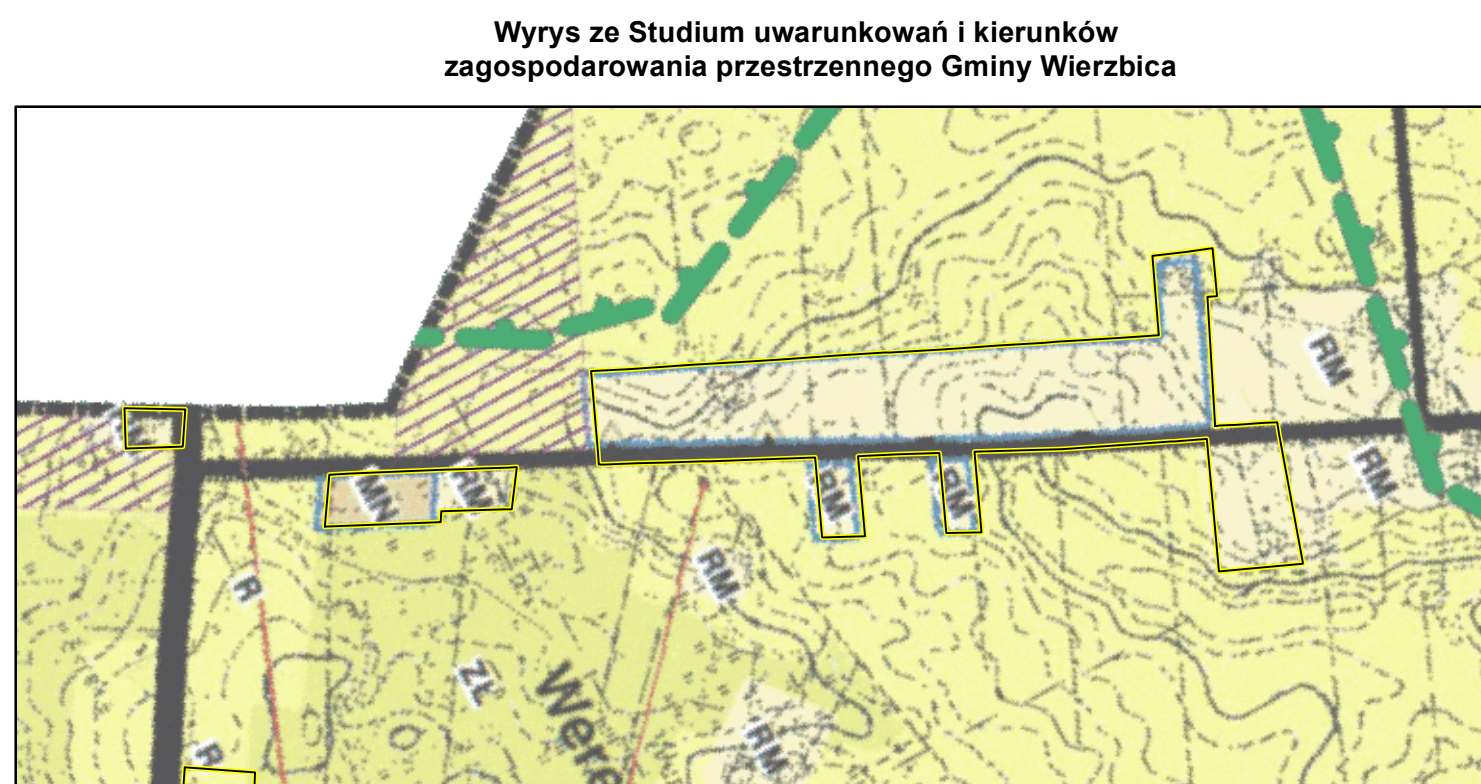


MIEJSKOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY WIERZBICA

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr .../.../
Rady Gminy Wierzbica
z dnia



RM	granica gminy, granica obszaru objętego Studium
MN	zakreślenie zagrożeń
U	zakreślenie zabudowy mieszkaniowej
US	zakreślenie zabudowy usługowej
R	zakreślenie terenów rolniczych
ZC	zakreślenie terenów zielonych
...	...

Kąty nachylenia sztrafów w legendzie są zorjentowane względem kierunku północny

ELEMENTY BĘDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSKOWEGO

Granica obszaru objętego planem miejscowym

Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania

Nieprzekraczalne linie zabudowy

Wymiar podany w metrach

Określenie przeznaczenia terenów

MNW-MNB - teren zabudowy mieszkaniowej

US-UK - teren usług i rekreacji lub usług kultury i rozrywki

UK - teren usług i rekreacji lub usług kultury i rozrywki

KDZ - teren drogi zbiorczej

KDL - teren drogi lokalnej

KDD - teren drogi dojazdowej

KR - teren komunikacji drogowej wewnętrznej

RN - teren rolniczy z zakazem zabudowy

RZM - teren zabudowy zagrodowej

L - teren lasu

Granica obrębu ewidencyjnego

Granica administracyjna gminy

Proponowany podział

Obszar objęty planem miejscowym w całości zlokalizowany jest w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 407 - Niecka lubelska (Chelm - Zamość)

Układ współrzędnych płaskich prostokątnych PL-2000 strefa 8

Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego: Starostwo Powiatowe w Chelmie

Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej plac Niepodległości 1, 22-100 Chelm

ELEMENTY BĘDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSKOWEGO, OBOWIĄZUJĄCYMI NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

Chelmski Obszar Chronionego Krajobrazu

Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat

Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat

Obszar udokumentowanego złoża kopalni Chelm II (WK 401)

Obszar udokumentowanego złoża kopalni Lublin (WK 5101)

Obszar udokumentowanego złoża kopalni Sawin (WK 5101)

Obszar udokumentowanego złoża kopalni Sawin I (WK 20121)

Granica trefy ochrony sanitarnej w odległości do 50 m od omentarza

Granica trefy ochrony sanitarnej w odległości powyżej 50 m do 150 m od omentarza

Pozostałość ogrodu dworskiego w Ochoży

Szkoła w Próżwie

Stanoisko archeologiczne wraz z numerem ewidencyjnym

Obszar objęty planem miejscowym w całości zlokalizowany jest w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 407 - Niecka lubelska (Chelm - Zamość)

Układ współrzędnych płaskich prostokątnych PL-2000 strefa 8

Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego: Starostwo Powiatowe w Chelmie

Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej plac Niepodległości 1, 22-100 Chelm

Obszar objęty planem miejscowym w całości zlokalizowany jest w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 407 - Niecka lubelska (Chelm - Zamość)

Układ współrzędnych płaskich prostokątnych PL-2000 strefa 8

Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego: Starostwo Powiatowe w Chelmie

Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej plac Niepodległości 1, 22-100 Chelm

Obszar objęty planem miejscowym w całości zlokalizowany jest w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 407 - Niecka lubelska (Chelm - Zamość)

Układ współrzędnych płaskich prostokątnych PL-2000 strefa 8

Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego: Starostwo Powiatowe w Chelmie

Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej plac Niepodległości 1, 22-100 Chelm

Obszar objęty planem miejscowym w całości zlokalizowany jest w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 407 - Niecka lubelska (Chelm - Zamość)

Układ współrzędnych płaskich prostokątnych PL-2000 strefa 8

Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego: Starostwo Powiatowe w Chelmie

Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej plac Niepodległości 1, 22-100 Chelm

Obszar objęty planem miejscowym w całości zlokalizowany jest w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 407 - Niecka lubelska (Chelm - Zamość)

Układ współrzędnych płaskich prostokątnych PL-2000 strefa 8

Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego: Starostwo Powiatowe w Chelmie

Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej plac Niepodległości 1, 22-100 Chelm

Obszar objęty planem miejscowym w całości zlokalizowany jest w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 407 - Niecka lubelska (Chelm - Zamość)

Układ współrzędnych płaskich prostokątnych PL-2000 strefa 8

Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego: Starostwo Powiatowe w Chelmie

Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej plac Niepodległości 1, 22-100 Chelm

Obszar objęty planem miejscowym w całości zlokalizowany jest w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 407 - Niecka lubelska (Chelm - Zamość)

Układ współrzędnych płaskich prostokątnych PL-2000 strefa 8

Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego: Starostwo Powiatowe w Chelmie

Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej plac Niepodległości 1, 22-100 Chelm

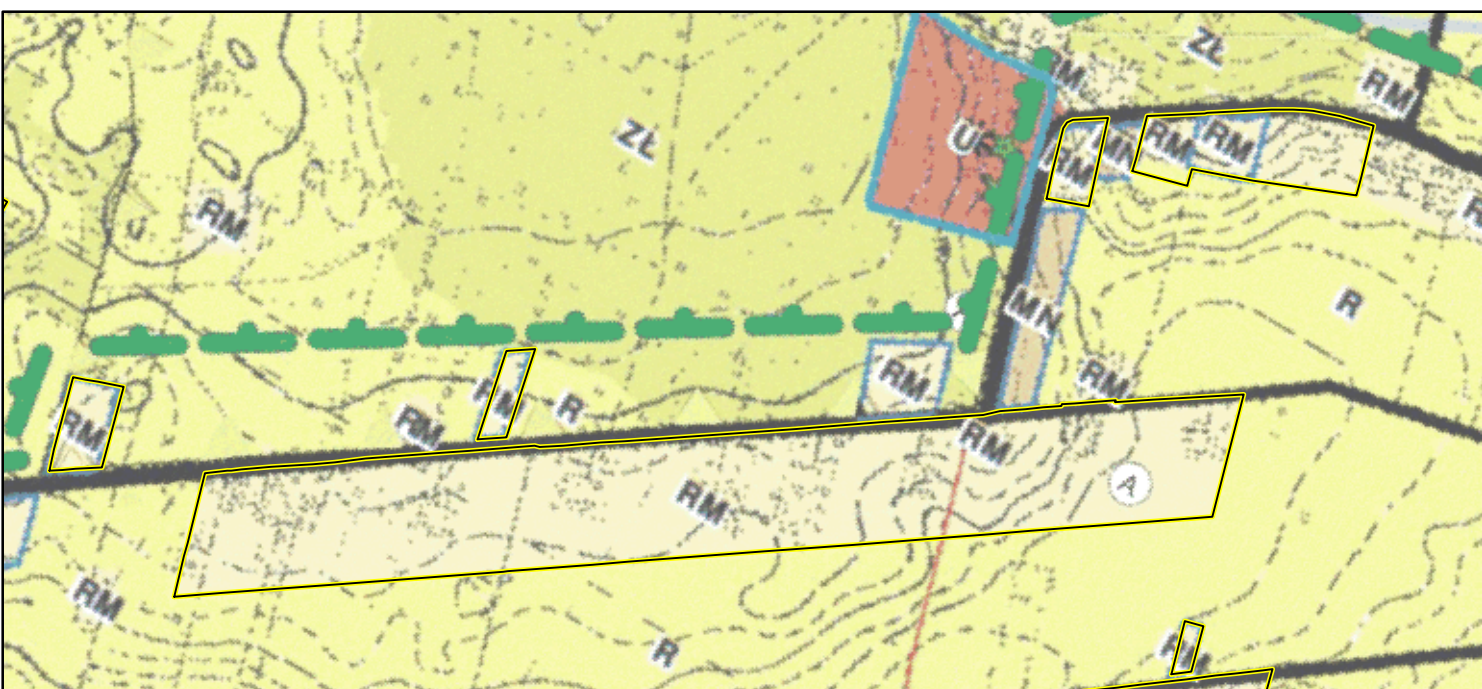
Obszar objęty planem miejscowym w całości zlokalizowany jest w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 407 - Niecka lubelska (Chelm - Zamość)

Układ współrzędnych płaskich prostokątnych PL-2000 strefa 8

Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego: Starostwo Powiatowe w Chelmie

Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej plac Niepodległości 1, 22-100 Chelm

Wzrys ze Studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego Gminy Wierzbica



Granica obszaru objętego planem miejscowym	granica gminy, granica obszaru objętego Studium
RM	zabudowa zagrodowa
MN	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
U	usług
US	usług
R	teren usług
ZC	teren usług
...	...

Kąty nachylenia szrafur w legendzie są zorientowane względem kierunku północny

ELEMENTY BĘDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSKOWEGO

- Granica obszaru objętego planem miejscowym
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Nieprzekraczalne linie zabudowy
- Wymiar podany w metrach
- Określenie przeznaczenia terenów
- MNV-MNB - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej bliźniaczej
- U - teren usług
- US-UK - teren usług sportu i rekreacji lub usług kultury i rozrywki
- UK - usług kultury i rozrywki
- KDZ - teren drogi zbiorczej
- KDL - teren drogi lokalnej
- KDD - teren drogi dojazdowej
- KR - teren komunikacji drogowej wewnętrznej
- RN - teren rolniczy z zakazem zabudowy
- RZM - teren zabudowy zagrodowej
- L - teren lasu

ELEMENTY INFORMACYJNE NIEBĄDĄCE USTALENIAMI
PLANU MIEJSKOWEGO

- Granica obszaru ewidencyjnego
- Granica administracyjna gminy
- Proponowany podział

Obszar objęty planem miejscowym w całości zlokalizowany jest w granicach
Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 407 - Niecka lubelska (Chelm - Zamść)

Układ współrzędnych płaskich prostokątnych PL-2000 strefa 8
Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego
zobowiązującego i kartograficznego:
Starostwo Powiatowe w Chelmie
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
plac Niepodległości 1, 22-100 Chelm

1:1 000
0 25 50 75 100 m
Format wydruku w skali 1:1000 - 60cm x 200 cm

ARKUSZ 2 z 46

OBREB EWIDENCYJNY
CHYLIN, CHYLIN WIELKI



**ELEMENTY BĘDĄCE USTALENIAMI PLANU
MIEJSCOWEGO, OBOWIĄZUJACYMI NA PODSTAWIE
PRZEPISÓW ODREBNYCH**

 Chelmski Obszar Chronionego Krajobrazu

Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na k

prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest w
i wynosi raz na 10 lat

Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na k

 prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest $\frac{1}{100}$ i wynosi raz na 100 lat

Obszar udokumentowanego złoza kopalin Chelm

(WK 401)

Obszar udokumentowanego złoza kopalin Lublin
17592)

Obszar udokumentowanego złoza kopalin Sawin

 Obszar udokumentowanego złoza kopalin Sawin

20121)

Granica trefy ochrony sanitarnej w odległości do
od cmentarza

Granica strefy ochrony sanitarnej w odległości po

50 m do 150 m od cmentarza

 Pozostałość ogrodu dworskiego w Ochoży Szkoła w Pniównie

1/76-88 Stanowisko archeologiczne wraz z numerem
evidencyjnym

.....}

407 - Niecka lubelska (Chełm - Zamość)

1:1 000

0 25 50 75

Format wydruku w skali 1:1000 - 60cm x 200 cm

ARKUSZ 4 z 46

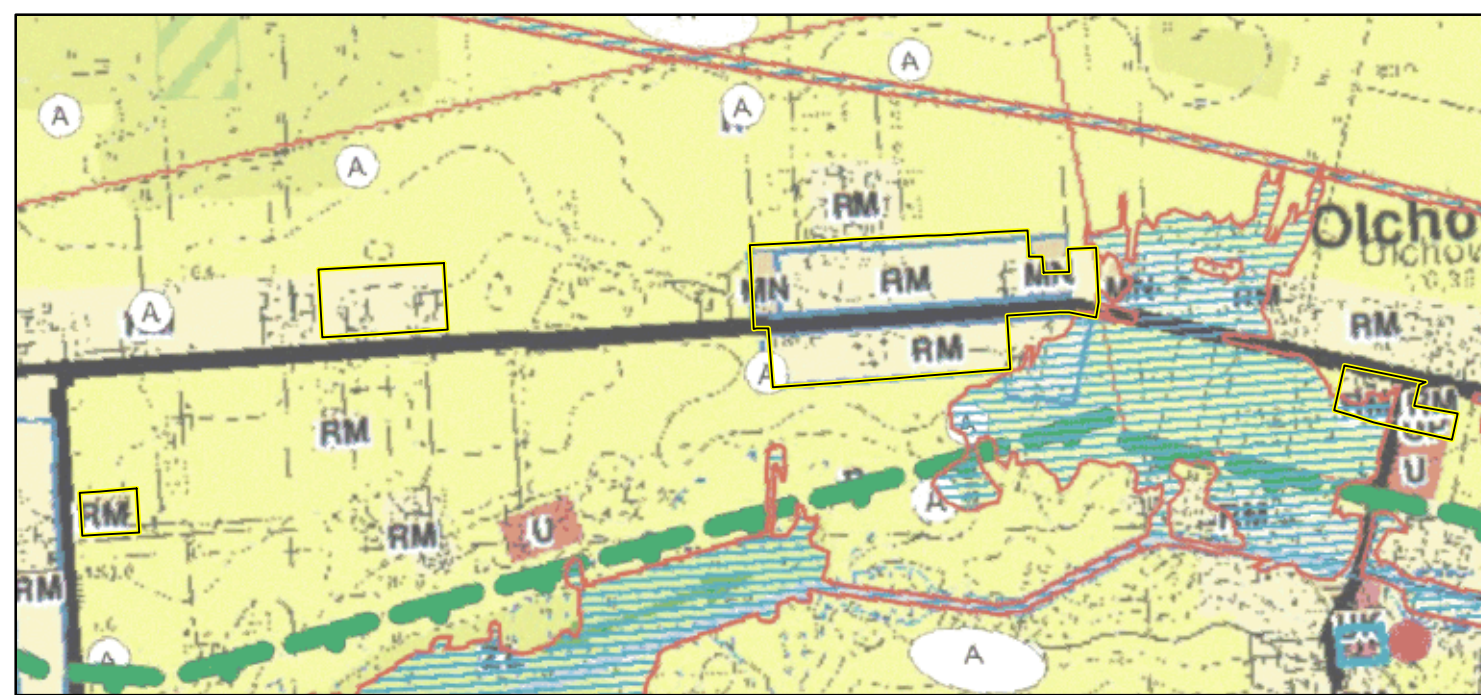
OBREB EWIDENCYJNY

BUSÓWNO-KOLONIA, WIERZBICA OSIEDLE, PNIÓW

MIEJSKOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY WIERZBICA

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr .../.../
Rady Gminy Wierzbica
z dnia

Wyrz ze Studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego Gminy Wierzbica



RM	granica gminy, granica obszaru objętego Studium
MN	zakreślenie zagrożeń
U	zakreślenie zabudowy mieszkaniowej
US	zakreślenie zabudowy usługowej
R	zakreślenie terenów rolniczych
ZC	zakreślenie terenów zielonych
PaIV	zakreślenie terenów przeznaczonych na cele publiczne
PaII	zakreślenie terenów przeznaczonych na cele publiczne
PaIII	zakreślenie terenów przeznaczonych na cele publiczne
PaV	zakreślenie terenów przeznaczonych na cele publiczne
PaVI	zakreślenie terenów przeznaczonych na cele publiczne
PaVII	zakreślenie terenów przeznaczonych na cele publiczne
PaVIII	zakreślenie terenów przeznaczonych na cele publiczne
PaIX	zakreślenie terenów przeznaczonych na cele publiczne
PaX	zakreślenie terenów przeznaczonych na cele publiczne
PaXI	zakreślenie terenów przeznaczonych na cele publiczne
PaXII	zakreślenie terenów przeznaczonych na cele publiczne
PaXIII	zakreślenie terenów przeznaczonych na cele publiczne
PaXIV	zakreślenie terenów przeznaczonych na cele publiczne
PaXV	zakreślenie terenów przeznaczonych na cele publiczne
PaXVI	zakreślenie terenów przeznaczonych na cele publiczne
PaXVII	zakreślenie terenów przeznaczonych na cele publiczne
PaXVIII	zakreślenie terenów przeznaczonych na cele publiczne
PaXIX	zakreślenie terenów przeznaczonych na cele publiczne
PaXX	zakreślenie terenów przeznaczonych na cele publiczne

Kąty nachylenia sztraf w legendzie są zorientowane względem kierunku północny

ELEMENTY BĄDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSKOWEGO

- Granica obszaru objętego planem miejscowym
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Nieprzekraczalne linie zabudowy
- Wymiar podany w metrach
- Określenie przeznaczenia terenów
- MNW-MNB - teren zabudowy mieszkaniowej
- US-UK - teren usług
- UK - teren usług
- US-UK - teren usług sportu i rekreacji lub usług kultury i rozrywki
- UK - teren usług
- KDZ - teren drogi lokalnej
- KDL - teren drogi lokalnej
- KDD - teren drogi dojazdowej
- KR - teren komunikacji drogowej wewnętrznej
- RN - teren rolniczy z zakazem zabudowy
- RZM - teren zabudowy zagrodowej
- L - teren lasu

ELEMENTY INFORMACYJNE NIEBĄDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSKOWEGO

- Granica obszaru objętego planem miejscowym
- Granica administracyjna gminy
- Proponowany podział

ELEMENTY BĄDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSKOWEGO, OBOWIĄZUJĄCYMI NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

- Chelmski Obszar Chronionego Krajobrazu
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat
- Obszar udokumentowanego złoża kopalni Chelm II (WK 401)
- Obszar udokumentowanego złoża kopalni Lublin (WK 17592)
- Obszar udokumentowanego złoża kopalni Sawin (WK 5101)
- Obszar udokumentowanego złoża kopalni Sawin I (WK 20121)
- Granica strefy ochrony sanitarnej w odległości do 50 m od cmentarza
- Granica strefy ochrony sanitarnej w odległości powyżej 50 m do 150 m od cmentarza
- Pozostałość ogrodu dworskiego w Ochoży
- Szkoła w Próżwie
- Stanoisko archeologiczne wraz z numerem ewidencyjnym

Obszar objęty planem miejscowym w całości zlokalizowany jest w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 407 - Niecka lubelska (Chelm - Zamość)

Układ współrzędnych płaskich prostokątnych PL-2000 strefa 8
Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego:
Starostwo Powiatowe w Chelmie
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
plac Niepodległości 1, 22-100 Chelm

1:1 000
0 25 50 75 100 m
Format wydruku w skali 1:1000 - 60cm x 200 cm

ARKUSZ 5 z 46

OBIEKTY EWIDENCYJNE
OLCHOWIEC

