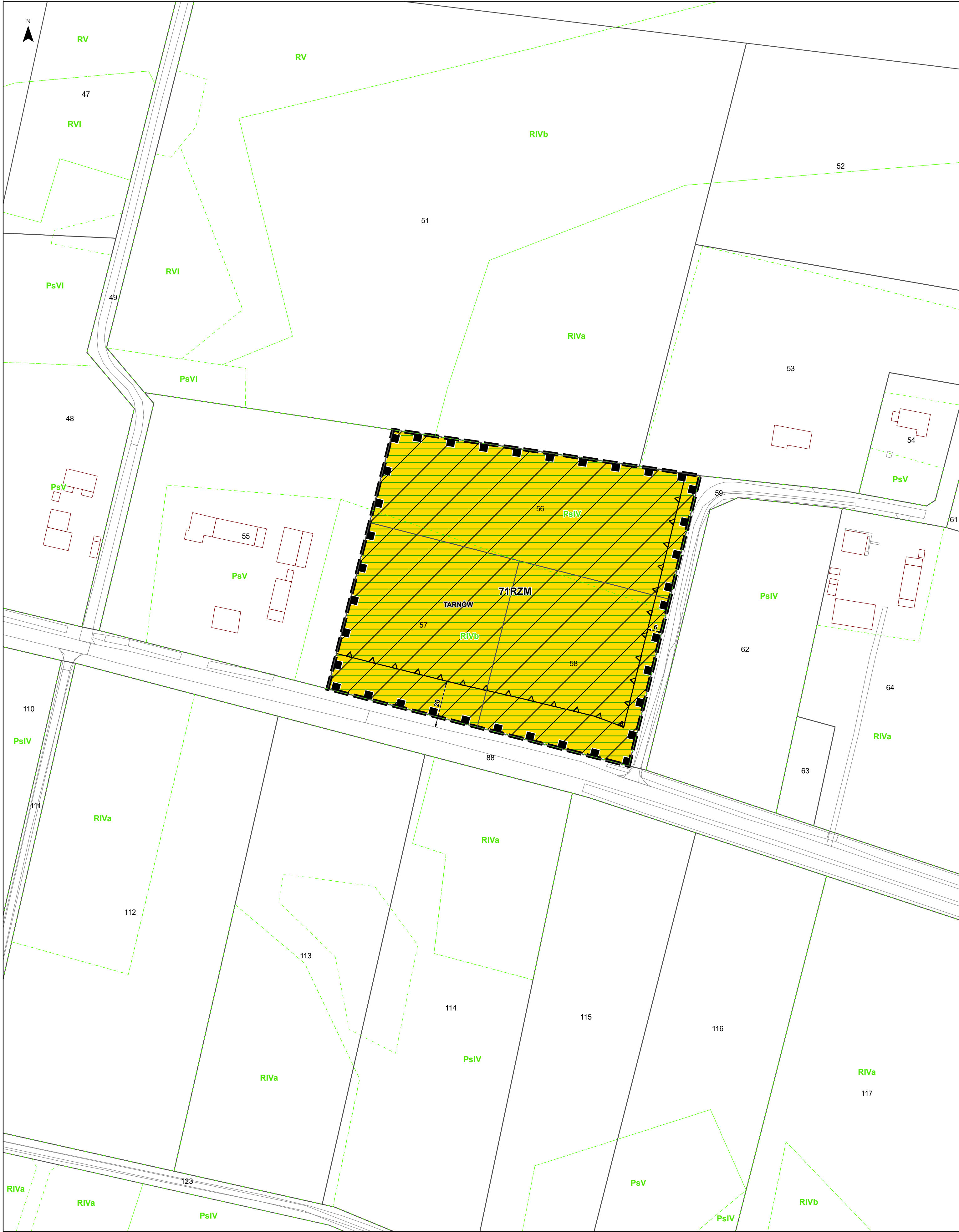
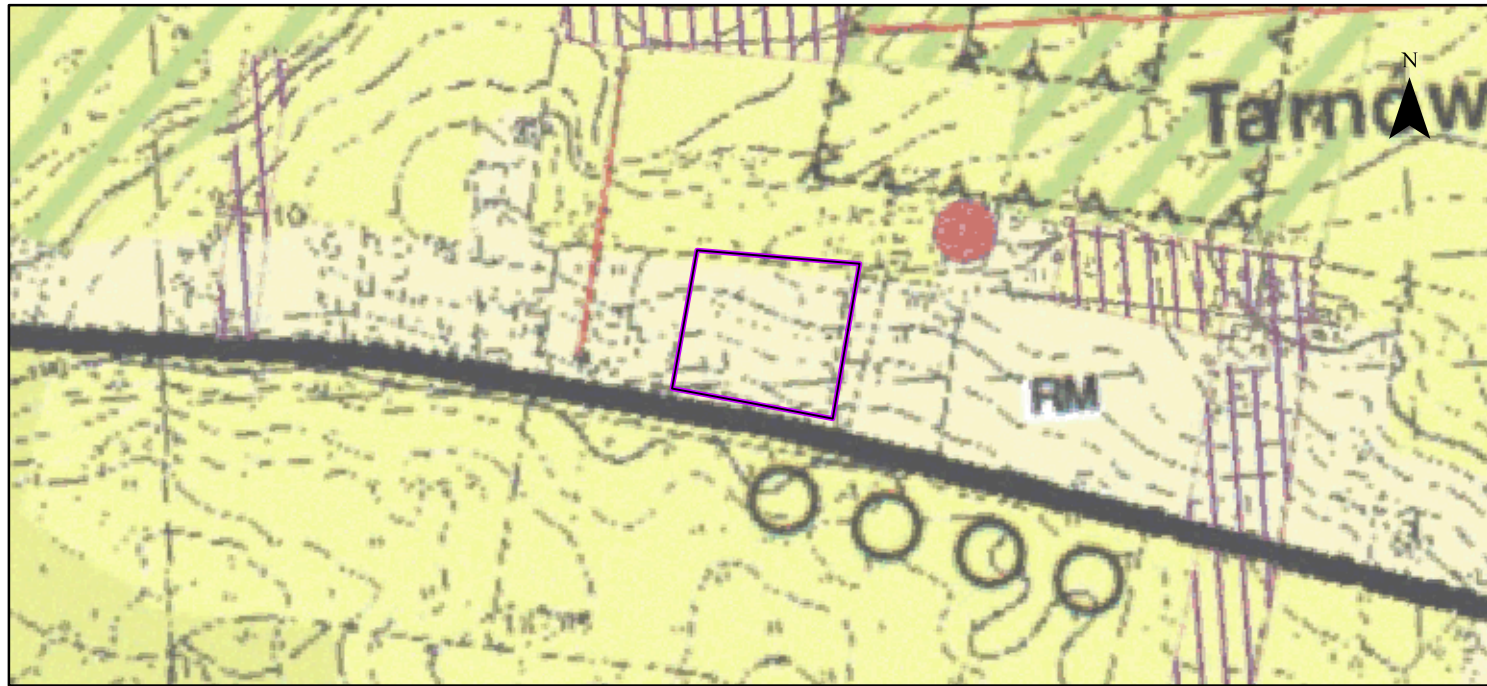




Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wierzbica
(Uchwała Nr III-17/02 Rady Gminy Wierzbica z dnia 30 grudnia 2002 r., z późniejszymi zmianami)



Granica obszaru objętego planem miejscowym

RM	granica gminy, granica obszaru objętego Studium
MN	zabudowa zagrodowa
U	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
UP	usługi
R	usługi publiczne
ZC	tereny rolne - tereny wyłączone spod zabudowy
⊙	tereny cmentarza
⊙	obiekt wpisany do gminnej ewidencji zabytków
⊙	stanowiska archeologiczne
⊙	cmentarze
⊙	wody płynące
⊙	Chelmski Obszar Chronionego Krajobrazu
⊙	Granica obszaru węzłowego "Polesie"
⊙	w Krajowej Sieci Ekologicznej EKONET
⊙	złóże węgla kamiennego wraz z nazwą i numerem
⊙	strefa sanitarna od cmentarza - 50 m i 150 m
⊙	droga wojewódzka
⊙	droga powiatowa
⊙	droga gminna
⊙	linia elektroenergetyczna średniego napięcia
⊙	linia elektroenergetyczna 110 kV

Kąty nachylenia szrafur w legendzie są zorientowane względem kierunku północny

ELEMENTY BĄDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO

- Granica obszaru objętego planem miejscowym
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Nieprzekraczalna linia zabudowy
- Wymiar podany w metrach

Określenie przeznaczenia terenów

- MNW-MNB - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej bliźniaczej
- U - teren usług
- US-UK - teren usług sportu i rekreacji lub usług kultury i rozrywki
- UK - teren usług kultury i rozrywki
- KDZ - teren drogi zbiorczej
- KDL - teren drogi lokalnej
- KDD - teren drogi dojazdowej
- KR - teren komunikacji drogowej wewnętrznej
- RN - teren rolnictwa z zakazem zabudowy
- RZM - teren zabudowy zagrodowej
- L - teren lasu

ELEMENTY INFORMACYJNE NIEBĄDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO

- Granica administracyjna gminy
- Granica obrębu ewidencyjnego
- Proponowany podział
- Lokalizacja istniejącego zbiornika wodnego

ELEMENTY BĄDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO, OBOWIĄZUJĄCYMI NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODREBNYCH

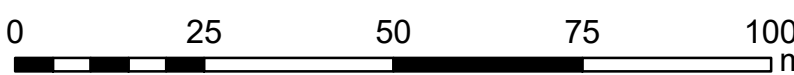
- Chelmski Obszar Chronionego Krajobrazu
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat
- Obszar udokumentowanego złoża kopaliny węgla kamiennego Chelm II (WK 401)
- Obszar udokumentowanego złoża kopaliny węgla kamiennego Lublin (WK 17592)
- Obszar udokumentowanego złoża kopaliny węgla kamiennego Sawin (WK 5101)
- Obszar udokumentowanego złoża kopaliny węgla kamiennego Sawin 1 (WK 20121)
- Granica strefy ochrony sanitarnej w odległości do 50 m od cmentarza
- Granica strefy ochrony sanitarnej w odległości powyżej 50 m do 150 m od cmentarza
- Lokalizacja pozostałości ogrodu dworskiego w Ochoży, ujętej w wojewódzkiej ewidencji zabytków oraz gminnej ewidencji zabytków
- Lokalizacja szkoły w Pniównie, ujętej w wojewódzkiej ewidencji zabytków
- Lokalizacja stanowiska archeologicznego wraz z numerem ewidencyjnym

Obszar objęty planem miejscowym w całości zlokalizowany jest w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 407 - Niecka lubelska (Chelm - Zamość)

Układ współrzędnych płaskich prostokątnych PL-2000 strefa 8

Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego:
Starostwo Powiatowe w Chelmie
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
plac Niepodległości 1, 22-100 Chelm

1:1 000



Format wydruku w skali 1:1000 - 60 cm x 70 cm

ARKUSZ 25 z 46

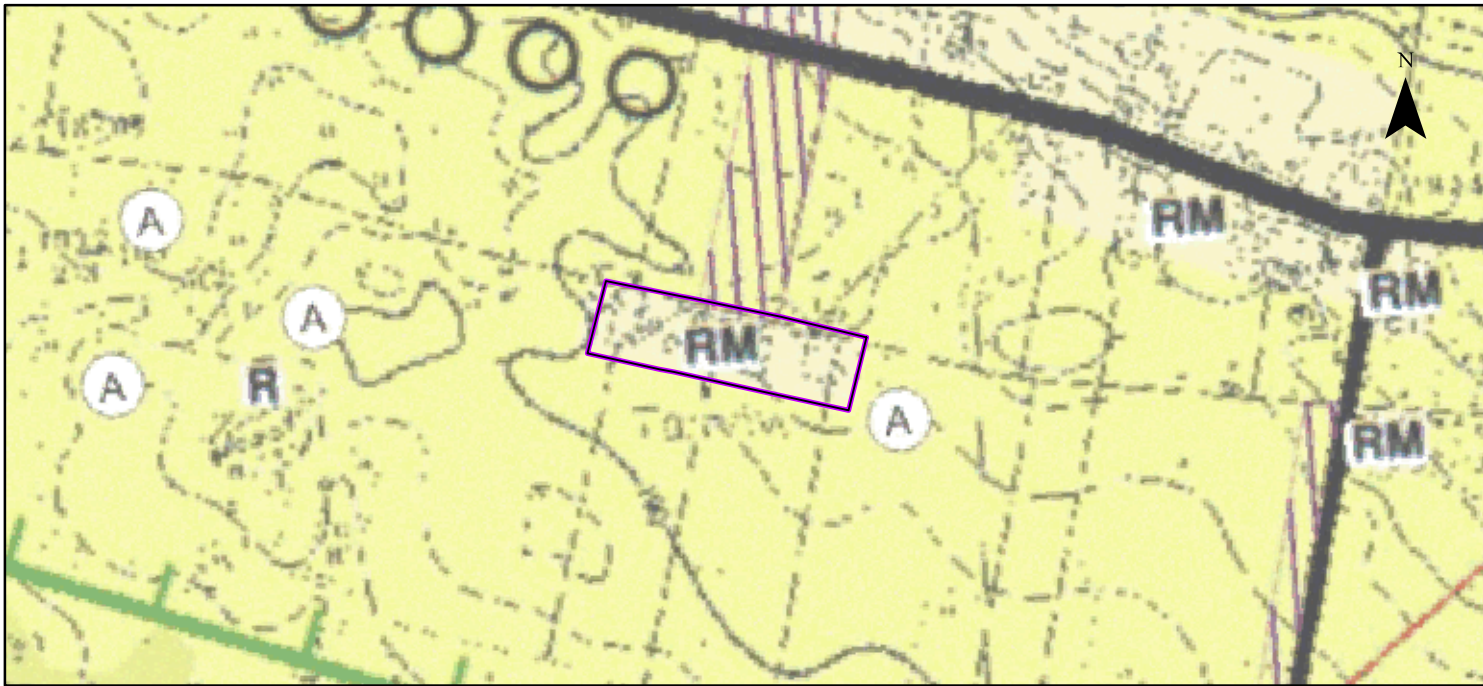
OBRĘB EWIDENCYJNY
TARNÓW

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY WIERZBICA

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr .../.../...
Rady Gminy Wierzbica
z dnia



Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wierzbica
(Uchwała Nr III-17/02 Rady Gminy Wierzbica z dnia 30 grudnia 2002 r., z późniejszymi zmianami)



Granica obszaru objętego planem miejscowym	
RM	granica gminy, granica obszaru objętego Studium
MN	zabudowa zagrodowa
U	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
UP	usługi
R	usługi publiczne
ZC	tereny rolne - tereny wyłączone spod zabudowy
(A)	tereny cmentarza
(A)	obiekt wpisany do gminnej ewidencji zabytków
(A)	stanowiska archeologiczne
(A)	cmentarze
(A)	wody płynące
(A)	Chelmski Obszar Chronionego Krajobrazu
(A)	Granica obszaru węzłowego "Polesie"
(A)	Granica Sieci Ekologicznej EKONET
(A)	złóże węgla kamiennego wraz z nazwą i numerem
(A)	strefa sanitarna od cmentarza - 50 m i 150 m
(A)	droga wojewódzka
(A)	droga powiatowa
(A)	droga gminna
(A)	linia elektroenergetyczna średniego napięcia
(A)	linia elektroenergetyczna 110 kV

Kąty nachylenia szrafur w legendzie są zorientowane względem kierunku północny

ELEMENTY BĘDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO

- Granica obszaru objętego planem miejscowym
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Nieprzekraczalna linia zabudowy
- Wymiar podany w metrach

Określenie przeznaczenia terenów

- MNW-MNB - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej bliźniaczej
- U - teren usług
- US-UK - teren usług sportu i rekreacji lub usług kultury i rozrywki
- UK - teren usług kultury i rozrywki
- KDZ - teren drogi zbiorczej
- KDL - teren drogi lokalnej
- KDD - teren drogi dojazdowej
- KR - teren komunikacji drogowej wewnętrznej
- RN - teren rolnictwa z zakazem zabudowy
- RZM - teren zabudowy zagrodowej
- L - teren lasu

ELEMENTY INFORMACYJNE NIEBĘDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO

- Granica administracyjna gminy
- Granica obrębu ewidencyjnego
- Proponowany podział
- Lokalizacja istniejącego zbiornika wodnego

ELEMENTY BĘDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO, OBOWIĄZUJĄCYMI NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

- Chelmski Obszar Chronionego Krajobrazu
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat
- Obszar udokumentowanego złoża kopalin węgla kamiennego Chelmski WK 401
- Obszar udokumentowanego złoża kopalin węgla kamiennego Lublin WK 17592
- Obszar udokumentowanego złoża kopalin węgla kamiennego Sawin WK 5101
- Obszar udokumentowanego złoża kopalin węgla kamiennego Sawin 1 WK 20121
- Granica strefy ochrony sanitarnej w odległości do 50 m od cmentarza
- Granica strefy ochrony sanitarnej w odległości powyżej 50 m do 150 m od cmentarza
- Lokalizacja pozostałości ogrodu dworskiego w Ochożu, ujętej w wojewódzkiej ewidencji zabytków oraz gminnej ewidencji zabytków
- Lokalizacja szkoły w Pniównie, ujętej w wojewódzkiej ewidencji zabytków
- Lokalizacja stanowiska archeologicznego wraz z numerem ewidencyjnym

Obszar objęty planem miejscowym w całości zlokalizowany jest w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 407 - Niecka lubelska (Chelmski - Zamość)

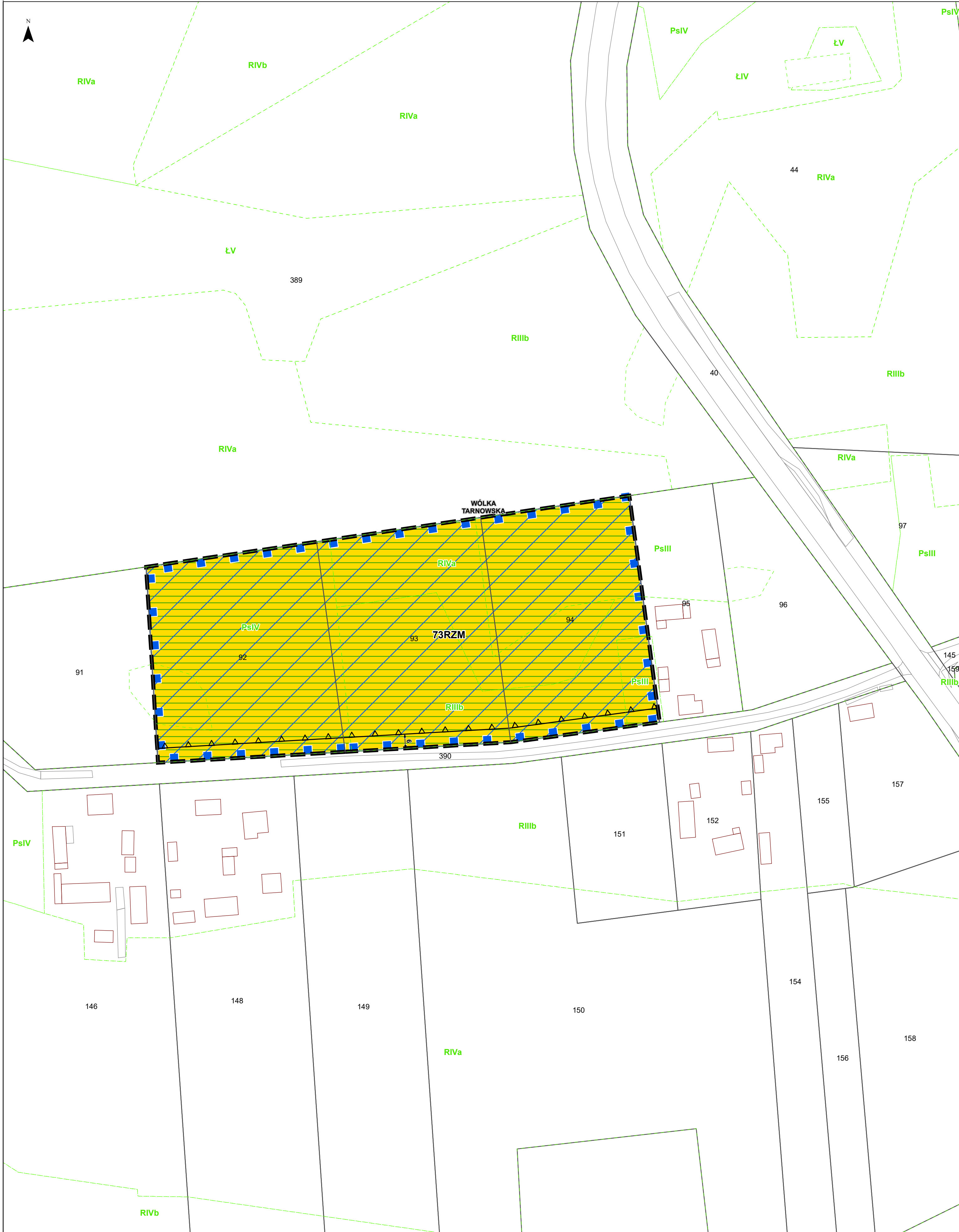
Układ współrzędnych płaskich prostokątnych PL-2000 strefa 8
Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego:
Starostwo Powiatowe w Chelmie
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
plac Niepodległości 1, 22-100 Chelmski

1:1 000
0 25 50 75 100 m
Format wydruku w skali 1:1000 - 60 cm x 70 cm

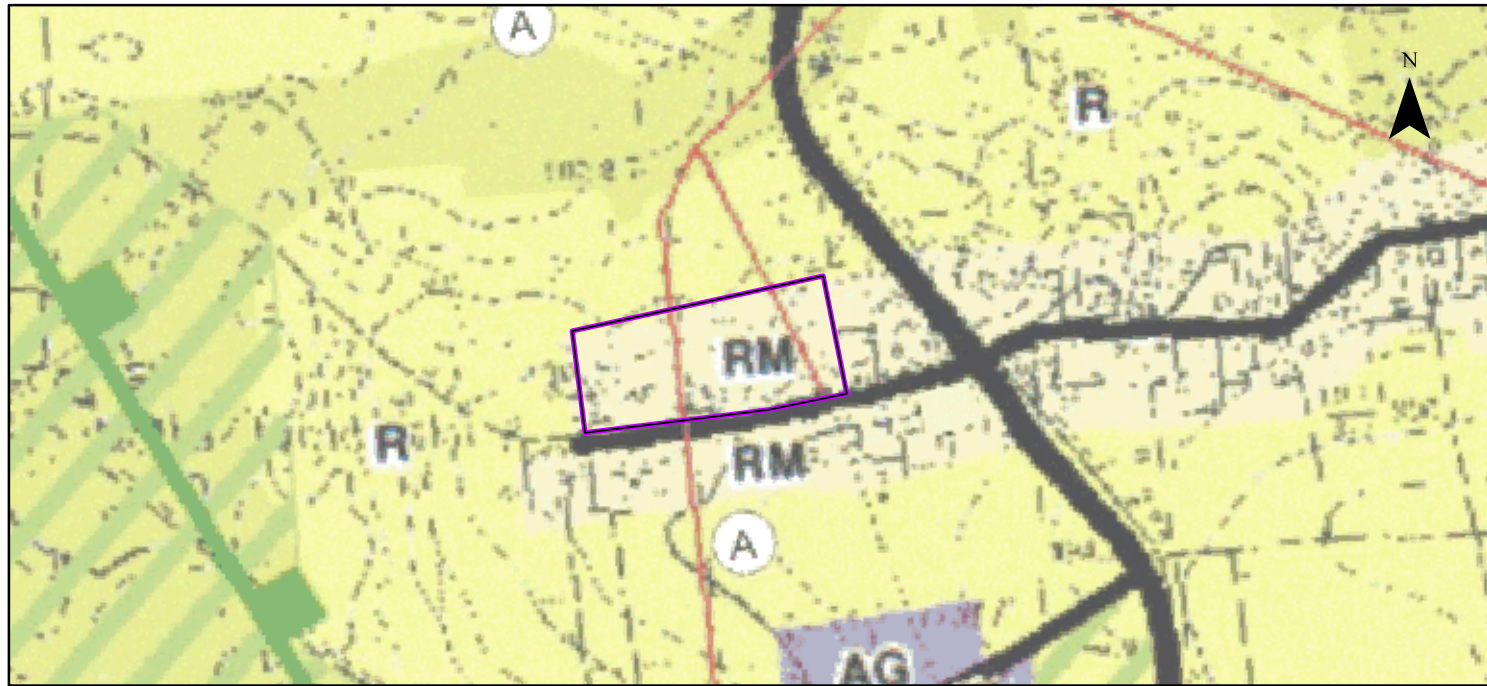
ARKUSZ 26 z 46
OBRĘB EWIDENCYJNY
WYGODA

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY WIERZBICA

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr .../.../...
Rady Gminy Wierzbica
z dnia



Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wierzbica
(Uchwała Nr III-17/02 Rady Gminy Wierzbica z dnia 30 grudnia 2002 r., z późniejszymi zmianami)



Granica obszaru objętego planem miejscowym

RM	granica gminy, granica obszaru objętego Studium
MN	zabudowa zagrodowa
U	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
UP	usługi
R	usługi publiczne
ZC	tereny rolne - tereny wyłączone spod zabudowy
⦿	tereny cmentarza
Ⓐ	obiekt wpisany do gminnej ewidencji zabytków
⦿	stanowiska archeologiczne
⦿	cmentarze
⦿	wody płynące
⦿	Chelmski Obszar Chronionego Krajobrazu
⦿	Granica obszaru węzłowego "Polesie"
⦿	w Krajowej Sieci Ekologicznej EKONET
⦿	złóże węgla kamiennego wraz z nazwą i numerem
⦿	strefa sanitarna od cmentarza - 50 m i 150 m
⦿	droga wojewódzka
⦿	droga powiatowa
⦿	droga gminna
⦿	linia elektroenergetyczna średniego napięcia
⦿	linia elektroenergetyczna 110 kV

Kąty nachylenia szrafur w legendzie są zorientowane względem kierunku północny

ELEMENTY BĄDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO

- Granica obszaru objętego planem miejscowym
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Nieprzekraczalna linia zabudowy
- Wymiar podany w metrach

Określenie przeznaczenia terenów

- MNW-MNB - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej bliźniaczej
- U - teren usług
- US-UK - teren usług sportu i rekreacji lub usług kultury i rozrywki
- UK - teren usług kultury i rozrywki
- KDZ - teren drogi zbiorczej
- KDL - teren drogi lokalnej
- KDD - teren drogi dojazdowej
- KR - teren komunikacji drogowej wewnętrznej
- RN - teren rolnictwa z zakazem zabudowy
- RZM - teren zabudowy zagrodowej
- L - teren lasu

ELEMENTY INFORMACYJNE NIEBĄDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO

- Granica administracyjna gminy
- Granica obrębu ewidencyjnego
- Proponowany podział
- Lokalizacja istniejącego zbiornika wodnego

ELEMENTY BĄDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO, OBOWIĄZUJĄCYMI NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

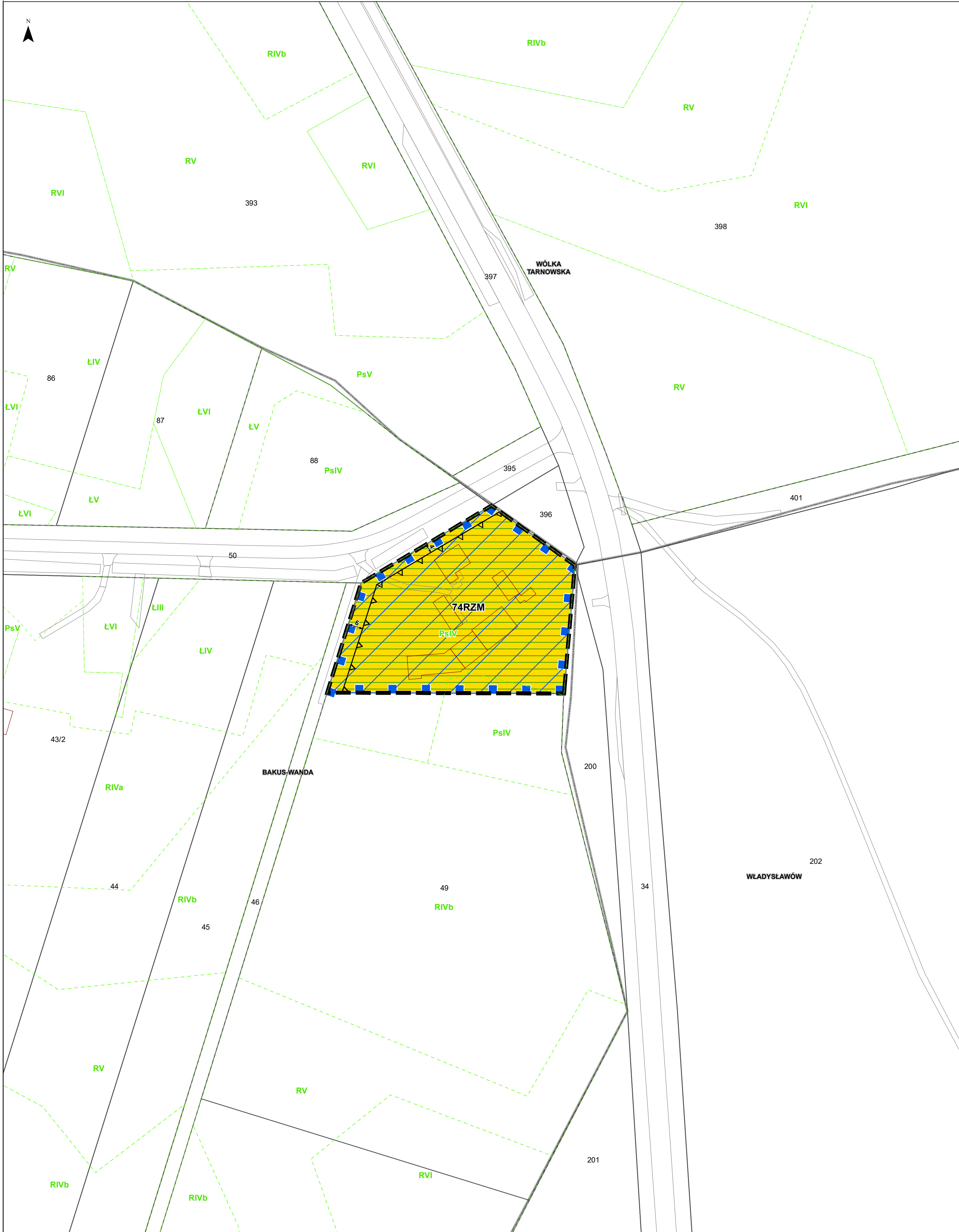
- Chelmski Obszar Chronionego Krajobrazu
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat
- Obszar udokumentowanego złoża kopalin węgla kamiennego Chelm II (WK 401)
- Obszar udokumentowanego złoża kopalin węgla kamiennego Lublin (WK 17592)
- Obszar udokumentowanego złoża kopalin węgla kamiennego Sawin (WK 5101)
- Obszar udokumentowanego złoża kopalin węgla kamiennego Sawin 1 (WK 20121)
- Granica strefy ochrony sanitarnej w odległości do 50 m od cmentarza
- Granica strefy ochrony sanitarnej w odległości powyżej 50 m do 150 m od cmentarza
- Lokalizacja pozostałości ogrodu dworskiego w Ochoży, ujętej w wojewódzkiej ewidencji zabytków oraz gminnej ewidencji zabytków
- Lokalizacja szkoły w Pniównie, ujętej w wojewódzkiej ewidencji zabytków
- Lokalizacja stanowiska archeologicznego wraz z numerem ewidencyjnym

Obszar objęty planem miejscowym w całości zlokalizowany jest w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 407 - Niecka lubelska (Chelm - Zamość)

Układ współrzędnych płaskich prostokątnych PL-2000 strefa 8
Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego:
Starostwo Powiatowe w Chełmie
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
plac Niepodległości 1, 22-100 Chelm

1:1 000
0 25 50 75 100 m
Format wydruku w skali 1:1000 - 60 cm x 70 cm

ARKUSZ 27 z 46
OBRĘB EWIDENCYJNY
WÓŁKA TARNOWSKA



Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wierzbica
(Uchwała Nr III-17/02 Rady Gminy Wierzbica z dnia 30 grudnia 2002 r., z późniejszymi zmianami)



Granica obszaru objętego planem miejscowym

RM	granica gminy, granica obszaru objętego Studium
MN	zabudowa zagrodowa
U	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
UP	usługi
R	usługi publiczne
ZC	tereny rolne - tereny wyłączone spod zabudowy
⊙	tereny cmentarza
⊙	obiekt wpisany do gminnej ewidencji zabytków
⊙	stanowiska archeologiczne
⊕	cmentarze
⊕	wody płynące
⊕	Chelmski Obszar Chronionego Krajobrazu
⊕	Granica obszaru węzłowego "Polesie"
⊕	w Krajowej Sieci Ekologicznej EKONET
⊕	złóże węgla kamiennego wraz z nazwą i numerem
⊕	strefa sanitarna od cmentarza - 50 m i 150 m
⊕	droga wojewódzka
⊕	droga powiatowa
⊕	droga gminna
⊕	linia elektroenergetyczna średniego napięcia
⊕	linia elektroenergetyczna 110 kV

Kąty nachylenia szrafur w legendzie są zorientowane względem kierunku północny

ELEMENTY BĄDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO

- Granica obszaru objętego planem miejscowym
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Nieprzekraczalna linia zabudowy
- Wymiar podany w metrach

Określenie przeznaczenia terenów

- MNW-MNB - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej bliźniaczej
- U - teren usług
- US-UK - teren usług sportu i rekreacji lub usług kultury i rozrywki
- UK - teren usług kultury i rozrywki
- KDZ - teren drogi zbiorczej
- KDL - teren drogi lokalnej
- KDD - teren drogi dojazdowej
- KR - teren komunikacji drogowej wewnętrznej
- RN - teren rolnictwa z zakazem zabudowy
- RZM - teren zabudowy zagrodowej
- L - teren lasu

ELEMENTY INFORMACYJNE NIEBĄDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO

- Granica administracyjna gminy
- Granica obrębu ewidencyjnego
- Proponowany podział
- Lokalizacja istniejącego zbiornika wodnego

ELEMENTY BĄDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO, OBOWIĄZUJĄCYMI NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODREBNYCH

- Chelmski Obszar Chronionego Krajobrazu
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat
- Obszar udokumentowanego złoża kopalin węgla kamiennego Chelm II (WK 401)
- Obszar udokumentowanego złoża kopalin węgla kamiennego Lublin (WK 17592)
- Obszar udokumentowanego złoża kopalin węgla kamiennego Sawin (WK 5101)
- Obszar udokumentowanego złoża kopalin węgla kamiennego Sawin 1 (WK 20121)
- Granica strefy ochrony sanitarnej w odległości do 50 m od cmentarza
- Granica strefy ochrony sanitarnej w odległości powyżej 50 m do 150 m od cmentarza
- Lokalizacja pozostałości ogrodu dworskiego w Ochoży, ujętej w wojewódzkiej ewidencji zabytków oraz gminnej ewidencji zabytków
- Lokalizacja szkoły w Pniównie, ujętej w wojewódzkiej ewidencji zabytków
- Lokalizacja stanowiska archeologicznego wraz z numerem ewidencyjnym

Obszar objęty planem miejscowym w całości zlokalizowany jest w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 407 - Niecka lubelska (Chelm - Zamość)

Układ współrzędnych płaskich prostokątnych PL-2000 strefa 8
Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego:
Starostwo Powiatowe w Chelmie
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej plac Niepodległości 1, 22-100 Chelm

1:1 000
0 25 50 75 100 m
Format wydruku w skali 1:1000 - 60 cm x 70 cm

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY WIERZBICA

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr .../.../...
Rady Gminy Wierzbica
z dnia



Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wierzbica
(Uchwała Nr III-17/02 Rady Gminy Wierzbica z dnia 30 grudnia 2002 r., z późniejszymi zmianami)



Granica obszaru objętego planem miejscowym

RM	granica gminy, granica obszaru objętego Studium
MN	zabudowa zagrodowa
U	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
UP	usługi
R	usługi publiczne
ZC	tereny rolne - tereny wyłączone spod zabudowy
●	tereny cmentarza
Ⓐ	obiekt wpisany do gminnej ewidencji zabytków
††	stanowiska archeologiczne
⬆	cmentarze
⬆	wody płynące
⬆	Chelmski Obszar Chronionego Krajobrazu
⬆	Granica obszaru węzłowego "Poiesie"
⬆	w Krajowej Sieci Ekologicznej EKONET
⬆	złóże węgla kamiennego wraz z nazwą i numerem
⬆	strefa sanitarna od cmentarza - 50 m i 150 m
⬆	droga wojewódzka
⬆	droga powiatowa
⬆	droga gminna
⬆	linia elektroenergetyczna średniego napięcia
⬆	linia elektroenergetyczna 110 kV

Kąty nachylenia szrafur w legendzie są zorientowane względem kierunku północny

ELEMENTY BĄDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO

- Granica obszaru objętego planem miejscowym
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Nieprzekraczalna linia zabudowy
- Wymiar podany w metrach
- Określenie przeznaczenia terenów**
 - MNW-MNB - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej bliźniaczej
 - U - teren usług
 - US-UK - teren usług sportu i rekreacji lub usług kultury i rozrywki
 - UK - teren usług kultury i rozrywki
 - KDZ - teren drogi zbiorczej
 - KDL - teren drogi lokalnej
 - KDD - teren drogi dojazdowej
 - KR - teren komunikacji drogowej wewnętrznej
 - RN - teren rolnictwa z zakazem zabudowy
 - RZM - teren zabudowy zagrodowej
 - L - teren lasu

ELEMENTY INFORMACYJNE NIEBĄDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO

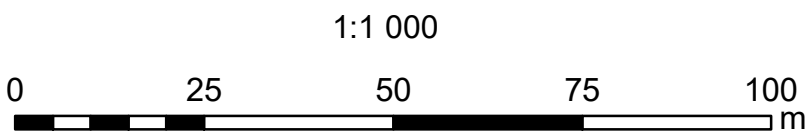
- Granica administracyjna gminy
- Granica obrębu ewidencyjnego
- Proponowany podział
- Lokalizacja istniejącego zbiornika wodnego

ELEMENTY BĄDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO, OBOWIĄZUJĄCYMI NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODREBNYCH

- Chelmski Obszar Chronionego Krajobrazu
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat
- Obszar udokumentowanego złóża kopaliny węgla kamiennego Chelms II (WK 401)
- Obszar udokumentowanego złóża kopaliny węgla kamiennego Lublin (WK 17592)
- Obszar udokumentowanego złóża kopaliny węgla kamiennego Sawin (WK 5101)
- Obszar udokumentowanego złóża kopaliny węgla kamiennego Sawin 1 (WK 20121)
- Granica strefy ochrony sanitarnej w odległości do 50 m od cmentarza
- Granica strefy ochrony sanitarnej w odległości powyżej 50 m do 150 m od cmentarza
- Lokalizacja pozostałości ogrodu dworskiego w Ochoży, ujętej w wojewódzkiej ewidencji zabytków oraz gminnej ewidencji zabytków
- Lokalizacja szkoły w Pniównie, ujętej w wojewódzkiej ewidencji zabytków
- Lokalizacja stanowiska archeologicznego wraz z numerem ewidencyjnym

Obszar objęty planem miejscowym w całości zlokalizowany jest w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 407 - Niecka lubelska (Chełm - Zamość)

Układ współrzędnych płaskich prostokątnych PL-2000 strefa 8
Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego:
Starostwo Powiatowe w Chełmie
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej plac Niepodległości 1, 22-100 Chełm



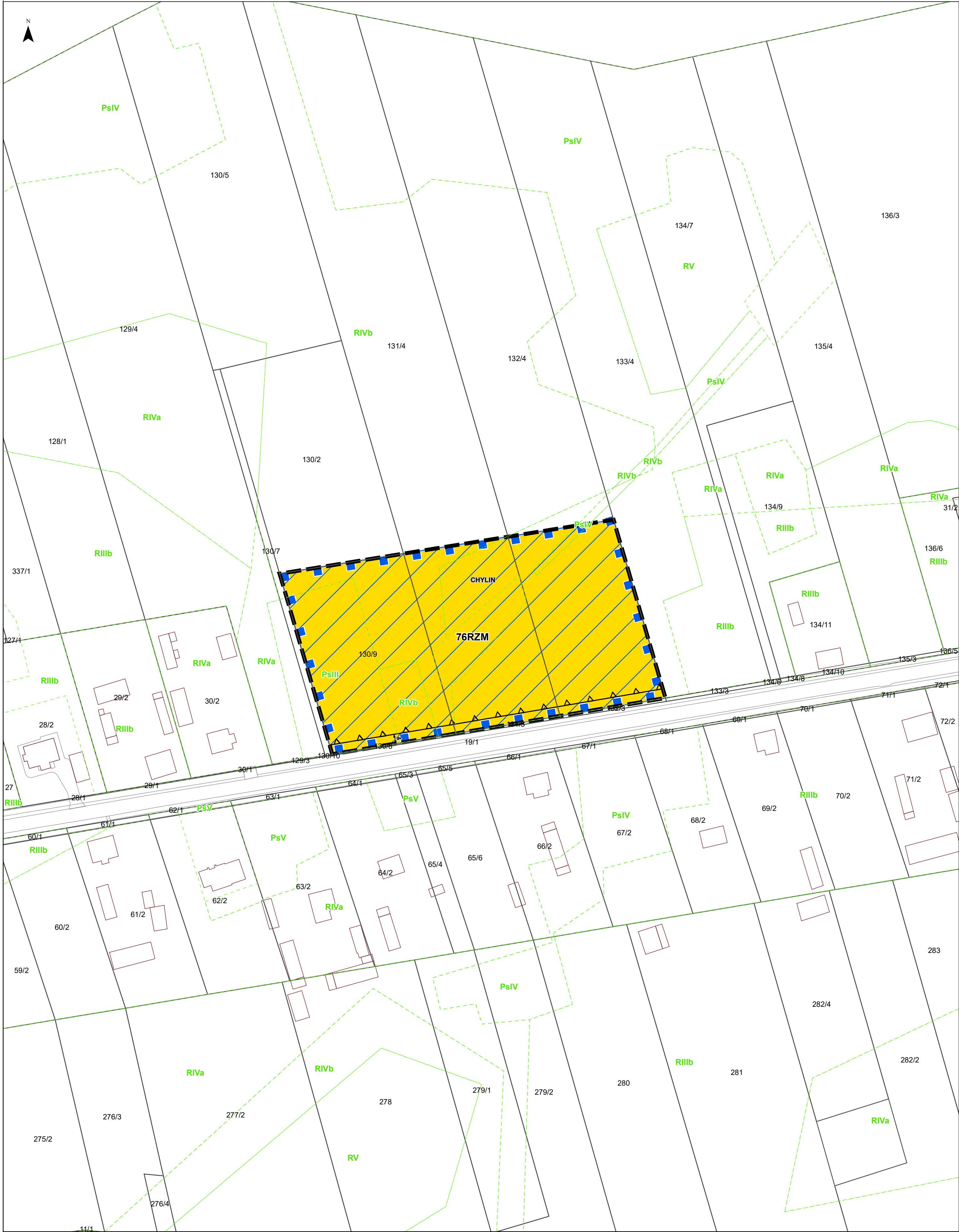
Format wydruku w skali 1:1000 - 60 cm x 70 cm

ARKUSZ 29 z 46

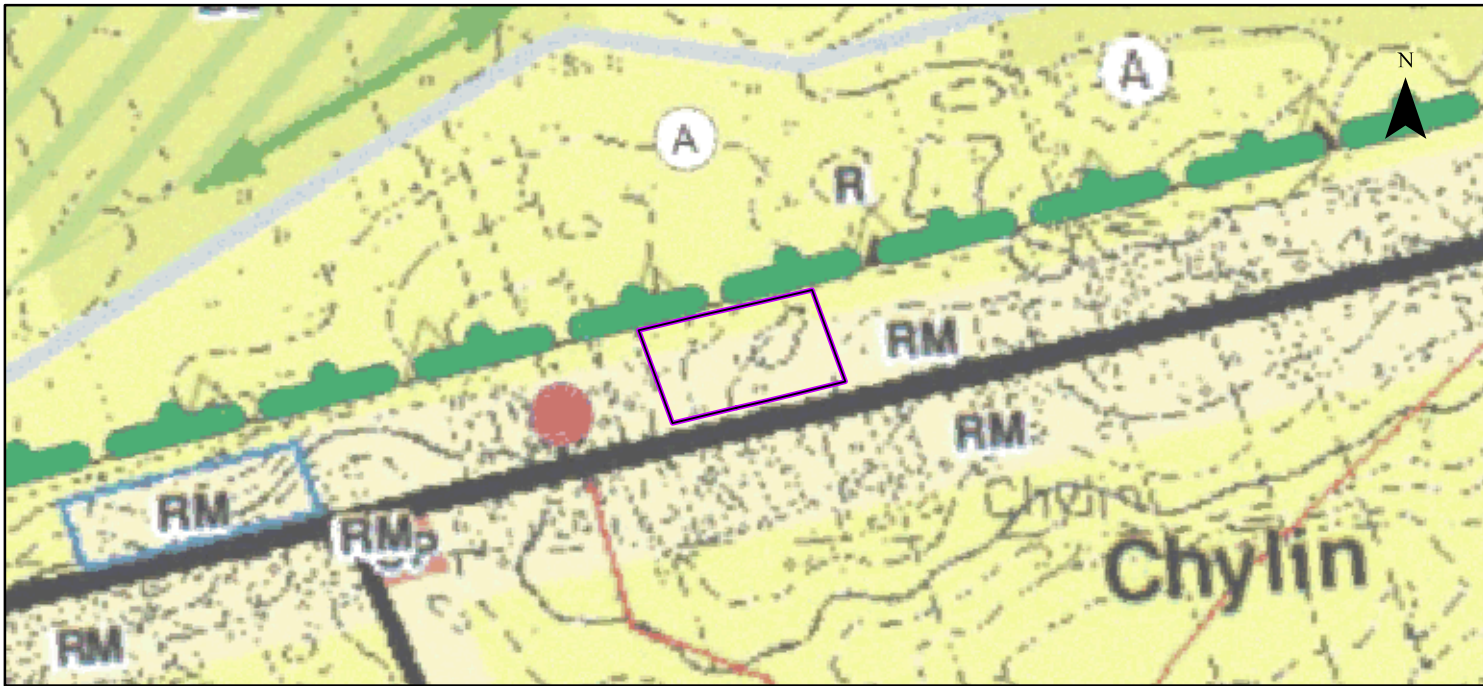
OBREB EWIDENCYJNY
WŁADYSŁAWÓW

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY WIERZBICA

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr .../.../...
Rady Gminy Wierzbica
z dnia



Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wierzbica
(Uchwała Nr III-17/02 Rady Gminy Wierzbica z dnia 30 grudnia 2002 r., z późniejszymi zmianami)



Granica obszaru objętego planem miejscowym

RM	granica gminy, granica obszaru objętego Studium
MN	zabudowa zagrodowa
U	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
UP	usługi
R	usługi publiczne
ZC	tereny rolne - tereny wyłączone spod zabudowy
⊙	tereny cmentarza
⊙	obiekt wpisany do gminnej ewidencji zabytków
⊙	stanowiska archeologiczne
⊙	cmentarze
⊙	wody płynące
⊙	Chelmski Obszar Chronionego Krajobrazu
⊙	Granica obszaru węzłowego "Polesie"
⊙	w Krajowej Sieci Ekologicznej EKONET
⊙	złóże węgla kamiennego wraz z nazwą i numerem
⊙	strefa sanitarna od cmentarza - 50 m i 150 m
⊙	droga wojewódzka
⊙	droga powiatowa
⊙	droga gminna
⊙	linia elektroenergetyczna średniego napięcia
⊙	linia elektroenergetyczna 110 kV

Kąty nachylenia szrafur w legendzie są zorientowane względem kierunku północny

ELEMENTY BĄDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO

- Granica obszaru objętego planem miejscowym
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Nieprzekraczalna linia zabudowy
- Wymiar podany w metrach

Określenie przeznaczenia terenów

- MNW-MNB - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej bliźniaczej
- U - teren usług
- US-UK - teren usług sportu i rekreacji lub usług kultury i rozrywki
- UK - teren usług kultury i rozrywki
- KDZ - teren drogi zbiorczej
- KDL - teren drogi lokalnej
- KDD - teren drogi dojazdowej
- KR - teren komunikacji drogowej wewnętrznej
- RN - teren rolnictwa z zakazem zabudowy
- RZM - teren zabudowy zagrodowej
- L - teren lasu

ELEMENTY INFORMACYJNE NIEBĄDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO

- Granica administracyjna gminy
- Granica obrębu ewidencyjnego
- Proponowany podział
- Lokalizacja istniejącego zbiornika wodnego

ELEMENTY BĄDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO, OBOWIĄZUJĄCYMI NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODREBNYCH

- Chelmski Obszar Chronionego Krajobrazu
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat
- Obszar udokumentowanego złoża kopaliny węgla kamiennego Chelm II (WK 401)
- Obszar udokumentowanego złoża kopaliny węgla kamiennego Lublin (WK 17592)
- Obszar udokumentowanego złoża kopaliny węgla kamiennego Sawin (WK 5101)
- Obszar udokumentowanego złoża kopaliny węgla kamiennego Sawin 1 (WK 20121)
- Granica strefy ochrony sanitarnej w odległości do 50 m od cmentarza
- Granica strefy ochrony sanitarnej w odległości powyżej 50 m do 150 m od cmentarza
- Lokalizacja pozostałości ogrodu dworskiego w Ochoży, ujętej w wojewódzkiej ewidencji zabytków oraz gminnej ewidencji zabytków
- Lokalizacja szkoły w Pniównie, ujętej w wojewódzkiej ewidencji zabytków
- Lokalizacja stanowiska archeologicznego wraz z numerem ewidencyjnym

Obszar objęty planem miejscowym w całości zlokalizowany jest w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 407 - Niecka lubelska (Chelm - Zamość)

Układ współrzędnych płaskich prostokątnych PL-2000 strefa 8
Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego:
Starostwo Powiatowe w Chełmie
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej plac Niepodległości 1, 22-100 Chelm

1:1 000
0 25 50 75 100 m
Format wydruku w skali 1:1000 - 60 cm x 70 cm

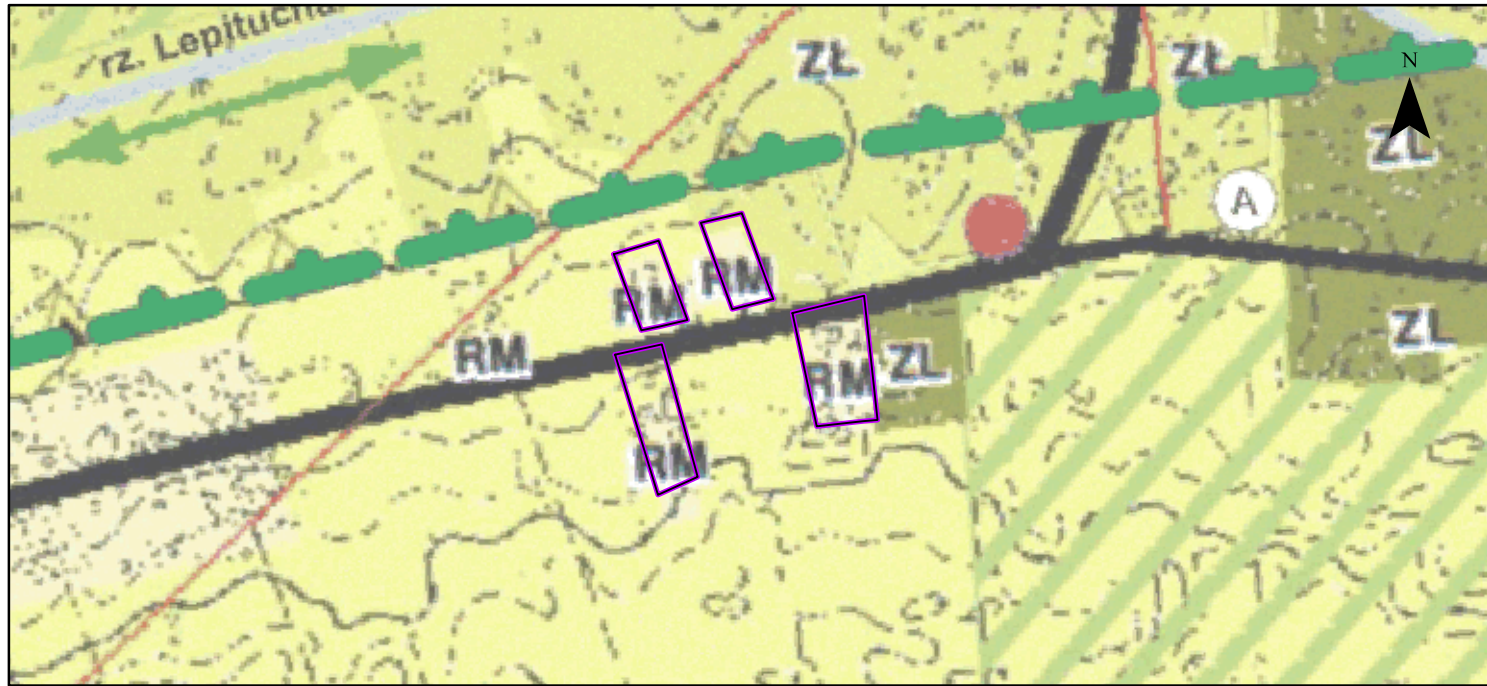
ARKUSZ 30 z 46
OBRĘB EWIDENCYJNY
CHYLIN

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY WIERZBICA

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr .../.../...
Rady Gminy Wierzbica
z dnia



Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wierzbica
(Uchwała Nr III-17/02 Rady Gminy Wierzbica z dnia 30 grudnia 2002 r., z późniejszymi zmianami)



Granica obszaru objętego planem miejscowym

RM	granica gminy, granica obszaru objętego Studium
MN	zabudowa zagrodowa
U	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
UP	usługi
R	usługi publiczne
ZC	tereny rolne - tereny wyłączone spod zabudowy
●	tereny cmentarza
Ⓐ	obiekt wpisany do gminnej ewidencji zabytków
Ⓐ	stanowiska archeologiczne
Ⓐ	cmentarze
Ⓐ	wody płynące
Ⓐ	Chelmski Obszar Chronionego Krajobrazu
Ⓐ	Granica obszaru węzłowego "Polesie"
Ⓐ	w Krajowej Sieci Ekologicznej EKONET
Ⓐ	złóże węgla kamiennego wraz z nazwą i numerem
Ⓐ	strefa sanitarna od cmentarza - 50 m i 150 m
Ⓐ	droga wojewódzka
Ⓐ	droga powiatowa
Ⓐ	droga gminna
Ⓐ	linia elektroenergetyczna średniego napięcia
Ⓐ	linia elektroenergetyczna 110 kV

Kąty nachylenia szrafur w legendzie są zorientowane względem kierunku północny

ELEMENTY BĄDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO

- Granica obszaru objętego planem miejscowym
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Nieprzekraczalna linia zabudowy
- Wymiar podany w metrach

Określenie przeznaczenia terenów

- MNW-MNB - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej bliźniaczej
- U - teren usług
- US-UK - teren usług sportu i rekreacji lub usług kultury i rozrywki
- UK - teren usług kultury i rozrywki
- KDZ - teren drogi zbiorczej
- KDL - teren drogi lokalnej
- KDD - teren drogi dojazdowej
- KR - teren komunikacji drogowej wewnętrznej
- RN - teren rolnictwa z zakazem zabudowy
- RZM - teren zabudowy zagrodowej
- L - teren lasu

ELEMENTY INFORMACYJNE NIEBĄDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO

- Granica administracyjna gminy
- Granica obrębu ewidencyjnego
- Proponowany podział
- Lokalizacja istniejącego zbiornika wodnego

ELEMENTY BĄDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO, OBOWIĄZUJĄCYMI NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODREBNYCH

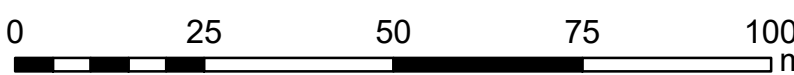
- Chelmski Obszar Chronionego Krajobrazu
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat
- Obszar udokumentowanego złoża kopalin węgla kamiennego Chelmski II (WK 401)
- Obszar udokumentowanego złoża kopalin węgla kamiennego Lublin (WK 17592)
- Obszar udokumentowanego złoża kopalin węgla kamiennego Sawin (WK 5101)
- Obszar udokumentowanego złoża kopalin węgla kamiennego Sawin 1 (WK 20121)
- Granica strefy ochrony sanitarnej w odległości do 50 m od cmentarza
- Granica strefy ochrony sanitarnej w odległości powyżej 50 m do 150 m od cmentarza
- Lokalizacja pozostałości ogrodu dworskiego w Ochoży, ujętej w wojewódzkiej ewidencji zabytków oraz gminnej ewidencji zabytków
- Lokalizacja szkoły w Pniównie, ujętej w wojewódzkiej ewidencji zabytków
- Lokalizacja stanowiska archeologicznego wraz z numerem ewidencyjnym

Obszar objęty planem miejscowym w całości zlokalizowany jest w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 407 - Niecka lubelska (Chelmski - Zamość)

Układ współrzędnych płaskich prostokątnych PL-2000 strefa 8

Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego:
Starostwo Powiatowe w Chelmie
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
plac Niepodległości 1, 22-100 Chelmski

1:1 000



Format wydruku w skali 1:1000 - 60 cm x 70 cm

ARKUSZ 31 z 46

OBREB EWIDENCYJNY
CHYLIN

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY WIERZBICA

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr .../.../...
Rady Gminy Wierzbica
z dnia



Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wierzbica
(Uchwała Nr III-17/02 Rady Gminy Wierzbica z dnia 30 grudnia 2002 r., z późniejszymi zmianami)



Granica obszaru objętego planem miejscowym

RM	granica gminy, granica obszaru objętego Studium
MN	zabudowa zagrodowa
U	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
UP	usługi
R	usługi publiczne
ZC	tereny rolne - tereny wyłączone spod zabudowy
L	tereny cmentarza
⊙	obiekt wpisany do gminnej ewidencji zabytków
⊙	stanowiska archeologiczne
⊕	cmentarze
⊕	wody płynące
⊕	Chelmski Obszar Chronionego Krajobrazu
⊕	Granica obszaru węzłowego "Polesie"
⊕	Granica obszaru węzłowego "Polesie" w Krajowej Sieci Ekologicznej EKONET
⊕	złóżisko węgla kamiennego wraz z nazwą i numerem
⊕	strefa sanitarna od cmentarza - 50 m i 150 m
⊕	droga wojewódzka
⊕	droga powiatowa
⊕	droga gminna
⊕	linia elektroenergetyczna średniego napięcia
⊕	linia elektroenergetyczna 110 kV

Kąty nachylenia szrafur w legendzie są zorientowane względem kierunku północny

ELEMENTY BĄDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO

- Granica obszaru objętego planem miejscowym
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Nieprzekraczalna linia zabudowy
- Wymiar podany w metrach

Określenie przeznaczenia terenów

- MNW-MNB - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej bliźniaczej
- U - teren usług
- US-UK - teren usług sportu i rekreacji lub usług kultury i rozrywki
- UK - teren usług kultury i rozrywki
- KDZ - teren drogi zbiorczej
- KDL - teren drogi lokalnej
- KDD - teren drogi dojazdowej
- KR - teren komunikacji drogowej wewnętrznej
- RN - teren rolnictwa z zakazem zabudowy
- RZM - teren zabudowy zagrodowej
- L - teren lasu

ELEMENTY INFORMACYJNE NIEBĄDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO

- Granica administracyjna gminy
- Granica obrębu ewidencyjnego
- Proponowany podział
- Lokalizacja istniejącego zbiornika wodnego

ELEMENTY BĄDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO, OBOWIĄZUJĄCYMI NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

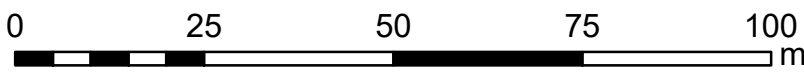
- Chelmski Obszar Chronionego Krajobrazu
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat
- Obszar udokumentowanego złoża kopalin węgla kamiennego Chelm II (WK 401)
- Obszar udokumentowanego złoża kopalin węgla kamiennego Lublin (WK 17592)
- Obszar udokumentowanego złoża kopalin węgla kamiennego Sawin (WK 5101)
- Obszar udokumentowanego złoża kopalin węgla kamiennego Sawin 1 (WK 20121)
- Granica strefy ochrony sanitarnej w odległości do 50 m od cmentarza
- Granica strefy ochrony sanitarnej w odległości powyżej 50 m do 150 m od cmentarza
- Lokalizacja pozostałości ogrodu dworskiego w Ochoży, ujętej w wojewódzkiej ewidencji zabytków oraz gminnej ewidencji zabytków
- Lokalizacja szkół w Pniównie, ujętej w wojewódzkiej ewidencji zabytków
- Lokalizacja stanowiska archeologicznego wraz z numerem ewidencyjnym

Obszar objęty planem miejscowym w całości zlokalizowany jest w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 407 - Niecka lubelska (Chelm - Zamość)

Układ współrzędnych płaskich prostokątnych PL-2000 strefa 8

Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego:
Starostwo Powiatowe w Chelmie
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
plac Niepodległości 1, 22-100 Chelm

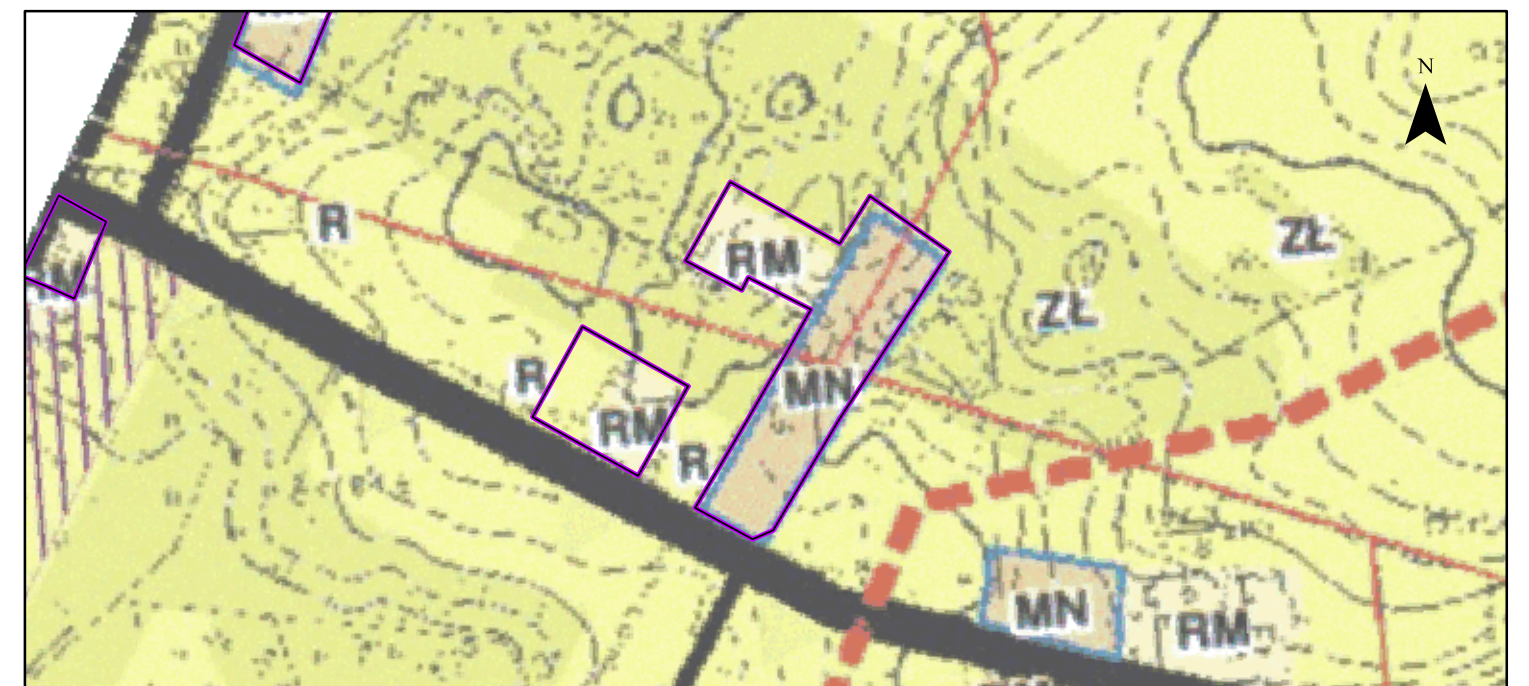
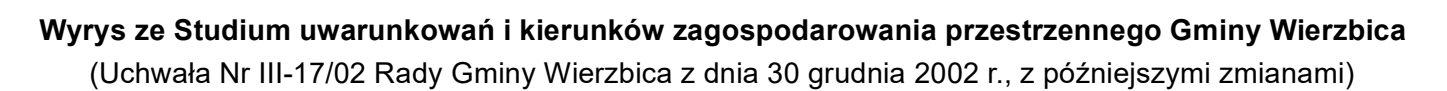
1:1 000



Format wydruku w skali 1:1000 - 60 cm x 70 cm

ARKUSZ 32 z 46

OBREB EWIDENCYJNY
KOZIA GÓRA



— Granica obszaru objętego planem miejscowym

	granica gminy, granica obszaru objętego Studium
	zabudowa zagrodowa
	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
	usługi
	usługi publiczne
	tereny rolne - tereny wyłączone spod zabudowy
	tereny cmentarza
	obiekty wpisane do gminnej ewidencji zabytków
	stanowiska archeologiczne
	cmentarze
	wody płynące
	Chemiczny Obszar Chronionego Krajobrazu Obszaru wietlowego "Prosepe"
	w Krajowej Sieci Ekologicznej EKONET zleńce węgle kamiennej wraz z nazwą i numerem
	strefa sanitarna od cmentarza - 50 m i 150 m
	droga wojewódzka
	droga powiatowa
	droga gminna
	linia elektroenergetyczna średniego napięcia
	linia elektroenergetyczna 110 kV

Katy nachylenia szrafur w legendzie są zorientowane względem kierunku północny

**ELEMENTY BĄDĄCE USTALENIAMI PLANU
MIEJSCOWEGO, OBOWIĄZUJACYMI NA PODSTAWIE
PRZEPISÓW ODREBNYCH**

-  Granica obszaru objętego planem miejscowym
 Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
 Nieprzekraczalna linia zabudowy
 Wymiar podany w metrach

 Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat

- | | |
|---|---|
|  | MNW-MNB - teren zabudowy mieszkaniowej
jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy
mieszkaniowej jednorodzinnej bliźniaczej |
|  | U - teren usług |
|  | US-UK - teren usług sportu i rekreacji lub usług kultury i
rozrywki |
|  | UK - teren usług kultury i rozrywki |
|  | KDZ - teren drogi zbiorczej |
|  | KDL - teren drogi lokalnej |
|  | KDD - teren drogi dojazdowej |
|  | KR - teren komunikacji drogowej wewnętrznej |
|  | RN - teren rolnictwa z zakazem zabudowy |
|  | RZM - teren zabudowy zagrodowej |
|  | L - teren lasu |

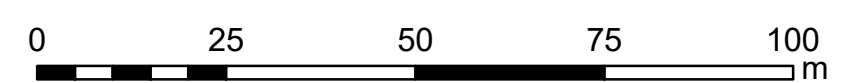
- | | |
|---|--|
|  | Ciełski Obszar Chronionego Krajobrazu |
|  | Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat |
|  | Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat |
|  | Obszar udokumentowanego złoza kopalni węgla kamiennego Chelm II (WK 401) |
|  | Obszar udokumentowanego złoza kopalni węgla kamiennego Lublin (WK 17592) |
|  | Obszar udokumentowanego złoza kopalni węgla kamiennego Sawin (WK 5101) |
|  | Obszar udokumentowanego złoza kopalni węgla kamiennego Sawin 1 (WK 20121) |
|  | Granica strefy ochrony sanitarnej w odległości do 50 m od cmentarza |
|  | Granica strefy ochrony sanitarnej w odległości powyżej 50 m do 150 m od cmentarza |
|  | Lokalizacja pozostałości ogrodu dworskiego w Ochoży, ujętej w wojewódzkiej ewidencji zabytków oraz gminnej ewidencji zabytków |
|  | Lokalizacja szkoły w Pniównie, ujętej w wojewódzkiej ewidencji zabytków |
|  | Lokalizacja stanowiska archeologicznego wraz z numerem ewidencyjnym |

■ ■ ■ ■ Granica administracyjna gminy
 Granica obrębu ewidencyjnego
 Proponowany podział
 [] Lokalizacja istniejącego zbiornika wodnego

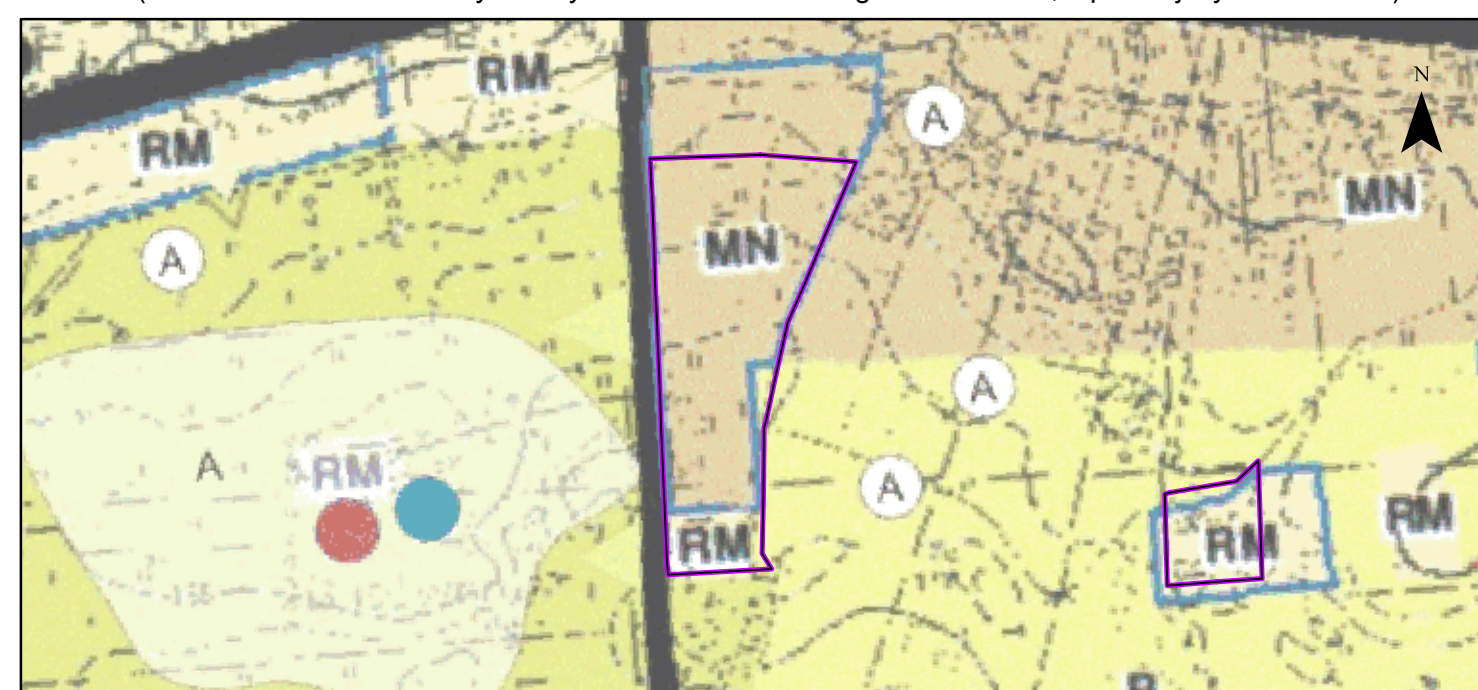
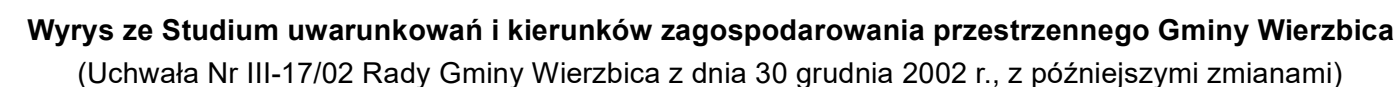
Obszar objęty planem miejscowym w całości zlokalizowany jest w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 407 - Niecka lubelska (Chełm - Zamość)

Układ współrzędnych płaskich prostokątnych PL-2000 strefa 8
Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego
z zasobu geodezyjnego i kartograficznego:
Starostwo Powiatowe w Chełmie
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
plac Niepodległości 1, 22-100 Chełm

1:1 000



Format wydruku w skali 1:1000 - 60 cm x 70 cm



— Granica obszaru objętego planem miejscowym

	granica gminy, granica obszaru objętego Studium
	zabudowa zagrodowa
	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
	usługi
	usługi publiczne
	tereny rolne - tereny wyłączone spod zabudowy
	tereny cmentarz
	obiekt wpisany do gminnej ewidencji zabytków
	stanowiska archeologiczne
	cmentarz
	wody płynące
	Chłamski Obszar Chronionego Krajobrazu
	strefa sanitarnej od cmentarza - 50 m i 150 m
	wzdłuż Sieci Ekologicznej EKONET
	złoty węgiel kamienny wraz z nazwą i numerem
	strefa sanitarnej od cmentarza - 50 m i 150 m
	droga wojewódzka
	droga powiatowa
	droga gminna
	linia elektroenergetyczna średniego napięcia
	linia elektroenergetyczna 110 kV

Kąty nachylenia szrafur w legendzie są zorientowane względem kierunku północny

ELEMENTY BĘDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO

- Granica obszaru objętego planem miejscowym
 Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
 Nieprzekraczalna linia zabudowy
 Wymiar podany w metrach

Określenie przeznaczenia terenów

- | | |
|---|---|
|  | MNW-MNB - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej bliźniaczej |
|  | U - teren usług |
|  | US-UK - teren usług sportu i rekreacji lub usług kultury i rozrywki |
|  | UK - teren usług kultury i rozrywki |
|  | KDZ - teren drogi zbiorczej |
|  | KDL - teren drogi lokalnej |
|  | KDD - teren drogi dojazdowej |
|  | KR - teren komunikacji drogowej wewnętrznej |
|  | RN - teren rolnictwa z zakazem zabudowy |
|  | RZM - teren zabudowy zagrodowej |
|  | L - teren lasu |

ELEMENTY INFORMACYJNE NIEBĘDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO

- Granica administracyjna gminy
 Granica obrębu ewidencyjnego
 Proponowany podział
 Lokalizacja istniejącego zbiornika wodnego

**ELEMENTY BĄDĄCE USTALENIAMI PLANU
MIEJSCOWEGO, OBOWIĄZUJACYMI NA PODSTAWIE
PRZEPISÓW ODREBNYCH**

- | | |
|---|--|
|  | Chelmski Obszar Chronionego Krajobrazu |
|  | Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat |
|  | Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat |
|  | Obszar udokumentowanego złoża kopaliny węgla kamiennego Chelm II (WK 401) |
|  | Obszar udokumentowanego złoża kopaliny węgla kamiennego Lublin (WK 17592) |
|  | Obszar udokumentowanego złoża kopaliny węgla kamiennego Sawin (WK 5101) |
|  | Obszar udokumentowanego złoża kopaliny węgla kamiennego Sawin 1 (WK 20121) |
|  | Granica strefy ochrony sanitarnej w odległości do 50 m od cmentarza |
|  | Granica strefy ochrony sanitarnej w odległości powyżej 50 m do 150 m od cmentarza |
|  | Localizacja pozostałości ogrodu dworskiego w Ochoży, ujętej w wojewódzkiej ewidencji zabytków oraz gminnej ewidencji zabytków |
|  | Localizacja szkoły w Pniównie, ujętej w wojewódzkiej ewidencji zabytków |
|  | Localizacja stanowiska archeologicznego wraz z numerem ewidencyjnym |

Obszar objęty planem miejscowym w całości zlokalizowany jest w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 407 - Niecka lubelska (Chełm - Zamość)

Układ współrzędnych płaskich prostokątnych PL -2000 strefa 8

Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego
zasobu geodezyjnego i kartograficznego:
Starostwo Powiatowe w Chelmie
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
plac Niepodległości 1, 22-100 Chelm

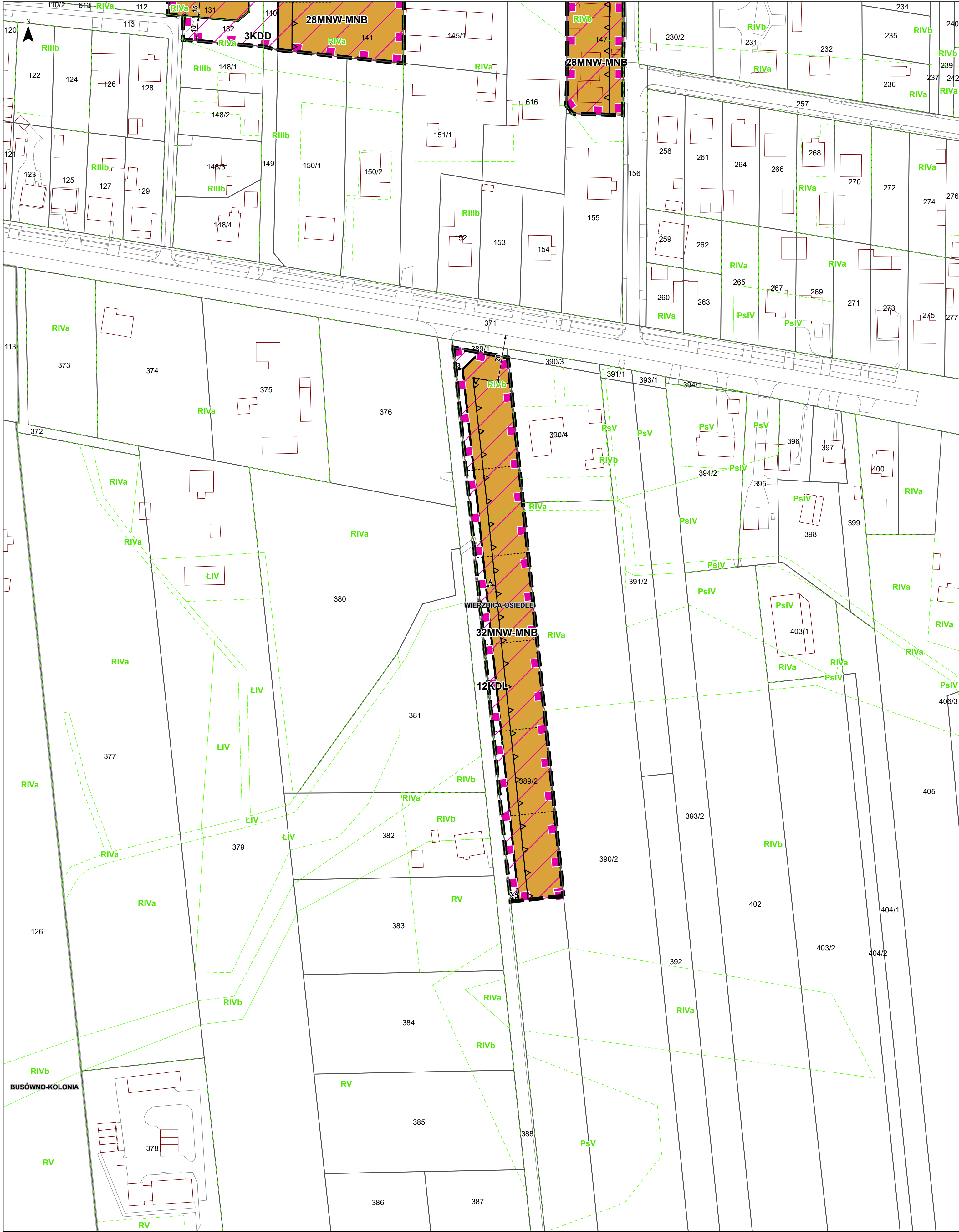
1:1 000



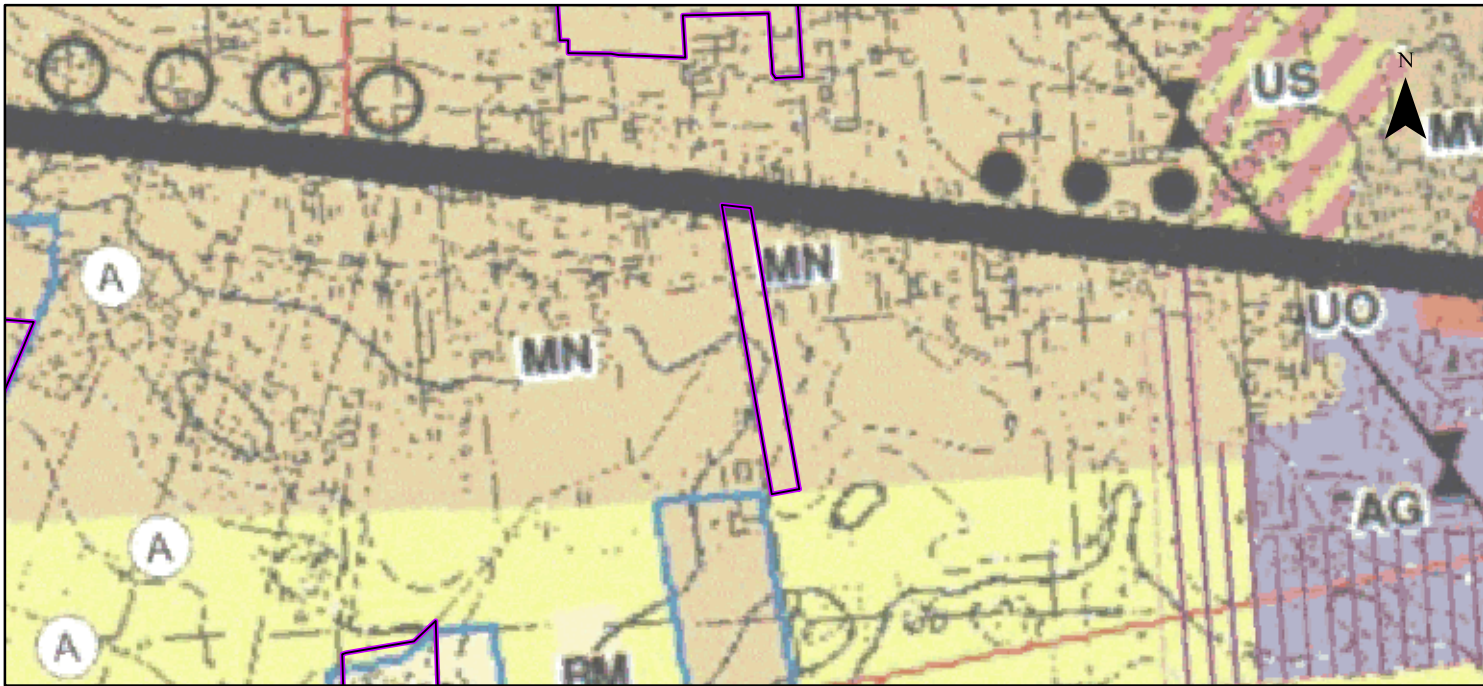
Format wydruku w skali 1:1000 - 60 cm x 70 cm

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY WIERZBICA

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr .../.../...
Rady Gminy Wierzbica
z dnia



Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wierzbica
(Uchwała Nr III-17/02 Rady Gminy Wierzbica z dnia 30 grudnia 2002 r., z późniejszymi zmianami)



RM	granica gminy, granica obszaru objętego Studium
MN	zabudowa zagrodowa
U	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
UP	usługi
R	usługi publiczne
ZC	tereny rolne - tereny wyłączone spod zabudowy
PsV	tereny cmentarza
PsIV	obiekt wpisany do gminnej ewidencji zabytków
PsV	stanowiska archeologiczne
PsIV	cmentarze
PsV	wody płynące
PsIV	Chelmski Obszar Chronionego Krajobrazu
PsV	Granica obszaru węzłowego "Poiesie"
PsIV	w Krajowej Sieci Ekologicznej EKONET
PsV	złóżko węgla kamiennego wraz z nazwą i numerem
PsIV	strefa sanitarna od cmentarza - 50 m i 150 m
PsV	droga wojewódzka
PsIV	droga powiatowa
PsV	droga gminna
PsIV	linia elektroenergetyczna średniego napięcia
PsV	linia elektroenergetyczna 110 kV

Kąty nachylenia szrafur w legendzie są zorientowane względem kierunku północny

ELEMENTY BĄDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO

- Granica obszaru objętego planem miejscowym
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Nieprzekraczalna linia zabudowy
- Wymiar podany w metrach

Określenie przeznaczenia terenów

- MNW-MNB - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej bliźniaczej
- U - teren usług
- US-UK - teren usług sportu i rekreacji lub usług kultury i rozrywki
- UK - teren usług kultury i rozrywki
- KDZ - teren drogi zbiorczej
- KDL - teren drogi lokalnej
- KDD - teren drogi dojazdowej
- KR - teren komunikacji drogowej wewnętrznej
- RN - teren rolnictwa z zakazem zabudowy
- RZM - teren zabudowy zagrodowej
- L - teren lasu

ELEMENTY INFORMACYJNE NIEBĄDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO

- Granica administracyjna gminy
- Granica obrębu ewidencyjnego
- Proponowany podział
- Lokalizacja istniejącego zbiornika wodnego

ELEMENTY BĄDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO, OBOWIĄZUJĄCYMI NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODREBNYCH

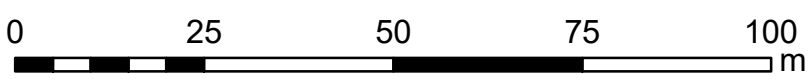
- Chelmski Obszar Chronionego Krajobrazu
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat
- Obszar udokumentowanego złoża kopalin węgla kamiennego Chelm II (WK 401)
- Obszar udokumentowanego złoża kopalin węgla kamiennego Lublin (WK 17592)
- Obszar udokumentowanego złoża kopalin węgla kamiennego Sawin (WK 5101)
- Obszar udokumentowanego złoża kopalin węgla kamiennego Sawin 1 (WK 20121)
- Granica strefy ochrony sanitarnej w odległości do 50 m od cmentarza
- Granica strefy ochrony sanitarnej w odległości powyżej 50 m do 150 m od cmentarza
- Lokalizacja pozostałości ogrodu dworskiego w Ochoży, ujętej w wojewódzkiej ewidencji zabytków oraz gminnej ewidencji zabytków
- Lokalizacja szkoły w Pniównie, ujętej w wojewódzkiej ewidencji zabytków
- Lokalizacja stanowiska archeologicznego wraz z numerem ewidencyjnym

Obszar objęty planem miejscowym w całości zlokalizowany jest w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 407 - Niecka lubelska (Chelm - Zamość)

Układ współrzędnych płaskich prostokątnych PL-2000 strefa 8

Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego:
Starostwo Powiatowe w Chelmie
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej plac Niepodległości 1, 22-100 Chelm

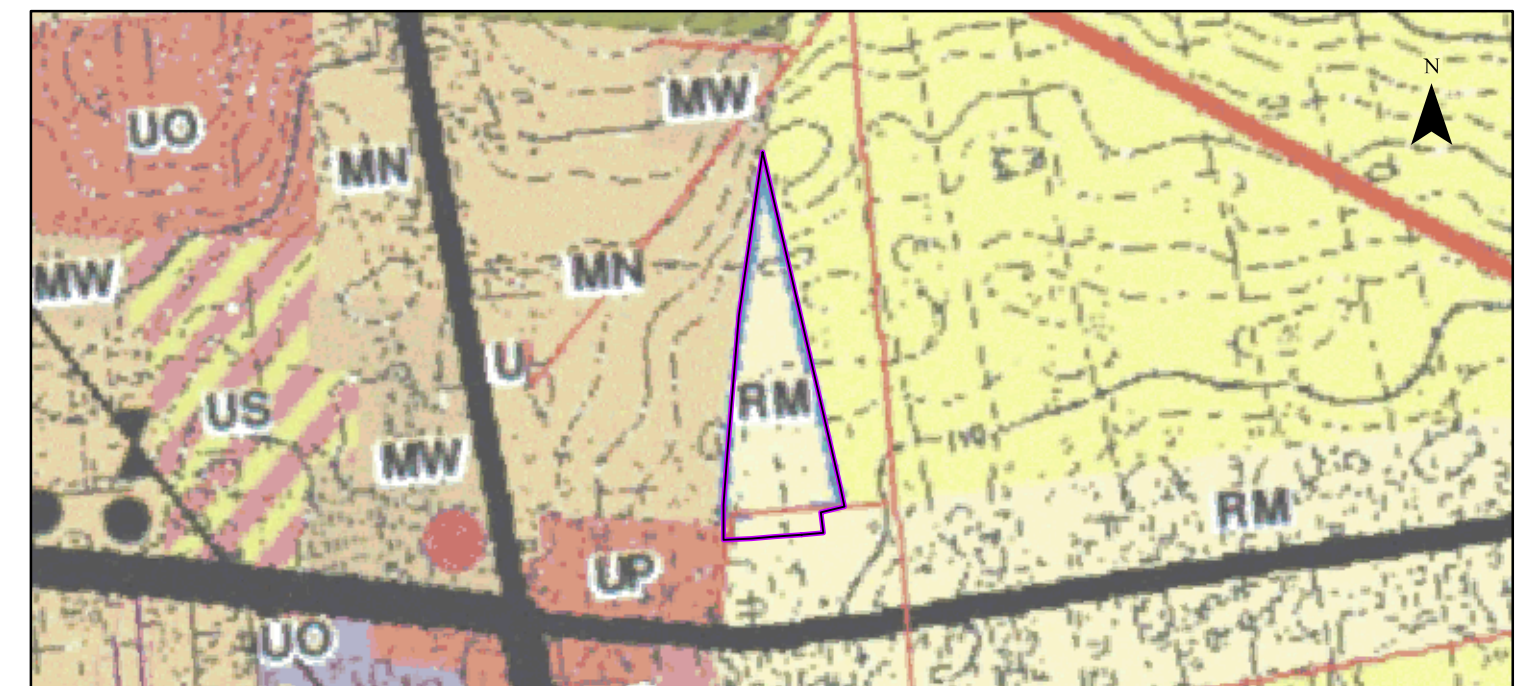
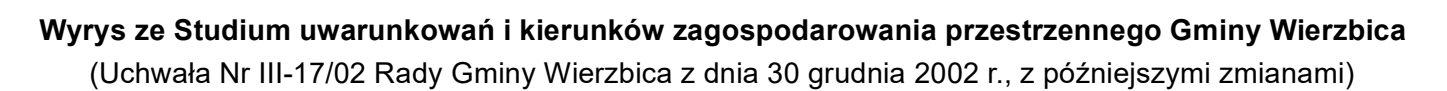
1:1 000



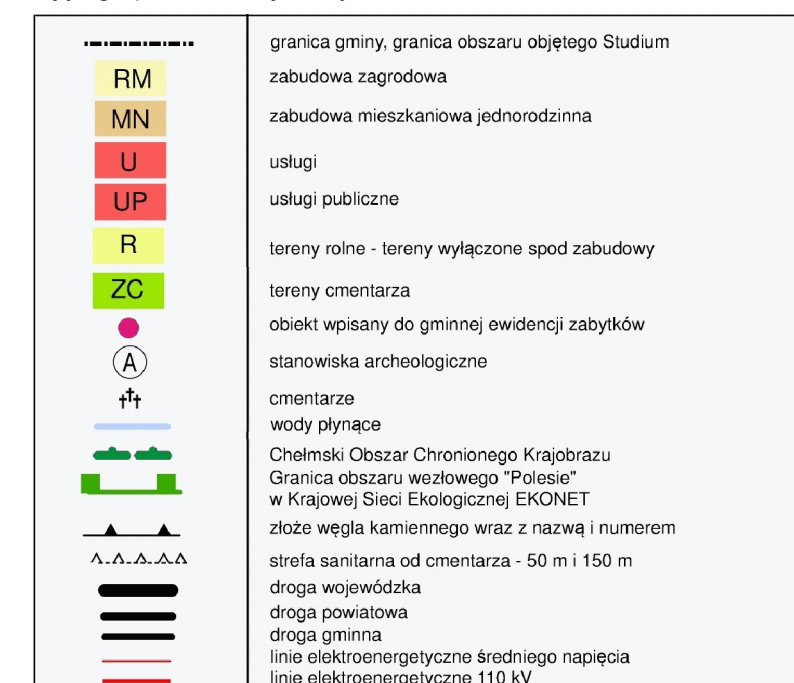
Format wydruku w skali 1:1000 - 60 cm x 70 cm

ARKUSZ 35 z 46

OBRĘB EWIDENCYJNY
WIERZBICA-OSIEDLE

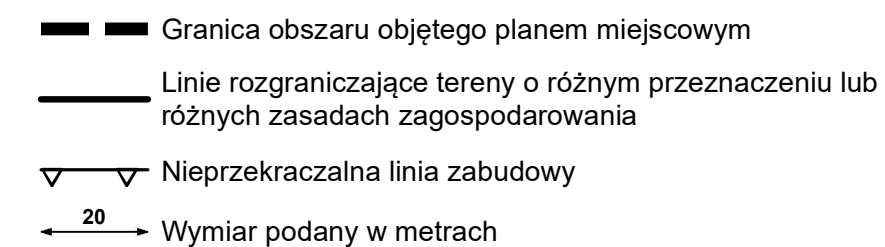


— Granica obszaru objętego planem miejscowym



Kąty nachylenia szrafur w legendzie są zorientowane względem kierunku północny

**ELEMENTY BĄDĄCE USTALENIAMI PLANU
MIEJSCOWEGO, OBOWIĄZUJACYMI NA PODSTAWIE
PRZEPISÓW ODREBNYCH**



	Ciełski Obszar Chronionego Krajobrazu
	Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat
	Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat
	Obszar udokumentowanego złoza kopalni węgla kamiennego Chelm II (WK 401)
	Obszar udokumentowanego złoza kopalni węgla kamiennego Lublin (WK 17592)
	Obszar udokumentowanego złoza kopalni węgla kamiennego Sawin (WK 5101)
	Obszar udokumentowanego złoza kopalni węgla kamiennego Sawin 1 (WK 20121)
	Granica strefy ochrony sanitarnej w odległości do 50 m od cmentarza
	Granica strefy ochrony sanitarnej w odległości powyżej 50 m do 150 m od cmentarza
	Lokalizacja pozostałości ogrodu dworskiego w Ochoży, ujętej w wojewódzkiej ewidencji zabytków oraz gminnej ewidencji zabytków
	Lokalizacja szkoły w Pniównie, ujętej w wojewódzkiej ewidencji zabytków
	Lokalizacja stanowiska archeologicznego wraz z numerem ewidencyjnym

 Granica administracyjna gminy
 Granica obrębu ewidencyjnego
 Proponowany podział
 Lokalizacja istniejącego zbiornika wodnego

Obszar objęty planem miejscowym w całości zlokalizowany jest w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 407 - Niecka lubelska (Chełm - Zamość)

Układ współrzędnych płaskich prostokątnych PL-2000 strefa 8

Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego
zasobu geodezyjnego i kartograficznego:
Starostwo Powiatowe w Chełmie
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
plac Niepodległości 1, 22-100 Chełm

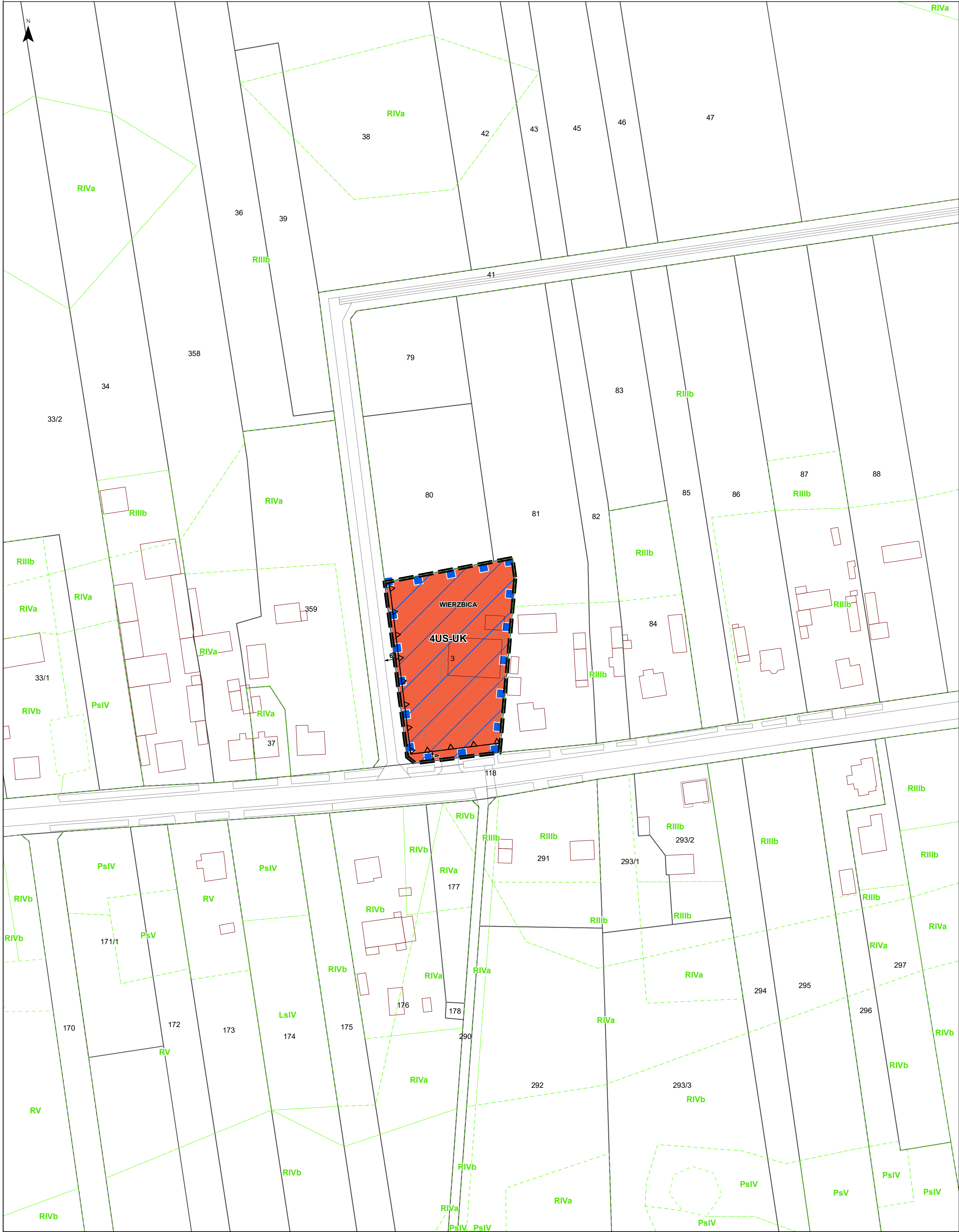
1:1 000



Format wydruku w skali 1:1000 - 60 cm x 70 cm

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY WIERZBICA

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr .../...
Rady Gminy Wierzbica
z dnia



Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wierzbica
(Uchwała Nr III-17/02 Rady Gminy Wierzbica z dnia 30 grudnia 2002 r., z późniejszymi zmianami)



Granica obszaru objętego planem miejscowym

RM	granica gminy, granica obszaru objętego Studium
MN	zabudowa zagrodowa
U	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
UP	usługi
R	usługi publiczne
ZC	tereny rolne - tereny wyłączone spod zabudowy
	tereny cmentarza
	obiekt wpisany do gminnej ewidencji zabytków
	stanowiska archeologiczne
	cmentarze
	wody płynące
	Chelmski Obszar Chronionego Krajobrazu
	Granica obszaru węzłowego "Polesie"
	w Krajowej Sieci Ekologicznej EKONET
	złóże węgla kamiennego wraz z nazwą i numerem
	strefa sanitarna od cmentarza - 50 m i 150 m
	droga wojewódzka
	droga powiatowa
	droga gminna
	linia elektroenergetyczna średniego napięcia
	linia elektroenergetyczna 110 kV

Kąty nachylenia szrafur w legendzie są zorientowane względem kierunku północny

ELEMENTY BĄDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO

- Granica obszaru objętego planem miejscowym
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Nieprzekraczalna linia zabudowy
- Wymiar podany w metrach

Określenie przeznaczenia terenów

- MNW-MNB - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej bliźniaczej
- U - teren usług
- US-UK - teren usług sportu i rekreacji lub usług kultury i rozrywki
- UK - teren usług kultury i rozrywki
- KDZ - teren drogi zbiorczej
- KDL - teren drogi lokalnej
- KDD - teren drogi dojazdowej
- KR - teren komunikacji drogowej wewnętrznej
- RN - teren rolnictwa z zakazem zabudowy
- RZM - teren zabudowy zagrodowej
- L - teren lasu

ELEMENTY INFORMACYJNE NIEBĄDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO

- Granica administracyjna gminy
- Granica obrębu ewidencyjnego
- Proponowany podział
- Lokalizacja istniejącego zbiornika wodnego

ELEMENTY BĄDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO, OBOWIĄZUJĄCYMI NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODREBNYCH

- Chelmski Obszar Chronionego Krajobrazu
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat
- Obszar udokumentowanego złoża kopaliny węgla kamiennego Chelms II (WK 401)
- Obszar udokumentowanego złoża kopaliny węgla kamiennego Lublin (WK 17592)
- Obszar udokumentowanego złoża kopaliny węgla kamiennego Sawin (WK 5101)
- Obszar udokumentowanego złoża kopaliny węgla kamiennego Sawin 1 (WK 20121)
- Granica strefy ochrony sanitarnej w odległości do 50 m od cmentarza
- Granica strefy ochrony sanitarnej w odległości powyżej 50 m do 150 m od cmentarza
- Lokalizacja pozostałości ogrodu dworskiego w Ochoży, ujętej w wojewódzkiej ewidencji zabytków oraz gminnej ewidencji zabytków
- Lokalizacja szkoły w Pniównie, ujętej w wojewódzkiej ewidencji zabytków
- Lokalizacja stanowiska archeologicznego wraz z numerem ewidencyjnym

Obszar objęty planem miejscowym w całości zlokalizowany jest w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 407 - Niecka lubelska (Chelms - Zamość)

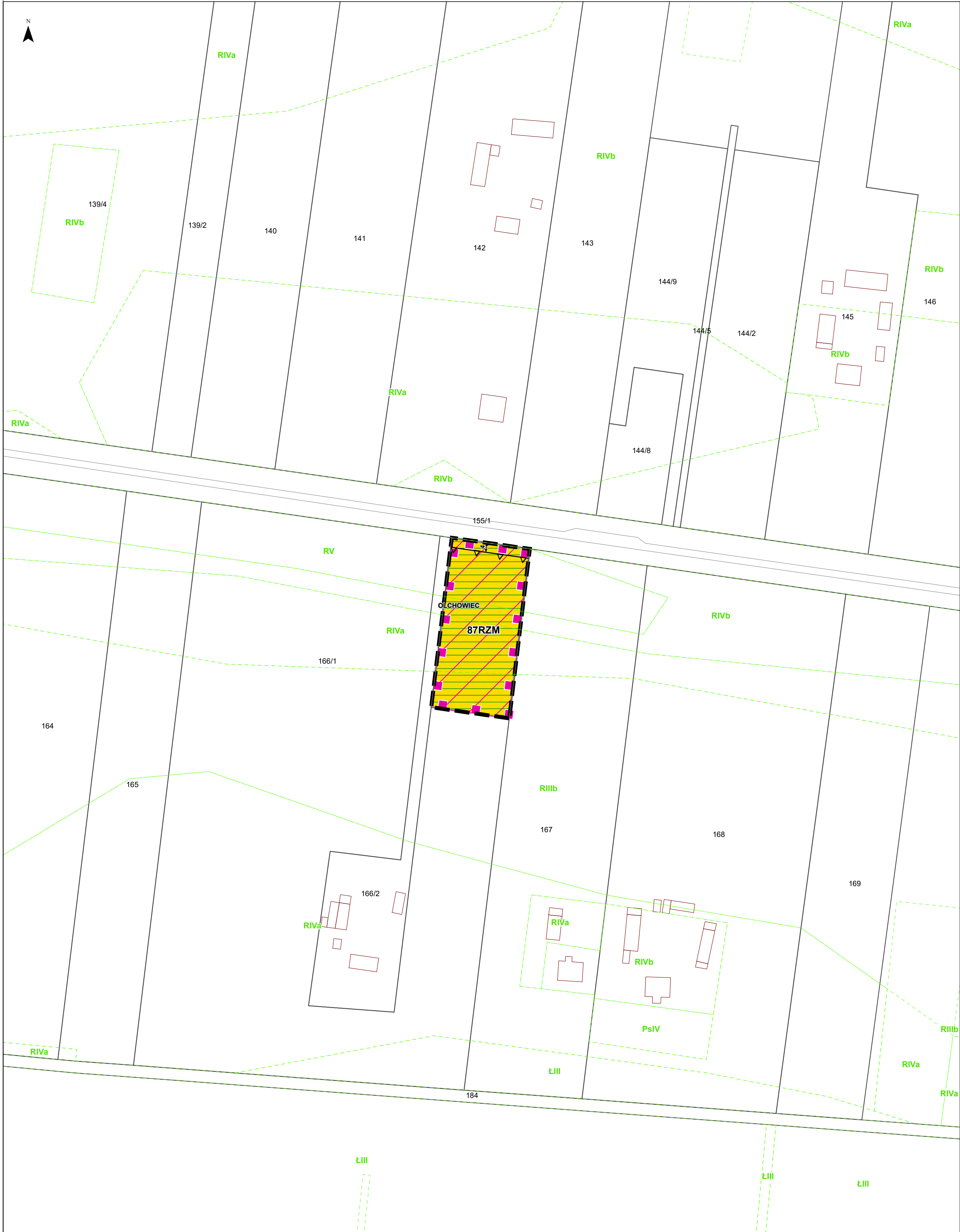
Układ współrzędnych płaskich prostokątnych PL-2000 strefa 8
Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego:
Starostwo Powiatowe w Chelmie
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej plac Niepodległości 1, 22-100 Chelms

1:1 000
0 25 50 75 100 m
Format wydruku w skali 1:1000 - 60 cm x 70 cm

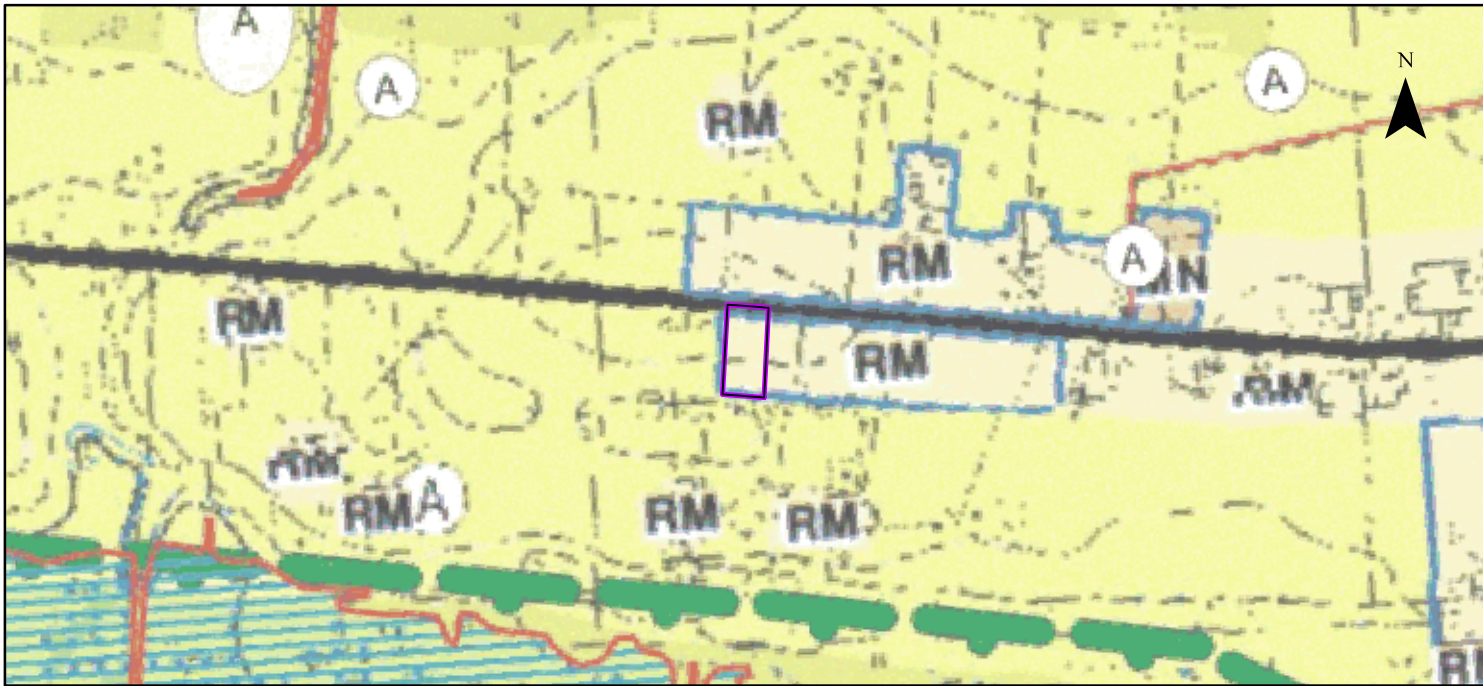
ARKUSZ 37 z 46
OBRĘB EWIDENCYJNY
WIERZBICA

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY WIERZBICA

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr .../.../...
Rady Gminy Wierzbica
z dnia



Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wierzbica
(Uchwała Nr III-17/02 Rady Gminy Wierzbica z dnia 30 grudnia 2002 r., z późniejszymi zmianami)



Granica obszaru objętego planem miejscowym	
RM	granica gminy, granica obszaru objętego Studium
MN	zabudowa zagrodowa
U	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
UP	usługi
R	usługi publiczne
ZC	tereny rolne - tereny wyłączone spod zabudowy
●	tereny cmentarza
Ⓐ	obiekt wpisany do gminnej ewidencji zabytków
††	stanowiska archeologiczne
↑↑	cmentarze
↑↑	wody płynące
↑↑	Chelmski Obszar Chronionego Krajobrazu
↑↑	Granica obszaru węzłowego "Polesie"
↑↑	w Krajowej Sieci Ekologicznej EKONET
↑↑	złóże węgla kamiennego wraz z nazwą i numerem
↑↑	strefa sanitarna od cmentarza - 50 m i 150 m
↑↑	droga wojewódzka
↑↑	droga powiatowa
↑↑	droga gminna
↑↑	linia elektroenergetyczna średniego napięcia
↑↑	linia elektroenergetyczna 110 kV

Kąty nachylenia szrafur w legendzie są zorientowane względem kierunku północny

ELEMENTY BĄDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO

- Granica obszaru objętego planem miejscowym
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Nieprzekraczalna linia zabudowy
- Wymiar podany w metrach

Określenie przeznaczenia terenów

- MNW-MNB - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej bliźniaczej
- U - teren usług
- US-UK - teren usług sportu i rekreacji lub usług kultury i rozrywki
- UK - teren usług kultury i rozrywki
- KDZ - teren drogi zbiorczej
- KDL - teren drogi lokalnej
- KDD - teren drogi dojazdowej
- KR - teren komunikacji drogowej wewnętrznej
- RN - teren rolnictwa z zakazem zabudowy
- RZM - teren zabudowy zagrodowej
- L - teren lasu

ELEMENTY INFORMACYJNE NIEBĄDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO

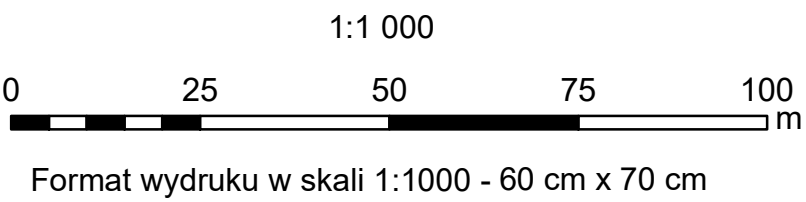
- Granica administracyjna gminy
- Granica obrębu ewidencyjnego
- Proponowany podział
- Lokalizacja istniejącego zbiornika wodnego

ELEMENTY BĄDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO, OBOWIĄZUJĄCYMI NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODREBNYCH

- Chelmski Obszar Chronionego Krajobrazu
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat
- Obszar udokumentowanego złoża kopaliny węgla kamiennego Chelm II (WK 401)
- Obszar udokumentowanego złoża kopaliny węgla kamiennego Lublin (WK 17592)
- Obszar udokumentowanego złoża kopaliny węgla kamiennego Sawin (WK 5101)
- Obszar udokumentowanego złoża kopaliny węgla kamiennego Sawin 1 (WK 20121)
- Granica strefy ochrony sanitarnej w odległości do 50 m od cmentarza
- Granica strefy ochrony sanitarnej w odległości powyżej 50 m do 150 m od cmentarza
- Lokalizacja pozostałości ogrodu dworskiego w Ochoży, ujętej w wojewódzkiej ewidencji zabytków oraz gminnej ewidencji zabytków
- Lokalizacja szkoły w Pniównie, ujętej w wojewódzkiej ewidencji zabytków
- Lokalizacja stanowiska archeologicznego wraz z numerem ewidencyjnym

Obszar objęty planem miejscowym w całości zlokalizowany jest w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 407 - Niecka lubelska (Chelm - Zamość)

Układ współrzędnych płaskich prostokątnych PL-2000 strefa 8
Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego:
Starostwo Powiatowe w Chełmie
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej plac Niepodległości 1, 22-100 Chelm



MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY WIERZBICA

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr .../.../...
Rady Gminy Wierzbica
z dnia



Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wierzbica
(Uchwała Nr III-17/02 Rady Gminy Wierzbica z dnia 30 grudnia 2002 r., z późniejszymi zmianami)



Granica obszaru objętego planem miejscowym

RM	granica gminy, granica obszaru objętego Studium
MN	zabudowa zagrodowa
U	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
UP	usługi
R	usługi publiczne
ZC	tereny rolne - tereny wyłączone spod zabudowy
	tereny cmentarza
	obiekt wpisany do gminnej ewidencji zabytków
	stanowiska archeologiczne
	cmentarze
	wody płynące
	Chelmski Obszar Chronionego Krajobrazu
	Granica obszaru węzłowego "Polesie"
	w Krajowej Sieci Ekologicznej EKONET
	złóże węgla kamiennego wraz z nazwą i numerem
	strefa sanitarna od cmentarza - 50 m i 150 m
	droga wojewódzka
	droga powiatowa
	droga gminna
	linia elektroenergetyczna średniego napięcia
	linia elektroenergetyczna 110 kV

Kąty nachylenia szrafur w legendzie są zorientowane względem kierunku północny

ELEMENTY BĄDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO

- Granica obszaru objętego planem miejscowym
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Nieprzekraczalna linia zabudowy
- Wymiar podany w metrach

Określenie przeznaczenia terenów

- MNW-MNB - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej bliźniaczej
- U - teren usług
- US-UK - teren usług sportu i rekreacji lub usług kultury i rozrywki
- UK - teren usług kultury i rozrywki
- KDZ - teren drogi zbiorczej
- KDL - teren drogi lokalnej
- KDD - teren drogi dojazdowej
- KR - teren komunikacji drogowej wewnętrznej
- RN - teren rolnictwa z zakazem zabudowy
- RZM - teren zabudowy zagrodowej
- L - teren lasu

ELEMENTY INFORMACYJNE NIEBĄDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO

- Granica administracyjna gminy
- Granica obrębu ewidencyjnego
- Proponowany podział
- Lokalizacja istniejącego zbiornika wodnego

ELEMENTY BĄDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO, OBOWIĄZUJĄCYMI NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODREBNYCH

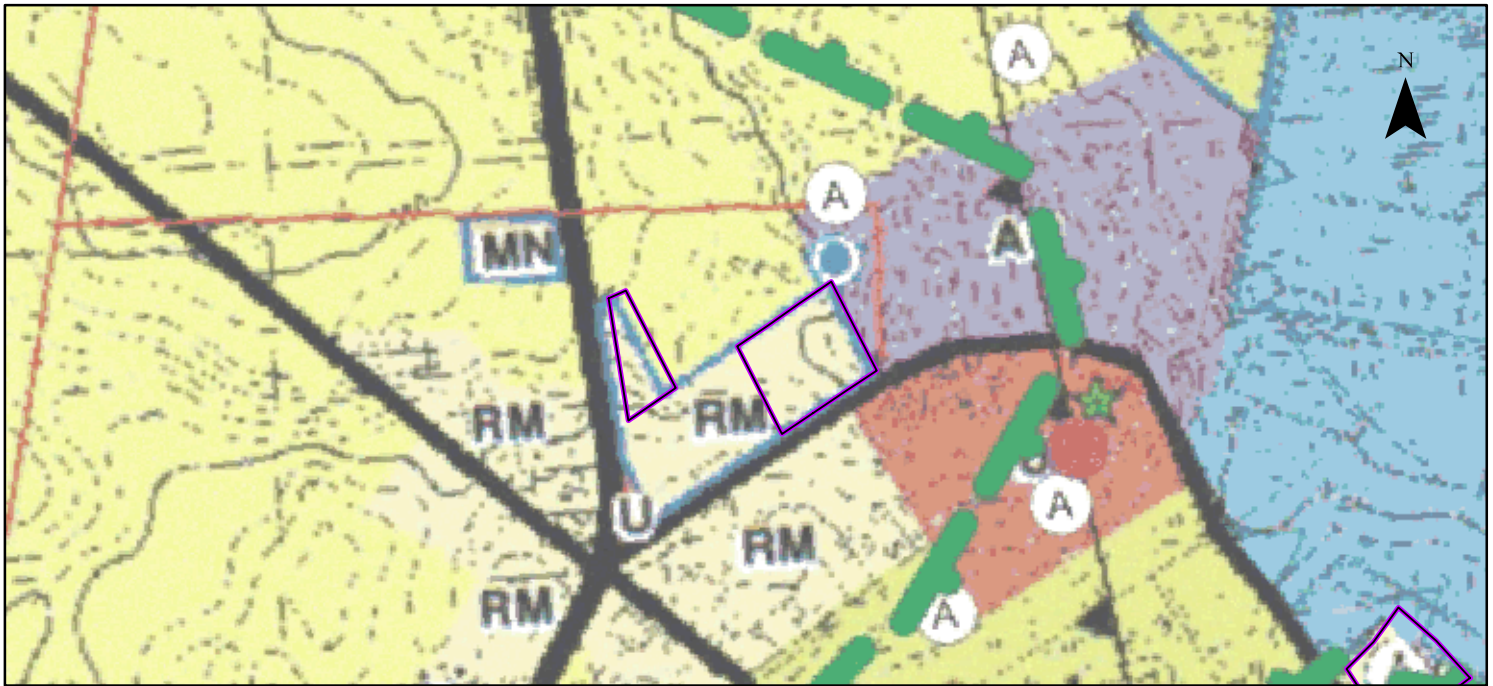
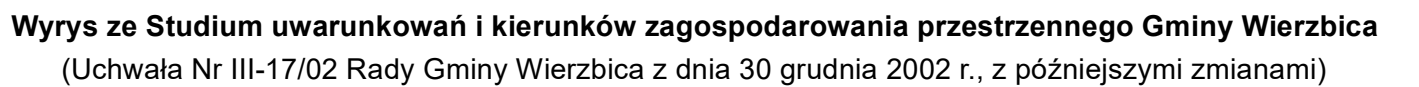
- Chelmski Obszar Chronionego Krajobrazu
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat
- Obszar udokumentowanego złoża kopalin węgla kamiennego Chelmski II (WK 401)
- Obszar udokumentowanego złoża kopalin węgla kamiennego Lublin (WK 17592)
- Obszar udokumentowanego złoża kopalin węgla kamiennego Sawin (WK 5101)
- Obszar udokumentowanego złoża kopalin węgla kamiennego Sawin 1 (WK 20121)
- Granica strefy ochrony sanitarnej w odległości do 50 m od cmentarza
- Granica strefy ochrony sanitarnej w odległości powyżej 50 m do 150 m od cmentarza
- Lokalizacja pozostałości ogrodu dworskiego w Ochożu, ujętej w wojewódzkiej ewidencji zabytków oraz gminnej ewidencji zabytków
- Lokalizacja szkoły w Pniównie, ujętej w wojewódzkiej ewidencji zabytków
- Lokalizacja stanowiska archeologicznego wraz z numerem ewidencyjnym

Obszar objęty planem miejscowym w całości zlokalizowany jest w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 407 - Niecka lubelska (Chelmski - Zamość)

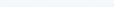
Układ współrzędnych płaskich prostokątnych PL-2000 strefa 8
Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego:
Starostwo Powiatowe w Chelmie
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej plac Niepodległości 1, 22-100 Chelmski

1:1 000
0 25 50 75 100 m
Format wydruku w skali 1:1000 - 60 cm x 70 cm

ARKUSZ 39 z 46
OBREB EWIDENCYJNY
OLCHOWIEC-KOLONIA



Granica obszaru objętego planem miejscowym

	granica gminy, granica obszaru objętego Studium
	zabudowa zagrodowa
	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
	usługi
	usługi publiczne
	tereny rolne - tereny wyłączone spod zabudowy
	tereny cmentarza
	obiekt wpisany na gminnej ewidencji zabytków
	stanowiska archeologiczne
	cmentarze
	wody płynące
	Chelmski Obszar Chronionego Krajobrazu
	Granica obszaru wsielowego "Połaniec" w Krajevie Sieci Ekologicznej EKONET
	złotych węży kamiennego wraz z nazwą i numerem
	strefa sanitarna od cmentarza - 50 m i 150 m
	droga wojewódzka
	droga powiatowa
	droga gminna
	linia elektroenergetyczne wysokiego napięcia
	linia elektroenergetyczne 110 kV

Kąty nachylenia szrafur w legendzie są zorientowane względem kierunku północny

ELEMENTY BĘDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO

- Granica obszaru objętego planem miejscowym
 Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
 Nieprzekraczalna linia zabudowy
 Wymiar podany w metrach

Określenie przeznaczenia terenów

- | | |
|---|---|
|  | MNW-MNB - teren zabudowy mieszkaniowej
jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy
mieszkaniowej jednorodzinnej bliźniaczej |
|  | U - teren usług |
|  | US-UK - teren usług sportu i rekreacji lub usług kultury i
rozrywki |
|  | UK - teren usług kultury i rozrywki |
|  | KDZ - teren drogi zbiorczej |
|  | KDL - teren drogi lokalnej |
|  | KDD - teren drogi dojazdowej |
|  | KR - teren komunikacji drogowej wewnętrznej |
|  | RN - teren rolnictwa z zakazem zabudowy |
|  | RZM - teren zabudowy zagrodowej |
|  | L - teren lasu |

ELEMENTY INFORMACYJNE NIEBĘDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO

- 
 Granica administracyjna gminy
 Granica obrębu ewidencyyjnego
 Proponowany podział
 Lokalizacja istniejącego zbiornika wodnego

**ELEMENTY BĘDĄCE USTALENIAMI PLANU
MIEJSCOWEGO, OBOWIĄZUJACYMI NA PODSTAWIE
PRZEPISÓW ODREBNYCH**

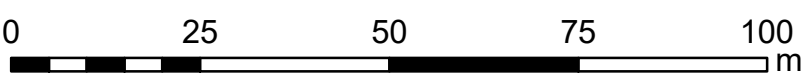
- | | |
|---|--|
|  | Chełmski Obszar Chronionego Krajobrazu |
|  | Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat |
|  | Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat |
|  | Obszar udokumentowanego złoża kopaliny węgla kamiennego Chełm II (WK 401) |
|  | Obszar udokumentowanego złoża kopaliny węgla kamiennego Lublin (WK 17592) |
|  | Obszar udokumentowanego złoża kopaliny węgla kamiennego Sawin (WK 5101) |
|  | Obszar udokumentowanego złoża kopaliny węgla kamiennego Sawin I (WK 20121) |
|  | Granica strefy ochrony sanitarnej w odległości od 50 m od cmentarza |
|  | Granica strefy ochrony sanitarnej w odległości powyżej 50 m do 150 m od cmentarza |
|  | Lokalizacja pozostałości ogrodu dworskiego w Ochoźu, ujętej w wojewódzkiej ewidencji zabytków oraz gminnej ewidencji zabytków |
|  | Lokalizacja szkoły w Pniównie, ujętej w wojewódzkiej ewidencji zabytków |
|  | Lokalizacja stanowiska archeologicznego wraz z numerem ewidencyjnym |

Obszar objęty planem miejscowym w całości zlokalizowany jest w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 407 - Niecka lubelska (Chełm - Zamość)

Układ współrzędnych płaskich prostokątnych PL-2000 strefa 8

Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego
zasobu geodezyjnego i kartograficznego:
Starostwo Powiatowe w Chełmie
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
plac Niepodległości 1, 22-100 Chełm

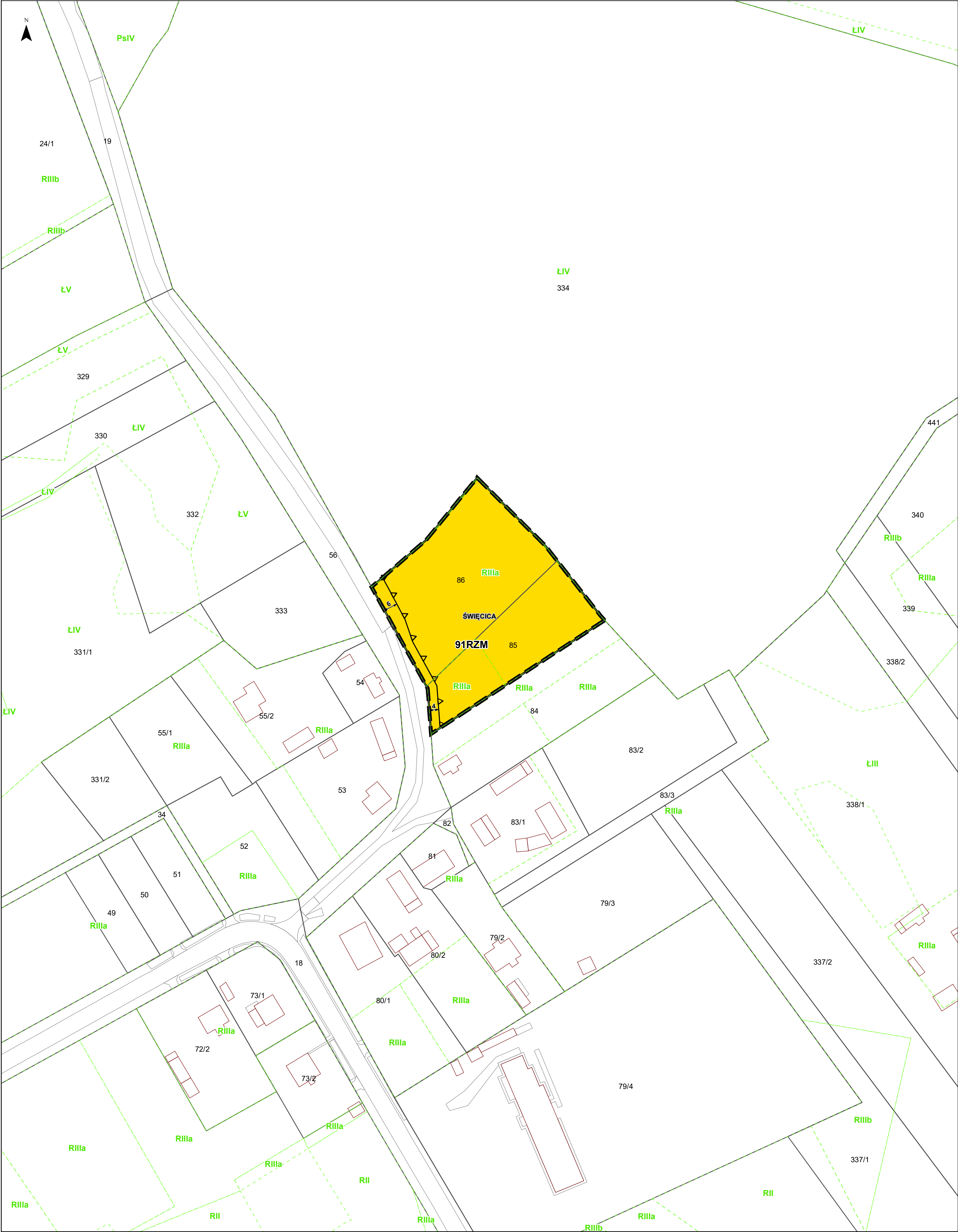
1:1 000



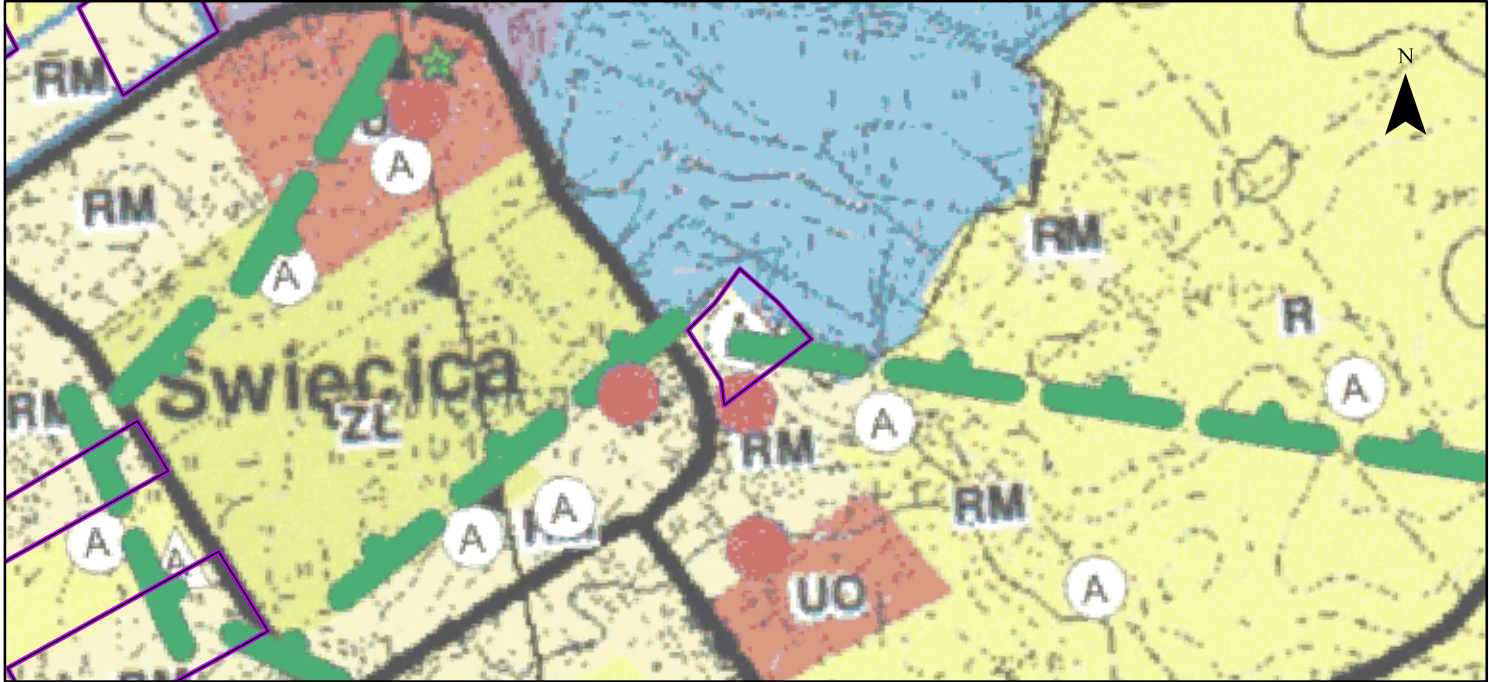
Format wydruku w skali 1:1000 - 60 cm x 70 cm

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY WIERZBICA

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr .../.../...
Rady Gminy Wierzbica
z dnia



Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wierzbica
(Uchwała Nr III-17/02 Rady Gminy Wierzbica z dnia 30 grudnia 2002 r., z późniejszymi zmianami)



Granica obszaru objętego planem miejscowym

RM	granica gminy, granica obszaru objętego Studium
MN	zabudowa zagrodowa
U	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
UP	usługi
R	usługi publiczne
ZC	tereny rolne - tereny wyłączone spod zabudowy
Ⓐ	tereny cmentarza
Ⓐ	obiekt wpisany do gminnej ewidencji zabytków
Ⓐ	stanowiska archeologiczne
Ⓐ	cmentarze
Ⓐ	wody płynące
Ⓐ	Chelmski Obszar Chronionego Krajobrazu
Ⓐ	Granica obszaru węzłowego "Polesie"
Ⓐ	w Krajowej Sieci Ekologicznej EKONET
Ⓐ	złóże węgla kamiennego wraz z nazwą i numerem
Ⓐ	strefa sanitarna od cmentarza - 50 m i 150 m
Ⓐ	droga wojewódzka
Ⓐ	droga powiatowa
Ⓐ	droga gminna
Ⓐ	linia elektroenergetyczna średniego napięcia
Ⓐ	linia elektroenergetyczna 110 kV

Kąty nachylenia szrafur w legendzie są zorientowane względem kierunku północny

ELEMENTY BĘDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO

- Granica obszaru objętego planem miejscowym
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Nieprzekraczalna linia zabudowy
- Wymiar podany w metrach

Określenie przeznaczenia terenów

- MNW-MNB - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej bliźniaczej
- U - teren usług
- US-UK - teren usług sportu i rekreacji lub usług kultury i rozrywki
- UK - teren usług kultury i rozrywki
- KDZ - teren drogi zbiorczej
- KDL - teren drogi lokalnej
- KDD - teren drogi dojazdowej
- KR - teren komunikacji drogowej wewnętrznej
- RN - teren rolnictwa z zakazem zabudowy
- RZM - teren zabudowy zagrodowej
- L - teren lasu

ELEMENTY INFORMACYJNE NIEBĘDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO

- Granica administracyjna gminy
- Granica obrębu ewidencyjnego
- Proponowany podział
- Lokalizacja istniejącego zbiornika wodnego

ELEMENTY BĘDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO, OBOWIĄZUJĄCYMI NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

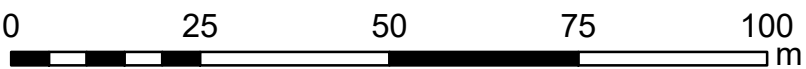
- Chelmski Obszar Chronionego Krajobrazu
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat
- Obszar udokumentowanego złoża kopalin węgla kamiennego Chelm II (WK 401)
- Obszar udokumentowanego złoża kopalin węgla kamiennego Lublin (WK 17592)
- Obszar udokumentowanego złoża kopalin węgla kamiennego Sawin (WK 5101)
- Obszar udokumentowanego złoża kopalin węgla kamiennego Sawin 1 (WK 20121)
- Granica strefy ochrony sanitarnej w odległości do 50 m od cmentarza
- Granica strefy ochrony sanitarnej w odległości powyżej 50 m do 150 m od cmentarza
- Lokalizacja pozostałości ogrodu dworskiego w Ochoży, ujętej w wojewódzkiej ewidencji zabytków oraz gminnej ewidencji zabytków
- Lokalizacja szkoły w Pniównie, ujętej w wojewódzkiej ewidencji zabytków
- Lokalizacja stanowiska archeologicznego wraz z numerem ewidencyjnym

Obszar objęty planem miejscowym w całości zlokalizowany jest w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 407 - Niecka lubelska (Chelm - Zamość)

Układ współrzędnych płaskich prostokątnych PL-2000 strefa 8

Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego:
Starostwo Powiatowe w Chełmie
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej plac Niepodległości 1, 22-100 Chelm

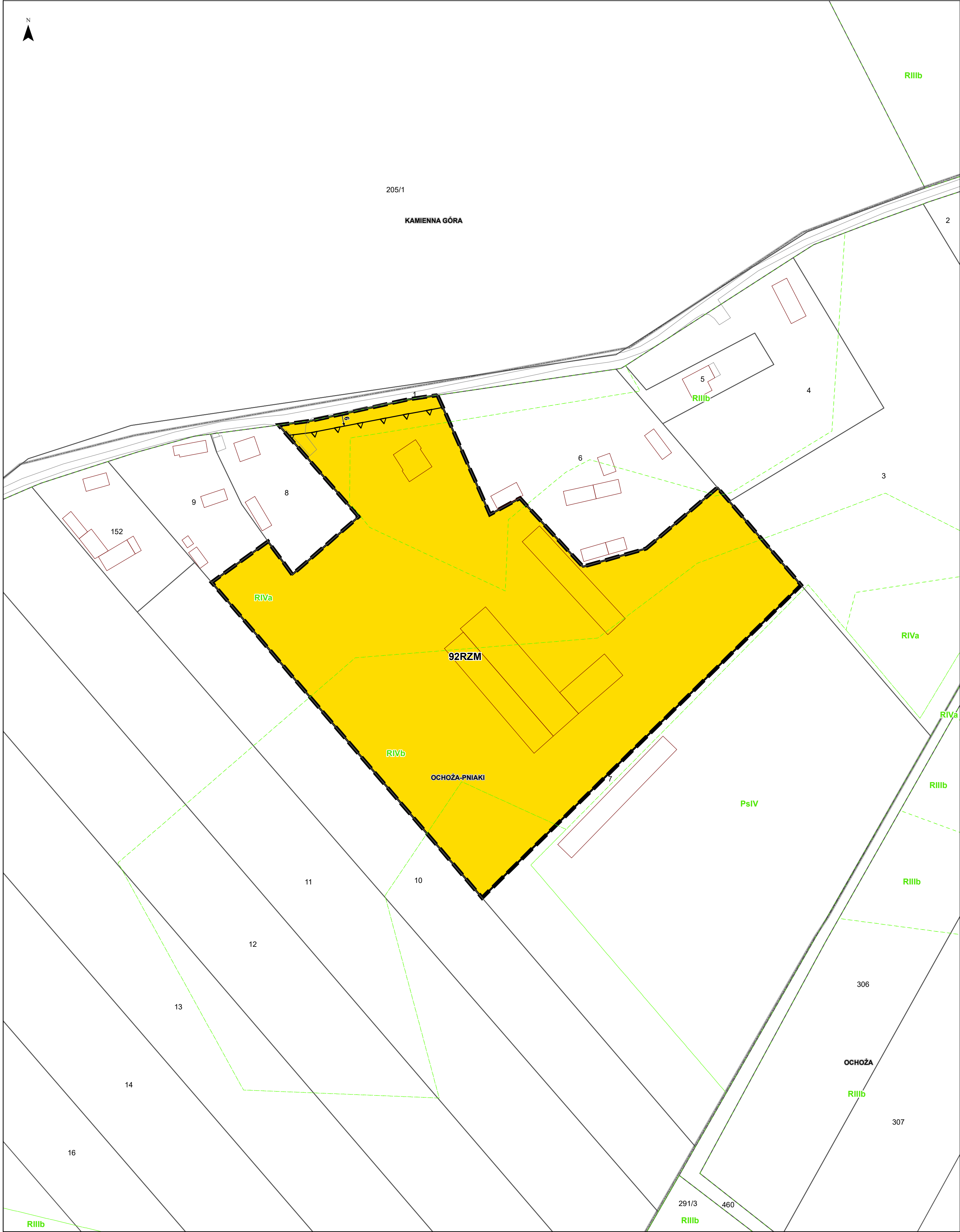
1:1 000



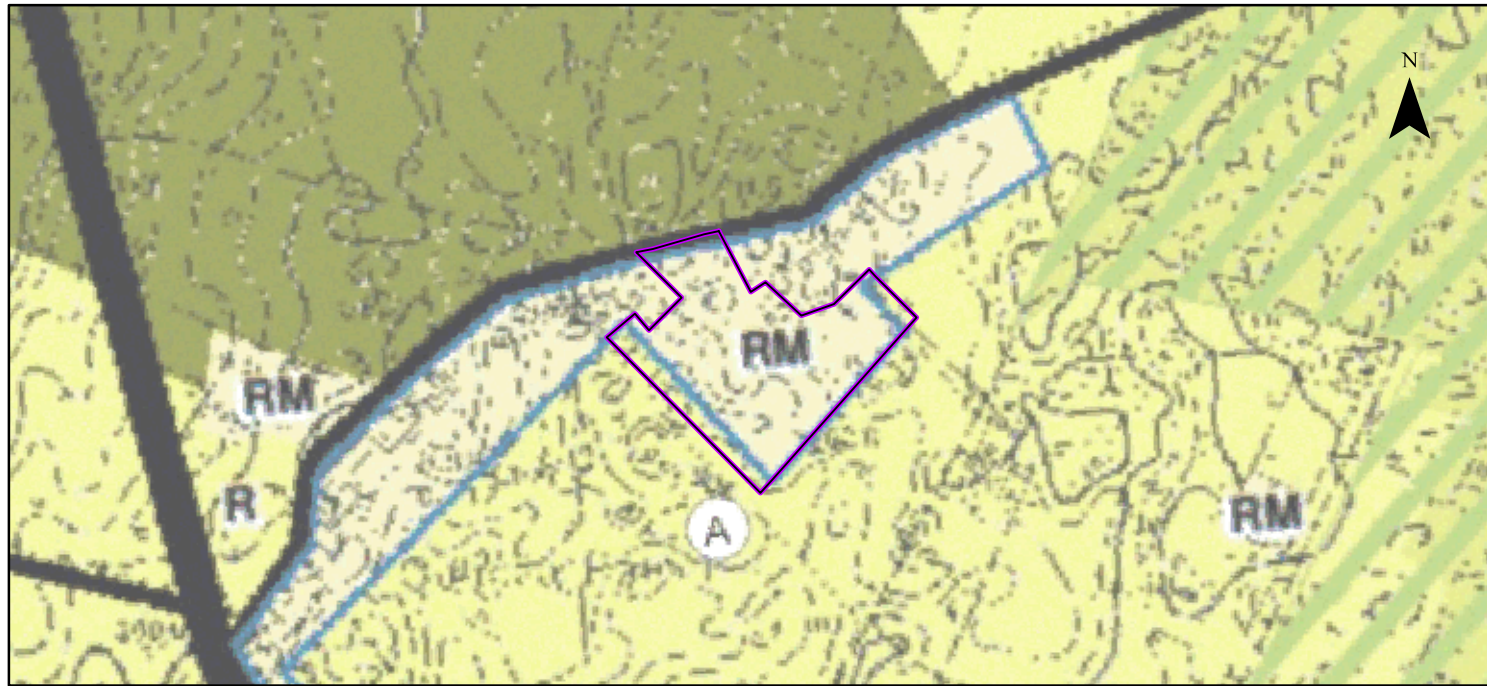
Format wydruku w skali 1:1000 - 60 cm x 70 cm

ARKUSZ 41 z 46

OBRĘB EWIDENCYJNY
ŚWIECICA



Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wierzbica
(Uchwała Nr III-17/02 Rady Gminy Wierzbica z dnia 30 grudnia 2002 r., z późniejszymi zmianami)



Granica obszaru objętego planem miejscowym

RM	granica gminy, granica obszaru objętego Studium
MN	zabudowa zagrodowa
U	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
UP	usługi
R	usługi publiczne
ZC	tereny rolne - tereny wyłączone spod zabudowy
●	tereny cmentarza
Ⓐ	obiekt wpisany do gminnej ewidencji zabytków
††	stanowiska archeologiczne
+	cmentarze
~	wody płynące
~	Chelmski Obszar Chronionego Krajobrazu
~	Granica obszaru węzłowego "Polesie"
~	w Krajowej Sieci Ekologicznej EKONET
~	złóże węgla kamiennego wraz z nazwą i numerem
~	strefa sanitarna od cmentarza - 50 m i 150 m
~	droga wojewódzka
~	droga powiatowa
~	droga gminna
~	linia elektroenergetyczna średniego napięcia
~	linia elektroenergetyczna 110 kV

Kąty nachylenia szrafur w legendzie są zorientowane względem kierunku północny

ELEMENTY BĄDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO

- Granica obszaru objętego planem miejscowym
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Nieprzekraczalna linia zabudowy
- Wymiar podany w metrach

Określenie przeznaczenia terenów

- MNW-MNB - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej bliźniaczej
- U - teren usług
- US-UK - teren usług sportu i rekreacji lub usług kultury i rozrywki
- UK - teren usług kultury i rozrywki
- KDZ - teren drogi zbiorczej
- KDL - teren drogi lokalnej
- KDD - teren drogi dojazdowej
- KR - teren komunikacji drogowej wewnętrznej
- RN - teren rolnictwa z zakazem zabudowy
- RZM - teren zabudowy zagrodowej
- L - teren lasu

ELEMENTY INFORMACYJNE NIEBĄDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO

- Granica administracyjna gminy
- Granica obrębu ewidencyjnego
- Proponowany podział
- Lokalizacja istniejącego zbiornika wodnego

ELEMENTY BĄDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO, OBOWIĄZUJĄCYMI NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODREBNYCH

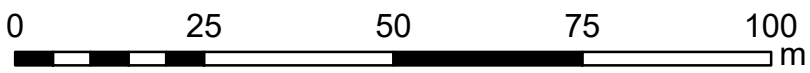
- Chelmski Obszar Chronionego Krajobrazu
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat
- Obszar udokumentowanego złoża kopalin węgla kamiennego Chelmski II (WK 401)
- Obszar udokumentowanego złoża kopalin węgla kamiennego Lublin (WK 17592)
- Obszar udokumentowanego złoża kopalin węgla kamiennego Sawin (WK 5101)
- Obszar udokumentowanego złoża kopalin węgla kamiennego Sawin 1 (WK 20121)
- Granica strefy ochrony sanitarnej w odległości do 50 m od cmentarza
- Granica strefy ochrony sanitarnej w odległości powyżej 50 m do 150 m od cmentarza
- Lokalizacja pozostałości ogrodu dworskiego w Ochożu, ujętej w wojewódzkiej ewidencji zabytków oraz gminnej ewidencji zabytków
- Lokalizacja szkoły w Pniównie, ujętej w wojewódzkiej ewidencji zabytków
- Lokalizacja stanowiska archeologicznego wraz z numerem ewidencyjnym

Obszar objęty planem miejscowym w całości zlokalizowany jest w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 407 - Niecka lubelska (Chełm - Zamość)

Układ współrzędnych płaskich prostokątnych PL-2000 strefa 8

Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego:
Starostwo Powiatowe w Chełmie
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
plac Niepodległości 1, 22-100 Chełm

1:1 000



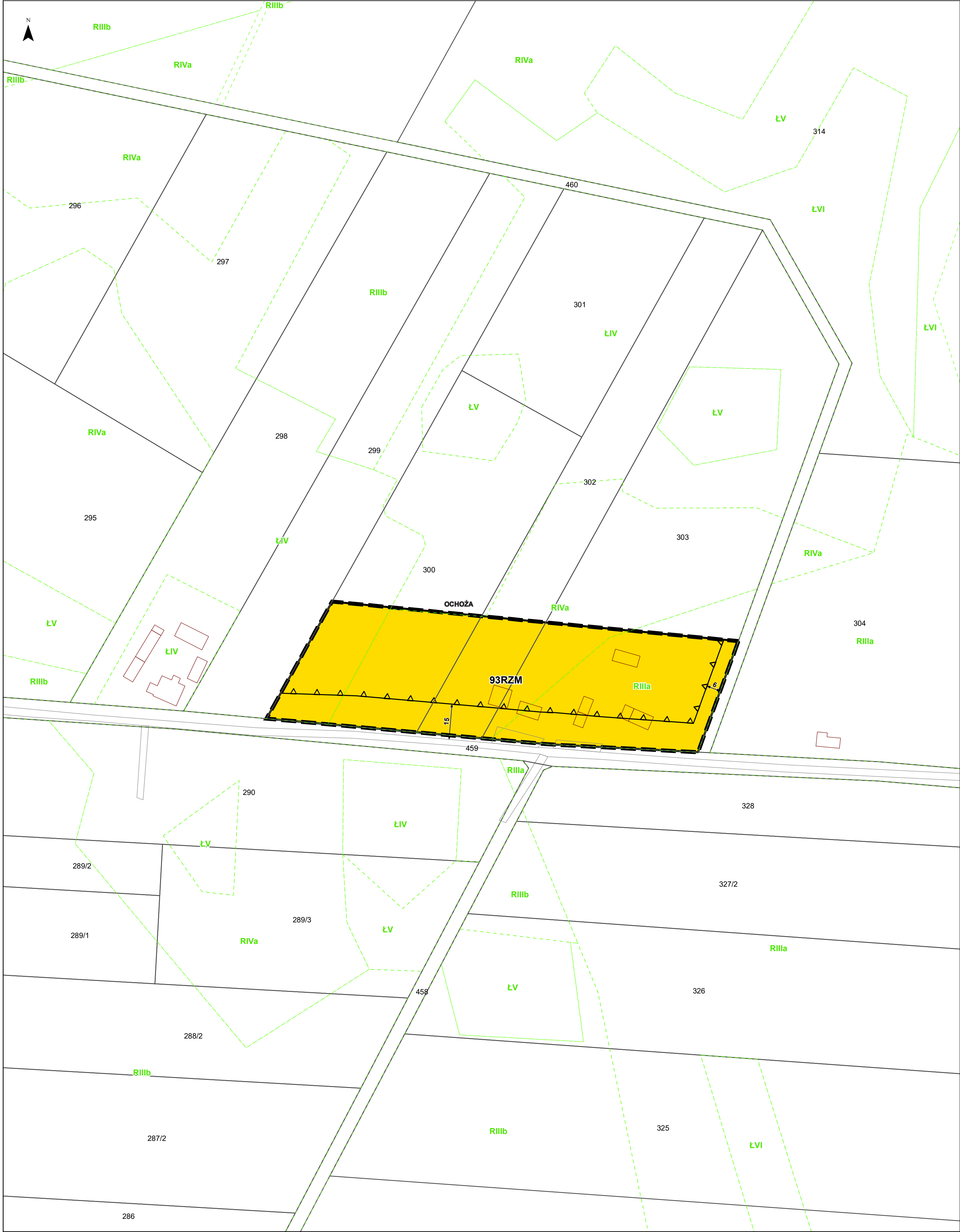
Format wydruku w skali 1:1000 - 60 cm x 70 cm

ARKUSZ 42 z 46

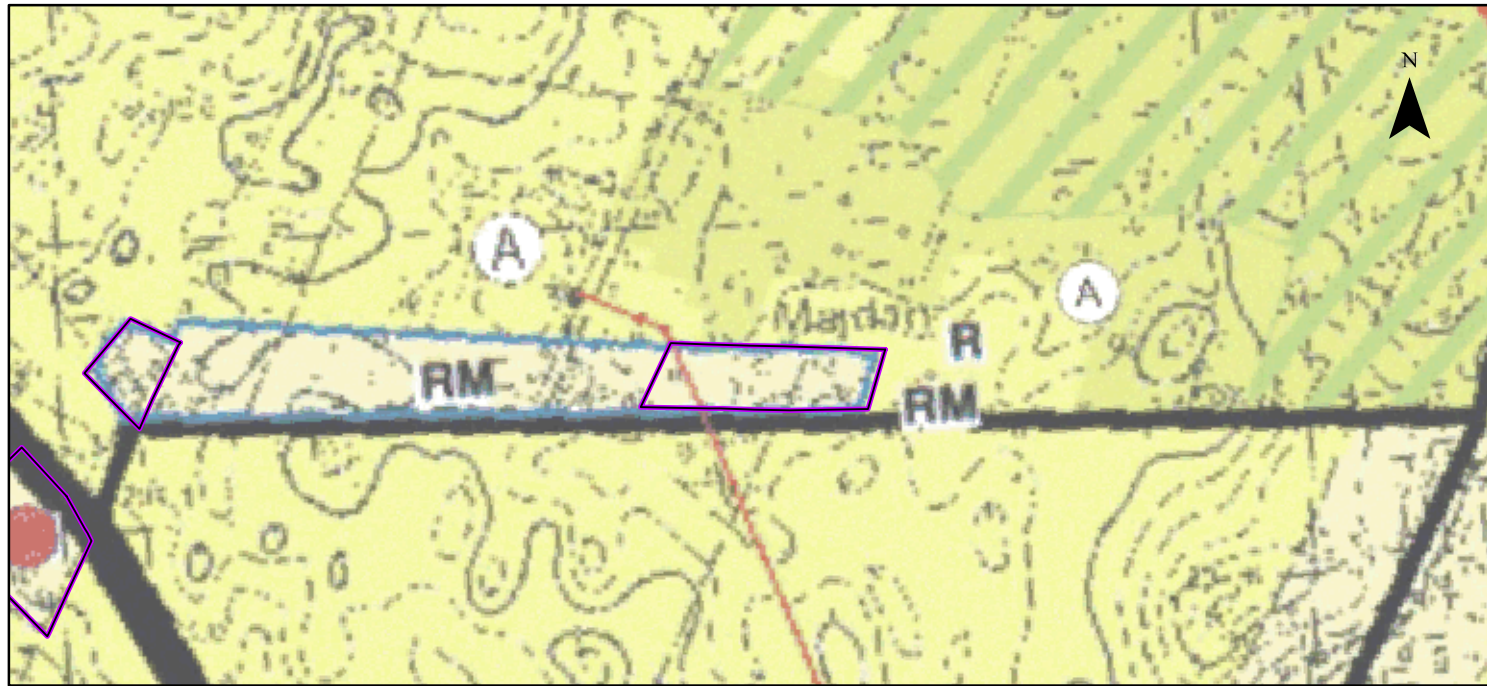
OBREB EWIDENCYJNY
OCHOŻA-PNIAKI

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY WIERZBICA

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr .../.../...
Rady Gminy Wierzbica
z dnia



Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wierzbica
(Uchwała Nr III-17/02 Rady Gminy Wierzbica z dnia 30 grudnia 2002 r., z późniejszymi zmianami)



Granica obszaru objętego planem miejscowym	
RM	granica gminy, granica obszaru objętego Studium
MN	zabudowa zagrodowa
U	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
UP	usługi
R	usługi publiczne
ZC	tereny rolne - tereny wyłączone spod zabudowy
Ⓐ	tereny cmentarza
Ⓐ	obiekt wpisany do gminnej ewidencji zabytków
Ⓐ	stanowiska archeologiczne
Ⓐ	cmentarze
Ⓐ	wody płynące
Ⓐ	Chelmski Obszar Chronionego Krajobrazu
Ⓐ	Granica obszaru węzłowego "Polesie"
Ⓐ	w Krajowej Sieci Ekologicznej EKONET
Ⓐ	złóże węgla kamiennego wraz z nazwą i numerem
Ⓐ	strefa sanitarna od cmentarza - 50 m i 150 m
Ⓐ	droga wojewódzka
Ⓐ	droga powiatowa
Ⓐ	droga gminna
Ⓐ	linia elektroenergetyczna średniego napięcia
Ⓐ	linia elektroenergetyczna 110 kV

Kąty nachylenia szrafur w legendzie są zorientowane względem kierunku północny

ELEMENTY BĄDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO

- Granica obszaru objętego planem miejscowym
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Nieprzekraczalna linia zabudowy
- Wymiar podany w metrach

Określenie przeznaczenia terenów

- MNW-MNB - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej bliźniaczej
- U - teren usług
- US-UK - teren usług sportu i rekreacji lub usług kultury i rozrywki
- UK - teren usług kultury i rozrywki
- KDZ - teren drogi zbiorczej
- KDL - teren drogi lokalnej
- KDD - teren drogi dojazdowej
- KR - teren komunikacji drogowej wewnętrznej
- RN - teren rolnictwa z zakazem zabudowy
- RZM - teren zabudowy zagrodowej
- L - teren lasu

ELEMENTY INFORMACYJNE NIEBĄDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO

- Granica administracyjna gminy
- Granica obrębu ewidencyjnego
- Proponowany podział
- Lokalizacja istniejącego zbiornika wodnego

ELEMENTY BĄDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO, OBOWIĄZUJĄCYMI NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODREBNYCH

- Chelmski Obszar Chronionego Krajobrazu
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat
- Obszar udokumentowanego złoża kopalin węgla kamiennego Chelm II (WK 401)
- Obszar udokumentowanego złoża kopalin węgla kamiennego Lublin (WK 17592)
- Obszar udokumentowanego złoża kopalin węgla kamiennego Sawin (WK 5101)
- Obszar udokumentowanego złoża kopalin węgla kamiennego Sawin 1 (WK 20121)
- Granica strefy ochrony sanitarnej w odległości do 50 m od cmentarza
- Granica strefy ochrony sanitarnej w odległości powyżej 50 m do 150 m od cmentarza
- Lokalizacja pozostałości ogrodu dworskiego w Ochożu, ujętej w wojewódzkiej ewidencji zabytków oraz gminnej ewidencji zabytków
- Lokalizacja szkoły w Pniównie, ujętej w wojewódzkiej ewidencji zabytków
- Lokalizacja stanowiska archeologicznego wraz z numerem ewidencyjnym

Obszar objęty planem miejscowym w całości zlokalizowany jest w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 407 - Niecka lubelska (Chelm - Zamość)

Układ współrzędnych płaskich prostokątnych PL-2000 strefa 8
Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego:
Starostwo Powiatowe w Chelmie
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej plac Niepodległości 1, 22-100 Chelm

1:1 000
0 25 50 75 100 m
Format wydruku w skali 1:1000 - 60 cm x 70 cm

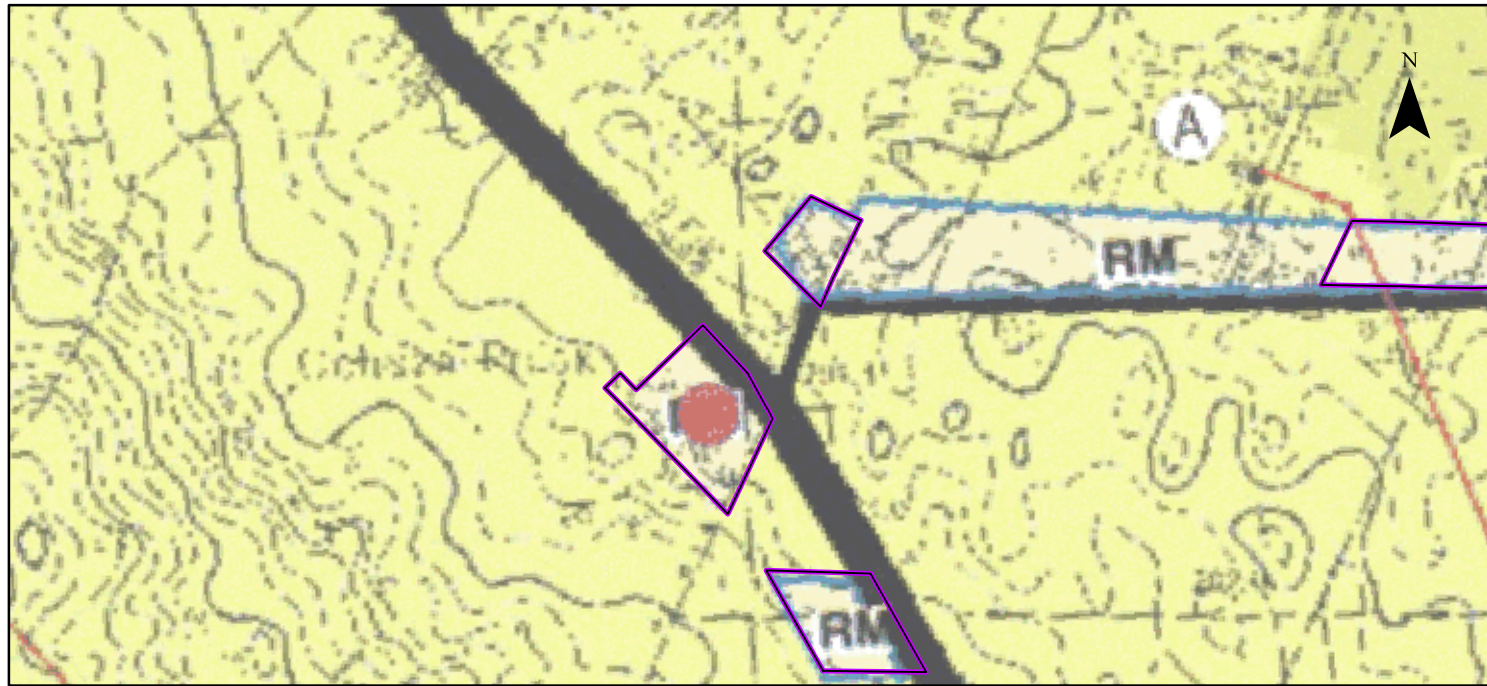
ARKUSZ 43 z 46
OBRĘB EWIDENCYJNY
OCHOŻA

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY WIERZBICA

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr .../.../...
Rady Gminy Wierzbica
z dnia



Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wierzbica
(Uchwała Nr III-17/02 Rady Gminy Wierzbica z dnia 30 grudnia 2002 r., z późniejszymi zmianami)



Granica obszaru objętego planem miejscowym

RM	granica gminy, granica obszaru objętego Studium
MN	zabudowa zagrodowa
U	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
UP	usługi
R	usługi publiczne
ZC	tereny rolne - tereny wyłączone spod zabudowy
●	tereny cmentarza
Ⓐ	obiekt wpisany do gminnej ewidencji zabytków
Ⓐ	stanowiska archeologiczne
Ⓐ	cmentarze
Ⓐ	wody płynące
Ⓐ	Chelmski Obszar Chronionego Krajobrazu
Ⓐ	Granica obszaru węzłowego "Polesie"
Ⓐ	w Krajowej Sieci Ekologicznej EKONET
Ⓐ	złóże węgla kamiennego wraz z nazwą i numerem
Ⓐ	strefa sanitarna od cmentarza - 50 m i 150 m
Ⓐ	droga wojewódzka
Ⓐ	droga powiatowa
Ⓐ	droga gminna
Ⓐ	linia elektroenergetyczna średniego napięcia
Ⓐ	linia elektroenergetyczna 110 kV

Kąty nachylenia szrafur w legendzie są zorientowane względem kierunku północny

ELEMENTY BĄDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO

- Granica obszaru objętego planem miejscowym
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Nieprzekraczalna linia zabudowy
- Wymiar podany w metrach

Określenie przeznaczenia terenów

- MNW-MNB - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej bliźniaczej
- U - teren usług
- US-UK - teren usług sportu i rekreacji lub usług kultury i rozrywki
- UK - teren usług kultury i rozrywki
- KDZ - teren drogi zbiorczej
- KDL - teren drogi lokalnej
- KDD - teren drogi dojazdowej
- KR - teren komunikacji drogowej wewnętrznej
- RN - teren rolnictwa z zakazem zabudowy
- RZM - teren zabudowy zagrodowej
- L - teren lasu

ELEMENTY INFORMACYJNE NIEBĄDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO

- Granica administracyjna gminy
- Granica obrębu ewidencyjnego
- Proponowany podział
- Lokalizacja istniejącego zbiornika wodnego

ELEMENTY BĄDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO, OBOWIĄZUJĄCYMI NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODREBNYCH

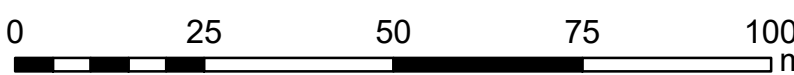
- Chelmski Obszar Chronionego Krajobrazu
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat
- Obszar udokumentowanego złoża kopalin węgla kamiennego Chelmski WK 401
- Obszar udokumentowanego złoża kopalin węgla kamiennego Lublin WK 17592
- Obszar udokumentowanego złoża kopalin węgla kamiennego Sawin WK 5101
- Obszar udokumentowanego złoża kopalin węgla kamiennego Sawin 1 WK 20121
- Granica strefy ochrony sanitarnej w odległości do 50 m od cmentarza
- Granica strefy ochrony sanitarnej w odległości powyżej 50 m do 150 m od cmentarza
- Lokalizacja pozostałości ogrodu dworskiego w Ochożu, ujętej w wojewódzkiej ewidencji zabytków oraz gminnej ewidencji zabytków
- Lokalizacja szkoły w Pniównie, ujętej w wojewódzkiej ewidencji zabytków
- Lokalizacja stanowiska archeologicznego wraz z numerem ewidencyjnym

Obszar objęty planem miejscowym w całości zlokalizowany jest w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 407 - Niecka lubelska (Chelmski - Zamość)

Układ współrzędnych płaskich prostokątnych PL-2000 strefa 8

Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego:
Starostwo Powiatowe w Chelmskim
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
plac Niepodległości 1, 22-100 Chelmski

1:1 000



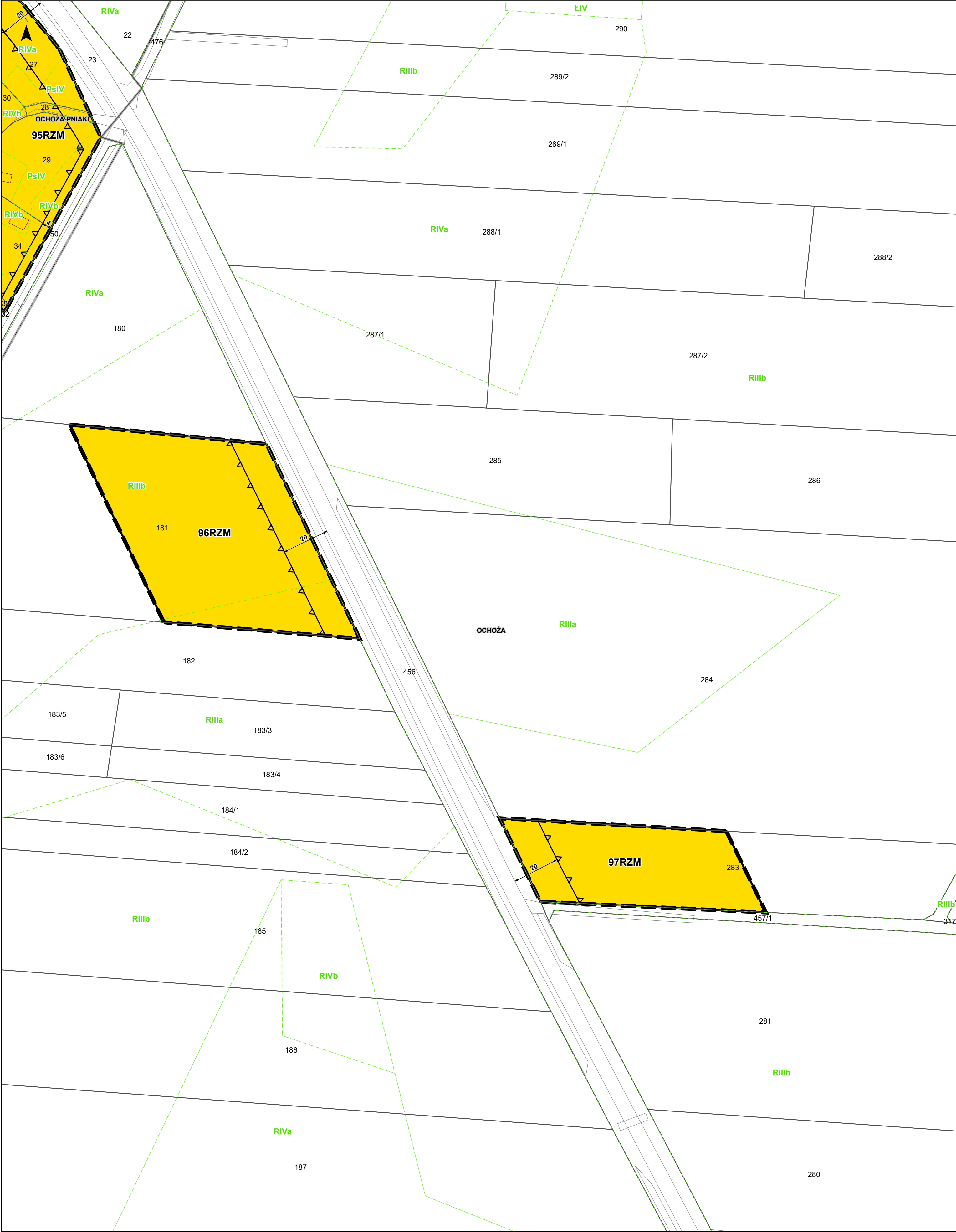
Format wydruku w skali 1:1000 - 60 cm x 70 cm

ARKUSZ 44 z 46

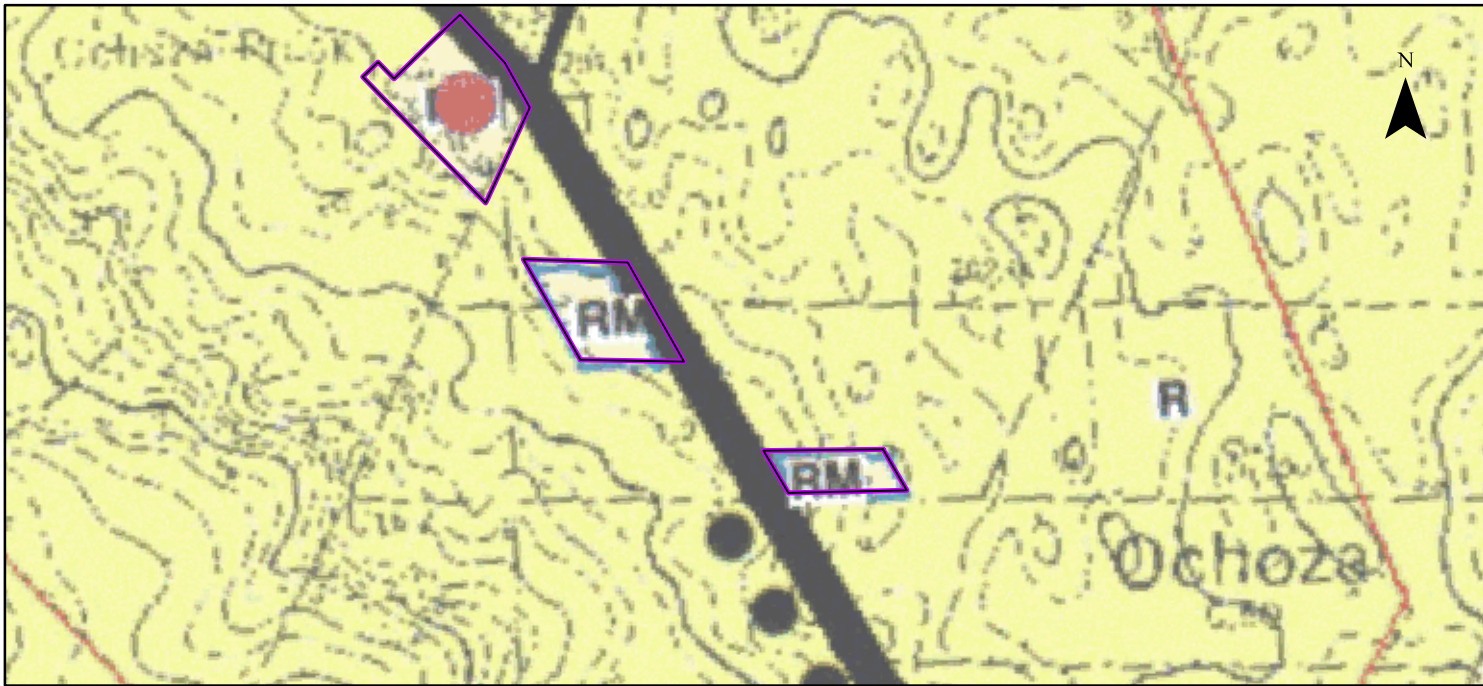
OBREB EWIDENCYJNY
OCHOŻA-PNIAKI

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY WIERZBICA

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr .../.../...
Rady Gminy Wierzbica
z dnia



Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wierzbica
(Uchwała Nr III-17/02 Rady Gminy Wierzbica z dnia 30 grudnia 2002 r., z późniejszymi zmianami)



Granica obszaru objętego planem miejscowym	
RM	granica gminy, granica obszaru objętego Studium
MN	zabudowa zagrodowa
U	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
UP	usługi
R	usługi publiczne
ZC	tereny rolne - tereny wyłączone spod zabudowy
Ⓐ	tereny cmentarza
Ⓐ	obiekt wpisany do gminnej ewidencji zabytków
Ⓐ	stanowiska archeologiczne
Ⓐ	cmentarze
Ⓐ	wody płynące
Ⓐ	Chelmski Obszar Chronionego Krajobrazu
Ⓐ	Granica obszaru węzłowego "Polesie"
Ⓐ	w Krajowej Sieci Ekologicznej EKONET
Ⓐ	złóże węgla kamiennego wraz z nazwą i numerem
Ⓐ	strefa sanitarna od cmentarza - 50 m i 150 m
Ⓐ	droga wojewódzka
Ⓐ	droga powiatowa
Ⓐ	droga gminna
Ⓐ	linia elektroenergetyczna średniego napięcia
Ⓐ	linia elektroenergetyczna 110 kV

Kąty nachylenia szrafur w legendzie są zorientowane względem kierunku północny

ELEMENTY BĄDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO

- Granica obszaru objętego planem miejscowym
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Nieprzekraczalna linia zabudowy
- Wymiar podany w metrach

Określenie przeznaczenia terenów

- MNW-MNB - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej bliźniaczej
- U - teren usług
- US-UK - teren usług sportu i rekreacji lub usług kultury i rozrywki
- UK - teren usług kultury i rozrywki
- KDZ - teren drogi zbiorczej
- KDL - teren drogi lokalnej
- KDD - teren drogi dojazdowej
- KR - teren komunikacji drogowej wewnętrznej
- RN - teren rolnictwa z zakazem zabudowy
- RZM - teren zabudowy zagrodowej
- L - teren lasu

ELEMENTY INFORMACYJNE NIEBĄDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO

- Granica administracyjna gminy
- Granica obrębu ewidencyjnego
- Proponowany podział
- Lokalizacja istniejącego zbiornika wodnego

ELEMENTY BĄDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO, OBOWIĄZUJĄCYMI NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODREBNYCH

- Chelmski Obszar Chronionego Krajobrazu
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat
- Obszar udokumentowanego złoża kopalin węgla kamiennego Chelm II (WK 401)
- Obszar udokumentowanego złoża kopalin węgla kamiennego Lublin (WK 17592)
- Obszar udokumentowanego złoża kopalin węgla kamiennego Sawin (WK 5101)
- Obszar udokumentowanego złoża kopalin węgla kamiennego Sawin 1 (WK 20121)
- Granica strefy ochrony sanitarnej w odległości do 50 m od cmentarza
- Granica strefy ochrony sanitarnej w odległości powyżej 50 m do 150 m od cmentarza
- Lokalizacja pozostałości ogrodu dworskiego w Ochożu, ujętej w wojewódzkiej ewidencji zabytków oraz gminnej ewidencji zabytków
- Lokalizacja szkoły w Pniównie, ujętej w wojewódzkiej ewidencji zabytków
- Lokalizacja stanowiska archeologicznego wraz z numerem ewidencyjnym

Obszar objęty planem miejscowym w całości zlokalizowany jest w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 407 - Niecka lubelska (Chelm - Zamość)

Układ współrzędnych płaskich prostokątnych PL-2000 strefa 8
Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego:
Starostwo Powiatowe w Chełmie
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej plac Niepodległości 1, 22-100 Chelm

1:1 000
0 25 50 75 100 m
Format wydruku w skali 1:1000 - 60 cm x 70 cm

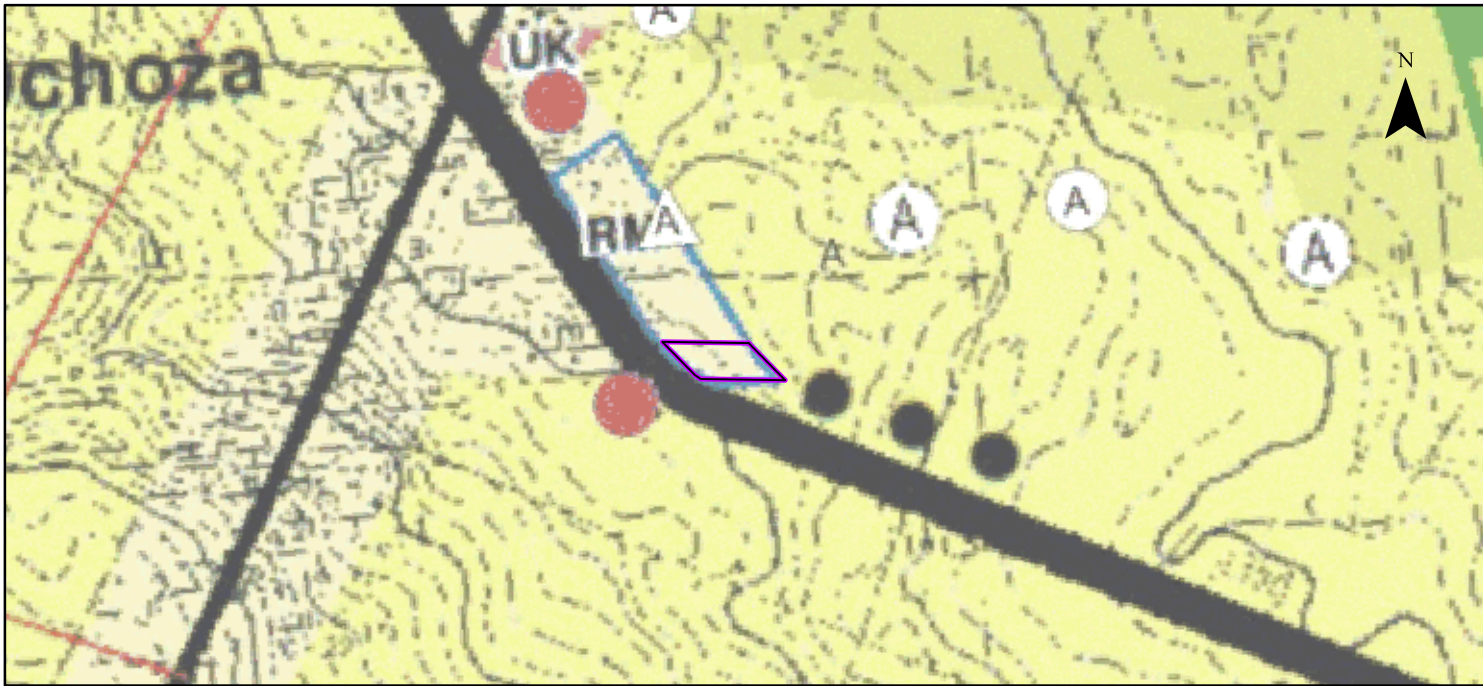
ARKUSZ 45 z 46
OBRĘB EWIDENCYJNY
OCHOŻA

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY WIERZBICA

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr .../.../...
Rady Gminy Wierzbica
z dnia



Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wierzbica
(Uchwała Nr III-17/02 Rady Gminy Wierzbica z dnia 30 grudnia 2002 r., z późniejszymi zmianami)



Granica obszaru objętego planem miejscowym	
RM	granica gminy, granica obszaru objętego Studium
MN	zabudowa zagrodowa
U	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
UP	usługi
R	usługi publiczne
ZC	tereny rolne - tereny wyłączone spod zabudowy
Ⓐ	tereny cmentarza
Ⓐ	obiekt wpisany do gminnej ewidencji zabytków
Ⓐ	stanowiska archeologiczne
Ⓐ	cmentarze
Ⓐ	wody płynące
Ⓐ	Chelmski Obszar Chronionego Krajobrazu
Ⓐ	Granica obszaru węzłowego "Polesie"
Ⓐ	w Krajowej Sieci Ekologicznej EKONET
Ⓐ	złóże węgla kamiennego wraz z nazwą i numerem
Ⓐ	strefa sanitarna od cmentarza - 50 m i 150 m
Ⓐ	droga wojewódzka
Ⓐ	droga powiatowa
Ⓐ	droga gminna
Ⓐ	linia elektroenergetyczna średniego napięcia
Ⓐ	linia elektroenergetyczna 110 kV

Kąty nachylenia szrafur w legendzie są zorientowane względem kierunku północny

ELEMENTY BĄDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO

- Granica obszaru objętego planem miejscowym
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Nieprzekraczalna linia zabudowy
- Wymiar podany w metrach

Określenie przeznaczenia terenów

- MNW-MNB - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej bliźniaczej
- U - teren usług
- US-UK - teren usług sportu i rekreacji lub usług kultury i rozrywki
- UK - teren usług kultury i rozrywki
- KDZ - teren drogi zbiorczej
- KDL - teren drogi lokalnej
- KDD - teren drogi dojazdowej
- KR - teren komunikacji drogowej wewnętrznej
- RN - teren rolnictwa z zakazem zabudowy
- RZM - teren zabudowy zagrodowej
- L - teren lasu

ELEMENTY INFORMACYJNE NIEBĄDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO

- Granica administracyjna gminy
- Granica obrębu ewidencyjnego
- Proponowany podział
- Lokalizacja istniejącego zbiornika wodnego

ELEMENTY BĄDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO, OBOWIĄZUJĄCYMI NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODREBNYCH

- Chelmski Obszar Chronionego Krajobrazu
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat
- Obszar udokumentowanego złoża kopaliny węgla kamiennego Chelmski II (WK 401)
- Obszar udokumentowanego złoża kopaliny węgla kamiennego Lublin (WK 17592)
- Obszar udokumentowanego złoża kopaliny węgla kamiennego Sawin (WK 5101)
- Obszar udokumentowanego złoża kopaliny węgla kamiennego Sawin 1 (WK 20121)
- Granica strefy ochrony sanitarnej w odległości do 50 m od cmentarza
- Granica strefy ochrony sanitarnej w odległości powyżej 50 m do 150 m od cmentarza
- Lokalizacja pozostałości ogrodu dworskiego w Ochoży, ujętej w wojewódzkiej ewidencji zabytków oraz gminnej ewidencji zabytków
- Lokalizacja szkoły w Pniównie, ujętej w wojewódzkiej ewidencji zabytków
- Lokalizacja stanowiska archeologicznego wraz z numerem ewidencyjnym

Obszar objęty planem miejscowym w całości zlokalizowany jest w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 407 - Niecka lubelska (Chełm - Zamość)

Układ współrzędnych płaskich prostokątnych PL-2000 strefa 8
Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego:
Starostwo Powiatowe w Chełmie
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
plac Niepodległości 1, 22-100 Chełm

1:1 000
0 25 50 75 100 m
Format wydruku w skali 1:1000 - 60 cm x 70 cm

ARKUSZ 46 z 46
OBRĘB EWIDENCYJNY
OCHOŻA