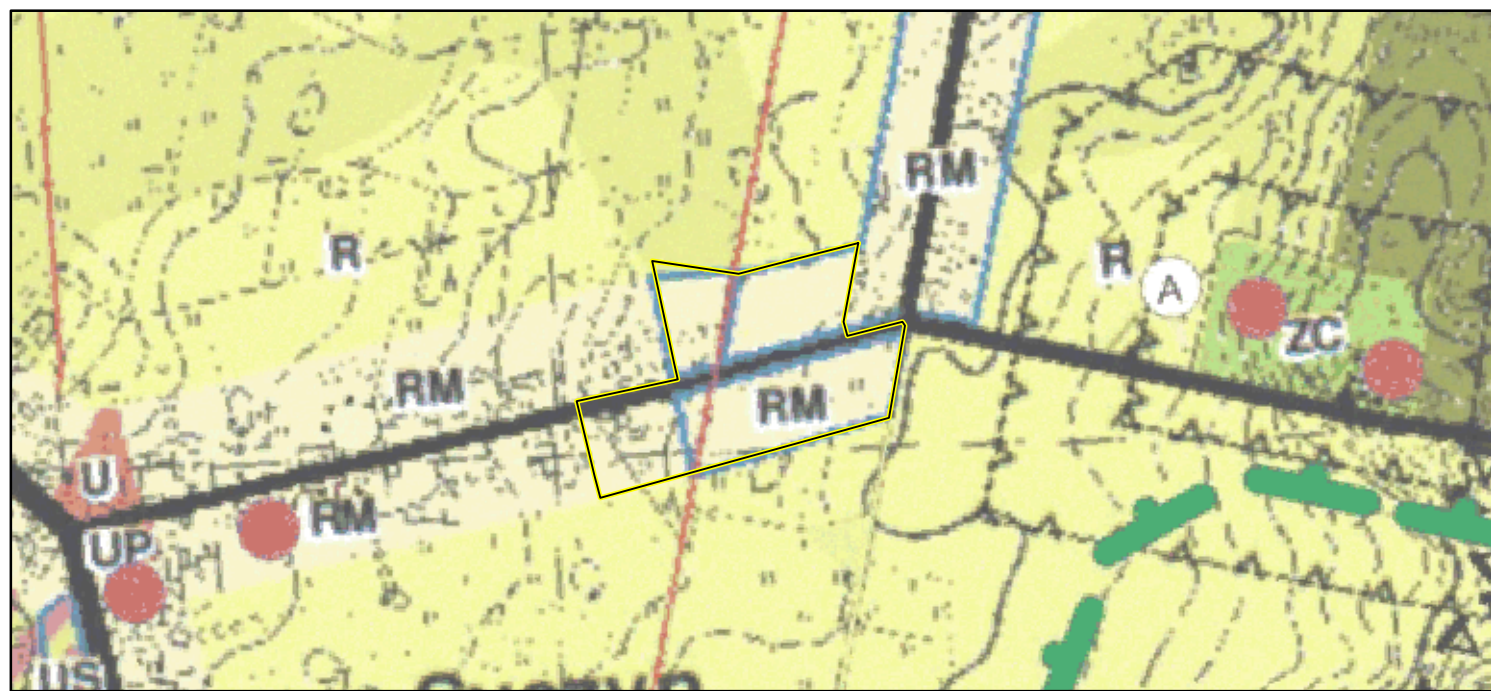
- Chelmski Obszar Chronionego Krajobrazu
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat
- Obszar udokumentowanego złoża kopalin Chelm II (WK 401)
- Obszar udokumentowanego złoża kopalin Lublin (WK 17592)
- Obszar udokumentowanego złoża kopalin Sawin (WK 5101)
- Obszar udokumentowanego złoża kopalin Sawin 1 (WK 20121)
- Granica trefy ochrony sanitarnej w odległości do 50 m od cmentarza
- Granica strefy ochrony sanitarnej w odległości powyżej 50 m do 150 m od cmentarza
- Pozostałość ogrodu dworskiego w Ochoź
- Szkoła w Pniównie
- Stanowisko archeologiczne wraz z numerem ewidencyjnym

Obszar objęty planem miejscowym w całości zlokalizowany jest w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 407 - Niecka lubelska (Chelm - Zamość)

Układ współrzędnych płaskich prostokątnych PL-2000 strefa 8
Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego:
Starostwo Powiatowe w Chelmie
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
plac Niepodległości 1, 22-100 Chelm



ARKUSZ 16 z 46
OBREB EWIDENCYJNY
WÓŁKA TARNOWSKA



Granica obszaru objętego planem miejscowym

	granica gminy, granica obszaru objętego Studium
	zabudowa zagrodowa
	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
	usługi
	usługi publiczne
	tereny rolne - tereny wyłączane spod zabudowy
	tereny cmentarz
	obiekty wpisane do gminnej ewidencji zabytków
	stanowiska archeologiczne
	cmentarze
	wody płynące
	Cmentarz, Obszar Chronionego Krajobrazu
	Granica obszaru wsiowego "Poleśń"
	w Krajowej Sieci Ekologicznej EKONET
	złota wieża kamienno-żelazna z nazwą i numerem
	sieć sztalowa od cmentarza - 50 m / 150 m
	droga wojewódzka
	droga powiatowa
	droga gminna
	linia elektroenergetyczna średniego napięcia
	linia elektroenergetyczna 110 kV

Kąty nachylenia szrafur w legendzie są zorientowane względem kierunku północny

ELEMENTY BĘDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO

-  Granicza obszaru objętego planem miejscowym
 -  Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
 -  Nieprzekraczalne linie zabudowy
 -  Wymiar podany w metrach

Określenie przeznaczenia terenów

 -  MNW-MNB - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej bliźniaczej
 -  U - teren usług
 -  US-UK - teren usług sportu i rekreacji lub usług kultury i rozrywki
 -  UK - usług kultury i rozrywki
 -  KDZ - teren drogi zbiorczej
 -  KDL - teren drogi lokalnej
 -  KDD - teren drogi dojazdowej
 -  KR - teren komunikacji drogowej wewnętrznej
 -  RR - teren rolnictwa z zakazem zabudowy
 -  RZM - teren zabudowy zagrodowej
 -  L - teren lasu

ELEMENTY INFORMACYJNE NIEBĘDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO

- Granica obrębu ewidencyjnego
 Granica administracyjna gminy
 Proponowany podział

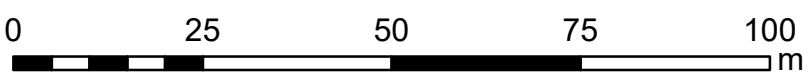
**ELEMENTY BĄDĄCE USTALENIAMI PLANU
MIEJSCOWEGO, OBOWIĄZUJACYMI NA PODSTAWIE
PRZEPISÓW ODREBYNYCH**

-  Chelmski Obszar Chronionego Krajobrazu
-  Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat
-  Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat
-  Obszar udokumentowanego złoża kopalin Chelm II (WK 401)
-  Obszar udokumentowanego złoża kopalin Lublin (WK 17592)
-  Obszar udokumentowanego złoża kopalin Sawin (WK 5101)
-  Obszar udokumentowanego złoża kopalin Sawin 1 (WK 20121)
-  Granica strefy ochrony sanitarnej w odległości do 50 m od cmentarza
-  Granica strefy ochrony sanitarnej w odległości powyżej 50 m do 150 m od cmentarza
-  Pozostałość ogrodu dworskiego w Ochozowie
-  Szkoła w Pniównie
-  Stanowisko archeologiczne wraz z numerem ewidencyjnym

Obszar objęty planem miejscowym w całości zlokalizowany jest w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 407 - Niecka lubelska (Chełm - Zamość).

Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego
zasobu geodezyjnego i kartograficznego:
Starostwo Powiatowe w Chełmie
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
plac Niepodległości 1, 22-100 Chełm

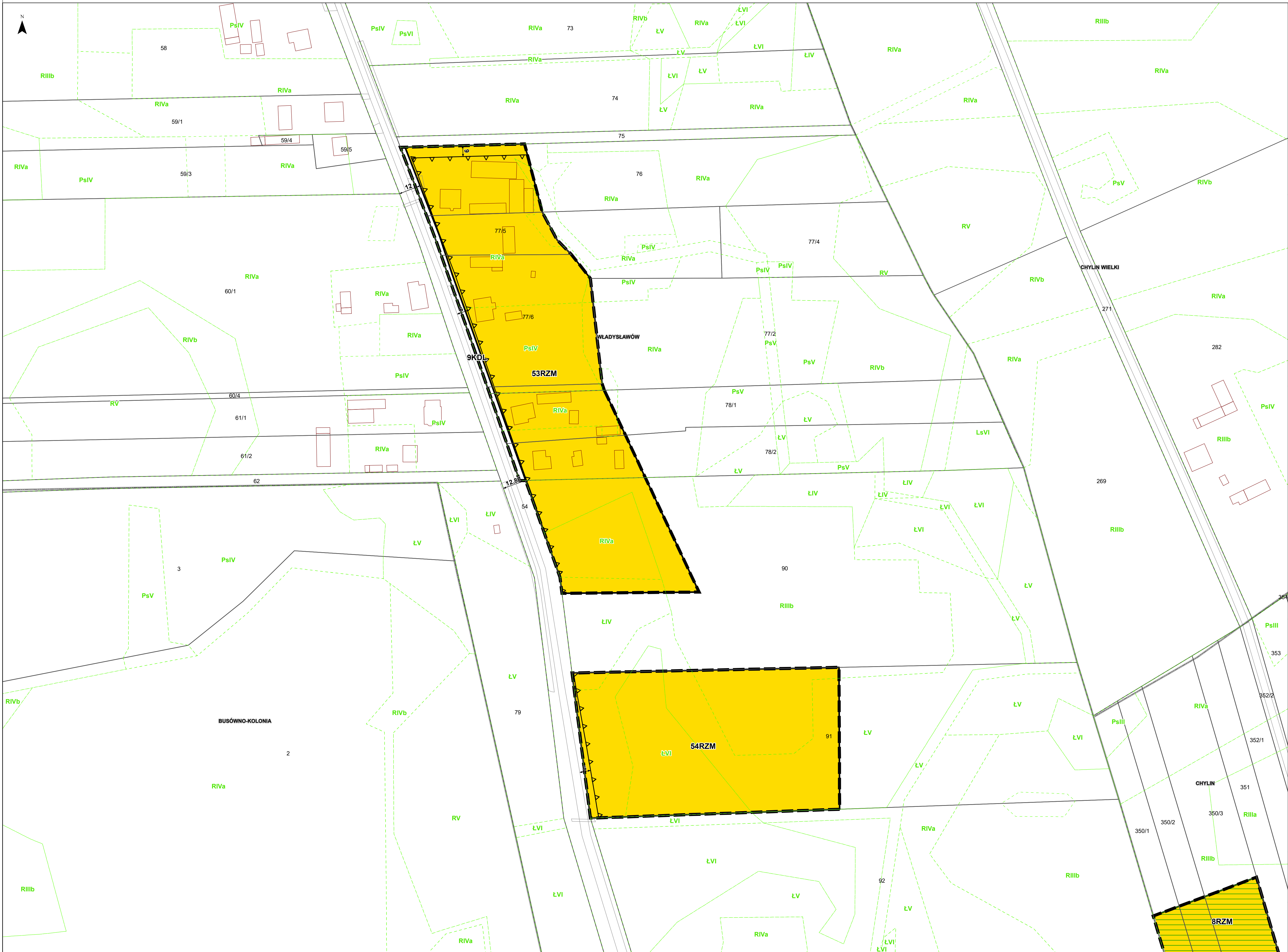
1:1 000



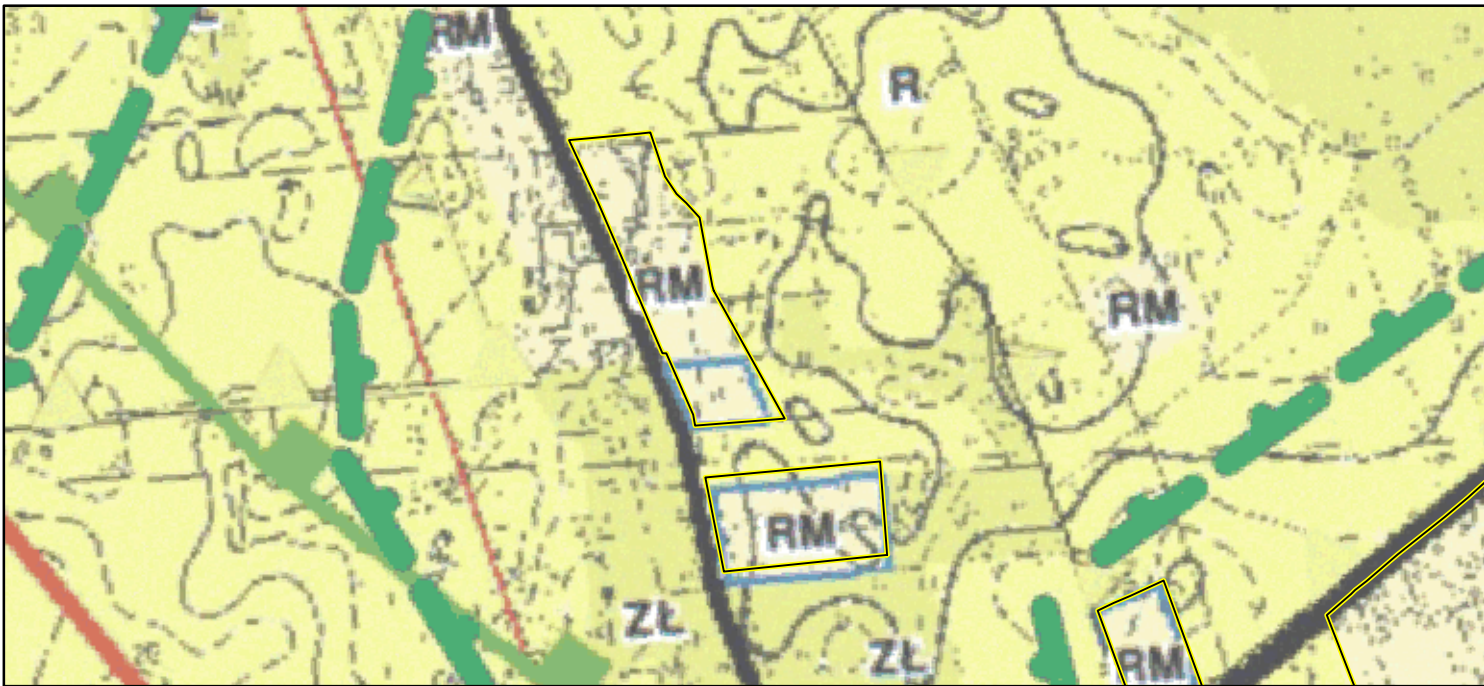
Format wydruku w skali 1:1000 - 60cm x 100 cm

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY WIERZBICA

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr .../...
Rady Gminy Wierzbica
z dnia



Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego Gminy Wierzbica



Granica obszaru objętego planem miejscowym

RM	granica gminy, granica obszaru objętego Studium
MN	zabudowa zagrodowa
U	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
UP	usługi
R	usługi publiczne
ZC	tereny rolne - tereny wyłączone spod zabudowy
●	tereny oświaty
⊙	obiekty wpisane do gminnej ewidencji zabytków
⊙	stanowiska archeologiczne
⊙	cmentarze
⊙	wody płynące
⊙	Chłopski Obszar Chronionego Krajobrazu
⊙	Granica obszaru wsiowego "Polesie"
⊙	w Krajowej Sieci Ekologicznej EKONET
⊙	zbiórka odpadów komunalnych z nazwą i numerem
⊙	strefa sanitarna od oświaty - 50 m i 150 m
⊙	droga wojewódzka
⊙	droga powiatowa
⊙	droga gminna
⊙	linia elektroenergetyczna średniego napięcia
⊙	linia elektroenergetyczna 110 kV

Kąty nachylenia szrafur w legendzie są zorientowane względem kierunku północny

ELEMENTY BĘDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO

- Granica obszaru objętego planem miejscowym
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Nieprzekraczalne linie zabudowy
- Wymiar podany w metrach
- Określenie przeznaczenia terenów
- MNV-MNB - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej bliźniaczej
- U - teren usług
- US-UK - teren usług sportu i rekreacji lub usług kultury i rozrywki
- UK - usług kultury i rozrywki
- KDZ - teren drogi zbiorczej
- KDL - teren drogi lokalnej
- KDD - teren drogi dojazdowej
- KR - teren komunikacji drogowej wewnętrznej
- RN - teren rolnictwa z zakazem zabudowy
- RZM - teren zabudowy zagrodowej
- L - teren lasu

ELEMENTY INFORMACYJNE NIEBĘDĄCE USTALENIAMI
PLANU MIEJSCOWEGO

- Granica obrębu ewidencyjnego
- Granica administracyjna gminy
- Proponowany podział

ELEMENTY BĘDĄCE USTALENIAMI PLANU
MIEJSCOWEGO, OBOWIĄZUJĄCYMI NA PODSTAWIE
PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

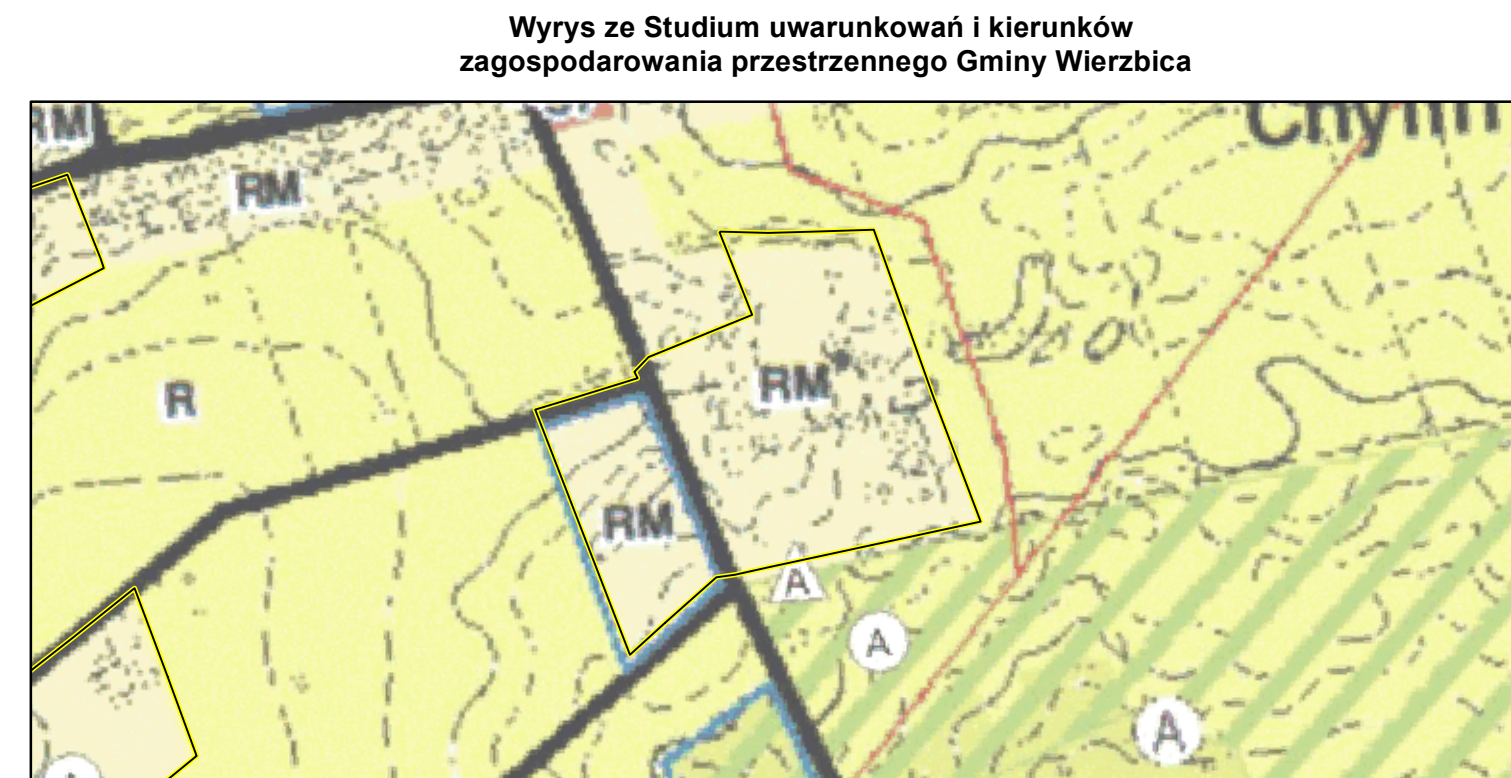
- Chelmski Obszar Chronionego Krajobrazu
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat
- Obszar udokumentowanego złoża kopalni Chelm II (WK 401)
- Obszar udokumentowanego złoża kopalni Lublin (WK 17592)
- Obszar udokumentowanego złoża kopalni Sawin (WK 5101)
- Obszar udokumentowanego złoża kopalni Sawin 1 (WK 20121)
- Granica trefy ochrony sanitarnej w odległości do 50 m od cmentarza
- Granica trefy ochrony sanitarnej w odległości powyżej 50 m do 150 m od cmentarza
- Pozostałość ogrodu dworskiego w Ochoży
- Szkoła w Pniównie
- Stanowisko archeologiczne wraz z numerem ewidencyjnym

Obszar objęty planem miejscowym w całości zlokalizowany jest w granicach
Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 407 - Niecka lubelska (Chelm - Zamość)

Układ współrzędnych płaskich prostokątnych PL-2000 strefa 8
Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego
zasobu geodezyjnego i kartograficznego:
Starostwo Powiatowe w Chelmie
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
plac Niepodległości 1, 22-100 Chelm

1:1 000
0 25 50 75 100 m
Format wydruku w skali 1:1000 - 60cm x 100 cm

ARKUSZ 18 z 46
OBREB EWIDENCYJNY
WŁADYSŁAWÓW



	granica gminy, granica obszaru objętego Studium
	zabudowa zagrodowa
	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
	usługi
	usługi publiczne
	tereny różne - tereny wyłączone spod zabudowy
	tereny cmentarz
	obiekt wpisany do gminnej ewidencji zabytków
	stanowiska archeologiczne
	cmentarze
	wody płynące
	Chłamski Oświatowo Chronionego Krajobrazu
	Granica obszaru walcowego "Polispa" w Krajozie Sieci Ekologicznej EKONET
	złoty wiegie kamiennoy wraz z nazwą i numerem
	szelka stanowiąca od cmentarza - 50 m i 150 m
	droga wojewódzka
	droga powiatowa
	droga gminna
	linia elektroenergetyczna średniego napięcia
	linia elektroenergetyczna 10 kV



■ ■ Granica obszaru objętego planem miejscowym

— Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu
lub różnych zasadach zagospodarowania

▽ ▽ Nieprzekraczalne linie zabudowy

← 20 → Wymiar podany w metrach

Określenie przeznaczenia terenów

 MNW-MNB - teren zabudowy mieszkaniowej
jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy
mieszkaniowej jednorodzinnej bliźniaczej

U - teren usług

 US-UK - teren usług sportu i rekreacji lub usług kultury i rozrywki

UK - usług kultury i rozrywki

☐ KDZ - teren drogi zbiorczej

☐ KDI - teren drogi lokalnei

☐ KPD teren drogi dojazdowej

[illegible]

☐ ☐

■ RN - teren rolnictwa z zakazem zabudowy

 RZM - tereny zabudowy zagrodowej

 L - teren lasu

ELEMENTY INFORMACYJNE NIEBĘDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO

Granica obszaru ewidencyjnego

■ ■ ■ ■ Granica administracyjna gminy

..... Proponowany podział

Obszar objęty planem miejscowym w całości zlokalizowany jest w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 407 - Niecka lubelska (Chełm - Zamość)

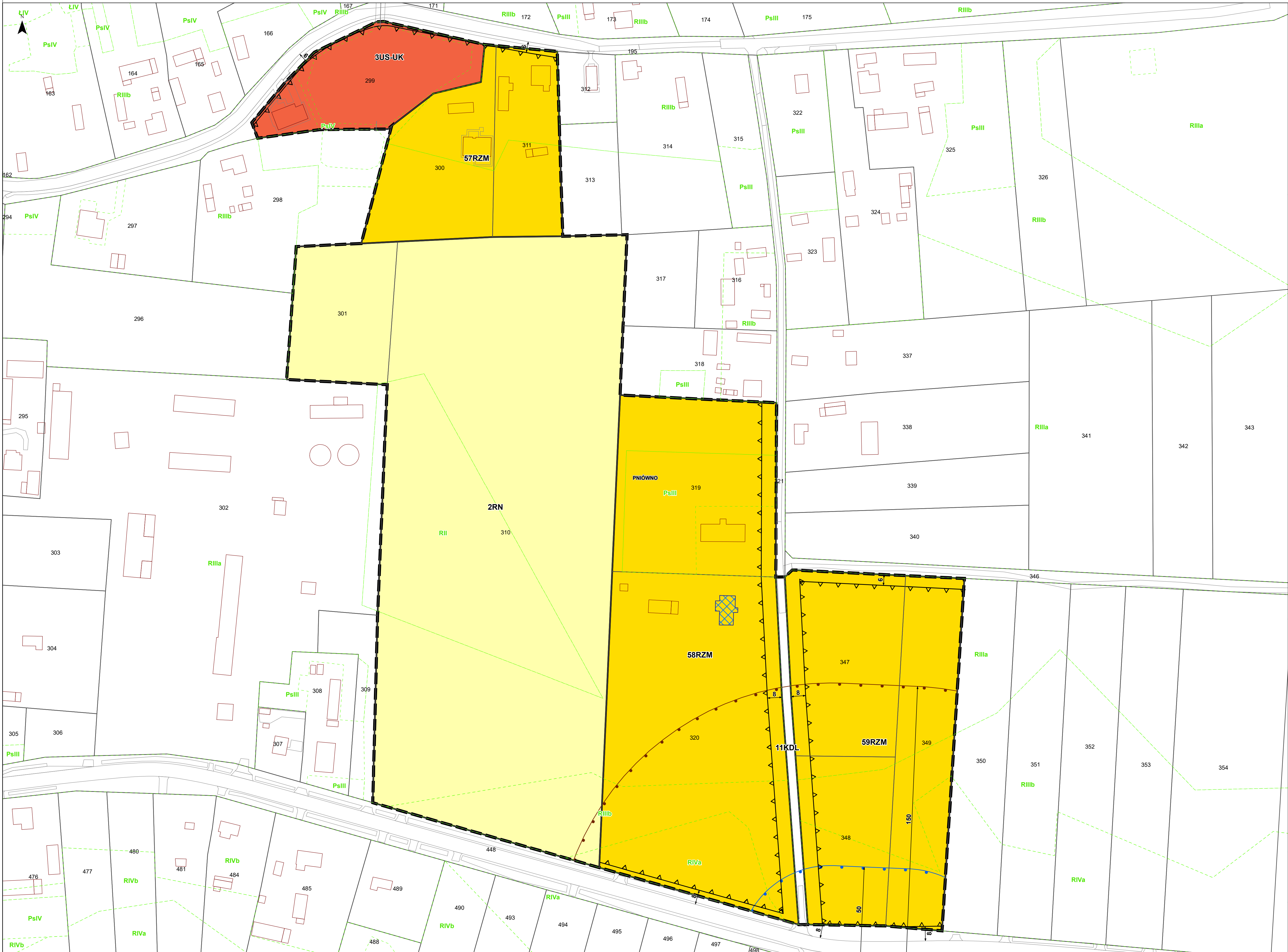
Układ współrzędnych płaskich prostokątnych PL-2000 strefa 8
Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego
zasobu geodezyjnego i kartograficznego:
Starostwo Powiatowe w Chełmie
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
płac Niepodległości 1, 22-100 Chełm

1:1 000

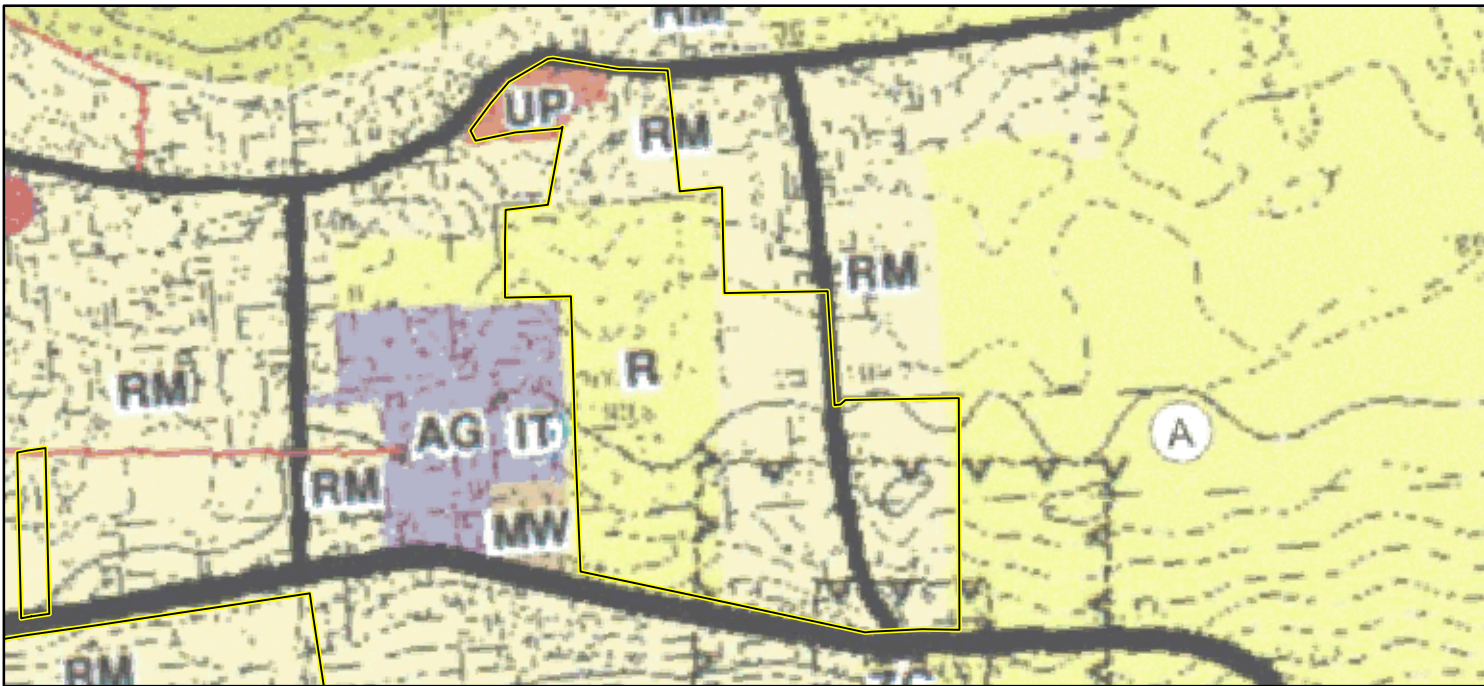
0 25 50 75 100 m

Format wydruku w skali 1:1000 - 60cm x 100 cm

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY WIERZBICA



Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego Gminy Wierzbica



Granica obszaru objętego planem miejscowym	
RM	granica gminy, granica obszaru objętego Studium
MN	zabudowa zagrodowa
U	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
UP	usługi
R	usługi publiczne
ZC	tereny rolne - tereny wyłączone spod zabudowy
●	tereny cmentarza
Ⓐ	obiekty wpisane do gminnej ewidencji zabytków
⋈	stanowiska archeologiczne
—	cmentarze
—	wody płynące
—	Chelmski Obszar Chronionego Krajobrazu
—	Granica obszaru wsiowego "Polesie"
—	Granica obszaru wsiowego "Polesie"
—	zbiórka węglowa kamieniołomu wraz z nazwą i numerem
—	strefa sanitarna od cmentarza - 50 m i 150 m
—	droga wojewódzka
—	droga powiatowa
—	droga gminna
—	linia elektroenergetyczna średniego napięcia
—	linia elektroenergetyczna 110 kV

Kąty nachylenia szrafur w legendzie są zorientowane względem kierunku północny

ELEMENTY BĘDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO

- Granica obszaru objętego planem miejscowym
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Nieprzekraczalne linie zabudowy
- Wymiar podany w metrach
- Określenie przeznaczenia terenów**
- MNV-MNB - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej bliźniaczej
- U - teren usług
- US-UK - teren usług sportu i rekreacji lub usług kultury i rozrywki
- UK - usług kultury i rozrywki
- KDZ - teren drogi zbiorczej
- KDL - teren drogi lokalnej
- KDD - teren drogi dojazdowej
- KR - teren komunikacji drogowej wewnętrznej
- RN - teren rolnictwa z zakazem zabudowy
- RZM - teren zabudowy zagrodowej
- L - teren lasu

ELEMENTY INFORMACYJNE NIEBĘDĄCE USTALENIAMI
PLANU MIEJSCOWEGO

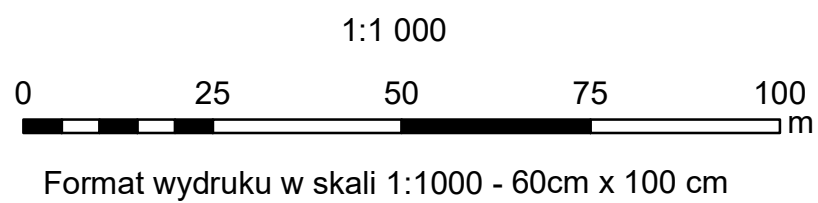
- Granica obrębu ewidencyjnego
- Granica administracyjna gminy
- Proponowany podział

ELEMENTY BĘDĄCE USTALENIAMI PLANU
MIEJSCOWEGO, OBOWIĄZUJĄCYMI NA PODSTAWIE
PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

- Chelmski Obszar Chronionego Krajobrazu
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat
- Obszar udokumentowanego złoża kopalin Chelm II (WK 401)
- Obszar udokumentowanego złoża kopalin Lublin (WK 17592)
- Obszar udokumentowanego złoża kopalin Sawin (WK 5101)
- Obszar udokumentowanego złoża kopalin Sawin 1 (WK 20121)
- Granica trefy ochrony sanitarnej w odległości do 50 m od cmentarza
- Granica strefy ochrony sanitarnej w odległości powyżej 50 m do 150 m od cmentarza
- Pozostałość ogrodu dworskiego w Ochoży
- Szkoła w Pniównie
- Stanowisko archeologiczne wraz z numerem ewidencyjnym

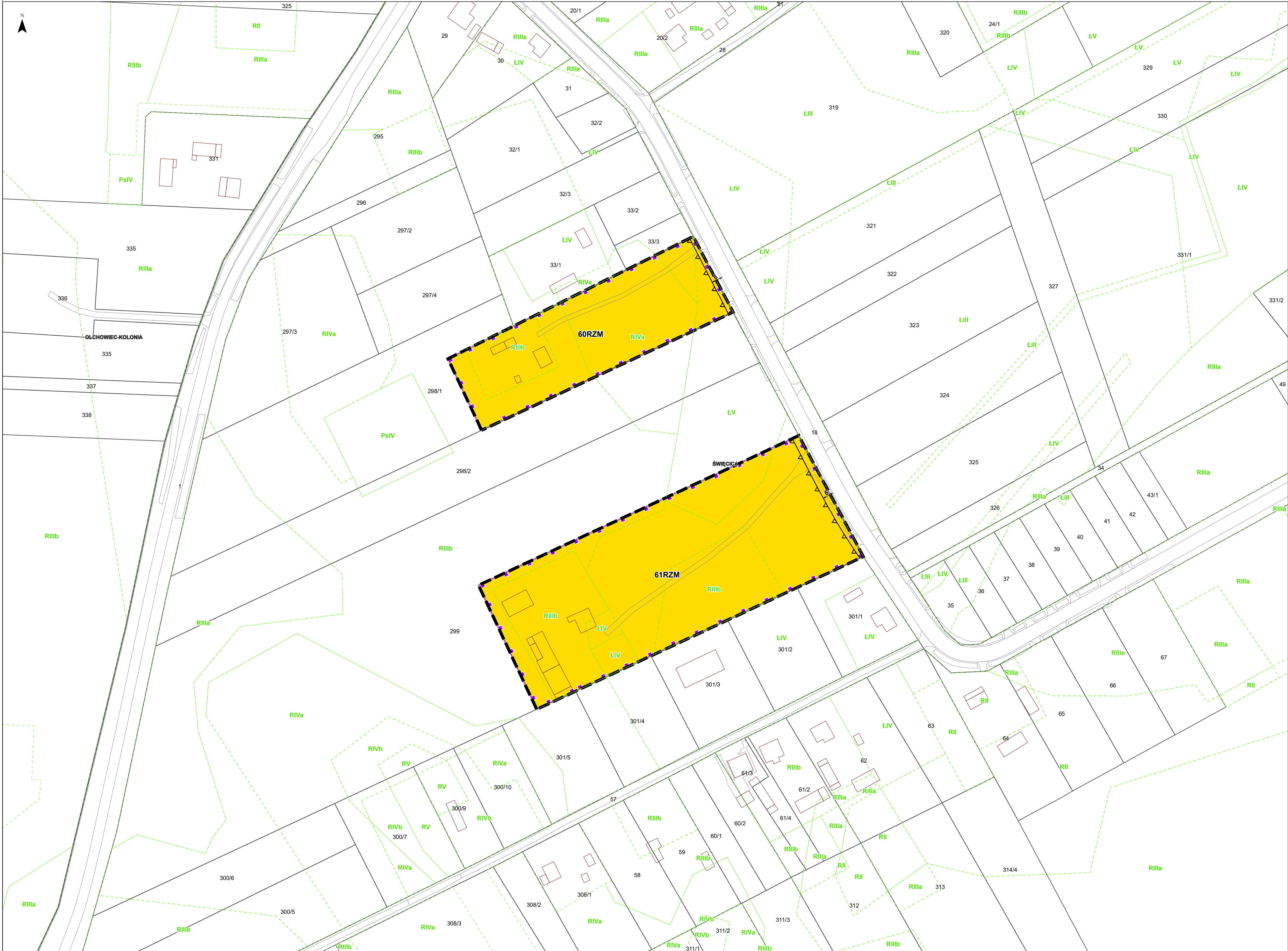
Obszar objęty planem miejscowym w całości zlokalizowany jest w granicach
Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 407 - Niecka lubelska (Chelm - Zamość)

Układ współrzędnych płaskich prostokątnych PL-2000 strefa 8
Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego
zasobu geodezyjnego i kartograficznego:
Starostwo Powiatowe w Chelmie
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
plac Niepodległości 1, 22-100 Chelm

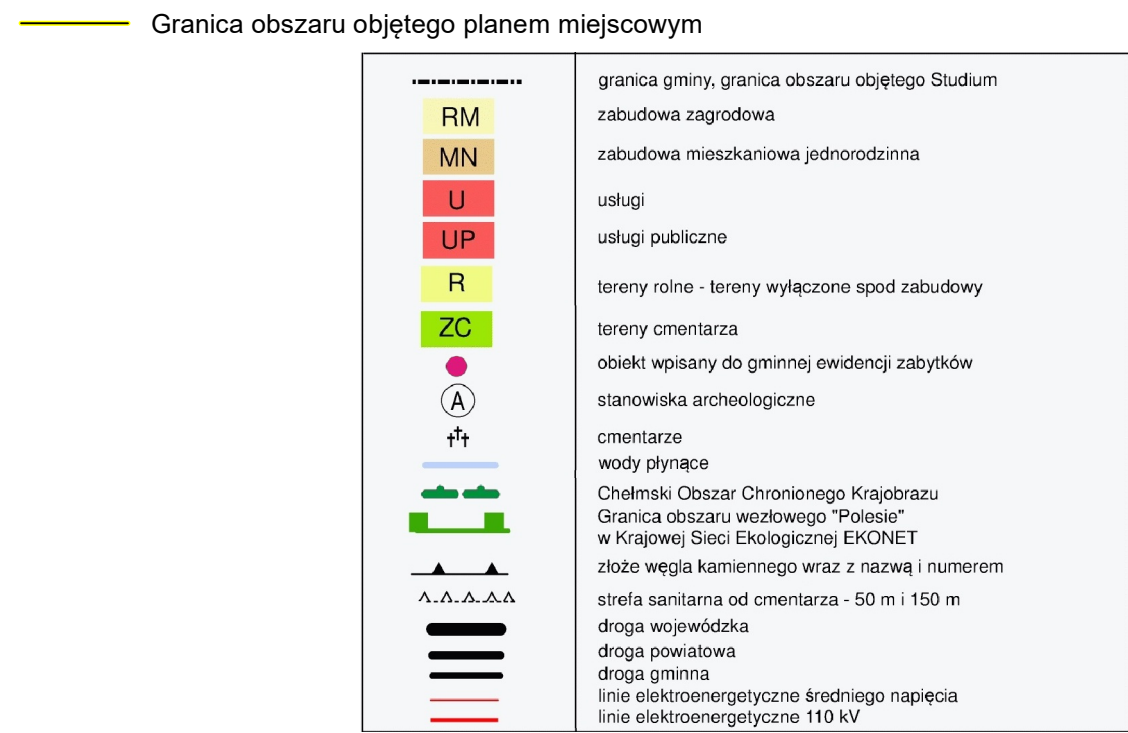
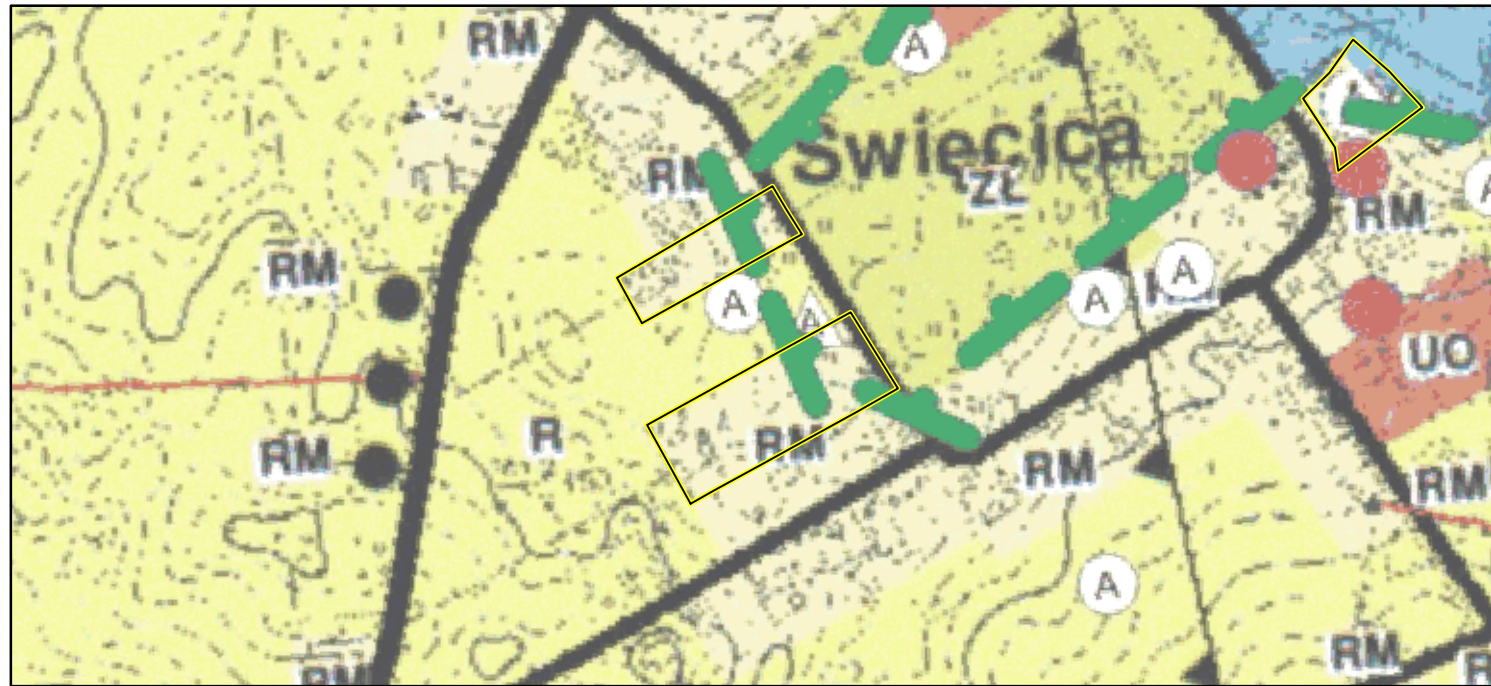


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY WIERZBICA

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr .../...
Rady Gminy Wierzbica
z dnia

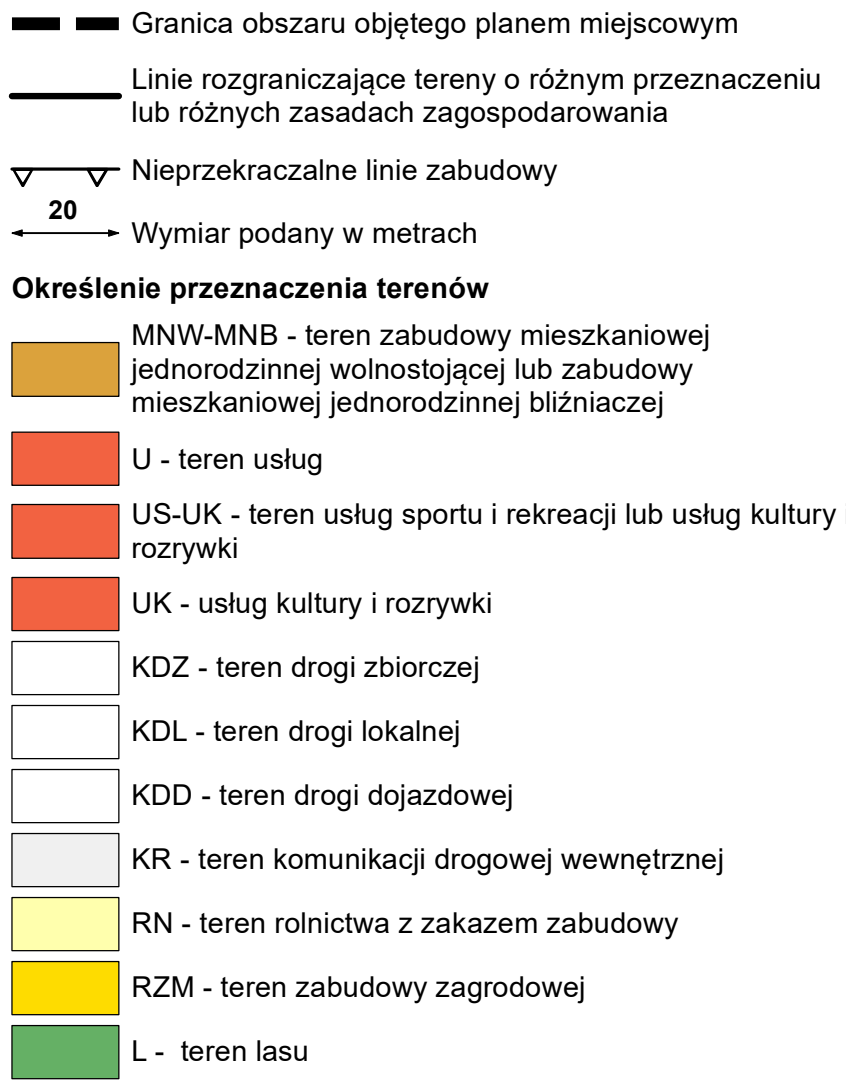


Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wierzbica

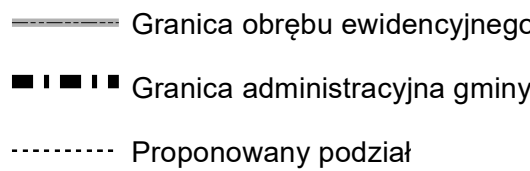


Kąty nachylenia szrafur w legendzie są zorientowane względem kierunku północny

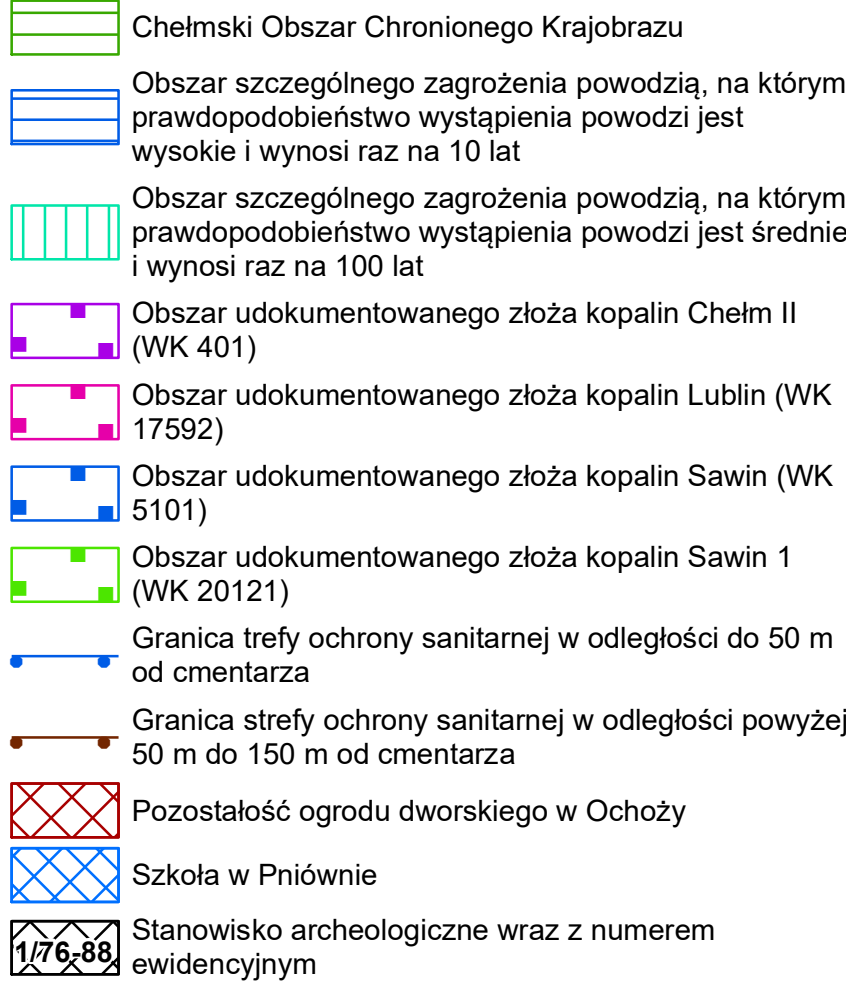
ELEMENTY BĘDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO



ELEMENTY INFORMACYJNE NIEBĘDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO

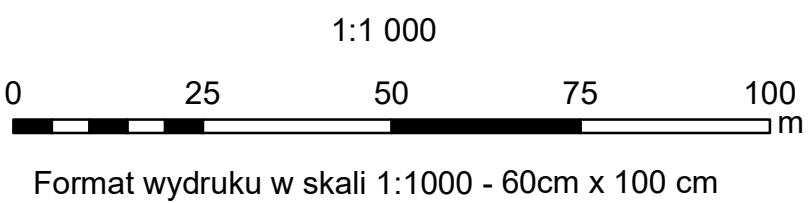


ELEMENTY BĘDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO, OBOWIĄZUJĄCYMI NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

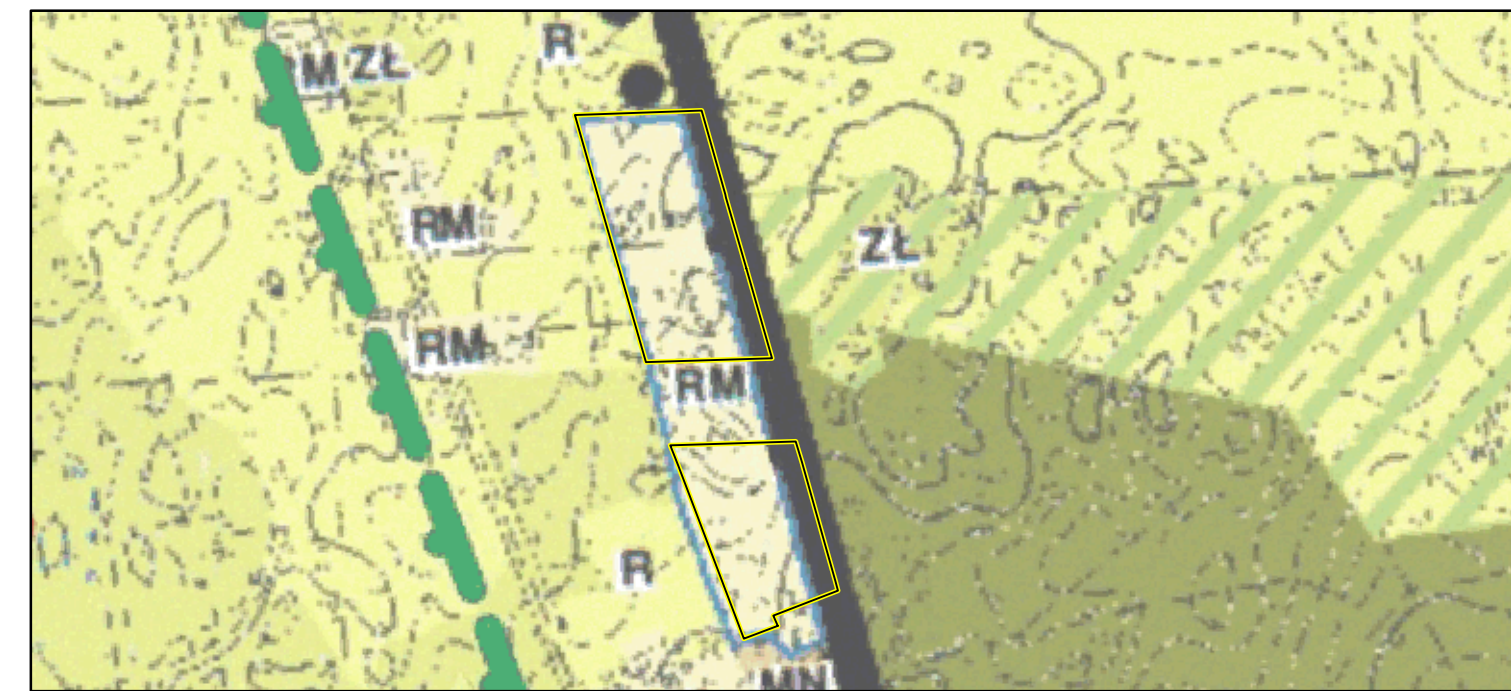


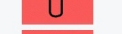
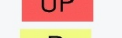
Obszar objęty planem miejscowym w całości zlokalizowany jest w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 407 - Niecka lubelska (Chelm - Zamość)

Układ współrzędnych płaskich prostokątnych PL-2000 strefa 8
Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego:
Starostwo Powiatowe w Chełmie
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
plac Niepodległości 1, 22-100 Chelm



ARKUSZ 21 z 46
OBRĘB EWIDENCYJNY
ŚWIECICA



	granica gminy, granica obszaru objętego Studium
	zabudowa zagrodowa
	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
	usługi
	usługi publiczne
	tereny rolnicze - tereny wyłączane spod zabudowy
	tereny cmentarzysk
	obiekty wpisane do gminnej ewidencji zabytków
	stanowiska archeologiczne
	cmentarze
	wody płynące
	Chemiański Ośrodek Chronionego Krajobrazu
	Granica obszaru „wieloletniego” „Polisy” w Krajowej Sieci Ekologicznej EKONET
	zbiórka wód powierzchniowych z nazwą i numerem rowu
	strefa sanitarna dla cmentarza - 50 m i 150 m
	droga wojewódzka
	droga powiatowa
	droga gminna
	linia elektroenergetyczna średniego napięcia
	linia elektroenergetyczna 10 kV

Kąty nachylenia szrafur w legendzie są zorientowane względem kierunku północny



■ ■ Granica obszaru objętego planem miejscowym

— Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu
lub różnych zasadach zagospodarowania

▽ ▽ Nieprzekraczalne linie zabudowy

← 20 → Wymiar podany w metrach

MNW-MNB - teren zabudowy mieszkaniowej

☐ jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej bliźniaczej

U - teren usług

US-UK - teren usług sportu i rekreacji lub usług kultury i

rozrywki

☐ OK - usług kulturalny i rozrywki☐ RDZ - teren drogi zbiorczej☐ KDL - teren drogi lokalnej

	KDD - teren drogi dojazdowej
--	------------------------------

	KR - teren komunikacji drogowej wewnętrznej
--	---

 RN - teren rolnictwa z zakazem zabudowy

 RZM - teren zabudowy zagrodowej

 I = teren lasu

100%

ELEMENTY INFORMACYJNE NIEBĘDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO

Granica obszaru ewidencyjnego

■ ■ ■ ■ Granica administracyjna gminy

..... Proponowany podział

Obszar objęty planem miejscowym w całości zlokalizowany jest w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 407 - Niecka lubelska (Chełm - Zamość)

Układ współrzędnych płaskich prostokątnych PL-2000 strefa 8
Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego
zasobu geodezyjnego i kartograficznego:
Starostwo Powiatowe w Chełmie
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
plac Niepodległości 1, 22-100 Chełm

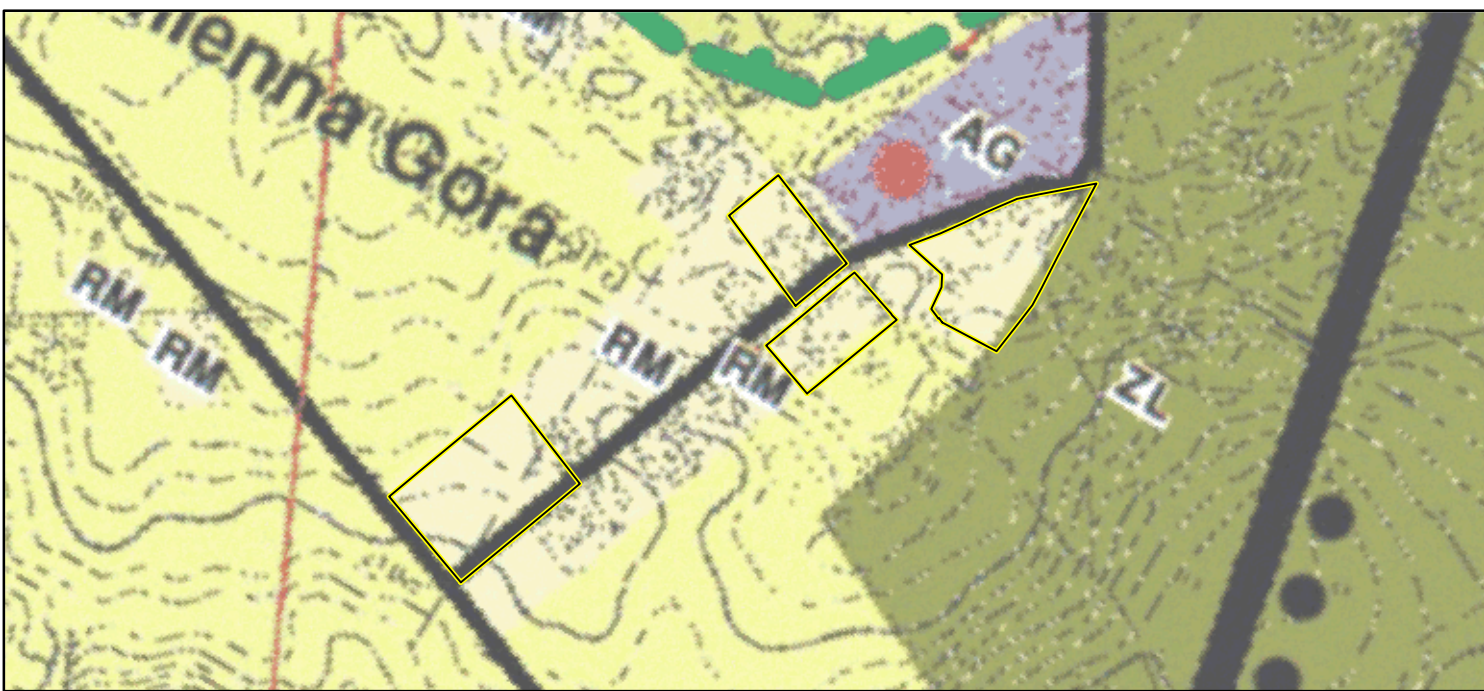
1:1 000

0 25 50 75 100 m

Format wydruku w skali 1:1000 - 60cm x 100 cm

ARKIISZ 22 z 46

OBREB EWIDENCYJNY
ŚWIECICA



— Granica obszaru objętego planem miejscowym

	granica gminy, granica obszaru objętego Studium
	zabudowa zagrodowa
	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
	usługi
	usługi publiczne
	tereny rolne - tereny wyłączane spod zabudowy
	tereny cmentarz
	obiekty wpisane do gminnej ewidencji zabytków
	stanowiska archeologiczne
	cmentarze
	wody płynące
	Cmentarz, Obszar Chronionego Krajobrazu
	Granica obszaru wotulowego "Polskie"
	w Krajowej Sieci Ekologicznej EKONET
	złota wieża kamieniowa z nazwą i numerem
	sieć szlaku od cmentarza - 50 m / 150 m
	droga wojewódzka
	droga powiatowa
	droga gminna
	linia elektroenergetyczna średniego napięcia
	linia elektroenergetyczna 110 kV

Kąty nachylenia szrafur w legendzie są zorientowane względem kierunku północny

ELEMENTY BĘDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO

- Granica obszaru objętego planem miejscowym
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
-  Nieprzekraczalne linie zabudowy
-  Wymiar podany w metrach
- Określenie przeznaczenia terenów**
- | | |
|---|---|
|  | MNW-MNB - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej bliźniaczej |
|  | U - teren usług |
|  | US-UK - teren usług sportu i rekreacji lub usług kultury i rozrywki |
|  | UK - usług kultury i rozrywki |
|  | KDZ - teren drogi zbiorczej |
|  | KDL - teren drogi lokalnej |
|  | KDD - teren drogi dojazdowej |
|  | KR - teren komunikacji drogowej wewnętrznej |
|  | RN - teren rolnictwa z zakazem zabudowy |
|  | RZM - teren zabudowy zagrodowej |
|  | L - teren lasu |

ELEMENTY INFORMACYJNE NIEBĘDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO

- Granica obrębu ewidencyjnego
 Granica administracyjna gminy
 Proponowany podział

Obszar objęty planem miejscowym w całości zlokalizowany jest w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 407 - Niecka lubelska (Chełm - Zamość)

Układ współrzędnych płaskich prostokątnych PL-2000 strefa 8
Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego
zasobu geodezyjnego i kartograficznego:
Starostwo Powiatowe w Chełmie
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
plac Niepodległości 1, 22-100 Chełm

1:1 000

0 25 50 75 100 m

Format wydruku w skali 1:1000 - 60cm x 100 cm

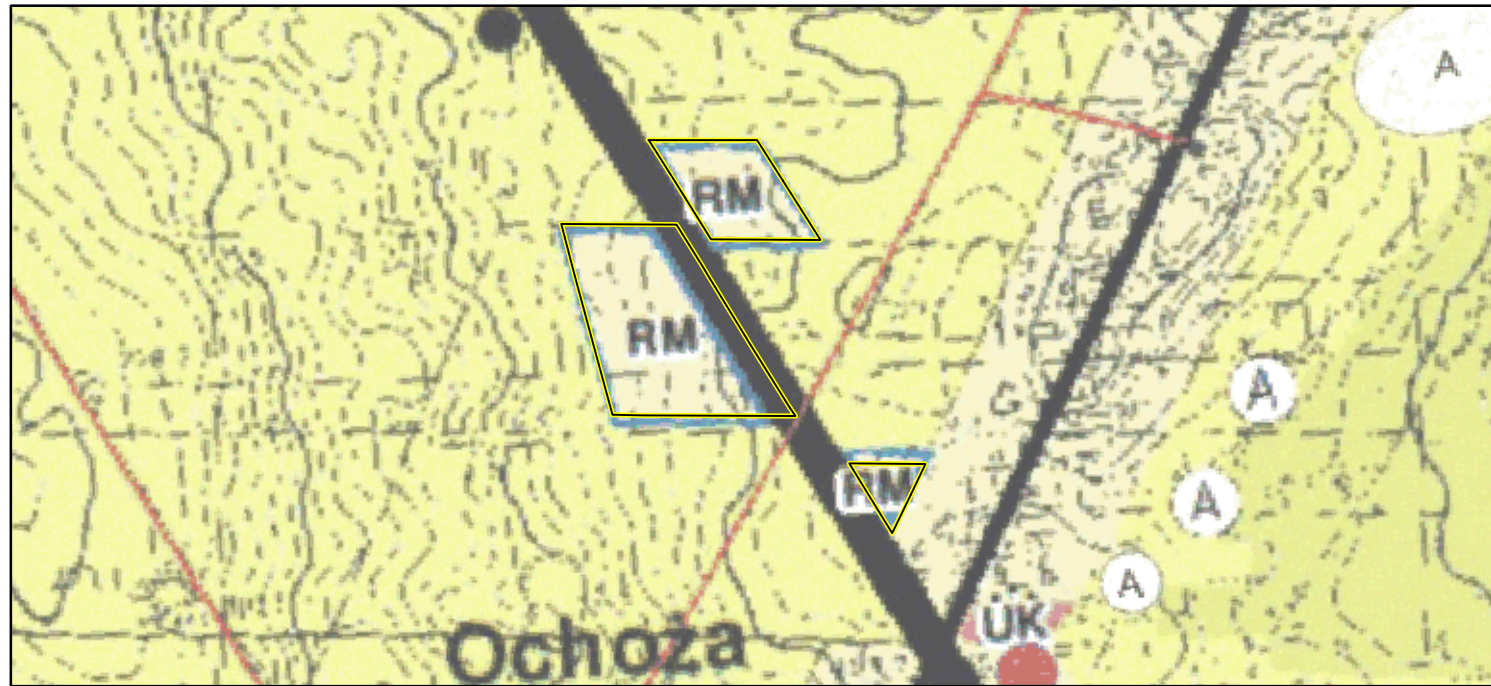
ARKUSZ 23 z 46
OBREB EWIDENCYJNY
KAMIENNA GÓRA

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY WIERZBICA

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr .../...
Rady Gminy Wierzbica
z dnia



Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wierzbica



Granica obszaru objętego planem miejscowym

RM	granica gminy, granica obszaru objętego Studium
MN	zabudowa zagrodowa
U	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
UP	usługi
R	usługi publiczne
ZC	tereny rolne - tereny wyłączone spod zabudowy
⬤	tereny cmentarza
Ⓐ	obiekty wpisane do gminnej ewidencji zabytków
⬆	stanowiska archeologiczne
⬆	cmentarze
⬆	wody płynące
⬆	Chelmski Obszar Chronionego Krajobrazu
⬆	Granica obszaru wsiowego "Polesie"
⬆	Granica obszaru wiejskiego "Polesie"
⬆	zbiórka węglowa kamienia wraz z nazwą i numerem
⬆	strefa sanitarna od cmentarza - 50 m i 150 m
⬆	droga wojewódzka
⬆	droga powiatowa
⬆	droga gminna
⬆	linia elektroenergetyczna średniego napięcia
⬆	linia elektroenergetyczna 110 kV

Kąty nachylenia szrafur w legendzie są zorientowane względem kierunku północny

ELEMENTY BĘDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO

- Granica obszaru objętego planem miejscowym
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Nieprzekraczalne linie zabudowy
- Wymiar podany w metrach
- Określenie przeznaczenia terenów**
- MNV-MNB - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej bliźniaczej
- U - teren usług
- US-UK - teren usług sportu i rekreacji lub usług kultury i rozrywki
- UK - usługi kultury i rozrywki
- KDZ - teren drogi zbiorczej
- KDL - teren drogi lokalnej
- KDD - teren drogi dojazdowej
- KR - teren komunikacji drogowej wewnętrznej
- RN - teren rolnictwa z zakazem zabudowy
- RZM - teren zabudowy zagrodowej
- L - teren lasu

ELEMENTY INFORMACYJNE NIEBĘDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO

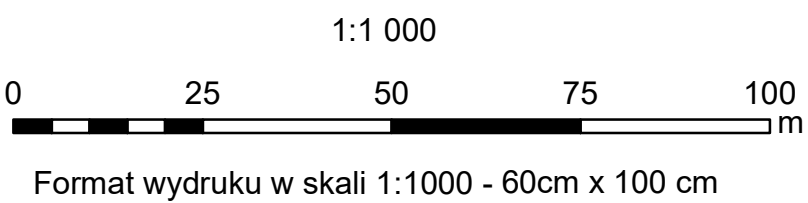
- Granica obrębu ewidencyjnego
- Granica administracyjna gminy
- Proponowany podział

ELEMENTY BĘDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO, OBOWIAZUJĄCYMI NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODREBNYCH

- Chelmski Obszar Chronionego Krajobrazu
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat
- Obszar udokumentowanego złoża kopalin Chelm II (WK 401)
- Obszar udokumentowanego złoża kopalin Lublin (WK 17592)
- Obszar udokumentowanego złoża kopalin Sawin (WK 5101)
- Obszar udokumentowanego złoża kopalin Sawin 1 (WK 20121)
- Granica trefy ochrony sanitarnej w odległości do 50 m od cmentarza
- Granica trefy ochrony sanitarnej w odległości powyżej 50 m do 150 m od cmentarza
- Pozostałość ogrodu dworskiego w Ochoża
- Szkoła w Pniównie
- Stanowisko archeologiczne wraz z numerem ewidencyjnym

Obszar objęty planem miejscowym w całości zlokalizowany jest w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 407 - Niecka lubelska (Chelm - Zamość)

Układ współrzędnych płaskich prostokątnych PL-2000 strefa 8
Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego:
Starostwo Powiatowe w Chełmie
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
plac Niepodległości 1, 22-100 Chelm



ARKUSZ 24 z 46
OBREB EWIDENCYJNY
OCHOŻA